

# Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu nemovitosti  
a smlouvě o bezplatném přenechání movitých věcí  
ze dne 1.12.1999

uzavřené mezi

Městem Mnichovo Hradiště, se sídlem Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště  
IČ 002 38 309, DIČ CZ00238309

zastoupené Jaroslavem Myškou, starostou města  
na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Domovem Modrý kámen, poskytovatel sociálních služeb, se sídlem Nerudova 1470, 295 01 Mnichovo  
Hradiště

IČ 008 74 663,

Zastoupený ředitelkou paní Marií Smutnou  
na straně druhé (dále jen nájemce)

za účasti zřizovatele: Středočeského kraje (zastoupeného MUDr. Davidem Rathem, hejtnanem  
Středočeského kraje), se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,  
IČ: 708 91 095

účel pronájmu: nemovitosti budovy čp. 1470 na stavebním pozemku p. č. 1192, pozemků p. č. 1192,  
p. č. 1197/1, p. č. 1197/4, p. č. 1197/5 a p. č. 1197/6 v k. ú. Mnichovo Hradiště

## *Předmět doplnění smlouvy:*

Článek III. – výše a způsob platby nájemného a úhrada služeb

Odst. 1 Roční nájemné za užívání nemovitostí uvedených v článku I. bodě 3 této smlouvy se na základě usnesení rady města č. 328 ze dne 24. srpna 2009 snižuje u nebytových prostor a pozemků na polovinu.

Roční nájemné se stanovuje takto:

Hlavní nebytové prostory 3.021,12 m<sup>2</sup> x 109,25 Kč = 330.057,36 Kč = 330.057,- Kč

Vedlejší nebytové prostory 2.056,05 m<sup>2</sup> x 57,50 Kč = 118.222,87 Kč = 118.223,- Kč

Pozemky 3.684 m<sup>2</sup> x 5,-- Kč = 18.420,-- Kč

---

Celkem roční nájemné činí 466.700,-- Kč

Slovy: čtyřistašedesátšesttisícset korun

V článku III. se ruší doplněný odstavec č. 6 dle dodatku č. 3.

Článek V. odstavec 1 se mění takto:

Nájem se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2014 a od 01.01.2015 na dobu neurčitou.

Odstavec 2. platí od 01.01.2015.

Odstavec 3. se ruší.

Ostatní náležitosti smlouvy a dodatků č. 1 až č. 3 zůstávají nezměněny.

Platnost tohoto dodatku je od 1. ledna 2009.

V Mnichově Hradišti .....

nájemce  
Domov Modrý kámen  
Mnichovo Hradiště  
Marie Smutná  
ředitelka

pronajímatel  
Město Mnichovo Hradiště  
  
Jaroslav Myška  
starosta

zřizovatel  
Středočeský kraj, Zborovská 11, Praha 5  
zastoupený MUDr. Davidem Rathem

hejtmanem Středočeského kraje