



KUJCP01ABRIP

Smlouva č. SDL/OHMS/40/23

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanského zákoníku

(dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

Jihočeský kraj

Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Zastoupen: Ing. František Dědič, vedoucí odboru hospodářské a majetkové správy

IČ: 708 90 650

DIČ: CZ70890650

Plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

BAREVNÉ – FASÁDY.CZ, s. r. o.

Sídlo: Sokolská 97, 374 01 Trhové Sviny

IČ: 251 84 768

DIČ: CZ25184768

Zastoupená: Pavlem Pravdou (dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV této smlouvy.

2. Předmětem díla je vymalování vnitřních prostor Krajského úřadu Jihočeského kraje na adresách U Zimního stadionu 1952/2 a Boženy Němcové 49/3 v Českých Budějovicích, a to disperzní paropropustnou, ořezuvzdornou barvou s bělostí min. 90 %, do max. výšky 4 m, a s tím související zakrytí a manipulace s nábytkem, případné drobné opravy omítek, úklid po malování, doprava a další potřebné náklady.

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele, která byla vybrána jako nejvýhodnější a je uvedena v Příloze č. 1.

III.

Doba trvání smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v těchto termínech:

- a) výmalba kancelářských prostor v rozsahu 2 000 m² a chodeb (rozsah 900 m²) budov KÚ U Zimního stadionu a B. Němcové, bude realizována co možná nejdříve po podepsání smlouvy a jejím uveřejněním v registru smluv, dokončení max. do 31.5.2023.
- b) výmalba kancelářských prostor v budovách KÚ U Zimního stadionu a B. Němcové v rozsahu cca 3 000 m² realizace max. ve třech termínech stanovených dle dohody v průběhu kalendářního roku 2023 (nejpozději však do 30.11.2023).

IV.

Cena díla

- 1. Smluvní strany se dohodly na ceně za 1 m² vymalované plochy ve výši 63,- Kč bez DPH
- 2. Cena za 1 m² v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením předmětu díla včetně zakrytí, nutné manipulace s nábytkem, případné drobné opravy omítek, úklid po malování, doprava a další případné náklady.
- 3. Cena za 1 m² je považována za cenu nejvýše přípustnou.
- 4. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5. Celková cena za dílo a s tím spojených prací viz. článek II. odst. 2 nepřekročí částku 400 000,- Kč bez DPH.

V.

Platební podmínky

- 1. Dílo bude zapláceno na základě faktury, vystavené po převzetí díla, a to i jeho části objednatel, a to po realizaci jednotlivých etap.
- 2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 20 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu:

posta@kraj-jihocesky.cz
- 3. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy.
- 4. Objednatel může fakturu do data splatnosti vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné cenové údaje rozdílné s ustanoveními smlouvy,
 - nesprávné náležitosti,
 - chybí-li ve faktuře některé náležitosti dohodnuté touto smlouvou.
- 5. Způsob úhrady: převodním příkazem
- 6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatel ve prospěch účtu zhotovitele.

7. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních vad a nedodělků.

VI.

Práva a povinnosti

1. Objednatel je oprávněn dílo kdykoliv v jeho průběhu kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, již mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

VII.

Předání a převzetí díla

1. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení.
2. Místem dodání a předání díla je Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice a Jihočeský kraj, B. Němcová 49/3, České Budějovice. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán „záznam“ s termínem pro odstranění vad a nedodělků. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za provedené dílo po dobu 6 měsíců na provedené práce.
2. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 14 kalendářních dnů od doručení reklamačního nároku, nedohodne-li se s objednatelům jinak.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

2. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v „záznamu“ pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě, že nedojde k odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě, popřípadě ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 2, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k její úhradě povinné straně s dobou splatnosti 30 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

X.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, očíslovaným a oboustranně potvrzením ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek č....k rámcové smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplnění, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k souhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.

XI.

Ostatní ujednání

1. Z důvodu právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na prováděném díle. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.

XII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (Zákon o registru smluv). Smluvní strany si ujednávají, že

zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahuje i na všechny případné dodatky k této smlouvě.

2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1- Nabídka

Seznam příloh: Příloha č. 1 – Nabídka

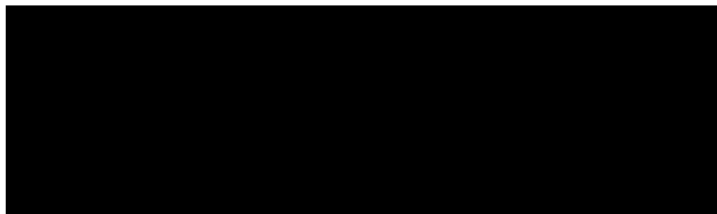
V.Č. Budějovicích, dne 17.2.2023



Pavel Právek

BAREVNE-FASADY.CZ

Č. Budějovicích, dne 14.2.2023



Ing. František Dědič

vedoucí odboru hospodářské a majetkové správy



Rozpis prací:

Výše uvedený rozpočet je jednoduchý a přehledný. V případě jakéhokoliv dotazu napište, nebo zavolejte na níže uvedené kontakty.