

**DODATEK č. 15**  
**k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 64N01/66**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav

adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zem. spol. SKALSKO, s. r. o.**

Sídlo: Skalsko 141, 294 26 Skalsko

IČ: 47534800

DIČ: CZ47534800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vložka 16017

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Evžen Moc, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 64N01/66, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 64N01/66 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **78 928,- Kč** (slovy: sedmdesátosmtisícdevětsedvacet osm korun českých).

2. a) Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav v katastrálním území Doubravička došlo k přečíslování u níže uvedeného pronajímaného pozemku:

<u>původní p.č.</u>	<u>původní výměra</u>	<u>nové p.č.</u>	<u>nová výměra</u>	<u>kultura</u>
PK 415	40 639 m <sup>2</sup>	KN 415	40 639 m <sup>2</sup>	orná půda

b) Na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Pobočky Mladá Boleslav, č. j. SPU 116299/2015/Dor, o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům

v katastrálním území Kluky u Mladé Boleslavi, které nabylo právní moci dne 04.07.2015, pozbyl pronajímatel vlastnické právo k pronajímaným pozemkům PK p. č. 361, PK p. č. 271, PK p. č. 272, PK p. č. 273, PK p. č. 287, PK p. č. 342, PK p. č. 345, PK p. č. 353 a PK p. č. 361 (pův. k. ú. Skalsko).

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedených důvodů sníženo na částku **53 530,- Kč** (slovy: padesáttritisícpětsetřicet korun českých).

K 01.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **72 650,- Kč** (slovy: sedmdesátdvatisícešestsetpadesát korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 15 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 03.08.2015

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Státní pozemkový úřad

pronajímatel

.....  
Ing. Evžen Moc  
jednatel  
Zem. spol. SKALSKO, s. r. o.

nájemce

Za správnost: Lenka Kredbová