

DODATEK č. 12

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 64N01/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zem. spol. SKALSKO, s. r. o.

sídlo: Skalsko 141, 294 26 Skalsko

IČO: 47534800

DIČ: CZ47534800

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd. C, vložka 16017

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Evžen Moc, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 64N01/66, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 14.08.2014 nabyla vlastnické právo k pozemku PK p. č. 428/1 v katastrálním území a obci Skalsko třetí osoba XXX, na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu č. j. SPU 344970/2014.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **35 876,- Kč** (slovy: třicetpětisícosmsetsedmdesátšest korun českých).

K 01.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 35 876,- Kč (slovy: třicetpětisícosmsetsedmdesátšest korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu ve výši 85,- Kč (slovy: osmdesát pět korun českých) bude poukázána výše uvedené třetí osobě.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 12 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 25.02.2015

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Česká republika – Státní pozemkový úřad

pronajímatel

.....
Ing. Evžen Moc
jednatel
Zem. spol. SKALSKO, s. r. o.

nájemce

Za správnost: Lenka Kredbová