

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený panem Ing. Jaroslavem Koubou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, Mladá Boleslav 293 01

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 819900-584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Zem. spol. SKALSKO, s.r.o.,

Sídlo: Skalsko 294 26

zastoupená panem Ing. Evženem Mocem, jednatelem

IČ: 47534800

DIČ: CZ47534800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.C, vl.16017

Bankovní spojení: KB a.s., Mladá Boleslav, č.ú.:19103-181/0100

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 5
k nájemní smlouvě č. 64N01/66**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.8.2001 nájemní smlouvu č. 64N01/66 (dále jen "smlouva").

Čl. II

a) Dne 6.9.2005 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.306/2, p.č.340 a p.č.345 v obci a katastrálním území Boreč, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na základě kupní smlouvy č. 1008860566.

b) Dne 5.12.2005 nabyl vlastnické právo k pozemku PK p.č.367/1 v obci a katastrálním území Boreč, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na základě kupní smlouvy č.1013780566.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **84.121,-Kč** (slovy: osmdesátčtyřitisícstodvacetjednakorun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **85.169,-Kč** (slovy: osmdesátpět tisíc sto šedesát devět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 84.121,-Kč (slovy: osmdesát čtyři tisíc sto dvacet jedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 1.048,-Kč (slovy: tisíc čtyřicet osm korun českých).

<i>k. ú.</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>	<i>výměra (m²)</i>	<i>cena</i>	<i>roční nájemné (Kč)</i>	<i>rozhodné datum</i>	<i>počet dní</i>	<i>aliquotní část (Kč)</i>
<i>Boreč</i>	<i>PK</i>	<i>367/1</i>	<i>54.674</i>	<i>12,16</i>	<i>6.648,-</i>	<i>5.12.2005</i>	<i>65</i>	<i>1.184,-</i>
	<i>PK</i>	<i>306/2</i>	<i>6044</i>	<i>12,16</i>	<i>735,-</i>	<i>6.9.2005</i>	<i>-25</i>	<i>-50,-</i>
	<i>PK</i>	<i>340</i>	<i>8200</i>	<i>12,16</i>	<i>997,-</i>	<i>6.9.2005</i>	<i>-25</i>	<i>-68,-</i>
	<i>PK</i>	<i>345</i>	<i>2118</i>	<i>12,16</i>	<i>258,-</i>	<i>6.9.2005</i>	<i>-25</i>	<i>-18,-</i>
<i>celkem</i>							<i>1.048,-</i>	

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 14.4.2006

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Mladá Boleslav
Ing. Jaroslav Kouba

pronajímatel

.....
Zem. spol. Skalsko s.r.o.
jednatel
Ing. Evžen Moc

nájemce