

Dne 8.9.2004 nabyl vlastnické právo k pozemkům PK p.č.309/2, p.č.310, p.č.356/1, p.č.356/6 v obci Katusice a katastrálním území Trnová u Katusic, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX na základě kupní smlouvy č. 1023780466.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí a ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **92.395,-Kč** (slovy: devadesátdvatisícitřístadevadesátpětkorun českých).

K 1.10.2005 je nájemce povinen zaplatit částku **83.048,-Kč** (slovy: osmdesátřítisícčtyřicetosmkorun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 92.395,-Kč (slovy: devadesátdvatisícitřístadevadesátpětkorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: - 9.347,-Kč (slovy: minusdevětisícitřístacetyřicetosedmkorun českých).

<i>k. ú.</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>	<i>výměra (m²)</i>	<i>cena*</i>	<i>roční nájemné (Kč)</i>	<i>rozhodné datum</i>	<i>počet dní</i>	<i>aliquotní část (Kč)</i>
<i>Kluky</i>	<i>PK</i>	<i>590</i>	<i>10591</i>	<i>11,85</i>	<i>1255,03</i>	<i>1.10.2002</i>	<i>1095</i>	<i>- 9.105,-</i>
		<i>591</i>	<i>173</i>	<i>11,85</i>	<i>20,50</i>			
		<i>623</i>	<i>6848</i>	<i>11,85</i>	<i>811,49</i>			
		<i>624</i>	<i>108</i>	<i>11,85</i>	<i>12,80</i>			
		<i>638</i>	<i>7891</i>	<i>11,85</i>	<i>935,08</i>			
<i>Doubravička</i>	<i>PK</i>	<i>356/2</i>	<i>171</i>	<i>11,94</i>	<i>20,42</i>	<i>14.5.2004</i>	<i>140</i>	<i>- 7,-</i>
<i>Trnová</i>	<i>PK</i>	<i>293</i>	<i>10369</i>	<i>10,58</i>	<i>1097,04</i>	<i>8.9.2004</i>	<i>23</i>	<i>- 235,-</i>
		<i>307</i>	<i>8974</i>	<i>10,58</i>	<i>949,45</i>			
		<i>309/2</i>	<i>4446</i>	<i>10,58</i>	<i>470,39</i>			
		<i>310</i>	<i>299</i>	<i>10,58</i>	<i>31,63</i>			
		<i>356/1</i>	<i>11111</i>	<i>10,58</i>	<i>1175,54</i>			
<i>356/2</i>	<i>73</i>	<i>10,58</i>	<i>7,72</i>					
<i>Celkem</i>								<i>- 9.347,-</i>

* *průměrná cena (Kč/m²)*

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 1.8.2005

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště Mladá Boleslav
Ing. Jaroslav Kouba

pronajímatel

.....
Zem. spol. Skalsko s.r.o.
jednatel
Ing. Evžen Moc

nájemce

Za správnost: Pavel Novák

.....
podpis