


## **Dodatek č. 1**

ke Smlouvě o nájmu č. **RS 000173 00 03 (0 201 604 101)** (dále jen „Smlouva“)

### **SMLUVNÍ STRANY:**

Obchodní společnost: **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
Se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 00  
ID datové schránky: fhidrk6  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Rytířská 29, Praha 1  
Číslo účtu: 1930731349/0800  
Zapsaná v OR: dne 11.7.1991 u Městského soudu v Praze, spisová značka B 847  
Zastoupená: , vedoucí odboru Nemovitý majetek, na základě pověření ze dne 27.4.2018 (viz Příloha č. 1)

dále jen „**Pronajímatel**“ na straně jedné,

a

Obchodní společnost: **M-TRAFIK s.r.o.**  
IČO: 61854867  
DIČ: CZ699003014, plátce DPH (skupinová registrace)  
Se sídlem: Voctářova 2497/18, 180 00 Praha 8 - Libeň  
Korespondenční adresa: MyHive - Voctářova 2497/18, 180 00 Praha 8 - Libeň  
ID datové schránky: c6nn4iz  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha 1, Na Příkopě 33  
Číslo účtu: 107-1279390257/0100  
Zapsaná v OR: dne 5.9.1994 u Městského soudu v Praze, spisová značka C31455  
Zastoupená: **Ing. Richardem Procházkou**, jednatelem společnosti

dále jen „**Nájemce**“ na straně druhé,

oba společně jako „**Smluvní strany**“

Pronajímatel a Nájemce uzavírají k výše uvedené Smlouvě tento dodatek č. 1 (dále jen "Dodatek"), jehož předmětem je prodloužení doby trvání Smlouvy o dobu plánované rekonstrukce stanice metra Jiřího z Poděbrad, po kterou nebude moci Nájemce předmět nájmu užívat.

1) Ustanovení čl. IV. "Doba nájmu" odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní takto:

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 10. 11. 2023 s tím, že uvedená doba se automaticky **prodlužuje o dobu**, po kterou Nájemce **nebude moci předmět nájmu užívat z důvodu rekonstrukce stanice metra Jiřího z Poděbrad**. V době podpisu tohoto Dodatku se doba, po kterou nebude moci Nájemce předmět nájmu užívat, předpokládá v termínu od 4.1.2023 do 31.10.2023. Při zahájení rekonstrukce bude Předmět nájmu předán vyklizený Nájemcem zpět Pronajímateli na základě předávacího protokolu, kde bude uveden termín předání. Po ukončení rekonstrukce bude Nájemce vyzván k převzetí Předmětu nájmu opět do užívání. O předání Nájemci bude porovnání taktéž předávací protokol s uvedením termínu předání Nájemci do*

*opětovného užívání. V případě, že Nájemce do 5 pracovních dnů od výzvy k převzetí do opětovného užívání Předmět nájmu nepřevzme, bude se Předmět nájmu uplynutím této lhůty považovat za převzatý zpět Nájemci do užívání.*

- 2) Nájemce se vzdává jakýchkoliv případných nároků v souvislosti se skutečností, že po dobu rekonstrukce stanice metra Jiřího z Poděbrad nebude předmět nájmu užívat, a to včetně případných nároků na náhrady případných škod či ušlého zisku.
- 3) Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem dotčena, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva i tento Dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění, Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě a v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Nájemce dále bere na vědomí, že Pronajímatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že informace týkající se plnění Smlouvy a tohoto Dodatku budou na žádost poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 5) Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden obdrží Nájemce.
- 6) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Dodatku v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 7) Nedílnou součástí tohoto Dodatku je následující příloha:

**Příloha č. 1** - Pověření pro Mgr. Petru Charvátovou, vedoucí odboru Nemovitý majetek

V Praze dne:

V Praze dne:

za Pronajímatele

za Nájemce

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost**

**M-TRAFIK, s.r.o.**

.....  
  
vedoucí odboru Nemovitý majetek

.....  
Ing. Richard Procházka  
jednatel společnosti