

DODATEK č. 7
k nájemní smlouvě č. 60 N 09/39

Smluvní strany:

Česká republika- Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 07.03.2016

SPU 117290/2016

listy: 9

přílohy:

druh:



spuess625ac7b9

- na straně jedné -

a

RAMŠ spol. s r. o.

sídlo

Sosnová 75, 470 01 Česká Lípa

IČ

482 92 745

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 60N09/39, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 29. 10. 2015 bylo ukončeno řízení KN (Z-5619/2015- změna výměr obnovou operátu), na jehož základě se upravuje předmět nájemní smlouvy (původní výměra 229 091 m²), a to následně:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Číslo parcely	Výměra m ² - nová	Druh pozemku
Sosnová	Sosnová u České Lípy	KN	379/1	225 480	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se výše **ročního pachtovného snižuje na částku **38 147,- Kč** (slovy: třicetostisícstotřicetsedm korun českých).**

K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen zaplatit částku **38 147,- Kč (slovy: třicetostisícstotřicetsedm korun českých).**

Přílohou č. 1 je výpis stávajícího předmětu nájemní smlouvy.

Další přílohou jsou výpis z KN a grafické znázornění předmětu nájmu.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. ⁴9 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 24. 2. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ
Krajský pozemkový úřad pro Liberec
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Česká Lípa
Ing. Vratislav Ferda
pronajímatel

.....
RAMŠ spol. s r. o.
Jan Pátra – *jednatel společnosti*
nájemce

.....
za správnost: Mgr. Karin Košíková

22
Příloha k nájemní smlouvě č. 60N09/39

RAMŠ spol. s r.o.

Variabilní symbol: 6010939

Uzavřeno: 29.6.2009

Roční nájem:

Sosnová 75

Datum tisku: 24.2.2016

Účinná od: 1.7.2009

38 147 Kč

Česká Lípa

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Sosnová u České Lípy										
	379	1	0	2	2	10 002	76 900	225 480	2,2	38 146,71
								225 480		38 146,71
CELKEM:								225 480		38 147 Kč