

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ: 130 00,
zastoupený Ing. Jiřím Fišerem, vedoucím odloučeného pracoviště Česká Lípa, Dubická 970,
IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A,
vložka 6664, bankovní spojení: GECEB Česká Lípa, č.účtu: 259106-824/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

1) obchodní firma:

sídlo:

IČO:

DIČ:

RAMŠ spol. s r.o.

Sosnová 120, 470 01 Česká Lípa

48292745

CZ 48292745

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 5169.

Jednatel společnosti – Ing. Miloš Pátra

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé - uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Odloučené pracoviště Česká Lípa	
Dubická 970, 470 01 Česká Lípa	
došlo	
dne	26-05-2010
č.j.	28340/3
k vyřízení	28
počet příloh	

dodatek č. 2 **k nájemní smlouvě č. 60N09/39**

čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 29.6.2009 nájemní smlouvu č. 60 N 09/39.
(dále jen "smlouva").

Na základě smlouvy a jejích dodatků byl nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 77.395,-Kč
(sedmdesátsedmtisícšeststadevadesát korun českých).

čl.II.

Dne 2.3.2010 byl u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj se sídlem v Liberci podán návrh na vklad vlastnického práva třetí osoby do katastru nemovitostí, k nemovitosti v obci Holany, k.ú. Holany, druh evidence KN, p.č. 791/1 na základě kupní smlouvy č. 1012781039.
Nájemní vztah tedy nezaniká

čl. III.

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se
výše ročního nájemného mění na částku 33.766,-Kč (slovy: třicettřítisícšeststadevadesát korun českých)
K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 47.677,-Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícšeststadevadesát korun českých)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a alikvotní částí ročního nájemného u pozemku, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data :

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 33.766,-Kč (slovy: třicettřítisícšeststadevadesát korun českých)

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 13.911,-Kč (slovy: třinácttisícdevětsetjedenáct korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 47.677,-Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícšeststadevadesát korun českých).

čl.IV.

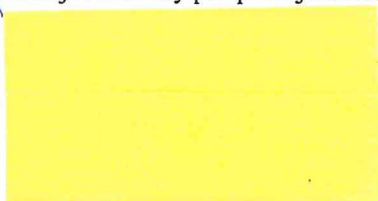
Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

čl. V.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

čl.VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.



čl. VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě: 17.5.2010



Pozemkový fond České republiky
Vedoucí OP Ing. Jiří Fišer
Pronajímatel

Pozemkový fond ČR
pracoviště Česká Lípa
Dubická 970
470 01 Česká Lípa ②



RAMŠ spol. s r.o.
jednatel společnosti – Ing. Miloš Pátra
nájemce

RAMŠ spol. s r.o.
SOSNOVÁ 120
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO 482 92 745, DIČ CZ48292745

Vyřizuje Eliška Pěchová



Příloha k nájemní smlouvě č. 60N09/39

RAMŠ spol. s r.o.

Variabilní symbol: 6010939

Uzavřeno: 29.6.2009

Roční nájem:

Sosnová čp.120

Datum tisku: 17.5.2010

Účinná od: 1.7.2009

67 170 Kč

Česká Lípa

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Sosnová u České Lípy										
	379	1	0	2	2	3	76 900	229 091	1,0	17 617,09
								229 091		17 617,09
Srnf u České Lípy										
část	217	1	0	2	2	0	67 300	239 957	1,0	16 149,10
								239 957		16 149,10
CELKEM:								469 048		33 766 Kč