

Smlouva o dílo

číslo : 01/Stavba/2023

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník
v platném znění.na dodávku stavebního díla:

OBJEDNATEL:

Stodská nemocnice, a.s.
Hradecká 600
333 01 Stod

zastoupená : MUDr. Petrem Hubáčkem – místopředsdou představenstva
Mgr. Daniel Hajšman – členem představenstva

IČ.: 26361086
DIČ.: CZ699005333



ZHOTOVITEL:

D-beton s.r.o.
Sídlo: Slovanská alej 15
326 00 P L Z E Ň

zastoupený : Jaroslavem Vítovcem – jednatelem společnosti

zaps. Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 12834

Doručovací adresa : U Keramičky 148, 334 42 Chlumčany

IČ: 25248651
DIČ: CZ25248651

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. , Americká 60, 301 00 PLZEŇ



I. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem provádění díla – Stodská nemocnice, a.s., Hradecká 600, 333 01 Stod.

II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem smlouvy je provedení stavebních úprav ambulance praktického lékaře v přízemí severozápadní budovy stodské nemocnice zhotovitelem.

Podrobný soupis prací, který je předmětem této smlouvy je uveden v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo, řádně a úspěšně je předat objednateli v termínu:

Zahájení prací: uzavřením této smlouvy o dílo

Ukončení prací: 28.2.2023

- stavební práce **od 7,00 hod. – 20,00 hod.**

- bourací práce **od 14,00 hod. – 20,00 hod.**

IV. CENA DÍLA

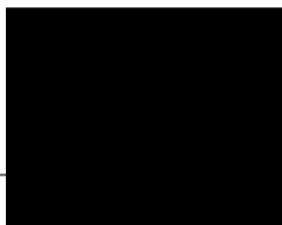
Za provedení díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní cenu.

Cena za celé provedené a předané dílo, specifikované v čl. II, je stanovena na základě vzájemně odsouhlaseného položkového rozpočtu a činí:

Stavební práce

DPH 21 %

Celková cena včetně D P H



Blíže – viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

V. FAKTUROVÁNÍ, PLACENÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro zaplacení díla je platební doklad (faktura), která musí obsahovat:
 - ◆ označení a číslo
 - ◆ název a sídlo organizace oprávněné a povinné (obchodní název a adresa)
 - ◆ důvod fakturace, popis práce, označení díla, daňový údaj
 - ◆ označení peněžního ústavu a č. účtu, na který má být placeno
 - ◆ den odeslání daňového dokladu, lhůtu splatnosti
 - ◆ datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - ◆ částka k úhradě

2. Bude vystavena faktura s cenou bez DPH i vč. DPH na základě odsouhlaseného věcného plnění a na základě řádného předání díla bez vad a nedodělků (předávací protokol). Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména s přihlédnutím k případné přenesené daňové povinnosti k DPH. Splatnost faktury bude činit **30 dní** od jejího doručení objednateli.

3. Úhrada nákladů za dodatečné služby, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, bude řešena v rámci jednání o případném dodatku k této smlouvě.

VI. SMLUVNÍ POKUTY

Pro případ porušení uvedených smluvních povinností se sjednávají tyto smluvní pokuty:

1. V případě nedodržení dílčích termínů a termínu konečného dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Při prodlení s placením dílčí nebo konečné faktury bude zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

VII. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavebních prací, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Stavební úpravy budou realizovány v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Záruční doba na dílo činí: **36 měsíců** od doby protokolárního předání zadavateli. Jakékoliv škody, vyjma způsobených živelní pohromou, jdou k tíži zhotovitele. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

VIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Pokud v této smlouvě není výslovně ujednáno jinak, platí v ostatním ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží objednavatel jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany si smlouvy přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Chlumčanech dne

Ve Stodě dne

Za zhotovitele:

**Jaroslav
Vítovec**

Digitálně podepsáno Jaroslav Vítovec
DN: C=CZ,
OID.2.5.4.97=NTRCZ-25248651, O="D
-beton, s.r.o.", OU=2, CN=Jaroslav
Vítovec, SN=Vítovec, G=Jaroslav,
SERIALNUMBER=P699289
Příčina: Jsem autorem tohoto dokumentu
Umístění: zde lokace podpisu
Datum: 2023.02.13 09:33:28+01'00'
Foxit Reader Verze: 10.1.4

.....
D-beton, s.r.o.
Jaroslav Vítovec
jednatel společnosti

Za objednatele:

**MUDr. Petr
Hubáček,
MBA, LL.M.**

Digitálně podepsal
MUDr. Petr Hubáček,
MBA, LL.M.
Datum: 2023.02.13
13:12:49 +01'00'

.....
Stodská nemocnice, a.s.
MUDr. Petr Hubáček
místopředseda představenstva

**Mgr. Daniel
Hajšman**

Digitálně podepsal
Mgr. Daniel Hajšman
Datum: 2023.02.13
13:07:57 +01'00'

.....
Stodská nemocnice, a.s.
Mgr. Daniel Hajšman
člen představenstva



Slovanská alej 15, 326 00 Plzeň

Tel.: 378 022 910-911

Fax: 378 022 910

mobil: 602 149 484

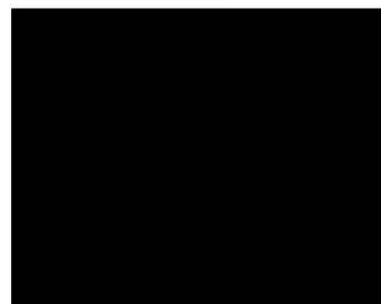
e-mail: d.beton@seznam.cz

Korespondenční adresa: U Keramičky 148, 334 42 Chlumčany u Přeštice

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
	FN Stod			
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
	Ordinace SONO			
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0		
Objednatel :	Náklady na MJ :	0		
Počet listů :	Zakázkové číslo :			
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Objekt	cena bez DPH			
Stavební práce				
ZTI				
Přeložení vedení med.plynu				
Elektroinstalace				
Vedlejší náklady a přesun hmot 8%				
Celkem bez DPH				
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :			Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis:
Základ pro DPH			0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :			
DPH	15 % činí :			
Základ pro DPH	21 % činí :			
DPH	21 % činí :			
CENA ZA OBJEKT CELKEM				

Poznámka :



Položkový rozpočet

Stavba :	FN Stod
Objekt :	Stavební úpravy ordinace SONO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1		Potažení stěn sklovláknitým pletivem vtač.do tmele	m2			
2		Zazdívka dveřního otvoru	ks			
3		Zazdívka ventilačních otvorů	kpl			
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
4		Oprava omítek v rozsahu do 30%	m2			
5		Vyrovnání podkladu maltou po odsekání obkladů	m2			
6		Omítka vápenocementová jádrová tl.do15mm	m2			
7		Omítka štuková tl.do 3mm	m2			
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				
Díl: 64		Výplně otvorů				
8		D+M plastový parapet 240*26cm	kus			
9		Dveře jednokřídlové 110/197 vč.kování	kus			
10		Nátěr stávajících ocelových zárubní	kus			
	Celkem za	64 Výplně otvorů				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
11		Bourání příček z cihel pálených tloušťka 15 cm-vestavek	m2			
12		Bourání trezoru zděného	kpl			
13		Demontáž zařizovacích předmětů vč. likvidace	kus			
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
14		Vybourání betonových mazanin tl.do 100mm vč.dlažby	m2			
15		Nová betonová spádová mazanina tl.do 100mm	m2			
16		Samonivelační stěrka	m2			
17		Dlažba z dlaždic keramických 30 x 30 cm do malty	m2			
18		Soklík z dlažby řezaný v.80mm	bm			
19		Dodávka dlažby dle specifikace - DAS63813	m2			
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				
Díl: 781		Obklady keramické				
20		Odsekání vnitřních obkladů	m2			
	Celkem za	781 Obklady keramické				
Díl: 784		Malby				
21		Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2			
22		Penetrace pod malbu a nátěr	m2			
23		Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,1 m Klasik	m2			
24		1barevná, 1x nátěr	m2			
	Celkem za	784 Malby				
Díl: 794		Vedlejší náklady a přesun hmot				
25		Ruční snošení suti a vnošení dlažby do poschodí	t			
26		Odvoz suti na skládku do 3km	t			
27		Příplatek k odvozu suti na skládku ZKD 1km	t			
28		Lehké pomocné lešení do výšky podlahy 2,5m	m2			
29		Poplatek za skládku	t			
30		Ruční nošení materiálu přes objekt FN	hod			
	Celkem za	794 Vedlejší náklady a přesun hmot				
Díl: 31		Konstrukce suché výstavby				
		D+M kazetového podhledu	m2			
	Celkem za	Konstrukce suché výstavby				

popis : Rekonstrukce

jednot množství jedn.cena celkem

ZT1

Potrubí odpadní HT 70
Nápojení na stav.kanalizaci
Nápojení na stáv.rozvod vody
Potrubí Hostalen PPR 20-32
Izolace pro potrubí 20-32

m
soub.
soub.
m
m

Sekání rýh a průrazů
Vyvedení odpadních výustek DN50
Vyvedení vodovodních výustek

soub.
ks
ks

Nástěnky 1/2"

ks

Rohový ventil 1/2"

ks

Kulový uzávěr vody

ks

Drobný kompletační materiál

soub.

Uchycení potrubí

m

Zkoušky vodovod a kanalizace

ks

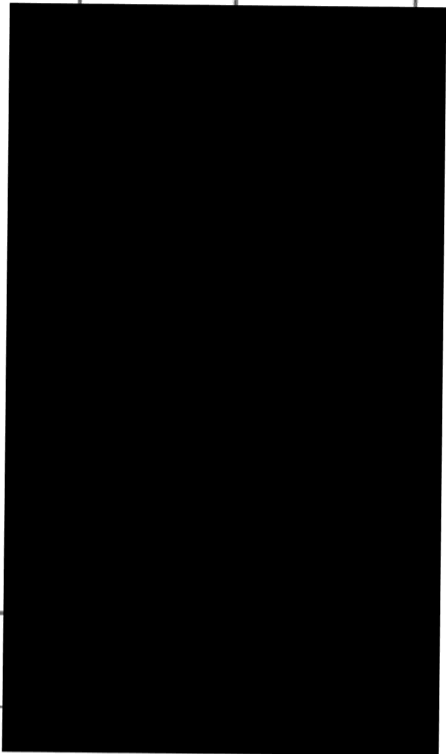
Režie a přesun hmot

ks

celkem bez DPH

DPH 21%

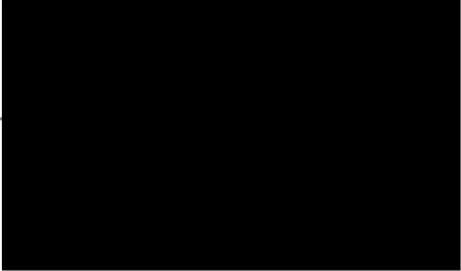
celkem s DPH



Položkový rozpočet

Stavba :	<i>Med.plyny</i>
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	797	VZT Přeložení stávajícího potrubí kyslíku pod omítku, včetně terminální jednotky	kpl			
	Celkem za	797 VZT				



akce: LB Chlumčany

materiál:	množ.	cena materiál	celkem materiál	cena mont.	celkem montáž
1-CXKH-R-J 3Cx1,5	60				
CYKY 3cX2,5	60				
1-CHKE-V-J 5x4	35				
CYA 6	20				
Svorka ABB pro vyrov.potenciálu	2				
Spojka FTP RJ45/RJ45	8				
Spínač ABB KOM 1 B	2				
Spínač ABB KOM 5 B	4				
Krabice KP 67	35				
Krabice KT 250 rozvodná	3				
Krabice KR 97 kpl.	1				
Záslepka TANGO	2				
Zásuvka ABB 5519A kpl. B	10				
Zásuvka ABB 2xRJ 45 Cat.6e	4				
Zásuvka ABB s přep.ochranou zelená	6				
Sádra	40				
Krabice KR 68	3				
Podružný materiál	1				
Sví.LED 60x60 36W	6				
Sví.LED podlinkové	1				
Trubka ohebná 2323 LPE pr.23	40				
Kabel FTP 4x2x0,5 6e	80				
Drážka v omítce a zdivu	1				
Revize	1				
Demontážní práce	1				
Přesuny	1				
Celkem					
CELKOVÁ CENA BEZ DPH					