

SMLOUVA O DÍLO

TATO SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Název: **Gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace**
Sídlo: Vejrostova 1143, 63500 Brno
IČO: 60555211
DIČ: CZ60555211
Zastoupený: **Mgr. Petr Šurek, ředitel**
Bank. účet zadavatele: XXXXXXXXXX

(dále jako „**Objednatel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně jedné)

a

MERU atelier s.r.o., se sídlem Vídeňská 297/99, 639 00, Brno - Štýřice, identifikační číslo 17807514, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 131602, jednající Richard Vala (jednatel)

(dále jako „**Zhotovitel**“ nebo obecně „**Strana**“ na straně druhé)

Preambule

Tato smlouva je v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírána na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce kuchyně – zpracování projektové dokumentace**“, a to v souladu s nabídkou Zhotovitele podanou do uvedeného výběrového řízení, přičemž v případě pochybností je tuto smlouvu třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami uvedené veřejné zakázky. Zhotovitel, jakožto vybraný dodavatel v rámci výše specifikovaného výběrového řízení, prohlašuje, že k okamžiku podpisu této Smlouvy je osobou zcela odborně způsobilou a znalou k provedení díla dle této Smlouvy, a že mu nejsou známy jakékoliv další skutečnosti, jež by mohly být důvodem k navýšení ceny.

Veřejná zakázka je spolufinancována z dotačních prostředků EU a realizována v rámci níže uvedeného dotačního rámce:

Objednatel předpokládá, že plnění dle této smlouvy bude financováno v rámci Operačního programu Životní prostředí, opatření „1.1.2 Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů“, 8. výzva – Energetické úspory ve veřejné infrastruktuře.

Smluvní strany se tak při uzavírání a změně smlouvy řídí následujícími platnými a účinnými pravidly poskytovatele dotace:



- Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021-2027, verze č. 2 s platností od 26. 10. 2022; a v jejich rámci dále:
- Pokyny pro zadávání zakázek v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021–2027

I.

Účel a předmět smlouvy

1.1 Účelem této smlouvy je včasné a řádné zpracování projektové dokumentace ve dvou stupních tak, aby tato dokumentace mohla být použita jako podklad pro žádost o dotaci, pro vydání stavebního povolení a následně jako podklad pro zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“) a jako podklad pro vlastní realizaci stavebních prací a souvisejících dodávek, dále je účelem smlouvy stanovení podmínek poskytnutí autorského dozoru a poskytnutí následné součinnosti zajišťující řádnou realizaci vlastního plnění dle projektové dokumentace. **Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy v plném rozsahu dodržet podmínky stanovené v příloze č. 1 této smlouvy.**

1.2 Předmětem plnění této smlouvy je v kontextu shora uvedeného zpracování:

- a) V této smlouvě specifikované projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení dle ustanovení § 1 odst. 1 písm. e) a § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně průzkumu, zaměření stávajícího stavu a inženýrské činnosti, včetně energetického posudku dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. a včetně **předběžného položkového rozpočtu pro stanovení předpokládaných nákladů na realizaci (příčemž tyto dokumenty budou předloženy jakožto příloha žádosti o dotaci)**
- b) V této smlouvě specifikované projektové dokumentace dle ustanovení § 2 a § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ve stupni pro provádění stavby, včetně zpracování naceněného rozpočtu a nenaceněného výkazu výměr pro zadání veřejné zakázky dle zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(Předmět plnění dle písmen a) a b) společně dále jen „**Dílo**“, „**projekt**“ nebo rovněž „**PD**“)

II.

Předmětem této smlouvy je dále rovněž související poskytování součinnosti Objednateli ze strany Zhotovitele při zadávacím řízení na dodavatele plnění, které bude na základě v této smlouvě specifikovaného projektu realizováno, přičemž Zhotovitel je v této souvislosti povinen Objednateli písemně věcně a odborně odpovědět na případné dotazy k projektu vždy do dvou pracovních dnů. Zhotovitel je dále v daném kontextu povinen poskytnout svou součinnost při posouzení nabídek do navazujících zadávacího řízení na stavební práce, pokud o to bude Objednatel požádán, a to v rozsahu Zhotovitelem zpracované projektové dokumentace. Zhotovitel v této souvislosti bere na vědomí, že při včasné neposkytnutí relevantních informací dle tohoto článku smlouvy Objednateli a případné související absenci včasných a řádných dodatečných informací, doplnění či vysvětlení zadávacích podmínek poskytovaných v návaznosti Objednatel, vystavuje Objednatel riziku možného vzniku škody. V daném kontextu smluvní strany této smlouvy jsou za jedno a shodně



prohlašují, že cena za v tomto článku realizovanou činnost je obsažena v níže uvedené ceně za zpracování projektové dokumentace, přičemž uvedená součinnost je poskytována Zhotovitelem Objednateli standardně v návaznosti na zpracování předmětné dokumentace bez dalšího protiplnění. Po zpracování PD je součástí Díla rovněž autorský dozor, zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby, zpracování a předání Energetického auditu a PENB po dokončení stavby.

III.

Předmětem plnění je dále vymezen následovně:

3.1 Objednatel zadává a Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek a v rozsahu dojednaných touto smlouvou a na základě získaných podkladů, zhotoví projektovou dokumentaci na stavbu „**Rekonstrukce kuchyně**“ označené v rámci přílohy č. 1 této smlouvy jako „Modernizace kuchyně při Gymnáziu Brno-Bystrc, p.o.“ a obstará záležitosti Objednatele v následujícím rozsahu:

a) Provedení stavebně-technického průzkumu, ověření a doměření stávajícího stavu, zabezpečení všech vstupních podkladů a další činnosti nezbytné pro realizaci Díla. Zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení dle ustanovení § 1 odst. 1 písm. e) a § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vč. zpracování energetického posudku dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. a zpracování předběžného položkového rozpočtu pro stanovení předpokládaných nákladů na realizaci projektovaných dodávek a stavebních prací (**přičemž tyto dokumenty musí být Objednatелеm předloženy poskytovateli dotace jakožto příloha žádosti o dotaci**).

- **Smluvní strany v kontextu** zpracování předběžného položkového rozpočtu pro stanovení předpokládaných nákladů na realizaci stanoví dále povinnost Zhotovitele upravit tento položkový rozpočet a předat upravený rozpočet Objednateli, pokud bude úprava vyžádána poskytovatelem dotace, a to ve lhůtě stanovené poskytovatelem dotace.

- **Smluvní strany si v kontextu** zpracování všech rozpočtů dle této smlouvy dále stanoví, že musí být pro administraci dotačního projektu Objednatелеm zjevné způsobilé a nezpůsobilé výdaje. Způsobilé výdaje jsou dle výše uvedených pravidel poskytovatele dotace specifikovány následovně:

Za způsobilé výdaje jsou obecně považovány stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory, zejména pak:

- Stavební práce, dodávky a služby spojené se snížením energetické náročnosti/zvýšením energetické účinnosti gastro provozů.
- Stavební práce, dodávky a služby spojené se snížením energetické náročnosti/zvýšením energetické účinnosti provozu prádelen.
- Stavební práce, dodávky a služby spojené se snížením energetické náročnosti/zvýšením energetické účinnosti u dalších technologických zařízení ve veřejných budovách nebo infrastruktuře.
- Stavební práce, dodávky a služby spojené se zavedením energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.
- Náklady na zkoušky nebo testy související s uváděním majetku do stavu způsobilého k užívání a k prokázání splnění technických parametrů, ovšem pouze v období do kolaudace (uvedení zařízení do trvalého provozu).

b) Zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby, včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Dokumentace pro provádění stavby“), a to v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen „stavební zákon“), a v rozsahu a obsahu přílohy 13 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci



staveb, ve znění pozdějších předpisů se zapracovanými případnými připomínkami a požadavky dotčených orgánů státní správy a ostatních účastníků stavebního řízení vzešlých z projednání projektové dokumentace nebo v rámci stavebního řízení. Zhotovitel je povinen při vypracování Dokumentace pro provádění stavby respektovat a dodržet podmínky zákona o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci.

c) Výkon související inženýrské činnosti (dále jen „Inženýrská činnost“) související zejména (nikoli však výlučně) s:

- projednáním Dokumentace v souladu se stavebním zákonem, vč. zajištění všech nezbytných kladných vyjádření dotčených orgánů státní správy a dotčených účastníků řízení potřebných pro vydání stavebních povolení a zajištění zapracování jejich podmínek a připomínek do projektů pro povolení stavby, sestavením všech nezbytných dokladů k žádosti o povolení stavby,
- zabezpečení vyjádření všech účastníků správního řízení,
- vypracování žádosti o stavební povolení vč. dokumentů dle § 110 stavebního zákona a podání na příslušný stavební úřad, předložení dokladu o podání na příslušný stavební úřad Objednateli,
- veškeré činnosti nutné v rámci správních řízení, vedoucí k vydání stavebního povolení.

d) Výkon autorského dozoru (dále jen „Autorský dozor“), v rámci něhož je Zhotovitel průběžně po celou dobu zhotovování stavby až do její kolaudace za účelem zajištění správnosti, celistvosti, úplnosti a bezpečnosti stavby provedené podle jím zpracované dokumentace stavby povinen zajistit a provést zejména (nikoli však výlučně) tyto činnosti:

- účast na předání a převzetí staveniště,
- kontrola a ověření souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací z hlediska technického a technologického a z hlediska časového plánu stavby,
- poskytování vysvětlení a rad potřebných k fyzické realizaci projektu na základě realizačního projektu stavby,
- poskytování konzultací, písemných vysvětlení a jiné potřebné součinnosti při plnění příslušných veřejných zakázek, zejm. při přípravě dodatečných informací a vysvětlení k zadávacím podmínkám v rozsahu projektové dokumentace (a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne sdělení požadavku Objednatele na poskytnutí součinnosti),
- účast na kontrolních dnech stavby,
- poskytování písemných stanovisek k požadavkům na změny stavby, popř. záměny materiálů, to vše z vlastní iniciativy nebo kdykoliv na vyžádání Objednatele, a to vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemné nebo emailové žádosti Objednatele,
- účast na odevzdání a převzetí stavby a účast při kolaudačním řízení.

(dále rovněž jen „Dílo“)

Příčemž předmětem projektových prací je projektování stavby: „**Rekonstrukce kuchyně**“ označené v rámci přílohy č. 1 této smlouvy jako „Modernizace kuchyně při Gymnáziu Brno-Bystrc, p.o.“, přičemž bližší specifikace je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy.

3.2 Dílo bude Zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, **a to při dodržení všech výslovně stanovených parametrů dle Popisu nového stavebně/technologického řešení budovy (novostavby) a jejich konstrukčních částí po realizovaných opatřeních (alternativně technické parametry nové technologie – gastro) (textově výpočtová**



a výkresová část) a parametrů dotace dle přílohy č. 1 této smlouvy, které jsou pro Zhotovitele jakožto příloha této smlouvy závazné.

3.2 Dílo bude Zhotovitelem provedeno v rozsahu příslušných ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů Objednatele.

3.3 Dílo bude Zhotovitelem provedeno v rozsahu vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. **Dílo nesmí obsahovat obchodní jména či příznačná označení konkrétních výrobců, výrobků nebo materiálů, pokud by tím byl porušen zákon o zadávání veřejných zakázek či jeho prováděcí předpisy, zejména nesmí Dílo či jeho část obsahovat přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, a to ani v rámci předběžného položkového rozpočtu pro stanovení předpokládaných nákladů na realizaci dle čl. 3.1 písm. a) této Smlouvy.**

3.4 V případě provádění Díla prostřednictvím třetí osoby odpovídá Zhotovitel Objednateli, jako kdyby Dílo prováděl sám.

3.5 Dílo bude předáno v počtu **4 listinných vyhotovení a 1 x v elektronické podobě na CD**, a to tak, aby bylo zabezpečeno proti neoprávněným úpravám a současně podrobný soupis prací bylo možno doplňovat v jednotlivých cenových údajích pro vypracování cenové nabídky.

3.6 Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho Objednateli prosté vad a nedodělků a převést na Objednatele vlastnické právo k Dílu a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli sjednanou cenu.

IV.

Čas a místo plnění

4.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla ihned po podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž řádně dokončené Dílo bude Zhotovitelem předáno Objednateli v níže uvedených termínech a struktuře:

- a) zpracování a předání **projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení, vč. všech činností dle čl. 3.1 písm. a) této smlouvy** - bude řádně dokončeno nejpozději do 70 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy (*Termín dodání PD ve stupni pro vydání SP*),
- b) **inženýrská činnost – vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, jako součást podkladů pro žádost o vydání stavebního povolení** (bude řádně dokončeno a předáno Objednateli nejpozději do **140** kalendářních dnů od podpisu této smlouvy)
- c) **projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby** (bude řádně dokončeno a předáno Objednateli nejpozději do **180** kalendářních dnů od podpisu této smlouvy).

4.2 Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace stavby dle vypracované projektové dokumentace a jeho výkon bude ukončen dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

4.3 Místem plnění Autorského dozoru je místo provádění stavby.

V.

Spolupůsobení Objednatele



- 5.1 Objednavatel se zavazuje, že pro zpracování projektové dokumentace stavby poskytne nezbytné podklady a po dobu zajišťování předmětu plnění poskytne Zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- 5.2 Objednavatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.
- 5.3 Spolupůsobení objednavatele je podstatnou povinností, od jejíž splnění závisí včasné a řádné splnění závazků Zhotovitele.

VI. Cena Díla

- 6.1 Cena Díla, vč. inženýrské činnosti, součinnosti a autorského dozoru podle předmětu smlouvy je sjednána dohodou jako maximální, obsahující veškeré náklady včetně předpokládaného zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládá vývoj cen vstupních nákladů, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci prací očekávat. Smluvní cena je složena z těchto částí:

Položka	Cena v Kč bez DPH	% DPH	Cena v Kč včetně DPH
Dokumentace pro vydání stavebního povolení, včetně všech činností dle čl. 3.1 písm. a) této smlouvy	510 000,-	Neplátce DPH	Neplátce DPH
Dokumentace pro provádění stavby, včetně zpracování naceněného rozpočtu a nenaceněného výkazu výměr pro zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.	200 000,-	Neplátce DPH	Neplátce DPH
Autorský dozor, Dokumentace skutečného provedení stavby, Energetický audit a PENB po dokončení stavby a zbylé činnosti dle této smlouvy	80 000,-	Neplátce DPH	Neplátce DPH
Celkem	790 000,-	Neplátce DPH	Neplátce DPH

- 6.2 Cena je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně Objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s úplným a kvalitním zhotovením Díla včetně provádění potřebných zkoušek, průzkumů a měření a jakýchkoli dalších výdajů spojených s prováděním Díla specifikovaného v čl. 3 Smlouvy.
- 6.3 Celková cena může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena Díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k Smlouvě.
- 6.4 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle §1765 odst. 2 občanského zákoníku, § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke Zhotoviteli nepoužije.

VII. Platební podmínky

7.1 Platba proběhne bankovním převodem vždy na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu, vystavené Zhotovitelem. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem Objednatele - oprávněnou osobou. Objednatel se poté zavazuje uhradit cenu Díla podle čl. III. této smlouvy dle jednotlivých částí na základě faktury, kterou je Zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí Díla, přičemž fakturace bude rozdělena na následující 3 části:

- první faktura bude vystavena po řádné dokončení následující činnosti: po odevzdání projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení na stavební úřad se všemi požadovanými vyjádřeními dotčených orgánů.
- druhá faktura bude vystavena po řádném dokončení následujících činností: po předání dokumentace pro provádění stavby, včetně naceněného rozpočtu a nenaceněného výkazu výměr (vše zpracováno jako podklad pro zadávací řízení na veřejnou zakázku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) Objednateli
- třetí faktura bude vystavena po řádném dokončení následujících činností: po řádně dokončeném autorském dozoru, po předání dokumentace skutečného provedení stavby, dokumentace Energetického auditu a PENB po dokončení stavby.

7.2 Fakturace Zhotovitelem je v každé části samostatně podmíněna řádným provedením Díla (bez vad a nedodělků) ve sjednaném rozsahu a jeho předání a převzetí Objednatelem dle oboustranně potvrzeného zápisu.

7.3 Autorský dozor bude na faktuře v rámci třetí fakturace specifikován rovněž samostatnou částkou.

7.4 Daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH), a budou obsahovat údaje:

- označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a čísla účtu, na který se má platit,
- označení Díla (vč. registračního čísla dotačního projektu sděleného Zhotoviteli Objednatelem)
- číslo smlouvy o Dílo Objednatele,
- fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
- razítko a podpis Zhotovitele nebo jím oprávněné osoby.

Fakturační údaje: viz identifikace Objednatele výše.

Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do dne její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

7.5 Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny Díla uvádět pouze bankovní účet, který



určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a Odběratel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, odběratel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona o DPH a nebude tak v prodlení s úhradou ceny Díla.

VIII.

Záruky a smluvní sankce

- 8.1 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za případné chyby projektu, v důsledku níž vznikla objednavateli škoda nebo ztráta.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednavatele, pokud Zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně pokud na ni upozornil objednavatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.3 V případě prodlení Zhotovitele oproti termínu předání Díla dle čl. 4.1 této smlouvy či rovněž v případě prodlení Zhotovitele oproti některému z dílčích termínů předání Díla dle čl. 4.1 této smlouvy si smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní sankci **1 000 Kč** za každý započatý den tohoto prodlení. Smluvní strany si sjednávají, že cena Díla bude při úhradě o smluvní sankce snížena.

IX.

Další ujednání

- 9.1 Zhotovitel se na vyzvání Objednatele zúčastní projednání s veřejnoprávními orgány a v případě potřeby doplní podklady podle požadavku těchto orgánů.
- 9.2 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 9.3 Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 9.4 Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené Smlouvy.
- 9.5 Zhotovitel není oprávněn projektovou dokumentaci poskytnout jiné osobě než Objednateli.
- 9.6 Projektová dokumentace se stává vlastnictvím Objednatele předáním této dokumentace. Tímto není dotčena autorskoprávní ochrana podle platného autorského zákona.
- 9.7 Zhotovitel je oprávněn užít projektovou dokumentaci, zejména pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči, pouze s písemným souhlasem Objednatele.



9.8 Zhotovitel se zavazuje zpracovat projektovou dokumentaci v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy, stavebního úřadu a v souladu s platným uzemním plánem. Zhotovitel se zavazuje při zpracování Projektové dokumentace respektovat hospodárné řešení z hlediska nejen technického, ale i finančního, právní a ostatní předpisy týkající se sjednaného předmětu smlouvy včetně platných technických norem.

X.

Ukončení Smlouvy

10.1 Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. Občanského zákoníku.

10.2 Za podstatné porušení této Smlouvy se považují zejména případy, kdy:

- a) je Objednatel v prodlení s úhradou faktury vystavené na základě a v souladu s podmínkami této Smlouvy déle než dvacet pět (25) dnů;
- b) je Zhotovitel v prodlení s dodáním Díla či jeho části déle než dvacet pět (25) dnů;
- c) kvalita provedeného Díla Zhotovitelem opakovaně, tj. nejméně 2x, vykáže nižší než smlouvenou kvalitu;
- d) Zhotovitel je v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- e) se jedna smluvní strana dopustila vůči druhé smluvní straně jednání vykazujícího znaky nekalé soutěže.
- f) je Zhotovitel v prodlení s dodáním projektové dokumentace ve stupni pro vydání stavebního povolení, či jen některé z činností či části Díla dle čl. 3.1 písm. a) této smlouvy déle než 7 dnů. Zhotovitel bere v této souvislosti na vědomí, že v případě nedodržení smluvního termínu dle čl. 4.1 písm. a) této smlouvy nebude moci být včas podána výše specifikovaná žádost o dotaci, kdy Objednatel nemusí mít bez zajištění dotačního financování na dalším plnění této smlouvy zájem.

10.3 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

10.4 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10.5 Smluvní strany jsou po vzájemné dohodě oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části Díla.

XI.

Závěrečná ujednání



- 11.1 Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky potvrzenými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.2 Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 11.3 Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
- 11.4 Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 11.5 Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů Objednatele.
- 11.7 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 11.8 Zhotovitel je povinen Objednateli při předání Díla doložit rovněž seznam všech subdodavatelů, kteří se na zpracování Díla podíleli se specifikací věcného a finančního rozsahu jejich plnění.
- 11.9 Objednatel se zavazuje archivovat veškeré doklady požadované výše specifikovanými podmínkami poskytovatele dotace, zejména výše specifikovanými závaznými pokyny a předmětným dotačním rámcem, a to v souladu s předmětnými podmínkami poskytovatele dotace a po dobu v těchto podmínkách stanovenou.
- 11.10 Změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky, které budou za dodatky k této smlouvě výslovně označeny a budou chronologicky číslovány a podepsány osobami oprávněnými dle této smlouvy.
- 11.11 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel.
- 11.12 Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 11.13 Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhé smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří Přílohy:

- Příloha č. 1: technická specifikace



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

V Brně dne

Mgr. Petr Šurek
Digitálně podepsal
Mgr. Petr Šurek
Datum: 2023.02.09
14:10:04 +01'00'

.....
za Objednatele

V dne

Richard Vala
Digitálně podepsal
Richard Vala
Datum: 2023.02.07
10:13:33 +01'00'

.....
za Zhotovitele



LEGENDA ZAŘÍZENÍ:

- MANIPULAČNÍ PROSTOR**
 101 - Váha příjmová
 HRUBÁ PŘÍPRAVA ZELENINY
 151 - Škrabka kořenové zeleniny, 2ks
 152 - Podlahový žlab, 2ks
 153 - Váha stolní
 154 - Pracovní stůl
 155 - Mycí stůl s vanou
 156 - Umyvadlo s kolenovým ovládním
 HRUBÁ PŘÍPRAVA MASA
 201 - Pracovní stůl
 202 - Pracovní stůl
 203 - Váha stolní
 204 - Váha můstková
 205 - Mycí stůl s vanou
 206 - Umyvadlo s kolenovým ovládním
 207 - Řeznický špalek, 2ks
 DENNÍ SKLAD
 251 - Regál čtyřpolicový, 3ks
 252 - Chladicí skříň
 PŘÍPRAVA TĚSTA A MOUČNÍKŮ
 301 - Univerzální kuchyňský robot
 302 - Hnětač těsta
 303 - Váha stolní
 304 - Pracovní stůl, 2ks
 305 - Dělička těsta
 306 - Pracovní stůl
 VARNA
 351 - Pec elektrická, 3 statické trouby, 2ks
 352 - Vozík manipulační
 353 - Varný kotel elektrický 80l, 3ks
 354 - Pracovní stůl
 355 - Podlahový žlab, 3ks
 356 - Podlahový žlab, 2ks
 357 - Pracovní stůl
 358 - Varný kotel plynový, 200l, 2ks
 359 - Varný kotel elektrický 150l, 4ks
 360 - Vzduchotechnický zákryt
 361 - Pracovní plocha
 362 - Elektrická pánev vyklápěcí 80l
 363 - Pracovní stůl
 364 - Elektrická pánev vyklápěcí 40l
 DIETNÍ KOUT
 401 - Vozík na fácy, 2ks
 402 - Pracovní stůl
 403 - Mycí stůl s vanou
 404 - Pec elektrická, 3 statické trouby
 405 - Sporák elektrický
 ČISTÁ PŘÍPRAVA ZELENINY
 451 - Pracovní stůl
 452 - Krouhač na zeleninu
 453 - Řeznický špalek
 454 - Vozík manipulační
 455 - Mycí stůl s dvěma vanami
- 456 - Pracovní stůl
 457 - Univerzální kuchyňský robot
 ČISTÁ PŘÍPRAVA MASA
 501 - Váha můstková
 502 - Váha stolní
 503 - Nářezový stroj
 504 - Pracovní stůl
 505 - Porcovač mletého masa
 506 - Pracovní stůl
 507 - Fritéza elektrická stolní, 2ks
 508 - Pracovní stůl
 509 - Vozík manipulační, 3ks
 510 - Mycí stůl s vanou
 511 - Pracovní stůl
 VARNA
 551 - Pracovní stůl
 552 - Vozík na fácy
 553 - Konvektomat elektrický 10xGN2/1
 554 - Podlahový žlab
 555 - Pracovní stůl
 556 - Váha stolní
 557 - Umyvadlo s kolenovým ovládním
 558 - Univerzální kuchyňský robot
 559 - Konvektomat elektrický 6xGN1/1
 560 - Pracovní stůl
 561 - Pracovní stůl, 2ks
 562 - Sporák elektrický, 4 plotny
 563 - Sporák plynový s el. troubou, 4 hořák, 3ks
 MYTÍ ČERNÉHO NÁDOBÍ
 601 - Regál čtyřpolicový, 5ks
 602 - Vozík na fácy
 603 - Pracovní stůl
 604 - Mycí stůl s vanou, 2ks
 605 - Pracovní stůl
 MYTÍ STOLNÍHO NÁDOBÍ
 651 - Mycí stůl k myčce s dřezem
 651.1 - Baterie se sprchou
 652 - Mycí stroj, 2ks
 653 - Odkládací stůl k myčce
 654 - Mycí stůl k myčce s dřezem
 654.1 - Baterie se sprchou
 655 - Pracovní stůl, 2ks
 656 - Pracovní stůl
 657 - Mycí stůl se dvěma vanami
 658 - Hygienický zákryt, 2ks
 659 - Vozík na fácy a přístroje, 2ks
 VÝDEJ
 701 - Regál čtyřpolicový, 4ks
 702 - Vozík manipulační, 4ks
 703 - Chladicí vitrina, 2ks
 704 - Parapetní deska nerezová
 706 - Výdejní vozík vyhřívaný 3xGN1/1, 4ks
 708 - Pracovní stůl
 709 - Parapetní deska nerezová
 710 - Mycí stůl s vanou
 711 - Pracovní stůl

vypracoval	Ing. Václav Nevřiva	číslo paré
	Plus projekt, s.r.o. Tl. Kpt. Jaroše 1932/13 602 00 Brno	PROJEKT
název stavby	Rekonstrukce kuchyně při Gymnáziu Brno-Bystrc Vejestova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc	datum 11/2022
název dokumentu	Technologie kuchyně - Dispozice 1NP STÁVAJÍCÍ STAV	stupeň STUDIE
		formát / měřítko A2 / 1:100
		číslo přílohy 102

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU STRAVOVACÍHO ZAŘÍZENÍ K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE S NÁZVEM „Rekonstrukce kuchyně – zpracování projektové dokumentace“

V rámci následné realizace předmětného dotačního projektu dle Studie stavebně technologického řešení od Plus Projekt, s.r.o., sídlem tř. Kpt. Jaroše 13 v Brně, ze dne 22. 11. 2022 (dále rovněž jen „Studie“) se předpokládají rovněž následující dodávky/práce/ činnosti dle stručného soupisu níže. Je tak třeba ze strany Zhotovitele projektových prací provést v rámci Díla rovněž řádnou kvalitativní specifikaci všech Zadavatelem nově požadovaných dodávek, a to za účelem řádné dispozice finálními podklady pro následnou realizaci zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), které budou zpracovány plně v souladu s § 6 ZZVZ.

- Výměna technologie kuchyně

Stávající zařízení	ks	Předpokládané nové řešení	ks
Trouba elektrická	3	Kotel míchací elektrický 300l	1
Kotel elektrický	3	Multifunkční varný kotel 100l	2
Kotel elektrický	4	Multifunkční varný kotel 200l	1
Kotel plynový	2	Kotel varný plynový 280l	1
Konvektomat elektrický	1	Konvektomat plynový 20x GN1/1	2
Konvektomat elektrický	1	Konvektomat plynový 20x GN1/1	1
Sporák plynový s troub.	3	Sporák indukční 4 zóny	1
Sporák elektrický s troub.	1	Multifunkční pánev elektrická 150l	1
Pánev elektrická	1	Multifunkční pánev elektrická 150l	1
Pánev elektrická	1	Myčka na provozní nádobí	1
Myčka na stolní nádobí	2	Myčka na stolní nádobí	1
Digestoř vč. napojení	1	Výměna dveří u chladících zařízení	4
		Digestoř a vzduchotechnika	1

- Stávající skleněné stěny oddělující prostory výdeje stravy a prostor jídelny, budou odstraněny bez náhrady, pouze zapravení/ nová omítka.
- Dřevěné obložení stěn v prostorech výdeje stravy a jídelny bude odstraněno bez náhrady, pouze nová omítka.
- Nové rozvody vody, elektrického vedení, odtahu digestoře (vzduchotechniky) a odpadu za účelem napojení nové technologie kuchyně související s její změnou dispozice.
- Výměna/ oprava povrchů podlah a stěn, v rámci vynucených nákladů souvisejících s výměnou rozvodů a napojení nové technologie kuchyně.
- Součástí další etapy projektu bude i instalace nového digitálního výdejního systému (výdejní terminál). V této etapě je zde požadavek na stavební připravenost s tím související (elektroinstalace, atp...). Bude blíže specifikováno dodavatelem systému.
- Bourací práce dvou příček v prostoru mezi jídelnou a výdejem stravy, dle Studie.

**GYMNÁZIUM BRNO- BYSTRC,
příspěvková organizace**

Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno
tel.: 533 555 100
www.gyby.cz
info@gyby.cz



Obrázek 1 – Vstup do kuchyně, chodba – veškeré rozvody jsou umístěny v podhledu, dílčí část rozvodů se budou měnit, stropní pohledy - nutná výměna.



Obrázek 2 – Vstup do kuchyně, chodba – rozvody v podhledu, detail.



Obrázek 3 – Vstupní dveře do lednice, výměna dveří



Obrázek 4 – Vstupní dveře do mrazícího boxu, výměna dveří



Obrázek 5 – Pohledy do kuchyně – elektrické pánve, budou měněny vč. jejich dispozice dle Studie za multifunkční pánve



Obrázek 6 – Pohledy do kuchyně – plynové kotle, bude měněno dle Studie za elektrické kotle vč. dispozice dle Studie



Obrázek 7 – Pohledy do kuchyně – elektrické kotle 200l budou měněny vč. dispozice dle Studie



Obrázek 8 – Pohledy do kuchyně – 3x sporák plynový s troubou a 1x sporák elektrický s troubou, bude měněno vč. dispozice dle Studie za velkokapacitní indukci



Obrázek 9 – Pohledy do kuchyně – spotřebiče budou vyměněny a dispozice pozměněna dle dokumentace, elektrické kotle 80l budou měněny dle studie za nové, dále bude doplněno za multifunkční kotle a pánve



Obrázek 10 – Detail napojení kotle na zdroj elektřiny v zemi



Obrázek 11 – Stávající digestoř nad kotli o objemu 200l, bude se měnit dle Studie



Obrázek 12 – Stávající rozvody vzduchotechniky pro technologie kuchyně a digestoř, bude měněno s novou dispozicí spotřebičů dle Studie



Obrázek 13 – Stávající rozvody vzduchotechniky pro technologie kuchyně, bude měněno s novou dispozicí spotřebičů dle Studie



Obrázek 14 – Stávající rozvody vzduchotechniky pro technologie kuchyně, bude měněno s novou dispozicí spotřebičů dle Studie



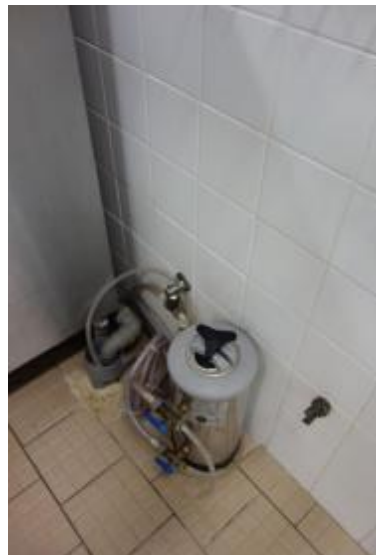
Obrázek 15 – Plynový kotel a detail připojení – plynové kotle budou odstraněny, budou instalovány plynové konvektomaty s novou dispozicí dle Studie



Obrázek 16 – Plynový kotel a detail připojení – rozvody plynového potrubí



Obrázek 17 – Konvektomat elektrický s digestoří - bude měněn za nový konvektomat vč. dispozice za plynový dle Studie, digestoř bude měněna vč. rozvodů de Studie



Obrázek 18 – Konvektomat elektrický s digestoří – změkčovač vody



Obrázek 19 – Konvektomat elektrický s digestoří - bude měněn za nový konvektomat vč. dispozice za plynový dle Studie



Obrázek 20 – Kulový kohout pákový – hlavní přívod vody do elektrického konvektomatu



Obrázek 21 – Kulový kohout motýl – přívod vody pro spršku do elektrického konvektomatu



Obrázek 22 – Prostor sběru a mytí nádobí – prostor pro mycí linku a sběrný pás pro myčku stolního nádobí. Výměny myček za mycí centrum stolního nádobí dle Studie



Obrázek 23 – Prostor mytí nádobí – myčky stolního nádobí. Výměny myčky za mycí centrum dle Studie



Obrázek 24 – Prostor sběru nádobí – prostor pro mycí linku stolního nádobí. Bude instalovaný sběrný pás pro myčku. Myčky budou vyměněny za mycí centrum dle Studie



Obrázek 25 – Prostor pro mycí zařízení provozního nádobí – mycí a oplachovací dřez, budou kompletně vyměněny za myčku na provozní nádobí dle studie



Obrázek 26 – Výdej obědů číslo 1 – bude provedena modernizace výdeje, vč. odstranění dřevěného obložení dle Studie



Obrázek 27 – Výdej obědů číslo 1 – bude provedena modernizace výdeje, vč. odstranění dřevěného obložení dle Studie



Obrázek 28 – Výdej obědů číslo 2 a 3 – bude provedena modernizace výdeje, vč. odstranění dřevěného obložení dle Studie



Obrázek 29 – Výdej obědů číslo 2 a 3 – bude provedena modernizace výdeje, vč. odstranění dřevěného obložení dle Studie



Obrázek 30 – Pohled z jídelny – bude odstraněno obložení a bude upraven prostor pro sběrný pás pro myčku stolního nádobí dle Studie



Obrázek 31 – Pohled z jídelny – bude odstraněno obložení a dále budou odstraněny skleněné stěny, označený sloup se bude odstraňovat.



Obrázek 32 – Pohled z jídelny – bude odstraněno obložení a dále budou odstraněny skleněné stěny, označený sloup se bude odstraňovat.



Obrázek 33 – Pohled z jídelny – bude odstraněno obložení a dále budou odstraněny skleněné stěny



Obrázek 34 – Elektrické vedení – Hlavní vypínač elektrické energie, pohled na vstup



Obrázek 35 – Elektrické vedení – Hlavní vypínač elektrické energie, pohled na elektroměrnou skříň pro kuchyň



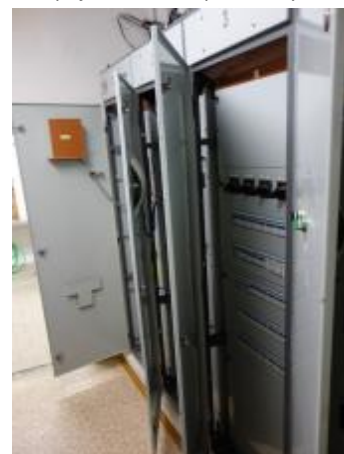
Obrázek 36 – Elektrické vedení – Pohled na rozvodnou pojistnou skříň pro kuchyň



Obrázek 37 – Elektrické vedení – Pohled na rozvodnou pojistnou skříň pro kuchyň



Obrázek 38 – Elektrické vedení – Pohled na rozvodnou pojistnou skříň pro kuchyň



Obrázek 39 – Elektrické vedení – Pohled na hlavní vypínač elektrické energie, elektroměrnou, rozvodnou a pojistnou skříň pro kuchyň



Obrázek 40 – Stávající prostory strojovny vzduchotechniky, viz. Studie, bude případně měněno/ rekonstruováno v rámci nezbytných vyvalých přímo souvisejících úprav



Obrázek 41 – Stávající prostory strojovny vzduchotechniky, viz. Studie, bude případně měněno/ rekonstruováno v rámci nezbytných vyvalých přímo souvisejících úprav



Obrázek 42 – Hlavní uzávěr plynu je součástí prostor kuchyně



Obrázek 43 – Hlavní uzávěr plynu je součástí prostor kuchyně



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Operační program Životní prostředí

STUDIE STAVEBNĚ TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

Modernizace kuchyně při Gymnáziu Brno-Bystrc, p.o.

Gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace

Plus Projekt, s.r.o., třída Kpt. Jaroše 13, 602 00 Brno

Datum zpracování: 22. 11. 2022



Obsah

1. Identifikace projektu/žadatele	3
2. Identifikační údaje stávající (řešené) budovy, technologie apod. (dle typu projektu)	3
3. Popis nového stavebně/technologického řešení budovy (novostavby) a jejich konstrukčních částí po realizovaných opatřeních (alternativně technické parametry nové technologie – gastro) (textově výpočtová část)	6
4. Popis nového stavebně/technologického řešení budovy (novostavby) a jejich konstrukčních částí po realizovaných opatřeních (alternativně technické parametry nové technologie – gastro, či prádelenský povoz) (výkresová část)	8
5. Dotační financování	9

1. Identifikace projektu/žadatele

Žadatel: Gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace, Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc

Zřizovatel: Jihomoravský kraj

Název projektu: Modernizace kuchyně při Gymnáziu Brno-Bystrc, p.o.

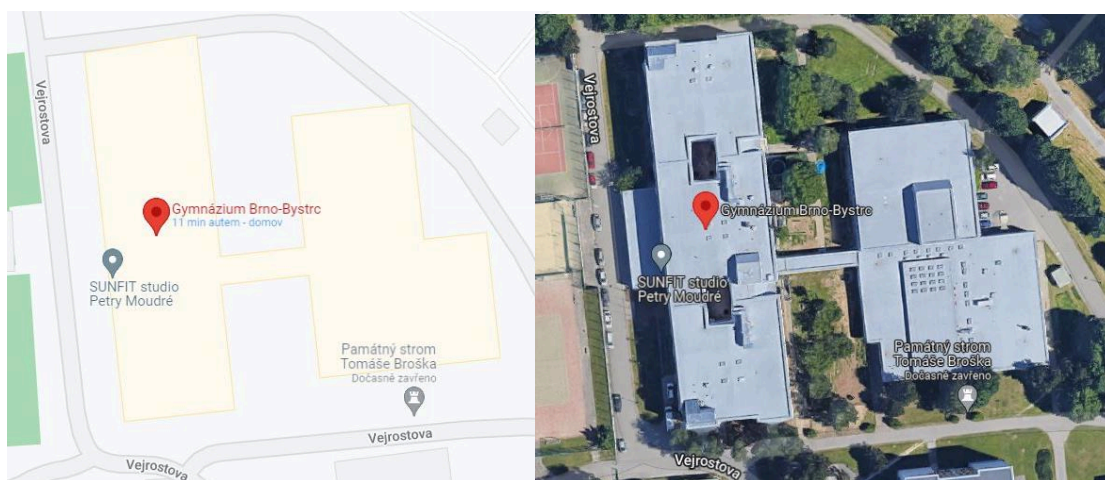
Zpracovatel studie: Plus Projekt, s.r.o., Dostálova 97/5, Stránice, 602 00 Brno

2. Identifikační údaje stávající (řešené) budovy, technologie apod. (dle typu projektu)

Předmětem studie je stravovací provoz při gymnáziu Brno-Bystrc, respektive gastrotechnologie využívaná v tomto provozu.

Objekt: Gymnázium Brno-Bystrc, příspěvková organizace, Vejrostova 1143/2, 635 00 Brno-Bystrc – stravovací pavilon

Stravovací pavilon je součástí komplexu gymnázia, které na místě zahájilo provoz v roce 1994. Ve stravovacím provozu se v současné době (Q4/22) připravuje denně až 1 100 hlavních jídel ve 3 druzích pro externí strážníky, vývoz a žáky a zaměstnance školy a až 150 svačinek pro žáky školy.



Zdroj: Google Maps

Studie navrhuje kompletní obměnu gastrotechnologie, s ohledem na maximalizaci úspor spotřebované energie. Součástí studie je i posouzení, zda jsou navržené technologie úspornější než zařízení, která jsou nahrazována a zda je spotřeba primární energie tohoto provozního souboru nižší alespoň o 30 %, což je jeden z klíčových ukazatelů pro poskytnutí dotace.

Podklady pro vypracování studie:

- Původní projektová dokumentace stavby z roku 1990, zhotovitel BRNOPROJEKT, zakázkové číslo 03-0459006.
- Prohlídka provozu.
- Ideové zadání, požadavky na obměnu technologie.

Zadavatel dodal ke zpracování studie konkrétní soubor požadavků na obměnu technologií. Výstup tyto požadavky respektuje a zároveň navrhované řešení doplňuje tak, aby byla splněna základní kritéria vybraného financování – dosažení patřičných energetických úspor.

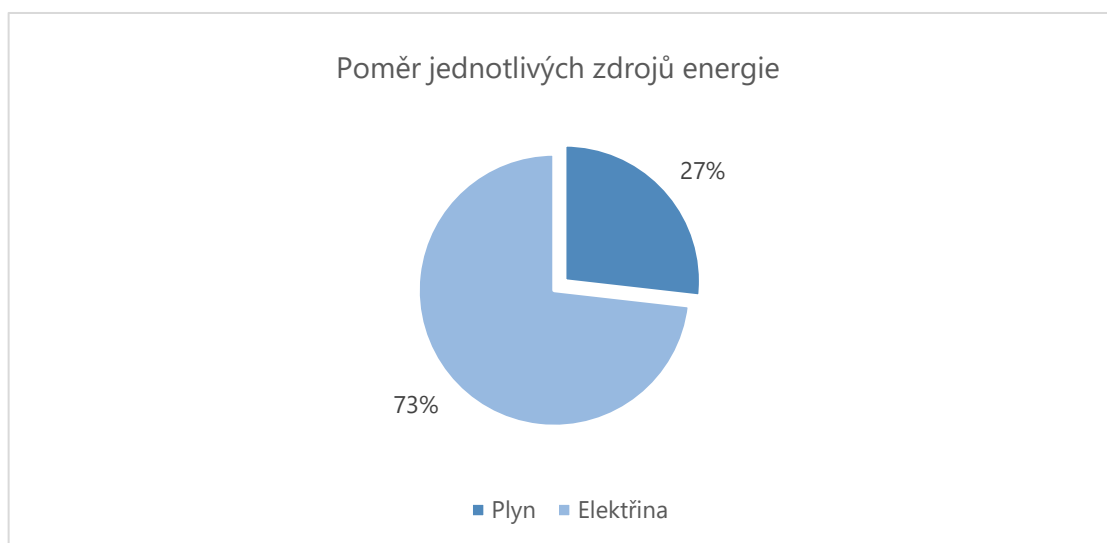
Stávající stav

Provoz kuchyně byl zahájen v roce 1994 a od té doby bylo provedeno pouze několik dílčích obměn vybrané technologie. Převážná většina instalované varné technologie nicméně pochází dle výrobních štítků z roku 1984 a výše zmíněného roku 1994 byla do provozu přemístěna z blíže neurčené zaniklé kuchyně. Velká část zařízení je tedy stará více než 35 let a tomu odpovídá její technický stav a provozní vlastnosti, které jsou z dnešního pohledu již zcela překonané.

Z technologie, která byla doplněna v následujících letech lze zmínit dva elektrické konvektomaty z let 2005 a 2012 a dvojici korbových myček na stolní nádobí z roku 2006. Také tato zařízení lze hodnotit jako za hranou životnosti, a to zejména z důvodu vysoké spotřeby energie v porovnání se soudobými ekvivalenty.

V provozu není instalovaná myčka na provozní nádobí, což přináší vysokou spotřebu vody, energie na její ohřev a pracovního času. Při ručním mytí také není dodržena norma pro sanitaci mytých předmětů, která předpokládá minimální teplotu oplachu 84°C. Součástí provozu je několik chladicích a jeden mrazicích box, které jsou původní a mají již problém s těsností a úniky tepla. Externí chladicí agregáty k těmto boxům byly ale v nedávné době obměněny, a tak studie předpokládá pouze rekonstrukci izolačních prvků a zachování stávajících agregátů, které jsou moderního typu.

Dominantním zdrojem energie v provozu je elektřina. Částečně jsou také instalována zařízení na plyn, který se také využívá k ohřevu teplé vody.





Studie podrobně řeší technologický uzel složený z těchto okruhů:

1. Tepelná úprava – technologie varny,
2. Mytí – technologie mytí stolního a provozního nádobí,
3. Ostatní gastrotechnologie.

Technologie varny

Zařízení	Kapacita		400V [kW]	230V [kW]	Plyn [kW]	ks
Trouba elektrická	3	etáže	12			3
Kotel elektrický	85	I	12			3
Kotel elektrický	150	I	24			4
Kotel plynový	150	I			24	2
Konvektomat elektrický	8	GN2/1	8			1
Konvektomat elektrický	10	GN2/1	35			1
Sporák plynový s troub.	4	hořáky	4		20	3
Sporák elektrický s troub.	4	desky	24			1
Pánev elektrická	40	I	7,2			1
Pánev elektrická	50	I	9			1
Celkem	-	-	263,2	0	108	20

Pro varnou technologii byl proveden výpočet spotřeby energie na základě průměrného využití stroje za 1 týden. Výpočet zohledňuje spotřebu a čas nutný k zavaření a samotnou varnou fázi. Denní průměr spotřebované energie stávajícího varného zařízení byl vypočten na 303 kWh, z toho 290 kWh připadá na elektrickou energii a 13 kWh na energii spotřebovanou plynovými spotřebiči – instalované varné kotle se téměř nevyužívají a plynové sporáky nejsou také nijak zvlášť vytěžovány.

Technologie mytí nádobí

Provozní nádobí se umývá ručně, metodou dvou dřezů. Stolní nádobí se umývá v koších, ve kterých je nejdříve předmyto sprchou a následně umyto v jedné z korbových myček. Uvažujeme se spotřebou vody na ohřátí 1 l 0,078 kWh a dále spotřebu vody 7,5 l na umytí/opláchnutí jedné GN. Celkový objem mytého provozního nádobí činí ekvivalent 110 GN1/1, celkový objem umytého stolního nádobí odpovídá 257 košům 500x500m.

Označení	Mycí zařízení	Úkon	Spotřeba/den [kWh]	400V [kW]	ks
MP1	Mycí dřez provozní nádobí	Předmytí 110 GN1/1	58,5	x	1
MP1	Oplachový dřez provozní nádobí	Oplach 110 GN1/1	58,5	x	1
MS1	Předmývací dřez stolní nádobí	Oplach 128 košů	34,2	x	2
MS2	Myčka na stolní nádobí	mytí 128 košů	39,36	13,1	2
Celkem	-	-	264,12	26,2	2



Spotřeba energie při mytí provozního nádobí byla spočtena na 264,12 kWh, z toho 78,4 kWh připadá na elektrickou energii spotřebovanou myčkami a 185,4 kWh na energii spotřebovanou na ohřev teplé vody, která se ohřívá pomocí plynového kotle.

Ostatní gastrotechnologie

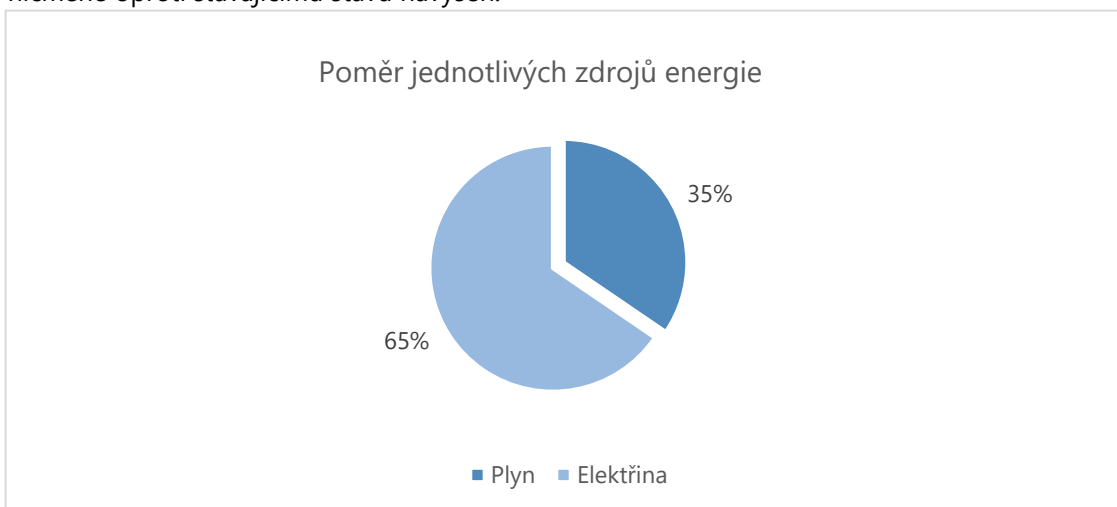
Mezi další zařízení, která podstatně ovlivňují celkovou spotřebu energií patří především agregáty chladicích boxů a ohřívací technologie na výdeji jídel. Zahrnuty jsou také zařízení pro mechanické zpracování surovin.

Zařízení	230V [kW]	Spotřeba/den [kWh]	ks
Chladicí agregát	1,4	10,08	3
Mrazicí agregát	1,4	10,08	1
Vyhřívavý výdejní vozík	2,3	4,6	4
Vyhřívavý vozík na talíře	1,2	2,4	4
Ostatní		20	-
Celkem	19,6	91,2	12

3. Popis nového stavebně/technologického řešení budovy (novostavby) a jejich konstrukčních částí po realizovaných opatřeních (alternativně technické parametry nové technologie – gastro) (textově výpočtová část)

Výměnou technologií za efektivnější a na pokročilé úrovni, lze dosáhnout významných úspor, nejen ve spotřebě energií. Čas vaření, tedy vlastní tepelné úpravy se mnohdy zkrátí až na 1/2 dnešního stavu (např. čas zavaření vody v multifunkci je 21 minut, ve stávajícím kotli 1 hod), což přinese nejen energetické úpory, ale také sníží stres vyvíjený na personál a zbyde více času na přípravu. Některé varné procesy budou plně automatizovány, u nich pak nutnost součinnosti personálu zcela odpadá (např. míchání při vaření mléčných pokrmů). Dále bude možné využívat noční vaření (navržené stroje jsou na to plně certifikovány a pojištěny u výrobců), což znamená ještě více ušetřeného času personálu.

Dominantním zdrojem energie v provozu zůstává elektřina, podíl plynových zařízení bude nicméně oproti stávajícímu stavu navýšen.





Navrženy jsou téměř výhradně multifunkční stroje. Ty generují úsporu až 50 % energie oproti konvenční technologii (varné kotle s duplikátorem). Instalovaný příkon přitom vzroste. Níže jsou definovány technologie, které jsou navrhovány k realizaci a v propočtu jsou proto zahrnuty do posuzovaného technologického uzlu.

Obsahuje-li STS nebo její přílohy konkrétní obchodní názvy či značky, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Technologie varny

Zařízení	Kapacita		400V [kW]	230V [kW]	Plyn [kW]	ks
Konvektomat plynový	20x	GN1/1		1,6	42	3
Multifunkční pánev elektrická	150	I	41			2
Multifunkční varný kotel	200	I	36,5			1
Multifunkční varný kotel	100	I	27,5			2
Kotel míchací elektrický	300	I	45			1
Kotel varný plynový	280	I			28	1
Sporák indukční	4	zóny	14			1
Celkem	-	-	205	4,8	154	11

Technologie mytí nádobí

Jelikož navržené mycí technologie nevyžadují předmytí, do výpočtu se tak nezapočítávají dřezy. Veškerá spotřebovaná energie tedy připadá na energii elektrickou.

Označení	Mycí zařízení	Úkon	Spotřeba/den [kWh]	400V [kW]	ks
M1	Myčka na provozní nádobí	Mytí 110 GN1/1	23,4	18	1
M1	Mycí tunel na stolní nádobí	Mytí ekv. 257 košů	47,2	34	1
Celkem	-	-	70,6	52	1

Ostatní gastrotechnologie

Agregáty zůstávají stávající, dojde ale k rekonstrukci izolace boxů, což přinese úsporu okolo 10 %. Ostatní výdejní technologie zůstává srovnatelná se stávajícím zařízením.

Zařízení	230V [kW]	Spotřeba/den [kWh]	ks
Chladicí agregát	1,4	9,07	3
Mrazicí agregát	1,4	9,07	1
Vyhřívavý výdejní vozík	2,3	4,6	4
Vyhřívavý vozík na talíře	1,2	2,4	4
Ostatní		20	-
Celkem	19,6	84,28	12

Energetická bilance

Pro varnou technologii byl proveden výpočet spotřeby energie na základě průměrného využití stroje za 1 týden. Výpočet zohledňuje spotřebu a čas nutný k zavaření a samotnou varnou fázi.

Ukazatel	Výchozí stav	Navrhovaný stav	Úspora
Technologie mytí	264,12 kWh/den	70,6 kWh/den	73,2 %
Varná technologie	303 kWh/den	186 kWh/den	38,61 %
Ostatní	91,2 kWh/den	84,28/den	7,59 %
Celkem	658,32 kWh/den	340,88 kWh/den	48,2 %

V navrhovaném stavu činí průměrná denní spotřeba varných technologií, která nahradí původní zařízení, 340,88 kWh. Z toho 214 kWh připadá na elektrickou energii a 99 kWh na plyn. Celková absolutní úspora energie na nahrazované technologii je odhadovaná na 48,2 %.

Úspora spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů

Na základě propočtu koeficientů pro jednotlivé zdroje energie – plyn a elektřinu, byla stanovena předpokládaná úspora spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů. Tato spotřeba průměrně činí u původní technologie 1 343 kWh za den a u technologie v nově navrhovaném stavu 698 kWh za den. Obměnou zařízení by tedy mělo dojít k úspoře primární energie z neobnovitelných zdrojů min. 30 %, čímž by byl splněn jeden ze základních požadavků zvoleného financování. Tato úspora bude potvrzena energetickým posudkem zpracovaným dle vyhlášky.

Související práce

V rámci rekonstrukce bude třeba především provést opravu podlahy, připravit přípojná místa elektro a ZTI pro napojení nových spotřebičů, upravit příčku dělicí jídelny od kuchyně a osadit novou vzduchotechniku s rekuperací tepla, která je zde v současnosti původní z roku 1994.

4. Popis nového stavebně/technologického řešení budovy (novostavby) a jejich konstrukčních částí po realizovaných opatřeních (alternativně technické parametry nové technologie – gastro) (výkresová část)

Výkresová část studie je součástí přílohy č. 2 a 3 – stávající a nově navržené dispozice gastrotechnologie. Přílohu č. 4 pak tvoří fotodokumentace současného stavu.



5. Dotační financování

Jako vhodný dotační titul k financování tohoto záměru byl identifikován Operační program Životní prostředí. Tento operační program se ve svém opatření „1.1.2 Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů“ zaměřuje na zvýšení energetické účinnosti v gastro provozech a prádelnách v sektorech zdravotnictví, školství a v sociálních službách. Cílem je podpora ucelených projektů vedoucích ke snížení konečné spotřeby energie a úspoře primární energie z neobnovitelných zdrojů na technologických zařízeních ve veřejných budovách a infrastruktuře.

V rámci tohoto opatření byla aktuálně vyhlášena 8. výzva – Energetické úspory ve veřejné infrastruktuře. Žádosti budou přijímány do 31.5.2023, přičemž lze dosáhnout až na 50% dotaci. Nutné je ovšem zohlednit tzv. veřejnou podporu, se kterou je třeba uvažovat např. v případě, kdy je provoz pronajímán.

Parametry dotace

1. Realizací projektu musí dojít k min. úspoře 30 % primární energie z neobnovitelných zdrojů oproti původnímu stavu na řešeném technologickém uzlu, infrastruktuře.
 - a. Pravděpodobně ano – nutné potvrdit energetickým posudkem.
2. Nejsou podporovány spotřebiče pro neprofesionální použití (zařízení pro domácnost) podle nařízení Evropského parlamentu a Rady 2017/1369 ze dne 4. července 2017, kterým se stanoví rámec pro označování energetickými štítky a zrušuje směrnice 2010/30/EU.
 - a. ANO
3. Jsou podporovány pouze spotřebiče splňující nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče.
 - a. ANO
4. Realizovaný systém nuceného větrání musí být vybaven zpětným získáváním tepla z odváděného vzduchu a systémem regulace průtoku vzduchu zajišťujícím energeticky úsporný provoz.
 - a. Nutné definovat jako požadavek v dalších fázích přípravy projektu.
5. V rámci projektu musí být zajištěno zavedení energetického managementu, a to v souladu s „Metodickým návodem pro splnění požadavku na zavedení energetického managementu“.
 - a. Energetický management bude zaveden a realizován dle pravidel OPŽP, a to od ukončení projektu min. po dobu udržitelnosti projektu.