

DODATEK č. 1/2023
k nájemní smlouvě
uzavřené dne 27. 5. 2022 mezi:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupená: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem
IČ: 70883521
DIČ: CZ70883521
KB č. ú. [redacted]
za věcné plnění odpovídá: [redacted]

dále jako „pronajímatel“

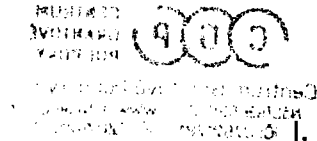


a

Centrum Grantové Podpory s.r.o.

se sídlem: Nábřeží 599, 760 01 Zlín
korespondenční adresa: Nad Stráněmi 4511, 760 05 Zlín
zastoupena Ing. Luděkem Navrátilem, jednatelem
IČ: 07621281
DIČ: CZ07621281
Společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 109149
č. [redacted]
za věcné plnění odpovídá: Ing. Luděk Navrátil, jednatel

dále jako „nájemce“



Dnešního dne uzavírají, na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání uzavřené dne 27. 5. 2022 dle ustanovení §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“), pronajímatel a nájemce tento Dodatek č. 1/2023 ke Smlouvě, kterým se mění znění Smlouvy takto:

1. Původní znění dle bodu V. „Smlouvy“ – Nájemné, odstavec 1, se upravuje takto:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za nájem prostor sloužících podnikání včetně vybavení nájemné sjednané dohodou smluvních stran, a to:

kanceláře	2 100,- Kč/m ² /rok	62 580,00 Kč	bez DPH
společné prostory	2 100,- Kč/m ² /rok	2 481,30 Kč	bez DPH

Celkový roční nájem je 65 061,30 Kč bez DPH
tj. 5 421,77 Kč měsíčně bez DPH

2. Původní znění dle bodu VI. – Poskytovaná plnění, odstavec 1 nově zní takto:

Vedle Nájemného dle čl. V. této smlouvy se nájemce zavazuje hradit pronajímateli poplatek za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním prostor sloužících podnikání, a to za:

- a) elektrickou energii,
- b) otop,
- c) vodné a stočné,
- d) ostatní služby (odvoz komunálního odpadu, ostraža, úklid).

v celkové výši 46 472,40 Kč za rok, tj. 3872,70 Kč měsíčně bez DPH.

II.

- 1. Dodatek č. 1/2023 se uzavírá ve 4 stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
- 2. Dodatek č. 1/2023 podléhá zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dne 1. 3. 2023.
- 3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčené tímto Dodatkem č. 1/2023 zůstávají v platnosti.

Ve Zlíně dne:

Ve Zlíně dne: 6. 2. 2023

Za pronajímatele:

Za nájemce:



RNDr. Alexander Černý
kvestor

CGP CENTRUM
GRANTOVÉ
PODPORY

Centr
Nábr
IC



Ing. Luděk Navrátil
jednatel

Odpovídá	Datum	
PO/OO	02.123	
EO		
Věcně		
Správce rozpočtu		