

SMLOUVA O DÍLO 2/2023

uzavíraná podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Obec Nové Mitrovice
Nové Mitrovice 136, 33563
IČ 257052
Zastoupen :

Zhotovitel : MASTNÝ - architektonická projektová kancelář
nám. T.G. Masaryka 9, 30138 Plzeň,
zastoupena ing.arch. Václavem Mastným
bank.spojení : ČSOB Plzeň, č.ú. 168914826/0300
IČ 11620595, DIČ CZ5901260849

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje dodat a objednatel převzít a zhotoviteli uhradit práce dle předané dokumentace, jejichž výsledkem bude :

**Budova Staré školy, Nové Mitrovice 70
Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení**

Obsah činnosti :

- a) Projektová dokumentace stavby ke stavebnímu povolení dle zpracované studii
- b) Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení

Případné změny v rozsahu prací vůči předmětu plnění, které si vyžádá objednatel nebo které vyplynou z prováděných prací budou po vzájemném odsouhlasení promítnuty do ceny díla.

III. TERMÍN PROVEDENÍ DÍLA

Datum zahájení prací 10.2.2023

- a) Projektová dokumentace
- b) IČ

... cca 30.9.2023
... cca 31.1.2024

IV. CENA DÍLA - ZPŮSOB PLACENÍ

a) Projektová dokumentace stavby	322 000,-
b) IČ	20 000,-
CENA CELKEM bez DPH	344 000,-Kč
DPH 21%	72 240,-Kč

Po dokončení jednotlivých částí budou vystaveny jednotlivé faktury.
Zhotovitel může vystavit faktury dle dílčí práce, která byla provedeny, musí být však předem odsouhlaseno objednatel.

V. VLASTNICTVÍ DÍLA

Vlastnictví díla přechází na objednatele úplným zaplacením smluvní ceny. Objednatel je oprávněn provést úpravy díla/změny projektu, avšak bude-li dílo (nebo jeho část) objednatelem změněno, přebírá na sebe objednatel záruku za dílo (nebo jeho změněnou část) a záruční povinnost zhotovitele zaniká. Dále je objednatel oprávněn převést dílo třetí straně.

VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Dle požadavku zhotovitele budou dodány veškeré potřebné podklady pro vyhotovení díla.

Při zpracování díla bude objednatel aktivně spolupracovat se zhotovitelem.

Při projednávání návrhu bude objednatel aktivně spolupracovat se zhotovitelem (zejména při zajištění vyjádření sousedů)

Objednatel je oprávněn provádět kontrolu díla v rozpracovanosti konzultacemi po vzájemné dohodě.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má předmět smlouvy v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.

2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla má objednatel právo a zhotovitel povinnost odstranit tyto vady zdarma.

3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění tak, aby nebyl ohrožen konečný termín realizace díla.

VIII. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě jednostranného odstoupení od smlouvy objednatelem budou účtovány naběhlé náklady na provedení díla, nejméně však 30% z ceny díla.

2. V případě nedodržení termínu plnění ze strany dodavatele, pokud toto bude jeho vinou se stanovuje penále ve výši 0,5 % z ceny nepředaného díla za každý den prodlení.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva může být měněna vzájemně odsouhlasenými dodatky, které je oprávněna předložit kterákoliv strana.

2. Smlouva je vydána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má povahu originálu.

3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Plzni dne 16. I. 23

objednatel

OBEC
NOVÉ MITROVICE
335 61 Spálené Poříčí
IČ: 00257052, tel. 371 587 148

V Plzni dne 10. 1. 2023

zhotovitel

MASŤNÝ
arch. projektová kancelář
Ing. arch. Václav Maštný
Nám. T.G. Masaryka 9, 301 38 PLZEŇ
tel.: 377 223 992, IČ: 116 20 595
DIČ: CZ5901260849