



## Smlouva o dílo

### NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A DODÁVKY SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ

číslo objednatele: 595 /OIRM/2017

(na základě usn. RM ze dne 20.02.2017 usn. č. 163/2017)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

#### I. SMLUVNÍ STRANY

**1.1. Objednatel:** **Město Příbram**  
Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram  
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Vařeka, starosta  
IČ: 00243132  
DIČ: CZ00243132  
Bankovní spojení: [redacted]  
Č. účtu: [redacted]  
Za finanční plnění odpovídá: Ivana Zelenková  
Za věcné plnění odpovídá: Ing. Milan Štufka  
Za věcný obsah smlouvy odpovídá: Mgr. Petr Němec  
Za obsahovou a technickou specifikaci plnění odpovídá: [redacted]

a

**1.2. Zhotovitel:** **h-projekt s.r.o.**  
Sídlo/místo podnikání: Korunní 968/31, 120 00 Praha 2  
Statutární zástupce: Ing. Petr Hruschka, jednatel  
IČ: 60468653  
DIČ: CZ60468653  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 25617

#### II.

##### Úvodní ustanovení

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Smlouvy o dílo.

#### III.

##### Předmět díla

3.1. Předmětem této Smlouvy o dílo je zhotovení kompletní projektové dokumentace (dále PD) stavby „Celková rekonstrukce a modernizace aquaparku Příbram“, dělicí se na dvě části a to:

- A. Rekonstrukci a rozšíření vnitřního provozu aquaparku (dále též „vnitřní provoz“ nebo „část A“);
- B. Vybudování nového objektu zázemí na venkovním koupališti a nového objektu dětského brouzdaliště s řešením nejbližšího okolí provozu venkovního koupaliště (dále též „venkovní provoz“ nebo „část B“).

PD je rozdělena dle věcného obsahu na dvě výše uvedené samostatné části s rozdílnými termíny plnění.

3.2. Předmětem díla je tedy zejména:

- a) Vypracování celkové studie stavby, která bude obsahovat:
  - i. architektonickou studii min. ve 2 variantách včetně vizualizací, která vyřeší veškeré provozní a funkční vazby zařízení, včetně kvalifikovaného odhadu nákladů stavby,
  - ii. energetickou studii objektu,
  - iii. koncepci využití stávající technologie objektu,
  - iv. návrh optimalizace provozních nákladů.

- b) Vypracování PD ve stupních DÚR + DSP (pro sloučené územní řízení a stavební řízení) a DPS v souladu se zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, s platnou legislativou, normami, technickými předpisy, vyhláškou č. 169/2016 Sb. a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- c) Provedení potřebných přípravných a průzkumných prací.
- d) Vypracování slepého soupisu prací s výkazem výměr v rozsahu a podrobnosti potřebných pro realizaci zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. a jeho prováděcích předpisů (zejména vyhláškou č. 169/2016 Sb.). Slepý soupis prací musí být vypracován ve formátech xml, pdf a xls nebo xlsx v provedení rozpisek a textů bez identifikace zpracovatele dokumentace pro výběr zhotovitele díla.
- e) Vypracování oceněného soupisu prací ve stanovené CÚ podobě (u jednotlivých položek bude uvedena jednotková cena příslušné položky, počet jednotek v položce, množství a celková cena za položku). Oceněný soupis prací musí být vypracován ve formátech xml, pdf a xls nebo xlsx.
- f) Zpracování časového harmonogramu stavby (týdenního).
- g) Vypracování PD interiéru obsahující výtvarnou studii interiéru včetně vizualizací, definitivní souborné výtvarné, barevné a dispoziční řešení interiéru včetně vizualizací a dokumentaci pro provedení interiéru včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.
- h) Zpracování dokladové části.
- i) Výkon autorského dozoru.

3.3. Podrobná specifikace předmětu plnění a věcný rozsah PD je obsahem přílohy č.1 této smlouvy. Součástí předmětu plnění jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému plnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel, vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací je zahrnuto v celkové ceně díla dle této smlouvy.

3.4. Každý stupeň PD ve stupních DÚR + DSP a DPS bude předán 6x v papírové podobě, 1x na CD nosiči ve formátu pdf a dwg. Soupis prací s výkazem výměr (slepý i oceněný) bude předán 3x v papírové podobě a 1x na CD nosiči ve formátu xml (vyžadován v každém případě), kromě toho bude předán i ve formátech pdf a xls nebo xlsx.

3.5. Po předání objednateli se PD stane jeho výlučným vlastnictvím a objednatel s ní bude moci nakládat jakýmkoliv způsobem, který uzná za vhodný (autorská práva) a zhotovitel si žádným způsobem nebude moci nárokovat zpracovávání dalších stupňů projektové přípravy.

3.6. PD bude obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních norem.

3.7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv omezit, případně opětovně rozšířit, rozsah díla dle této smlouvy dle svých aktuálních potřeb.

#### IV. Doba plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo podle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:

Zahájení díla - ihned po podpisu smlouvy

Dokončení díla:

A. Lhůty pro dokončení díla (PD) pro vnitřní provoz aquaparku:		
jednotlivé části plnění díla	termín v týdnech	počítaný od
vypracování celkové studie	10	podpisu smlouvy
vypracování DÚR+DSP	24	podpisu smlouvy
vypracování DPS vč. soupisu prací s výkazem výměr (slepého i oceněného)	10	vydání příslušného stavebního povolení
definitivní souborné výtvarné, barevné a dispoziční řešení interiéru včetně vizualizací	31	podpisu smlouvy
dokumentace pro provedení interiéru včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu	5	vydání příslušného stavebního povolení
autorský dozor	po celou dobu výstavby	

## B. Lhůty pro dokončení díla (PD) pro venkovní provoz aquaparku:

jednotlivé části plnění díla	termín v týdnech	počítaný od
vypracování studie	10	podpisu smlouvy
vypracování DSP	18	podpisu smlouvy
Vypracování DPS vč. soupisu prací s výkazem výměr (slepého i oceněného)	6	vydání příslušného stavebního povolení
autorský dozor	po celou dobu výstavby	

## V. Splnění díla

5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo dle čl. III. této Smlouvy o dílo v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla, které je povinen zhotovitel zpracovávat a to jejich originálů, objednateli.

5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo nebo jeho část je splněna dnem, kdy je řádně dokončené dílo, resp. jeho řádně dokončená část, předána objednateli a tento převzetí takového díla nebo jeho části písemně potvrdí. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, které nejsou řádně dokončeny.

5.3. Dílo bude mít vlastnosti vyplývající z této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.

5.4. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje předávacím protokolem o předání a převzetí dílní části díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. této smlouvy, může být osvědčeno dílními zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělků či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

5.5. K sepsání zápisu (i dílního) vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.

## VI. Cena díla

6.1. Cena za dílo dle čl. III je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2. Cena díla dle čl. III bez DPH, je stanovena jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>4 520 000 Kč</b>
----------------------------	---------------------

DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

6.3. Cena díla za zpracování projektové dokumentace obou částí (A a B) je rozčleněna v návaznosti na časové a věcné hledisko na jednotlivá dílní plnění - fáze. Cena jednotlivých fází dle cenové nabídky zhotovitele činí:

<b>Část A – Rekonstrukce a rozšíření vnitřního provozu aqvaparku</b>	
	Cena bez DPH
vypracování celkové studie stavby	1 045 000 Kč
zpracování PD ve stupni DÚR + DSP	1 170 400 Kč
Zpracování PD ve stupni DPS + PD interiéru	1 463 000 Kč
autorský dozor	501 600 Kč

<b>Část B – Vybudování nového objektu zázemí na venkovním koupališti a nového objektu dětského brouzdaliště s řešením nejbližšího okolí provozu venkovního koupaliště</b>	
	Cena bez DPH
vypracování celkové studie stavby	85 000 Kč
zpracování PD ve stupni DSP	95 200 Kč
zpracování PD ve stupni DPS + PD interiéru	119 000 Kč
autorský dozor	40 800 Kč

6.4. Cena za zhotovení díla je stanovena jako maximální dle cenové nabídky zhotovitele. Ceny rozpočtů a výkazů výměr, průzkumů a zaměření atd. v rozsahu předmětu díla dle článku III. této smlouvy jsou vhodně zahrnuty do ceny jednotlivých částí projektové dokumentace podle fází projektové činnosti, stejně jako veškeré další běžné práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.

6.5. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele formou dodatku k této smlouvě.

6.6. Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena jako nejvýše přípustná a zhotovitel jí garantuje po dobu 3 let od předání a převzetí dokončeného díla.

6.7. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové ceně díla dle této smlouvy.

## VII. Platební podmínky

7.1. Objednatel nebude poskytovat na provedení díla zálohy.

7.2. Fakturace díla může být uskutečněna na základě dílčích faktur po řádném dokončení jednotlivých fází plnění díla uvedených v čl. 6.3. bez vad a nedodělků a protokolárním převzetím objednatelem.

7.3. Cena za výkon autorského dozoru při realizaci stavby bude fakturována 1x měsíčně a to poměrně k počtu měsíců trvání vlastní stavby stanovenou harmonogramem stavby.

7.4. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů od jejich doručení objednateli. Za okamžik uhrazení faktur se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

7.5. Faktura bude splňovat všechny uvedené náležitosti týkající se vystavení faktur a bude vystavena v souladu s obecně závaznými předpisy a platebními podmínkami. Ve faktuře bude uveden název akce „Projektová dokumentace – Celková rekonstrukce a modernizace aqvaparku Příbram“ a číslo smlouvy objednatele. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat

požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.

7.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

7.7. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

7.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VIII.

### Podmínky provádění díla

8.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Na plnění předmětu smlouvy se musí aktivně podílet osoby uvedené v seznamu členů realizačního týmu (čl. IX). Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

8.2. Projektová dokumentace bude v průběhu přípravy projednávána v rámci kontrolních dnů, které se budou konat minimálně 1x týdně v sídle objednatele během celé doby zpracovávání projektové dokumentace. První kontrolní den bude svolán bezprostředně po podepsání smlouvy. Požadavky a upřesnění PD, které vzejdou z kontrolních dnů, zahrne zhotovitel do výstupů předaných objednateli.

8.3. Z průběhu všech jednání (kontrolních dnů) bude zhotovitel pořizovat zápis, který zašle objednateli k odsouhlasení.

8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění díla.

8.3. Všechny škody, které vzniknou prokazatelně v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím (na díle nezúčastněným osobám), případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) za účelem řádné realizace díla si upřesnil s oprávněnými zástupci objednatele všechny nejasné podmínky
- b) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen
- c) veškeré své požadavky na objednatele uplatil v této smlouvě
- d) řádně překontroloval předané podkladové materiály pro zpracování PD a nejsou mu známy žádné překážky, které by mu bránily splnit předmět díla tak, jak se zavázal touto smlouvou.

8.5. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny.

8.6. Objednatel se stává vlastníkem PD na akci - „Celková rekonstrukce a modernizace aquaparku Příbram“ v počtu paré dle čl. III, okamžikem řádného předání na základě písemného protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran a po uhrazení sjednané ceny dle čl. VI. této smlouvy o dílo.

8.7. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele.

8.8. Předáním jednotlivých částí díla objednateli poskytuje zhotovitel objednateli časově neomezenou výhradní licenci k užití díla všemi způsoby, které zákon stanoví a umožňuje, včetně možného přepracování PD jinou osobou. Cena licence je zahrnuta v ceně díla, respektive jeho jednotlivých částí, na které se poskytnutí licence v konkrétním případě vztahuje.

## IX. Realizační tým a oprávněné osoby

9.1 Seznam členů týmu byl předložen v nabídce zhotovitele podané v zadávacím řízení a je pro zhotovitele závazný (členové realizačního týmu uvedení v seznamu se musí aktivně podílet na plnění předmětu smlouvy), stejně jako požadavky na členy realizačního týmu uvedené v zadávací dokumentaci.

9.2. Členy realizačního týmu jsou:

Funkce	Jméno a příjmení	Obor autorizace	č. ČKAIT/ČKA
Vedoucí člen realizačního týmu	Ing. Petr Hruschka	pozemní stavby	0003029
Zástupce vedoucího člena realizačního týmu	Ing. Karel Rösler	pozemní stavby	0003028
Člen realizačního týmu	Ing. Miloš Svoboda	statika	0000133
Člen realizačního týmu	Ing. Ota Kukla	TPS-TZ	0003552

9.3. Vedoucí člen realizačního týmu se účastní všech kontrolních dnů. V případě, že se ze závažných důvodů nebude moci kontrolního dne účastnit, pověří jiného člena realizačního týmu, aby jej zastoupil. Na kontrolním dnu bude vždy přítomen alespoň jeden člen realizačního týmu uvedený v čl. 9.2.

9.4. V případě potřeby změny člena týmu je tato možná pouze se souhlasem objednatele. Objednatel tento souhlas neudělí v případě, že by po takové změně realizační tým kumulativně nesplňoval požadavky zadavatele na realizační tým dle zadávací dokumentace.

9.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím oprávněných osob.

Oprávněné osoby objednatele ve věcech technických:

Objednatele při jednání se zhotovitelem jsou oprávněny zastupovat ve věcech smluvních tyto oprávněné osoby: Ing. Jindřich Vařeka, starosta

9.6. Zhotovitele při jednání s objednatelem jsou oprávněny zastupovat oprávněné osoby. Oprávněné osoby zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Hruschka
- ve věcech technických: člen realizačního týmu

## X. Záruky a reklamace

10.1. Záruční doba je sjednána na 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí konkrétní části díla. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavínil objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost zhotovitele za dílo stanovenou zákonnými předpisy, zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění.

10.2. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do 20 dnů.

10.3. Neodstraní – li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v odstavci 9.2., anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, objednatel uplatní přiměřenou slevu ze sjednané ceny, nebo zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady zhotovitele.

10.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

10.5. Za vadu nebo nedodělek díla se pro potřeby této smlouvy považují zejména nesoulad díla s technickými normami, právními předpisy, jakož i s obecně uznávanými postupy a pokyny výrobců materiálů či dodavatelů zařízení, jejichž užití nebo instalace budou v rámci předmětu díla zhotovitelem v projektové dokumentaci předpokládány. Za vadu bude rovněž považován jakýkoliv nesoulad mezi textovou a grafickou částí projektové dokumentace, případně nesoulad mezi projektovou dokumentací nebo její částí a soupisem

prací včetně výkazu výměr či položkovým rozpočtem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dílo bude takové vady obsahovat, bude za ně zhotovitel odpovídat i v případě, že nebudou vytknuty při převzetí díla nebo bezprostředně po něm, neboť objednatel nedisponuje dostatečným odborným aparátem ke kontrole bezvadnosti díla. Objednatel je tak nároky z vad díla, jakož i vady díla samotné, které se na díle vyskytují v době jeho předání, oprávněn u zhotovitele uplatnit kdykoliv po převzetí díla. Ustanovení čl. 10.1. se pro takový případ nepoužije. Ve vztahu k nárokům dle čl. 10.5. se čl. 10.2. až 10.4. použijí obdobně.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

11.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

11.2. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

11.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že své závazky dle této smlouvy nebude moci plnit pro nesoučinnost objednatele přesto, že objednatele k poskytnutí součinnosti písemně vyzve a stanoví mu pro její poskytnutí přiměřenou, alespoň 10ti denní lhůtu. V takovém případě vznikne okamžikem odstoupení zhotoviteli nárok na úhradu ceny těch částí díla, které do té doby řádně dokončil v souladu s touto smlouvou. Odstoupením zhotovitele tato smlouva zanikne v rozsahu těch částí díla, které doposud nebyly zhotovitelem plněny nebo splněny a na uzavřenou smlouvu se následkem takového odstoupení bude hledět, jako by byla uzavřena jen v rozsahu odpovídajícím rozsahu plnění, která zhotovitel objednateli do té doby řádně poskytl.

11.4. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, porušení čl. 9.4., opakované porušení čl. 9.3. nebo vyhlášení konkursu na zhotovitele.

11.5. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší své povinnosti ve smyslu ust. 11.1., 11.2. a 11.3. smlouvy.

11.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

11.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## XII.

### Smluvní pokuty

12.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy nebo jeho část, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, se kterou je v prodlení, za každý, byť jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

12.2. Objednatel je oprávněn vůči zhotoviteli v průběhu záruční doby uplatnit smluvní pokutu za zvýšení nákladů stavby způsobené vadou díla (např. neoceněním některých částí stavby nezahrnutých do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu, nebo jinou vadou projektu), a to ve výši částky představující zvýšení nákladů na realizaci díla (jedná se o zvýšení nákladů stavby způsobených např. neoceněním některých částí stavby, které zhotovitel opomněl zahrnout do soupisu prací vč. výkazu výměr, nedostatečným zohledněním skutečného stavu terénu a následnou potřebou víceprací a podobnými nedostatky, nebo jinou vadou projektu či související dokumentace) oproti předpokladu při zahájení jeho provádění.

12.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. X. odst. 10.2. této Smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

12.4. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost vyplývající z této smlouvy pro výkon autorského dozoru, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení své povinnosti.

12.5. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

12.6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je vedle smluvních pokut oprávněn zhotoviteli v případě, že dílo obsahuje vady nebo nedodělky, účtovat i náhradu škody, která mu prokazatelně v důsledku takových vad nebo nedodělků vznikne. Za škodu se pak pro potřeby této smlouvy považují i jakékoliv vícenásledky, které bude objednatel v důsledku vad díla dle této smlouvy nucen vynaložit na realizaci stavby, jejíž projekt je předmětem díla, co do úhrady cen prací a dodávek nad rámec rozsahu prací a dodávek, předpokládaných projektovou dokumentací nebo výkazem výměr dle této smlouvy, avšak nutných k jejímu dokončení tak, aby byla funkční a způsobilá k užívání.

12.7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, na výši plnění 10 mil Kč. Tato smlouva o pojištění bude tvořit přílohu smlouvy o dílo a musí být platná po celou dobu plnění smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

### **XIII. Autorská práva**

13.1. Pokud v důsledku realizace díla dle této smlouvy dojde ke vzniku autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, přechází převoditelná autorská práva zhotovitele, jeho zaměstnanců a subdodavatelů v níže uvedeném rozsahu na objednatele, a to dnem úspěšného předání a převzetí díla. Svolení k užití díla pro účely přípravy a realizace obdobných zakázek, které bude objednatel realizovat do deseti let od předání a převzetí bezvadného díla, uděluje zhotovitel objednateli jako výhradní.

13.2. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo:

- A. ke zpracování projektové dokumentace a provedení díla, a to
  - a) k územnímu řízení a pro vydání územního rozhodnutí,
  - b) ke stavebnímu řízení a pro vydání stavebního povolení,
  - c) pro vypracování dokumentace pro provedení stavby,
  - d) pro zhotovení dokumentace pro výběr a výběr dodavatele stavby,
  - e) pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru a dohledu, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
  - f) pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
  - g) nebo dle uvážení objednatele, pokud tím nebude porušen smysl a účel této smlouvy,
- B. užít autorské dílo pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv zachycené formě,
- C. k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin díla nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě s tím, že originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím Autora, a za podmínky, že nebude takové užití v rozporu se smyslem a účelem této smlouvy a v rozporu s dobrými mravy.

13.3. Pokud by autorská práva náležela třetím osobám, zajistí zhotovitel jejich svolení k převodu autorských práv stejného rozsahu a písemné vyhotovení takového svolení předá objednateli společně s dokončenou dokumentací. V případě uplatnění jakýchkoliv nároků třetích osob vůči objednateli z titulu porušení autorských práv, poskytne zhotovitel objednateli bezplatně veškerou požadovanou součinnost a uhradí objednateli veškeré náklady, vyplývající z úspěšného uplatnění nároků třetích osob, a to v plné výši.

13.4. Zhotovitel poskytuje zákazníkovi objednatele právo dílo užít ve stejném rozsahu, jako jej poskytuje objednateli samotnému. Zákazník objednatele ani objednatel není povinen převoditelná práva využít.

13.5. Cena za převod autorských práv (odměna autorovi) je součástí ceny díla uvedené v této smlouvě.



**XIV.**  
**Součinnost objednatele a zhotovitele**

14.1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebné, dříve zpracované podklady, údaje, vyjádření a stanoviska (které má k dispozici), jejichž potřeba vyplyne v průběhu plnění a jež jsou pro plnění dle této smlouvy nezbytné. Objednatel je povinen poskytnout dokumenty podle předchozí věty do 7 dnů od doručení žádosti.

14.2. Výchozí podklady a materiály získané zhotovitelem od objednatele mají důvěrný charakter a smějí být použity pouze pro plnění ve smyslu této smlouvy.

14.3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli všechny skutečnosti, vyplývající z technického řešení nebo z jednání s třetími stranami, které zjistí v průběhu prací a které mají vliv na možnost plnění dle této smlouvy.

**XV.**  
**Závěrečná ustanovení**

15.1. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku a obchodních zvyklostí.

15.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

15.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

15.4. Zhotovitel bere na vědomí, že město Příbram je povinno na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě a z této smlouvy vyplývající byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb. v registru smluv.

15.5. Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.

15.6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 - Krycí list cenové nabídky

Příloha č. 3 – Pojistná smlouva

**16 -05- 2017**

V Příbrami dne .....

za objednatele:

za zhotovitele:



**Město Příbram**

Ing. Jindřich Vařeka, starosta



**projekt s.r.o.**

Korunní 968/31

120 00 Praha 2

IČ 60468653

DIČ CZ60468653



- |                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| <b>Příloha č. 1</b> | <b>Specifikace předmětu plnění</b> |
| <b>Příloha č. 2</b> | <b>Krycí list cenové nabídky</b>   |
| <b>Příloha č. 3</b> | <b>Pojistná smlouvy</b>            |

1. The first part of the document is a

description of the project and its

purpose and objectives.

2. The second part of the document

is a description of the

methodology used in the

## SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Předmětem díla je kompletní projektová dokumentace stavby rekonstrukce a přístavba Aquaparku Příbram, která se bude týkat jak vnitřního provozu aquaparku, tak provozu letního koupaliště. Rozsah rekonstrukce a rámcový záměr investora je odhadnut na 238,69 - 254,73 milionů Kč bez DPH (vnitřní aquapark) a cca 5,0 - 6,5 milionů Kč bez DPH (letní koupaliště) a je zřejmý ze "Studie na rekonstrukci a modernizaci Aquaparku Příbram" zpracované Ing. Jaroslavem Mackem v 09/2016. Tato studie uvažuje pouze s přístavbou o velikosti cca 600 m<sup>2</sup>, nicméně je přikládána pro představu investora o míře stavebních zásahů a vnitřního vybavení, a je přílohou zadávací dokumentace. Představa o nutnosti sanací stavebních konstrukcí je zřejmá z předběžného stavebně-technického průzkumu zpracovaného ČVÚT v Praze, Kloknerovým ústavem v 06/2016.

Úkolem projektanta je najít trvale zajímavou náplň ve snaze o trvalou udržitelnost návštěvnosti a širokou nabídkou oslovit všechny věkové skupiny a udržet návštěvníky co nejdéle. Dispozice bude volena s cílem minimalizace personálu a jeho plné využití, technologická centra budou volena v optimálních polohách ve snaze minimalizovat rozvody a ztráty energií. Architektonický návrh musí být originální s jasnou myšlenkou, přehlednou dispozicí, dostatečně denním světlem prosvětleným interiérem.

Úkolem projektanta bude rovněž vyřešení dopravy v klidu v souladu s platnými právními předpisy s ohledem na nárůst kapacity zařízení.

### Projektové práce zahrnují:

- b) přípravné a průzkumné práce**, zaměření (zajištění všech potřebných podkladů a průzkumů jako např. zaměření stavby a pozemků, průzkumy stavby, inženýrsko-geologických a hydrogeologických průzkumů, sond ap.). Přípravné a průzkumné práce budou realizovány v průběhu celé doby realizace dokumentace stavby.
- c) studie stavby**
- i. architektonická studie min. ve 2 variantách včetně vizualizací, která vyřeší veškeré provozní a funkční vazby zařízení, včetně kvalifikovaného odhadu nákladů stavby. Vizualizace budou obsahovat vizualizaci vstupní haly - min. 2 záběry, bazénové haly - min. 2 záběry, saunového světa a terasy - min 3 záběry, relaxačního světa - min 3 záběry, fitness - min. 2 záběry, celkové vizualizace objektu - min. 3 záběry,
  - ii. energetická studie objektu, ve které bude zpracováno:
    - optimální návrh energetického hospodářství s nadřazeným řídicím systémem
    - využití všech odpadních zdrojů tepla a odpadní vody
    - návrh využití kogeneračních jednotek, tepelných čerpadel a solární energie
    - řešení vyrovnaného energetického odběru bez výkyvů
    - využití přebytečného tepla a energie pro jiné objekty (TUV, zimní stadion, sportovní hala ap)
 Objednatel vybraná energetická koncepce bude zpracována v dalších stupních projektové dokumentace.
  - iii. Koncepce využití stávající technologie objektu (VZT jednotky, kogenerační jednotka, bazénová technologie, technologie jímání vody z vrtu ad.), která zhodnotí stávající technologie, jejich stav a možnost budoucího využití. Výsledky této koncepce budou zpracovány v dalších stupních projektové dokumentace
  - iv. Návrh optimalizace provozních nákladů
- d) projektové dokumentace (dále jen PD)**, všechny příslušné stupně PD budou zpracovány dle současných českých technických a uživatelských standardů a norem, dle platných obecně závazných právních předpisů a dle písemných pokynů objednatele, zapsaných v rámci průběžných jednání.  
PD bude zpracována zejm. dle:
- vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 4 – PD pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení včetně předběžného rozpočtu stavby
  - vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 6 – dokumentace pro provádění stavby.
- e) projektová dokumentace interiéru** v rozsahu:
- výtvarná studie interiéru včetně vizualizací; vizualizace budou obsahovat vizualizaci vstupní haly - min. 2 záběry, bazénové haly - min. 2 záběry, saunového světa a terasy - min 3 záběry, relaxačního světa - min 3 záběry, fitness - min. 2 záběry,
  - definitivní souborné výtvarné, barevné a dispoziční řešení interiéru včetně vizualizací
  - dokumentace pro provedení interiéru včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu
- f) autorský dozor** po celou dobu vlastní realizace stavby.

PD bude rozdělena dle věcného obsahu na dvě samostatné části s rozdílnými termíny plnění.

### ❖ A - Rekonstrukce a rozšíření vnitřního provozu aquaparku

Předmětem této části PD je zejména:

- rekonstrukce veškeré technologie
- rekonstrukce suterénu sloužící pro technologii s vestavbou šaten pro zaměstnance
- rekonstrukce obvodového pláště
- rekonstrukce střechy včetně střechy nad sportovní halou
- rekonstrukce bazénové haly včetně vyřešení nových přelivových žlábků bazénu
- odstranění nevyhovujících vířivých van a nahrazení vestavbou objektu s parní kabinou pro plavce a zázemím plavčíka
- rekonstrukce bazénu dle požadavků FINA
- odvodnění ploch ochozů okolo bazénu dle současných hygienických standardů
- rekonstrukce podhledu bazénové haly
- rekonstrukce šaten a umývárén včetně nového mobiliáře a pokladního systému
- rekonstrukce dětských šaten
- úprava stávajícího saunového provozu ve 3.NP
- přístavba a rekonstrukce vstupní haly s vytvořením občerstvení pro návštěvníky ve vstupní hale, v bazénové hale (mokrý občerstvení) a pro letní koupaliště
- vytvoření nového vstupu na letní koupaliště přes vstupní halu vnitřního aquaparku
- rekonstrukce stávajícího snack baru na fitness
- přístavba bazénové haly s vytvořením 2 až 3 plaveckých drah o délce 25 metrů
- přístavba (1. NP) relaxačního světa o velikosti cca 1000 m<sup>2</sup> se širokou nabídkou vířivých van, hydromasážních lehátek, vodního kanálu, jeskyně, hopsadla, dětského brouzdaliště a dalších atrakcí včetně venkovní terasy (min. v rozsahu studie Ing. Macka s rozšířenými odpočinkovými plochami a prostornou venkovní terasou); přesná skladba atrakcí vzejde ze studie uchazeče a z připomínek objednatele v rámci kontrolních dnů projektu.
- odstranění stávající věže a tobogánů, a ke stavbě nové věže se dvěma tobogány a přípravou na dodatečné osazení třetího
- přístavba (2NP) saunového světa se širokou nabídkou parních a saunových kabin, vířivých van, sauna baru, masážní místnosti, odpočinkové části a venkovní terasy s ochlazovacím bazénkem, vířivou vanou s možností slané vody a srubovou saunou (min. v rozsahu studie Ing. Macka s rozšířenými odpočinkovými plochami a prostornou venkovní terasou); přesná skladba parních kabin vzejde ze studie uchazeče a z připomínek objednatele v rámci kontrolních dnů projektu
- kompletní rekonstrukce interiérů
- řešení dopravy v klidu.

### ❖ B - Vybudování nového objektu zázemí (včetně interiéru) na letním koupališti a nového objektu dětského brouzdaliště s řešením nejbližšího okolí

Předmětem této části PD je zejména:

- vybudování nového objektu zázemí (včetně vybavení interiérem), který bude obsahovat oddělené toalety pro muže, ženy a občany s omezenou schopností pohybu, provoz občerstvení, převlékací kabinky a úložné skříňky pro uložení osobních věcí návštěvníků
- odstranění stávajícího nevyhovujícího dětského bazénku a vybudování nového dětského brouzdaliště, které bude mít 2 úrovně hloubky vody spojené skluzavkou. Brouzdaliště bude doplněno o vodní atrakce - vodní hříbek, herní prvek pro hru dětí s vodou atp.
- vybudování nového objektu pro technologii venkovního dětského brouzdaliště
- vybudování venkovního sprchoviště s teplou vodou pro návštěvníky
- řešení okolních ploch dětského brouzdaliště.

Součástí dokumentace bude i nákladová část s podrobným položkovým rozpočtem a soupisem prací (vč. výkazu výměr). Soupis prací a výkazy výměr budou splňovat požadavky na dokumentaci dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů.

Položkový rozpočet stavby bude členěn podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než k r. 2014 ve formě oceněného soupisu prací (rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok\_typ cenové soustavy" (např. "2015\_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2015 O1" nebo „RTS DATA 2016/I). Dále dokládá jeho elektronickou podobu ve formátu XML – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje tak veškeré požadavky vyhlášky č. 169/2016 Sb. a je volně dostupný. Pokud budou v položkovém soupisu prací uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede také jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit. Výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotné ceny položek je vždy naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta.

PD bude rozdělena na provozní soubory (PS), stavební (SO) a inženýrské (IO) objekty v samostatných složkách, které budou obsahovat projektovou dokumentaci případně dokladovou část, pokud tato nebude společná pro celý projekt.

Soupis prací s výkazem výměr a rozpočet jednotnou formu.

### **Autorský dozor**

Výkonem autorského dozoru zhotovitele projektové dokumentace se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla (projektované stavby) v souladu se stavebním povolením, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba. Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu samotné realizace stavby až do jejího ukončení.

Při provádění autorského dozoru je zhotovitel povinen činit zejména tyto úkony:

- účastnit se předání a převzetí staveniště projektované stavby zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
- dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení, která je podkladem pro jeho činnost, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci,
- sledovat postup výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- účastnit se bezodkladně na výzvu objednatele či zhotovitele stavby kontrolních dnů, zásadních zkoušek a měření a vydává stanoviska k jejich výsledkům,
- podávat nutná vysvětlení k dokumentaci stavby, která je podkladem pro výkon autorského dozoru a spolupracuje při odstraňování důsledků nedostatků, zjištěných v této dokumentaci,
- podávat vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci
- navrhopvat změny a odchylky ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu,
- posuzovat návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- na žádost objednatele provádět posouzení a odsouhlasení případných návrhů zhotovitele stavby na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní, které byly vyvolány vlivem okolností vzniklých v průběhu realizace díla,
- účastnit se kontrolních dnů v minimálním rozsahu stanoveném ve stavebním povolení
- spolupracovat s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor stavebníka, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě,
- sledovat dodržování podmínek pro stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná,
- zaznamenávat svá zjištění, požadavky a návrhy do stavebního deníku,
- aktivně se účastnit přebírání stavby objednatelem od zhotovitele stavby a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby, upozorňování na vady a nedodělky stavby, vypracování zápisu o nalezených vadách a nedodělcích a jeho předání objednateli,
- aktivně se účastnit kolaudace a kontroly odstranění kolaudačních závad,
- provádí drobné úpravy v projektové dokumentaci, které musí být schváleny objednatelem,
- provádí odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby,
- po dokončení stavby zhotovitel vyhotoví zprávu o souladu zhotovené stavby s ověřenou projektovou dokumentací.





## Krycí list nabídky

Zadavatel:

Město Příbram

Tyršova 108, 261 19 Příbram

IČ 00243132

Název veřejné zakázky:

Výběr zhotovitele dokumentace stavby – Celková rekonstrukce a modernizace aquaparku Příbram

Údaje o uchazeči:

Název/firma:	h - projekt s.r.o.	
Sídlo/místo podnikání:	Korunní 968 / 31, 120 00 Praha 2	
IČ:	60468653	
DIČ:	CZ 60468653	
Statutární orgán:	Ing. Petr Hruschka, jednatel společnosti	
Pověřený zástupce – osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Ing. Petr Hruschka	
Kontaktní osoba:		
Jméno a příjmení:	Ing. Petr hruschka	
Telefon:	[REDACTED]	
E-mail:	[REDACTED]	
Úplná adresa:	Korunní 968 / 31, 120 00 Praha 2	
Nabídková cena:		
Nabídková cena Kč bez DPH část A	4 180 000,-	
Nabídková cena Kč bez DPH část B	340 000,-	
Nabídková cena Kč bez DPH celkem	4 520 000,-	
DPH celkem	949 200,-	
Nabídková cena Kč včetně DPH celkem	5 469 200,-	

V Praze dne 2. 1. 2017

[REDACTED]  
podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele





ČESKÁ  
POJIŠŤOVNA

## Pojistka

Potvrzujeme, že pojistník h-projekt s.r.o., IČO 60468653, Korunní 968/31, 120 00 Praha 2, Česká Republika má uzavřenu

### Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

#### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události. Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění  
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem  
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

#### Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 30. 12. 2016

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na e-mail: klient@ceskapojistovna.cz, zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.

