

## Dodatek č. 2

### ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem

uzavřené dne 21. 5. 2012, ve znění jejího dodatku č. 1 uzavřeného dne 1. 11. 2012  
který dnešního dne, měsíce a roku uzavřely

#### 1. Smluvní strany

##### 1.1 D-energy s.r.o.

se sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ 28808495

DIČ CZ28808495

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28465,

jejímž jménem jedná Drahoslav Chudoba, jednatel

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 240147378/0300

vedoucí účastník sdružení firem D-energy s.r.o. a ENESA a.s.

název sdružení: Sdružení firem D-energy s.r.o. a ENESA a.s.

adresa sdružení: Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

(dále jen „ESCO“)

##### 1.2 Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1424/2, 530 03 Hradec Králové

IČ 70889546

DIČ CZ70889546

jejímž jménem jedná Bc. Lubomír Franc, hejtman

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 27-2031110287/0100

(dále jen „Klient“)

## 2. Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je upřesnění vstupních údajů pro výpočet úspory na pitné vodě, elektrické energii a ostatních provozních nákladech na základě poznatků z prvního roku provozu energeticky úsporných opatření.

Dále se smluvní strany dohodly na úpravě referenční spotřeby tepla pro objekt SO109b – Barevné domky Hajnice, kde bylo v období před realizací základních investičních opatření provedeno dodatečné zateplení budov.

Podle dohody smluvních stran budou objekty SO105b – VOŠZ a SZŠ Trutnov (Fibichova) a SO109a – Barevné domky Hajnice (zelený a modrý) vyřazeny z projektu a dosažené úspory již nebudou dále vyhodnocovány.

Na základě požadavku provozovatele byly upraveny standardní provozní podmínky v areálu SO111 – Oblastní nemocnice Trutnov.

Smluvní strany se také dohodly na postupu při vypořádání prémie ESCO, které bude součástí průběžné zprávy za každé zúčtovací období.

## 3. Předmět dodatku

Ve výše uvedené Smlouvě se mění a doplňují následující články takto:

### 3.1 Článek 14. Energetický management, kontrola, revize a servis

5. ESCO se zavazuje po dobu garance pro Klienta provádět energetický management, tj.
  - e) zpracovat písemně do 2 měsíců od doručení všech podkladů dle Přílohy č. 8 od Klienta průběžnou zprávu za předchozí zúčtovací období, jež musí minimálně obsahovat:
    - popis provozu energetického systému během zúčtovacího období;
    - specifikaci provedených dodatečných opatření;
    - výši dosažených úspor nákladů v členění dle základních a dodatečných opatření;
    - výši dosažených úspor energií v členění dle základních a dodatečných opatření;
    - výši garantované úspory;
    - závěr, zda garantované úspory bylo dosaženo či ne, příp. zda Klientovi vzniklo právo na sankci podle ustanovení Článku 23 nebo ESCO vzniklo právo na prémii podle ustanovení Článku 24;
    - dohodu o stanovení konečné výše prémie ESCO a způsobu její úhrady;
    - popis navrhovaných opatření pro zvýšení efektivity provozu a možná rozšíření energetických systémů v souladu s ustanovením Článku 14 a Článku 15.

### 3.2 Článek 24. Prémie

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde k nárůstu cen energií oproti roku 2010 a zvýší se tak ekonomický efekt realizovaných úsporných opatření, vzniká ESCO vůči Klientovi právo na zaplacení prémie stanovené v souladu s Přílohou č. 2.
2. V prémii je zahrnuta sazba DPH v zákonem stanovené výši.

3. Způsob úhrady a výši prémie projedná ESCO s oprávněnou osobou Klienta v technických a provozních záležitostech, výsledkem tohoto projednání bude návrh dohody o stanovení konečné výše prémie ESCO a způsobu její úhrady (dále jen „dohoda“). Součástí dohody bude i návrh opatření pro zvýšení efektivity provozu a možná rozšíření energetických systémů, jejichž realizace by byla hrazena z prémie ESCO. Tento návrh dohody bude předložen k odsouhlasení Klientovi.
  4. Klient ve lhůtě 30 dnů od doručení návrhu dohody, dohodu buď
    - schválí beze změn nebo
    - navrhne změnu nebo úpravy dohody nebo
    - dohodu neschválí.
  5. V případě, že Klient navrhne změny nebo úpravy dohody, projedná ESCO s oprávněnou osobou Klienta v technických a provozních záležitostech navržené úpravy a upravenou dohodu předloží opět ke schválení Klientovi.
  6. V případě, že Klient dohodu neschválí, bude výše prémie ESCO pro příslušné zúčtovací období snížena na nulu.
  7. Dohoda o stanovení konečné výše prémie ESCO a způsobu její úhrady bude nedílnou součástí průběžné zprávy.
- 3.3 Dále se upravují následující Přílohy smlouvy:
- Příloha č. 5** Výpočet úspory energií a úspory nákladů – výše a způsob úpravy referenčních hodnot spotřeby energií, způsob měření energie
- Příloha č. 6** Standardní provozní podmínky

**Upravené znění výše uvedených příloh je uvedeno v následující části tohoto dodatku.**

#### 4. Závěrečná ustanovení

Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje dne 11.8.2014 usnesením č. RKI 21/10/0/2014.

Dodatek je vyhotoven v 5 originálech, přičemž 3 originály obdrží Klient a 2 originály obdrží ESCO.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen bez výhrad po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto Dodatku potvrzují svými podpisy.

za Klienta:

V Hradci Králové, dne 11.9.2014

Za ESCO:

V Rychnově nad Kněžnou, dne 13.8.2014

---

Bc. Lubomír Franc  
hejtman  
Královéhradecký kraj

---

Drahoslav Chudoba  
jednatel  
D-energy s.r.o.