

**Statutární město Zlín**

sídlo: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor
zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Brada, náměstek primátora
odpovědný útvar: odbor majetkové správy
bankovní spojení: [REDACTED]

- dále jen pronajímatel

a

MANAG, a.s.

sídlo: Zarámí 92, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: [REDACTED] předseda představenstva
IČO: 47906898
DIČ: CZ47906898
zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně
oddíl B, vložka 984

bankovní spojení: [REDACTED]

- dále jen nájemce

uzavírají následující

**Dodatek č. 2/22
ke smlouvě o nájmu****č. 4000 21 1138/2**

I.

Smluvní strany uzavírají dodatek č. 2/22 ke smlouvě o nájmu č. 4000 21 1138 ze dne 15.12.2021, ve znění dodatku č. 1/22 ze dne 01.03.2022 a to na základě usnesení Rady města Zlína ze dne 23.05.2022, číslo usnesení 5/10R/2022, kterým Rada města Zlína schválila uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu č. 4000 21 1138, jehož předmětem je snížení předmětu nájmu o část pozemku p. č. 486/2 o výměře 200 m² a rozšíření předmětu nájmu o část pozemku p. č. 469/1 o výměře 200 m² vše k. ú. Prštné, obec Zlín, za účelem umístění dočasných staveb ve vlastnictví nájemce a pro skladovací účely stavebních materiálů, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou šest měsíců, s možností odstoupení z důvodu porušení ujednání smlouvy, za nájemné ve výši 162 Kč/m²/rok bez DPH.

Mění se tak odstavce 1.a 2, článku I, předmět nájmu, které zní nyní takto:

15

„Čl. I.
Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem pozemků p. č. 486/2 a p. č. 469/1 oba ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Prštné, obec Zlín, zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín (dále i jen „pozemek“).

2. Touto smlouvou pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku p. č. 486/2 o výměře 4 400 m² a část pozemku p. č. 469/1 o výměře 200 m², které jsou zakresleny červeně v kopii katastrální mapy, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, hranice oplocení předmětu nájmu je zakreslena v situačním zákresu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).

II.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu č. 4000 21 1138 ze dne 15.12.2021 ve znění dodatku č. 1/22 ze dne 01.03.2022 zůstávají beze změny a jsou tímto dodatkem nedotčena.

III.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.

Tento dodatek je sepsán v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: č. 1 kopie katastrální mapy

č. 2 situační zákres hranice oplocení

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno:	22.07.2021 – 06.08.2021
	28.02.2022 – 15.03.2022
Schváleno orgánem obce:	Rada města Zlína
Datum a číslo usnesení:	16.08.2021, číslo usnesení 3/15R/2021
	22.11.2021, číslo usnesení 14/22R/2021
	20.12.2021, číslo usnesení 18/24R/2021
	23.05.2022, číslo usnesení 5/10R/2022

Ve Zlíně dne 1. 9. 2022

Nájemce:

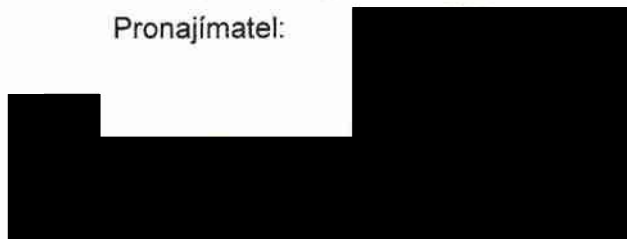


MANAG, a.s.

předseda představenstva

30. 11. 2022

Pronajímatel:



Statutární město Zlín

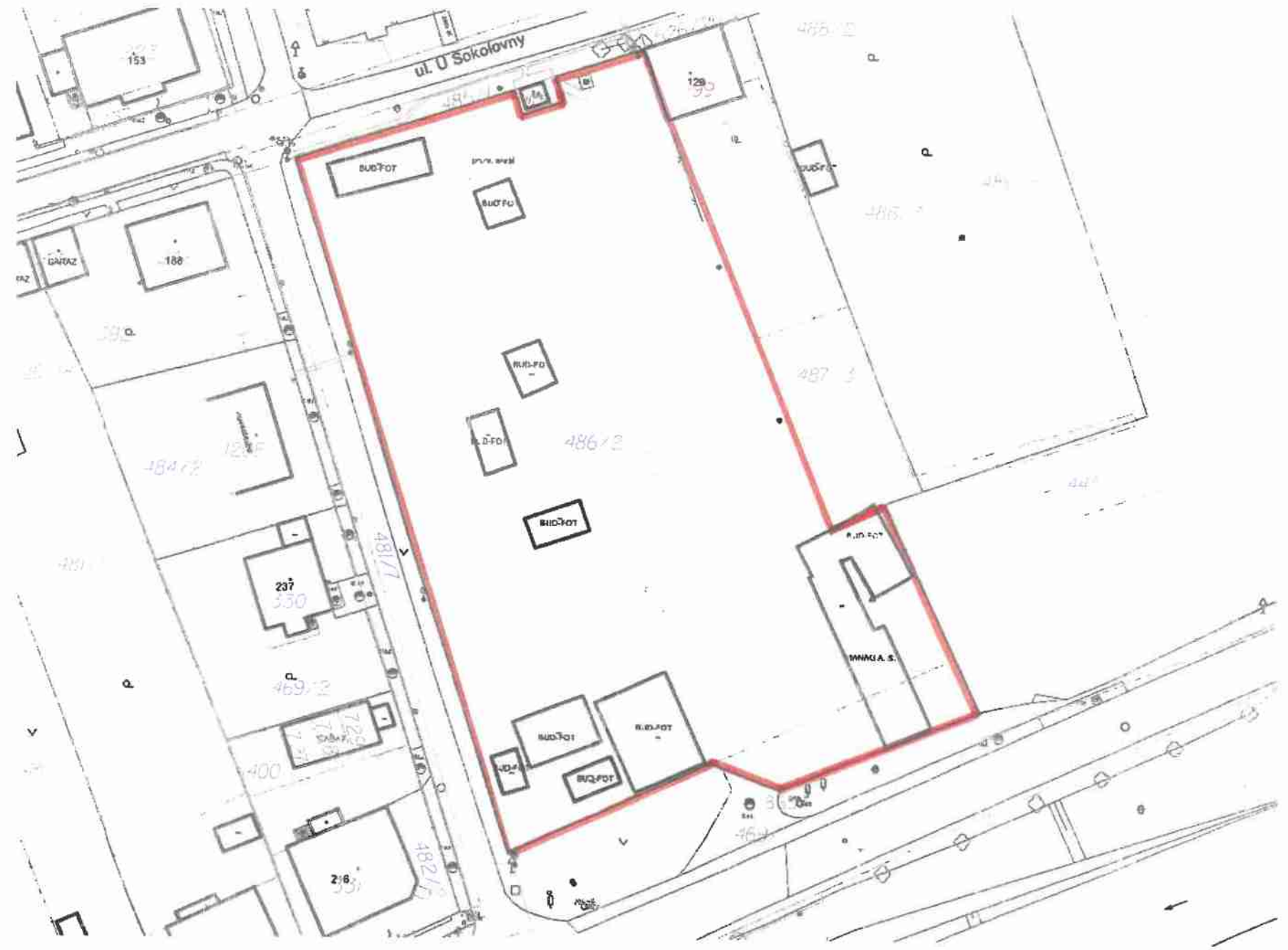
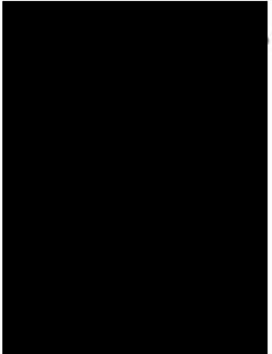
Mgr. Pavel Brada

náměstek primátora



priloha č.1

HRANICE
OPLOČENÍ
4.600 M²



priloha č. 2