

Smlouva o údržbě a servisu

č. zhotovitele: 88

č. j. objednatele: HSOL-477-2/2023

1. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje**
se sídlem: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
zastoupená: [redacted] ředitelem
IČO: 70885940
DIČ: CZ70885940 – identifikovaná osoba (neplátce)
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 19-17038881/710
Datová schránka: ufiia6d
- 1.2. Zhotovitel: **ELOB systems, s.r.o.**
se sídlem: Pavlovická 2/38, Pavlovičky, 779 00 Olomouc
zastoupený: [redacted] jednatelem
IČO: 26878976
DIČ: CZ26878976
Bankovní spojení: FIO banka
Číslo účtu: 22999222/2010
Registrovaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě,
spisová značka C 41121
Datová schránka: a793u7g

2. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele následující práce a výkony na zařízeních, která jsou ve vlastnictví objednatele a která jsou nainstalována v objektech objednatele a specifikována v příloze č. 1 této smlouvy:
- 1) Servisní prohlídky, tj. pravidelné kontroly zařízení zahrnující údržbu a drobné opravy. Údržbou se pro potřeby této smlouvy rozumí vyčištění, seřízení a nastavení, které jsou předepsané výrobcem pro spolehlivý provoz zařízení. Drobnou opravou je oprava, která nevyžaduje použití náhradního dílu.
 - 2) Opravy zařízení. Opravou se rozumí taková činnost zhotovitele, při které je k odstranění závady nebo zajištění spolehlivého provozu nezbytná výměna porouchané součástky nebo dodání nového dílu.
 - 3) Konzultace a poradenství ohledně bezpečnosti a právních norem týkajících se dodaného zařízení.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní cenu, určenou dohodou smluvních stran, která se skládá z ceny výkonů a ceny dodaných náhradních dílů, a to takto:
- 1) Z ceny za výkony dle článku 2.1a) za každou sjednanou servisní prohlídku všech zařízení. Výše této ceny je uvedena v příloze č. 1. V ceně pravidelné servisní prohlídky jsou obsažena veškerá použitá mazadla používaná pro údržbu dříků, ložisek a kluzných částí. Cena rovněž zahrnuje doplnění hydraulického oleje do hydraulických agregátů a drobný spojovací materiál (šrouby, nýty, matice, podložky atd.).
 - 2) Z ceny za výkony a náhradní díly použité při opravě dle čl. 2.1b) podle platného ceníku zhotovitele. O ceně takového zásahu bude objednatel předem informován formou zápisu v pracovním (servisním) listu a tato cena musí být objednatelem odsouhlasena.
- 3.2 Smluvní cena je hrazena na základě daňového dokladu zhotovitele. Daňovým dokladem se rozumí faktura zhotovitele, jejíž přílohou je kopie pracovního (servisního) listu potvrzená odpovědným pracovníkem objednatele (technik objektu). Úhrada za provedené práce, výkony a náhradní díly je

splatná do 15 dnů od obdržení daňového dokladu (faktury) objednatelem. Faktura může být zaslána elektronicky na e-mail: 

4. Čas provádění výkonů

- 4.1 Servisní prohlídky dle čl. 2.1a) se zhotovitel zavazuje provést **do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy a následně pravidelně 1 x za 12 měsíců**. Zhotovitel sjedná s odpovědným zástupcem objednatele přesné datum a časové rozmezí pro provedení sjednané servisní prohlídky nebo opravy v dostatečném předstihu. Sjednaný termín musí být písemně - mailem oboustranně potvrzen. Pro opravy závad se zhotovitel zavazuje zahájit servisní úkon **do 48 hodin** od nahlášení kontaktní osobě zhotovitele. V případě nesplnění termínu zahájení servisního úkonu je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 4.2 V případě, že při servisním zásahu zjistí zhotovitel, že k zabránění poruch je žádoucí provést výměnu některé součástky, uvede zhotovitel tuto skutečnost v pracovním (servisním) listu, ve kterém současně uvede nutnost nezbytných opatření k zabezpečení ochrany zdraví a majetku objednatele, vyžaduje-li předpokládaný servisní úkon spojený s výměnou součástky takové opatření.
- 4.3 Objednatel oznamuje poruchu zařízení písemně na e-mail uvedený v příloze č. 1 této smlouvy. Ve zprávě je nutné co nejpodrobněji závadu specifikovat a uvést kontaktní osobu objednatele včetně spojení.

5. Odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel poskytuje záruku 6 měsíců na provedené práce a 12 měsíců na náhradní díly jím dodané, na základě této smlouvy. Podmínkou záruky je dodržování návodu k obsluze a údržbě, který má objednatel ve svém držení. Záruční doba počne běžet dnem uvedeným v pracovním listu, servisním listu či předávacím protokolu jako den převzetí díla objednatelem. Tzn., že zhotovitel zaručuje bezporuchový chod zařízení po dobu 6 měsíců. Jestliže se na zařízení v této době vyskytne porucha bez zjevné příčiny (zjevnou příčinou je např. poškození nabouráním nebo opotřebením či z důvodů vzniklých na straně objednatele, jako je např. vadné či nevhodné nakládání se zařízením), bude taková oprava posuzována jako záruční.
- 5.2 Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb a prací dodaných a provedených dle této smlouvy, neprodleně po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen v záruční době na vlastní náklady z titulu odpovědnosti za vady díla odstranit právem reklamovanou vadu práce, služby nebo náhradního dílu jím použitého.

6. Práva a povinnosti účastníků

- 6.1 Zhotovitel odpovídá objednateli:
- za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací a služeb,
 - za škody na majetku objednavatele, vzniklé porušením povinností zhotovitele, jeho pracovníků nebo osob, které použil při splnění svého závazku, zejména porušením předpisů, technických norem či nedůsledným provedením pravidelné prohlídky,
 - za včasnost provedených prací.
- 6.2 Objednatel se zavazuje:
- vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce v souvislosti s plněním dle této smlouvy,
 - uhradit zhotoviteli včas jeho fakturu,
 - vrátit zhotoviteli fakturu nesplňující náležitosti ze zákona a této smlouvy bez zbytečného odkladu.

7. Vady a reklamace

- 7.1 Vada je definována jako jakákoliv událost na zařízení objednatele, která zabraňuje v užívání tohoto zařízení nebo snižuje jeho funkčnost.
- 7.2 Předmětem reklamace se stává taková důvodná a oprávněná vada, která vyhovuje definici záruky poskytované zhotovitelem dle článku 5.1

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určují osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Seznam odpovědných osob obou smluvních stran je uveden v příloze číslo 1.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě zjištění, že zhotovitel i přes výzvu objednatele neplní tento závazek, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.3 Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení platnosti a účinnosti smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují utajit znalosti a informace z oblasti druhé smluvní strany, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení.
- 8.4 Objednatel nesmí po dobu trvání této smlouvy jakkoliv zasahovat do zařízení, na kterých je prováděno plnění podle přílohy č. 1 této smlouvy. To se netýká běžných zásahů, které uživatel koná při obsluze zařízení a které podle návodu k obsluze může učinit bez jakéhokoliv nebezpečí, nebo případů, kdy tak musí objednatel učinit z důvodů ochrany zdraví, života nebo majetku ve velkém rozsahu. V případě zjištěného neoprávněného zásahu ze strany objednatele nepřejímá zhotovitel odpovědnost za vzniklé škody.
- 8.5 Případné spory obou stran se budou řešit přednostně dohodou.
- 8.6 V případě, že zhotovitel opakovaně nebo na opakovanou výzvu neplní řádně a včas své povinnosti, ke kterým se touto smlouvou zavázal, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem, kterým je zhotoviteli doručen projev vůle objednatele od smlouvy odstoupit.
- 8.7 V případě, že objednatel opakovaně nebo na opakovanou výzvu neumožní provedení kontroly či opravy zařízení podle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem, kterým je objednateli doručen projev vůle zhotovitele od smlouvy odstoupit.
- 8.8 Zhotovitel má možnost upravit ceny jednou ročně podle míry inflace vyhlášené ČNB nebo kdykoliv v průběhu kalendářního roku v případě změn cen médií, maziv a paliv a dodávaných náhradních dílů. Oznámení o zvýšení cen musí zhotovitel prokazatelně sdělit objednateli nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy tato situace nastala. Bude-li objednatel se zvýšením cen souhlasit, uzavřou smluvní strany bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě.
- 8.9 Tuto smlouvu je možné vypovědět písemně s tříměsíční výpovědní lhůtou bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
- 8.10 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 8.11 Instituty, práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.12 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem **1. 3. 2023**, přičemž podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o registru smluv), podmínkou účinnosti je uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 8.13 V souladu se zákonem o registru smluv, se smluvní strany dohodly, že objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění ve lhůtě, stanovené tímto zákonem a o nabytí účinnosti této smlouvy písemně vyrozumí zhotovitele. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje smluvních stran budou před odesláním anonymizovány v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

8.14 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel, a je ji možno měnit pouze písemně odsouhlasenými dodatky.

8.15 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – popis prací, kontaktní údaje.

Olomouc 10. 02. 2023

Za objed

brig. ge

Olomouc 22. 2023

Za z

Příloha č. 1 ke smlouvě o údržbě a servisu

č. zhotovitele: 88

č. j. objednatele: HSOL- 477-2/2023

Popis prací, kontaktní údaje

1. Soupis servisovaného zařízení v areálu stanice HZS OLK v Šumperku, Nemocniční 7:

Sekční vrata průmyslová: 17 ks
Vrata rolovací: 1 ks
Garážová vrata: 3 ks
Vjezdová brána: 1 ks

Cena servisní prohlídky všech zařízení dle soupisu činí: **12 300,- Kč bez DPH**, včetně dopravy.

Poruchový servis - opravy zařízení (v pracovní dny) budou účtovány hodinovou sazbou **482,- Kč bez DPH**, doprava na místo servisu **1 736,- Kč bez DPH**. Náhradní díly budou účtovány dle aktuálního ceníku ND. V případě rozsáhlejší opravy předloží zhotovitel objednateli cenovou nabídku na provedení.

Osoby oprávněné oznamovat poruchy za objednatele:



2. Soupis servisovaného zařízení v areálu stanice HZS OLK v Zábřehu, Zahradní 5:

Sekční vrata průmyslová: 7 ks
Vjezdová brána: 1 ks

Cena servisní prohlídky všech zařízení dle soupisu činí: **5 256,- Kč bez DPH**, včetně dopravy.

Poruchový servis - opravy zařízení (v pracovní dny) budou účtovány hodinovou sazbou **482,- Kč bez DPH**, doprava na místo servisu **1 400,- Kč bez DPH**. Náhradní díly budou účtovány dle aktuálního ceníku ND. V případě rozsáhlejší opravy předloží zhotovitel objednateli cenovou nabídku na provedení.

Osoby oprávněné oznamovat poruchy za objednatele:



3. Soupis servisovaného zařízení v areálu stanice HZS OLK v Jeseníku, U Bělidla 1:

Sekční vrata průmyslová: 11 ks
Garážová vrata: 7 ks
Vjezdová brána: 1 ks

Cena servisní prohlídky všech zařízení dle soupisu činí: **11 678,- Kč bez DPH**, včetně dopravy.

Poruchový servis - opravy zařízení (v pracovní dny) budou účtovány hodinovou sazbou **482,- Kč bez DPH**, doprava na místo servisu **2 520,- Kč bez DPH**. Náhradní díly budou účtovány dle aktuálního ceníku ND. V případě rozsáhlejší opravy předloží zhotovitel objednateli cenovou nabídku na provedení.



Osoby oprávněné oznamovat poruchy za objednatele:



4. Seznam kontaktních osob za zhotovitele:



5. Práce prováděné při servisních prohlídkách:

Na sekčních vratech: Kontrola stavu lanek, jejich usazení a navíjení, kontrola stavu vedení, rolen a pantů sekcí, seřízení vůlí, promazání dříků rolen, kontrola napnutí torzních pružin - dopružení, seřízení vyvážení vrat, seřízení koncových poloh, kontrola bezpečnostních a jisticích prvků, kontrola opotřebení a poškození sekcí vratového křídla, kontrola opotřebení/poškození všech ložisek na pružinové hřídeli, kontrola funkce vrat a příslušenství, kontrola dotažení všech šroubových spojů, kontrola zajištění motoru na hřídeli (včetně polohy pera), Kontrola funkčnosti nouzového ovládání (řetízek/odblokování/klika – dle typu motoru), kontrola řídicí jednotky, všech kabelů (spirál kabel, propojovací kabely, přívodní kabel, ...), další úkony předepsané výrobcem

Na rolovacích vratech elektricky ovládaných: Kontrola stavu vrat, vedení, lamel, kotvení, pohonu, seřízení koncových poloh, kontrola funkce včetně příslušenství a bezpečnostních prvků, vyčištění brzdy pohonu + kontrola (u velkých pohonů), kontrola stavu elektroinstalace, funkce nouzového otevírání.

Práce prováděné na posuvných bránách: Kontrola stavu rámu, pojezdu, sloupků, kontrola upevnění, kontrola funkce, kontrola elektroinstalace.

Olomouc 10. 02. 2023

Za objednatele

brig. gen. Ing.



Olomouc 8. 2. 2023

Za



jednatel