

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

článek I. **Smluvní strany**

Zadavatel:

Název:	Obec Číčenice
se sídlem	Číčenice 79, 387 71 Číčenice
Zastoupena	starostkou Renatou Regálovou
IČ	00251097
Bankovní spojení	GE Money bank
číslo účtu	190875341/0600

Dodavatel:

Název	Kompostárna Jarošovice s.r.o.
se sídlem	Jarošovice 829, 375 01 Týn nad Vltavou
Zastoupena	jednatelům Ing. Miroslavem Heroutem, Ph.D.
IČ	28105508
DIČ	CZ28105508
Bankovní spojení	Česká spořitelna
číslo účtu	9003072/0800

Smluvní strany se dohodly na dále uvedeném znění smlouvy o dílo.

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiných osob.

I. 1. Zástupci zadavatele: Renata Regálová, tel. 724 191 812

I. 2. Zástupci dodavatele:

Jméno, příjmení: **Ing. Miroslav Herout, Ph.D.**
telefon : 777 775 155
e-mail : obchod@kompostarna.com

článek II. **Předmět smlouvy**

II.1. Předmětem této Smlouvy je „Číčenice - uvedení pozemku p. č. 4138 do původního stavu“ v rozsahu dle přiloženého snímku KM

článek III. **Cena za dílo**

III.1. Cena za dílo dle čl. II.1. je stanovena dohodou jako smluvní a to ve výši:

cena bez 21 % DPH	400 000,- Kč
DPH 21%	84 000,-Kč
Cena vč. DPH	484 000,-Kč

(slovy: čtyřista osmdesát čtyřitiic korun českých s DPH)

III.2. Smluvní cena je stanovena jako cena pevná a nepodléhá jiným změnám, pokud nebude mezi zadavatelem a dodavatelem dohodnuto jinak.

III.3. Oboustranně potvrzená cenová nabídka dodavatele tvoří přílohu této smlouvy.

článek IV. **Doba plnění**

IV.1. Smluvní strany se dohodly na zahájení prací na díle dne: **10. 02. 2023**

IV.2. Smluvní strany se dohodly na dokončení a předání díla do: **31. 03. 2023**

článek V. **Způsob provádění díla**

V.1. Dodavatel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče tak, aby zajistil jednak kvalitní a včasné provedení díla podle podmínek této smlouvy a dále aby vyloučil škody na zdraví a majetku zúčastněných osob dodavatele, osob zadavatele a třetích osob.

V.2. Při realizaci díla je dodavatel povinen dodržovat dotčené technické normy a dotčené technologické předpisy.

V.3. Dodavatel v souvislosti s prováděním díla plně zodpovídá za dodržování obecně závazných právních předpisů. Případné postihy ze strany státních orgánů za nedodržení obecně závazných právních předpisů jdou plně k tíži a na náklady dodavatele bez ohledu na to, která osoba podílející se na provádění díla zavinila k postihu příčinu.

V.4. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a pracovníků svých subdodavatelů.

V.5. Dodavatel zodpovídá za dodržování hygienických předpisů v prostoru staveniště.

V.6. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky znemožňující řádné provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen tyto skutečnosti bezodkladně a písemně sdělit zadavateli a zároveň navrhnout vhodná opatření, popřípadě změny díla.

V.7. Kontrola postupu a provádění prací bude předmětem pravidelných kontrolních dnů svolávaných zadavatelem.

V.8. Dodavatel je povinen vést po dobu realizace stavby stavební deník ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění. Po dokončení díla předá originální listy stavebního deníku zadavateli.

článek VI.

Místo plnění

- VI.1. Místem plnění – je prostor potřebný k realizaci předmětu díla. Zahrnuje prostory v rozsahu potřebném pro realizaci díla a prostory, které zadavatel poskytne dodavateli pro potřeby uložení techniky.
- VI.2. Dodavatel si zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré zařízení, nezbytné pro provedení díla.
- VI.3. Dodavatel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
- VI.4. Dodavatel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- VI.5. Dodavatel není oprávněn umísťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou označení dle předchozího odstavce.
- VI.6. Dodavatel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení, nebo jiné vhodné zabezpečení.

článek VII.

Předání a převzetí díla

- VII.1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla zadavateli v místě plnění. Po dokončení díla nebo jeho části, na jejímž samostatném předání se strany dohodly, se dodavatel zavazuje zadavatele písemně vyzvat k převzetí díla nebo jeho části, a to nejméně 5 kalendářních dnů předem.
- VII.2. Zadavatel je povinen do 3 kalendářních dnů od termínu stanoveného dodavatelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- VII.3. Řádným dokončením díla se rozumí:
- provedení kompletního díla bez vad a nedodělků
 - předání kompletní dokumentace k předmětu díla dle této smlouvy
- VII.4. Dodavatel je povinen připravit a u přijímacího řízení předložit zejména:
- doklady o likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
- Veškeré doklady budou v českém jazyce.
- VII.5. Zadavatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:
- vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen zadavatel dodavatele v průběhu přijímacího řízení upozornit,
 - dodavatel nepředá požadovanou dokumentaci nebo některý doklad, jež má být její součástí.
- V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.
- VII.6. Zadavatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru zadavatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předávaného díla a pokud se dodavatel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.
- VII.7. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“).
- VII.8. Pokud zadavatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přijímacího řízení uvede, že předávané dílo zadavatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. V případě, že zadavatel oprávněně nepřevzal předávané dílo, opakuje se přijímací řízení.

článek VIII. **Platební podmínky**

- VIII.1. Dodavatel předloží fakturu (daňový doklad) ve dvojím vyhotovení.
- VIII.2. Splatnost faktury (daňového dokladu) je 30 dnů od doručení faktury. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně odepsána z účtu zadavatele ve prospěch účtu dodavatele.
- VIII.3. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat:
- označení faktury a její číslo,
 - číslo smlouvy a číslo zakázky (zadavatele, dodavatele),
 - název a sídlo zadavatele, dodavatele,
 - IČ a DIČ zadavatele, dodavatele,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - název díla,
 - fakturovanou částku bez DPH,
 - sazbu a výši DPH,
 - celkovou fakturovanou částku včetně DPH,
 - případně přílohu k fakturaci (soupis provedených prací) a
 - podpis a razítko oprávněného pracovníka dodavatele.
- Fakturu bez těchto náležitostí je zadavatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli.
- VIII.4. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti.
- VIII.5. Platby budou provedeny bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet dodavatele.

článek IX. **Smluvní pokuty**

- IX.1. Zadavatel je oprávněn uložit dodavateli **smluvní pokutu** v případě **prodlení dodavatele:** s termínem dokončení díla podle odstavce IV.2. a jeho předání ve smyslu článku VII., **5.000,-- Kč/den.**
- IX.2. Za prodlení zadavatele s úhradou faktury, zaplatí zadavatel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,5% z fakturované částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
- IX.3. K úhradě splatných smluvních pokut uložených dodavateli je zadavatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít:
- písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty,
 - odpočet od úhrady ceny za dílo nebo jeho část, formou vzájemného zápočtu.
- IX.4. Výše uvedené smluvní pokuty nejsou omezeny žádnou hranicí a mohou dosáhnout libovolné výše. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- IX.5. Veškeré smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

článek X.
Vlastnické právo a nebezpečí škody

- X.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je zadavatel, a to od samého počátku.
- X.2. Dodavatel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle článků V. a VI. této smlouvy.

Článek XI.
Všeobecná ustanovení

- XI.1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
- XI.2. Dodavatel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu zadavatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.
- XI.3. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatností smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- XI.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden (1) výtisk.
- XI.5. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
- XI.6. Platnost této smlouvy začíná dnem podpisu oběma smluvními stranami a končí vzájemným vypořádáním všech závazků z této smlouvy plynoucích.
- XI.7. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
- XI.8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; smluvní strany zároveň potvrzují, že smlouva nebyla podepsána pod nátlakem nebo za jinak nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Za zadavatele:

V Číčenicích dne 15.02. 2023

starostka Renata Regálová

Obec Číčenice
Číčenice čp. 79, 387 71
tel.: 383 361 101
IČ: 00251097

Za dodavatele:

V Jarošovicích dne 15. 02. 2023

jednatel Ing. Miroslav Herout, Ph. D.

**KOMPOSTÁRNA JAROŠOVICE s.r.o.**
Jarošovice 529, 275 01, 1 km nad Vítavou
IČ: 28105508, DIČ: CZ28105508
www.kompostarna.cz

D o l o ŷ k a

.....

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení §41 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích

Smlouva o dílo uzavřena mezi:

Obec Čičenice

IČ : 00251097

se sídlem: Čičenice 79, PSČ 387 71 Čičenice

zastoupená: Renatou Regálovou – starostka obce

(dále také jen “zadavatel”)

a

Kompostárna Jarošovice s.r.o.

IČ: 28105508, DIČ: CZ28105508

se sídlem: Jarošovice 829, 375 01 Týn nad Vltavou

zastoupená: Ing. Miroslavem Heroutem, Ph.D. - jednatel

(dále také „dodavatel“)

jejímž předmětem je provedení akce “Čičenice – uvedení pozemku p.č. 4138 do původního stavu”
v k. ú. Čičenice

je platná ve smyslu ustanovení § 41 z. č. 128/200Sb. zákona o obcích

neboť výzva k podání nabídky „Čičenice – uvedení pozemku p.č. 4138 do původního stavu byla řádně
zveřejněna na úřední desce obce Čičenice od 24. 01. 2023 do 03. 02. 2023 a vyhodnocena schválenou
komisí pro otevírání a hodnocení nabídek dodavatelů dne 03. 02. 2023.

Tato smlouva o dílo byla schválena zastupitelstvem obce dne 13. 02. 2023, usnesením č. 07/02/2023.

V Čičenicích dne 15. 02. 2023

Obec Čičenice
Čičenice čp. 79, 387 71
tel.: 383 381 101
IČ: 00251097

.....
Renata Regálová – starostka obce

k.ú. Čičenice - p.č. 4138 - snímek KM



k.ú. Čičenice - p.č. 4138



