

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

SPO-ZEM Nový Kostel s.r.o.

sídlo : Nový Kostel 205, 351 34 Nový Kostel

IČ 483 65 254

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3923

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Petr Krogman, Ing. Jiří Bergmann, Ing.
Ondřej Vaněk, jednatelé společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7

k nájemní smlouvě č. 481N05/02

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č. 481N05/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 1.10.2012 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem p.p.č.1194 a p.p.č.744/2 v k.ú.
Božetín obec Nový Kostel na základě smlouvy o převodu privatizovaného majetku č.15/12.

Čl. III

V souvislosti s legislativní změnou platnou od 1.1.2013 ukončil Pozemkový fond České republiky k 31.12.2012 svoji činnost. Zákonem č. 503/2012 Sb. se přetransformoval na Státní pozemkový úřad. Na základě této skutečnosti dochází ke změně názvu pronajímatele a čísla účtu.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **11.751,- Kč** (slovy: jedenáctisícšedemsetpadesátjedna korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 11.751,- Kč

(slovy: jedenáctisícšedemsetpadesátjednakorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 1.8.2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Chebská 48/
360 06 Karlovy Vary

Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

Za správnost: G

jméno : Ondřej Vaneček
jméno :
jméno :
SPO-ZEM Nový Kostel s.r.o.

nájemce

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.481N05/02

Datum tisku: 26.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Vydané parcely										
Božetín										
744	2	0	2	687	1.1.2009	1.10.2012	0	0,00	0,00	0,00
1 194	0	0	2	1 748	1.1.2009	1.10.2012	0	0,00	0,00	0,00
2 435								0,00	0,00	0,00
2 435								0,00	0,00	0,00
Stávající parcely										
Čižebná										
51	0	0	1	1 752	1.10.2005		365	1 752,00	9 999,00	11 751,00
1 752								1 752,00	9 999,00	11 751,00
1 752								1 752,00	9 999,00	11 751,00
CELKEM:				4 187				1 752,00	9 999,00	11 751 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 481N05/02

SDO ZEM Nový Kostel s.r.o.

Variabilní symbol: 48110502

Uzavřeno: 30.9.2005

Roční nájem:

Nový Kostel č.p. 205

Datum tisku:

26.7.2013

Účinná od: 1.10.2005

13 219 Kč

Nový Kostel

Katastr	Parcela /	Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem pozemky [Kč]	Nájem budovy [Kč]	Nájem celkem [Kč]
---------	-----------	-----------	---------	----------	--------------------	----------------	---	-----------------------	----------------------	----------------------

Čížečná

sil.žlab-ID:688	51	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 752	1,0	1 752,00	9 999	11 751,00
-----------------	----	---	---	---	----	--------	-----------	-------	-----	----------	-------	-----------

1 752**1 752,00****9 999****11 751,00****CELKEM:****1 752****1 752,00****9 999****11 751 Kč**Strana 1
Kraj: Karlovarský
Okres: Karlovy Vary
Číslo: 360 06
Věc: ŽádostStrana 1
Kraj: Karlovarský
Okres: Karlovy Vary
Číslo: 360 06
Věc: Žádost