

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

obchodní firma: **GASTROPROJEKCE s.r.o.**
IČ: **08043248**
sídlem: **Kloboučnická 1753/26, Praha 4 - Nusle**

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

město: **Jilemnice**
IČ: **00275808**
Sídlo: **Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice**
Zastoupen: **Davidem Hlaváčem, Bc.**, starostou města
Zmocněnec k podpisu smlouvy: [redacted] vedoucí odboru rozvoje a místního hospodářství
E-mail: [redacted], [redacted], posta@mesto.jilemnice.cz
Telefon: [redacted]

(dále jen „**objednatel**“)

(společně dále také jako „**smluvní strany**“ či každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

tuto

smlouvu o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v aktuálním znění (dále jen „**ObčZ**“)

v následujícím znění:

I.

Definice

1.1. Pro účely této smlouvy „**dílo**“ znamená zpracování projektové dokumentace ve stupni studie technologie kuchyně ŠJ, systému VZT pro kuchyni ŠJ a zpracování energetického posudku pro kuchyni ŠJ pro účel podání žádosti o dotaci v rámci 9. výzvy Operačního programu Životní prostředí, Specifický cíl 1.1, Opatření 1.1.2 Snížení energetické náročnosti/zvýšení účinnosti technologických procesů/. Specifikace díla je uvedena v cenových nabídkách díla firem Gastroprojekce s.r.o. a Energomex s.r.o, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu.

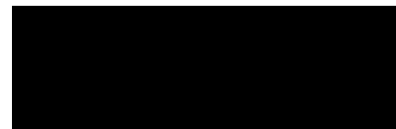
2.2. Cena díla je specifikována v ustanovení čl. IV této smlouvy.

III.

Zhotovení díla

3.1. Zhotovitel má právo požadovat během provádění díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.

MĚSTSKÝ ÚŘAD	Poč. listů:
1. JILEMNICE	Poč. příloh:
Došlo: 14-02-2023	
Č.j.: PDMUJI 3682/2023	
Spis. zn.: MUJI	



- 3.2. V případě prodlení objednatele se zaplacením jakéhokoliv finančního plnění zhotoviteli má zhotovitel právo přerušit provádění díla do zaplacení předmětného plnění.
- 3.3. Zhotovitel má právo přenechat provádění díla nebo jeho části třetím osobám.
- 3.4. Objednatel je povinen v případě nejasnosti ohledně zadání díla či jeho části poskytnout na žádost zhotovitele upřesňující informace, a to bez zbytečného odkladu. Neposkytne-li objednatel součinnost bez zbytečného odkladu, je zhotovitel oprávněn jednostranně prodloužit dobu pro zhotovení díla, o čemž je zhotovitel povinen objednatele vyrozumět.
- 3.5. V případě předčasného ukončení plnění zhotovitele z důvodů na straně objednatele, tedy částečného provedení díla, má zhotovitel právo na uhrazení části ceny díla, jejíž výše odpovídá provedené práci na díle.

IV.

Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Smluvní strany sjednaly cenu díla ve výši **143.000,- Kč bez DPH** (slovy: stočtyřicettřítisíc korun českých). Cena díla je určena dohodou smluvních stran na základě cenových nabídek díla, které tvoří rovněž nedílnou součást této smlouvy.
- 4.2. V případě potřeby překročení ceny díla (např. vícepráce) zhotovitel informuje objednatele o potřebě jejího navýšení. Zhotovitel musí o této skutečnosti objednatele vyrozumět bez zbytečného odkladu poté, co se o této potřebě dozvěděl, a sdělit i předpokládanou výši požadovaného zvýšení ceny.
- 4.3. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla, a to i případně navýšenou podle předchozího odstavce, jednorázově na základě zhotovitelem vystavené faktury za dílo do data splatnosti v této faktuře uvedené. Zhotovitel se zavazuje takovou fakturu vystavit nejpozději do 7 dní ode dne předání díla.
- 4.4. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu nebo jakoukoliv její část ve smyslu předchozího odstavce bankovním převodem na bankovní účet č. ú. [REDACTED] vedený u [REDACTED]
- 4.5. Zaplacením ceny nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.

V.

Předání díla

- 5.1. Smluvní strany sjednávají, že dílo je provedeno jeho předáním objednateli.
- 5.2. Zhotovitel je povinen provést dílo v době do **12** týdnů.
- 5.3. Doba podle předchozího odstavce počíná běžet od okamžiku předání veškerých dokladů, dokumentů a materiálů potřebných pro zhotovení díla (dále jen „dokumenty“) objednatelem zhotoviteli. V případě dodání pozměněných dokumentů po zahájení provádění díla počíná běžet nová doba pro provedení díla. Na délce této doby jsou smluvní strany povinny se dohodnout. Nedohodnou-li se smluvní strany do sedmi dní od dodání pozměněných dokumentů na nové době, do níž má být dílo předáno, je zhotovitel oprávněn určit tuto dobu sám.
- 5.4. Smluvní strany sjednávají, že způsob předání díla určuje zhotovitel.

5.5. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že takovým potvrzením může být i potvrzení převzetí prostřednictvím elektronické pošty (e-mailu).

VI.

Odstoupení od smlouvy

6.1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) zhotovitel je v prodlení s provedením díla delším než 30 dní, aniž je toto prodlení způsobeno z důvodů na straně objednatele,
- b) zhotovitelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a smluvní strany se nedohodnou jinak.

6.2. Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) objednatel je v prodlení se zaplacením ceny nebo její části delším než 30 dní,
- b) objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek objednatele a/nebo objednatel vstoupí do insolvence,
- c) objednatel nedodá zhotoviteli potřebné materiály či dokumenty nebo zhotoviteli neposkytne potřebnou součinnost pro dokončení díla po dobu delší než 15 dní.

6.3. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

6.4. V případě odstoupení jsou smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění s výjimkou jednotlivých dílčích plnění poskytnutých objednatelem zhotoviteli za částečně zpracované dílo. Tímto ustanovením není dotčeno právo zhotovitele uvedené v čl. III odst. 3.5., této smlouvy.

VII.

Smluvní pokuta

7.1. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny nebo její části se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.

7.2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla, které nenastalo z důvodů na straně objednatele, se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli smluvní pokutu ve formě slevy z ceny díla ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení až do předání díla.

7.3. Smluvní pokutou není vyloučeno právo na náhradu škody a poškozená smluvní strana má právo požadovat náhradu škody od druhé smluvní strany v plné výši.

VIII.

Vícepráce z důvodu nedodání podkladů objednatelem

8.1. Pokud objednatel nedodá v průběhu zhotovování díla veškeré informace, podklady a dokumenty, které jsou nezbytné pro zhotovení díla, a po předání díla vznikne potřeba úpravy díla (dále jen „**vícepráce vzniklé z důvodu nedodání podkladů objednatelem**“), je objednatel

povinen zhotoviteli nahradit veškeré náklady spojené s těmito vícepracemi vzniklými z důvodu nedodání podkladů objednatel, stejně jako odměnu za ně.

8.2. Pro výpočet odměny za vícepráce vzniklé z důvodu nedodání podkladů objednatel ve smyslu uvedeného smluvní strany stanovily hodinovou sazbu ve výši 1.000,- Kč za hodinu.

IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této smlouvy.

9.2. Tato smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami ve vztahu k předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této smlouvy.

9.3. Tato smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi smluvními stranami.

9.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích. Zhotovitel obdrží 1 výtisk, objednatel obdrží dva výtisky.

9.5. Zhotovitel uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).

9.6. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněny.

9.7. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

9.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

9.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

V PLAZE dne 9.2.2023

V JILEMNICI dne 3.2.2023



Gastroprojekce s.r.o.
Zhotovitel



Město Jilemnice
Objednatel

**Věc: Cenová nabídka studie gastronomického provozu a souvisejícího
Projekt: Zvýšení energetické účinnosti gastroprovozu ŠJ Komenského 103, Jilemnice, pro
účely podání žádosti o dotaci**

Pro: Město Jilemnice

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Tel.:

E-mail: [REDACTED]

CENOVÁ NABÍDKA PROJEKČNÍCH PRACÍ

Dodavatel projekčních prací:

Jménem společnosti Gastroprojekce s.r.o.

Kontaktní osoby:

Projektant a odborný konzultant: [REDACTED]

Projektant a odborný konzultant: [REDACTED]

Nabídka na vyhotovení projekčních prací gastronomického provozu a souvisejícího.

NÁVRH (STUDIE) GASTRONOMICKÉHO PROVOZU PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI

- V tomto bodě je obsaženo **vyhotovení gastronomického návrhu** školní kuchyně odpovídajícího zamýšlenému spektru připravovaných jídel a nápojů v potřebné kapacitě, a v souladu s hygienickými předpisy a dobrou praxí.
- Součástí je **vytipování vhodných technologií**, tak aby se dosáhlo požadovaných úspor z hlediska podmínek dotačního titulu
- **Součástí projektové návrhu je i studie VZT**, která obsahuje výkresovou část, technickou zprávu a orientační rozpočet.
- Součástí je i rámcový **odhad investičních nákladů** části gastro a zpracování podkladů pro potřeby studie (spotřeby energií, úspory ve srovnání se stávajícím řešením a další související).
- Součástí je koordinace s navazujícími subjekty v rámci zpracování podkladů pro dotaci.
- Obsahuje 1 osobní konzultaci v místě (Jilemnice). Ostatní konzultace budou provedeny telefonicky, nebo online.
- **Účelem návrhu je podání žádosti o dotaci.**
- Veškerá dokumentace je vypracována v digitální podobě 2D (dwg a pdf).

Cena za studii

CZK 94.000,-Kč bez DPH

Dokumenty nutné pro vypracování projektové studie:

- Dokumentace současného stavu (Stavební, ZTI, VZT, Elektro, PBŘ, Gastro)
- Soupis zařízení dle evidence spotřebičů včetně příkonu (například 400V/25kW)
- Faktury za energie (pokud je to možné, tak jen pro kuchyň) za poslední 3 roky
- Uvažovaná skladba jídelního lístku a nápojů
- Počet strážníků, počet míst v jídelně, případně požadavky na vývoz a výdej obědů mimo objekt (Rozvoz v termoportech, výdej/rozvoz v jídonosičích)

Návazné stupně dokumentace DSP (dokumentace pro stavební povolení) a DPS (dokumentace provedení stavby) budou naceněny následně. Vyšší stupně dokumentace musí obsahovat veškeré profese, tedy gastro, ZTI, VZT, PBŘ, elektro + MaR, stavební část a případně statickou část.

Poznámka: pro vypracování cenové nabídky slouží záměr objednatele a podklady zaslané emailem. Termíny na případné práce nelze pevně stanovit, jelikož je zde potřeba součinnost také zákazníka, případně dalších dotčených osob. **Odhadovaná doba na vyhotovení prací je cca. 6-8 týdnů. Doba se uvažuje od objednání a splnění obchodních podmínek.**

V průběhu projektu může dojít k neočekávaným událostem, které budou mít za následek změnu objednávky, doplnění prací, nebo neočekávané překážky v dokončení prací. O takových skutečnostech se obě strany zavazují druhou stranu informovat v nejkratším možném termínu a společně dohodnout další postup.

Platnost nabídky: 2 měsíce

V Praze dne: 19.1.2023

Nabídku vypracoval: [REDAKCE]

Platební podmínky: 100% z ceny po dokončení a předání, fakturou.

POZNÁMKY K OBJEDNÁVCE:

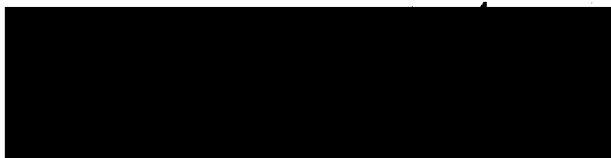
Podpisem této nabídky objednávám dle výše uvedené nabídky a souhlasím s jejími podmínkami:

Za objednatele:

Funkce:

Objednávku přijímám ve výše uvedeném rozsahu:

Za zhotovitele: Jan Smetana



Funkce: jednatel

CENOVÁ NABÍDKA

Zajištění podkladů pro podání žádosti o dotaci z dotačního programu OPŽP SC 1.1. opatření 1.1.2 v oblasti Gastrotechnologie

OBJEKT: Jilemnice - Jídelna Komenského 104

Datum podání nabídky 24.1.2023

Číslo zakázky: 2023-023



č.položky	Položka	cena bez DPH	Termín*
DOKUMENTY PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI			
1	Energetický posudek	49 000 Kč	40 dní
2	Projektová studie	-	40 dní

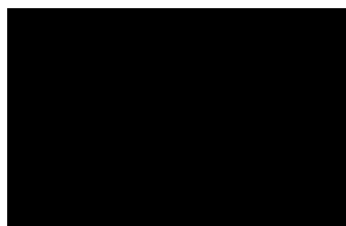
Jsme plátcí DPH. K ceně bude připočítána aktuální výše DPH v době fakturace.
Platnost nabídky 60 dní
Po odevzdání části díla bude vystaven daňový doklad se splatností 14 dní
* Termín se počítá od data podepsání objednávky, dodání kompletních podkladů jedná se o pracovní dny
Potřebné podklady 1/ Scany faktur za energie (vytápění, elektřina) za poslední 3 kompletní roky 2/ Projektová studie rekonstrukce kuchyně - specifikace nových zařízení, vč. rozpočtu 3/ Informace o stávajících zařízení (příkony, doby chodu, štítky)
Projektová studie Jedná se o projektovou studii ve stupni pro podání žádosti o dotaci. Nejedná se o dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby, nebo pro realizaci stavby. Prováděcí projektová dokumentace musí být následně pro doložení žádosti o dotaci vyhotovena a bude použita i pro výběr dodavatele vyhotovení stavby, nebo žádost o stavební povolení či jiná povolení. Projektová studie slouží jako podklad pro tuto dokumentaci. V případě, že dotační program bude požadovat vyšší stupeň, než je projektová studie, je tato cenová nabídka neplatná a bude nutno ji upravit.

Zhotovitel: - plátcé DPH - (fakturační údaje) Jméno: Energomex s.r.o. Adresa: Uralská 770/6, Praha 6, 16000 Email:  Tel:  IČ: 29042577 www: www.energomex.cz

Objednatel: Město Jilemnice Adresa: Jilemnice, Masarykovo náměstí 82 IČO: 00275808 DIČ: CZ00275808

Objednávám odborné práce dle výše uvedené nabídky v rozsahu položek nabídky:	1
---	---

.....
Datum



Razítko/podpis - objednatel



Razítko/podpis - zhotovitel

