

## DODATEK Č. 10

provádění úklidových služeb č. 2010/98/167 ze dne 8. 10. 2010

### 1. Statutární město Brno, městská část Brno-sever

IČ: 44992785

se sídlem Brno, Bratislavská 70, PSČ 601 47

zastoupená Mgr. Martinem Malečkem, starostou

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Cibula, místostarosta

jako **Objednatel**

a

### 2. V-TRADE, s.r.o.

IČ: 25564188

se sídlem Brno, Francouzská 30, PSČ 602 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 33971

jednající panem Antonínem Vítkem, jednatelem

jako **Zhotovitel**

se dohodli na následujícím doplnění a změně smlouvy č. **2010/98/167** o provádění úklidových služeb v rámci svěřeného bytového fondu Objednatel, kterou uzavřeli dne 08.10.2010 na základě usnesení 5/65. schůze RMČ Brno-sever ze dne 29.07.2010 ve znění jejích Dodatků č. 1 ze dne 03.11.2010, č. 2 ze dne 07.01.2012, č. 3 ze dne 31.01.2012, č. 4 ze dne 02.05.2012, č. 5 ze dne 30.08.2013, č. 6 ze dne 26.11.2013, č. 7 ze dne 07.03.2018, č. 8 ze dne 25.02.2021 a č. 9 ze dne 07.02.2022 (dále jen „**Smlouva**“):

### 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Vzhledem k tomu, že podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu došlo v roce 2022 k navýšení průměrné míry inflace o 15,1 % nad úroveň předcházejícího kalendářního roku, dohodly se smluvní strany, že od data účinnosti tohoto Dodatku dojde s ohledem bod VI.5.2 Smlouvy ke zvýšení cen předmětu Smlouvy o 15,1 % (patnáct celých jedna desetina procenta).

### 2. Předmět dodatku

- 2.1. S ohledem na ustanovení bodu 1.1. tohoto Dodatku činí celková úplná a závazná cena za pravidelný úklid podle bodu II.2 Smlouvy za 1 kalendářní měsíc (paušální měsíční částka podle bodu VI.1.1 Smlouvy):

**1.386.031,21 Kč bez DPH**

*(slovy: jeden milion tři sta osmdesát tisíc třicet jedna korun českých a dvacet jedna haléřů)*

K ceně bude účtováno DPH v sazbě účinné vždy k datu zdanitelného plnění.

- 2.2. S ohledem na ustanovení bodu 1.1. tohoto Dodatku a ustanovení bodu VI.5.2. Smlouvy se všechny rozepsané (jednotkové) ceny uvedené v přílohách č. 1 a 3 Smlouvy zvyšují o 15,1 % (patnáct celých jedna desetina procenta). Zvýšená jednotková cena se zaokrouhlí na dvě desetinná místa; ustanovení dle bodu 5.1. tohoto Dodatku tím není dotčeno.

2.3. Navýšení cen dle tohoto Dodatku je návazné na:

- Dodatek č. 5 uzavřený dne 30.08.2013, kterým došlo k zvýšení cen dle Smlouvy o 3,3 % (tři celé tři desetiny procenta) v návaznosti na navýšení míry inflace za rok 2012 s účinností od 01.09.2013,
- Dodatek č. 8 uzavřený dne 25.02.2021, kterým došlo k zvýšení cen dle Smlouvy o 3,2 % (tři celé dvě desetiny procenta) v návaznosti na navýšení míry inflace za rok 2020 s účinností od 01.03.2021 a
- Dodatek č. 9 uzavřený dne 07.02.2022, kterým došlo ke zvýšení cen dle Smlouvy o 3,8 % (tři celé osm desetiny procenta).

S ohledem na tuto skutečnost tvoří pro přehlednost **přílohu č. 1** tohoto Dodatku přehled jednotkových cen dle přílohy č. 1 a 3 Smlouvy.

2.4. Paušální měsíční částka podle bodu VI.1.1. Smlouvy, změněná odst. 2 Dodatku č. 5, bodem 5.1. Dodatku č. 8, bodem 2.1. Dodatku č. 9 a bodem 2.1. tohoto Dodatku, je však současně odvislá od jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 Smlouvy, která je vázána na celkovou plochu úklidu v m<sup>2</sup>, která se průběžně mění s ohledem na úbytek objektů např. z důvodu jejich prodeje.

### 3. Závěrečná ustanovení

3.1. Dodatky č. 1, 3, 5, 7, 8 a 9 Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.

3.2. Ustanovení tohoto Dodatku se stávají nedílnou součástí Smlouvy. Nestanoví-li tento Dodatek jinak, použijí se na vztahy jím založené příslušná ustanovení Smlouvy. Nevyplývá-li z kontextu něco jiného, mají pojmy používané v tomto Dodatku stejný význam jako ve Smlouvě.

3.3. Tento Dodatek je sepsán ve dvojím vyhotovení; každá ze smluvních stran přebírá po jednom vyhotovení.

3.4. Dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv Objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění. Subjektem povinným zajistit zveřejnění tohoto Dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je Objednatel.

3.5. Cenové ujednání dle tohoto Dodatku nabývá účinnosti od prvního dne měsíce následujícího po podpisu tohoto Dodatku.

3.6. Tento dodatek byl schválen usnesením 9/10. schůze Rady MČ Brno-sever konané dne 08.02.2023.

V ..... Brně ..... 10 -02- 2023  
.....  
.....

V ..... 10 -02- 2023  
.....

Příloha č. 1 – Přehled jednotkových cen ujednaných dle Smlouvy v návaznosti na uzavřené dodatky

**Příloha č. 1 Dodatku č. 10 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb č. 2010/98/167**

**Přehled jednotkových cen ujednaných dle Smlouvy v návaznosti uzavřené dodatky\***

\* Jsou uvedeny pouze dodatky k uzavřené smlouvě, které jsou aktuálně platné a na základě kterých se měnilo cenové ujednání v souladu s uzavřenou smlouvou.

	<i>Smlouva</i>	<i>Dodatek č. 3</i>	<i>Dodatek č. 5</i>	<i>Dodatek č. 7</i>	<i>Dodatek č. 8</i>	<i>Dodatek č. 9</i>	<i>Dodatek č. 10</i>	
<i>Účinnost cenových ujednání</i>	<i>od 01.12.2010</i>	<i>od 01.02.2012</i>	<i>od 01.09.2013</i>	<i>od 01.12.2013</i>	<i>od 01.03.2021</i>	<i>od 01.03.2022</i>	<i>od 01.03.2023</i>	
Pravidelný úklid bytových domů a ostatních ploch	14,18 Kč/m <sup>2</sup>	---	14,65 Kč/m <sup>2</sup>	---	15,12 Kč/m <sup>2</sup>	15,70 Kč/m <sup>2</sup>	18,07 Kč/m <sup>2</sup>	
Provedení mimořádného úklidu na výzvu	130,00 Kč/hod	---	134,29 Kč/hod	---	138,59 Kč/hod	143,86 Kč/hod	165,58 Kč/hod	
Mytí svítidel	130,00 Kč/hod	---	134,29 Kč/hod	---	138,59 Kč/hod	143,86 Kč/hod	165,58 Kč/hod	
Úklid po malířích, po stavebních pracích, po odstranění havárií	150,00 Kč/hod	---	154,95 Kč/hod	---	159,91 Kč/hod	165,99 Kč/hod	191,05 Kč/hod	
Vyklízení společných prostor s přistavením 1 ks kontejneru objemu 3t vč. odvozu a likvidace odpadu	3 720,00 Kč	---	3 842,76 Kč	---	3 965,73 Kč	4 116,43 Kč	4 738,01 Kč	
Vyklízení společných prostor s přistavením 1 ks kontejneru objemu 5t vč. odvozu a likvidace odpadu	5 280,00 Kč	---	5 454,24 Kč	---	5 628,78 Kč	5 842,67 Kč	6 724,91 Kč	
Sečení trávy	3,50 Kč/m <sup>2</sup>	---	3,62 Kč/m <sup>2</sup>	---	3,74 Kč/ m <sup>2</sup>	3,88 Kč/ m <sup>2</sup>	4,47 Kč/ m <sup>2</sup>	
Údržba zeleně	160,00 Kč/hod	---	165,28 Kč/hod	---	170,57 Kč/hod	177,05 Kč/hod	203,78 Kč/hod	
Zimní úklid chodníků vč. posypu	Zimní úklid chodníků Zimní posyp chodníků	14,00 Kč/m <sup>2</sup>	---	14,46 Kč/m <sup>2</sup>	---	10,66 Kč/m <sup>2</sup> 4,26 Kč/m <sup>2</sup>	11,07 Kč/m <sup>2</sup> 4,42 Kč/m <sup>2</sup>	12,74 Kč/m <sup>2</sup> 5,09 Kč/m <sup>2</sup>
Domovnícké práce	---	130,00 Kč/hod	134,29 Kč/hod	---	138,59 Kč/hod	143,86 Kč/hod	165,58 Kč/hod	
Pravidelný úklid podzemních garáží	Hrubý úklid parkovací plochy Mokvý úklid schodiště Strojní vysátí a umytí podlahy	---	---	---	0,10 Kč/m <sup>2</sup> 4,60 Kč/m <sup>2</sup> 3,20 Kč/m <sup>2</sup>	0,11 Kč/m <sup>2</sup> 4,75 Kč/m <sup>2</sup> 3,30 Kč/m <sup>2</sup>	0,11 Kč/m <sup>2</sup> 4,93 Kč/m <sup>2</sup> 3,43 Kč/m <sup>2</sup>	0,13 Kč/m <sup>2</sup> 5,67 Kč/m <sup>2</sup> 3,95 Kč/m <sup>2</sup>

vše bez DPH