



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

SMLOUVA O DÍLO Č. _ 8180/2016/0120/01V

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Městská část Praha 2
Sídlo: nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2
IČ: 000 63 461
DIČ: CZ00063461
Zastoupený: ve věcech smluvních: Janem Korseskou, zástupcem starostky
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha, č. účtu: [REDACTED]
Tel: 236 044 249 (oddělení investic)
Fax: 222 510 138

Zhotovitel: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 14304
Sídlo: Nuselská 132/499, 140 00 Praha 4 – Michle
IČ: 480 26 921
DIČ: CZ48026921
Zastoupený: [REDACTED], jednatelem
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú.: [REDACTED]
Tel., fax: [REDACTED]

II. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době provést pro objednatele dílo za cenu a podmínek dále v této smlouvě stanovených.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek v této smlouvě stanovených řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
4. Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků podle ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku (dále též jen „občanský zákoník“).

III. PŘEDMĚT DÍLA: „Novoměstská radnice - sanace vlhkého zdiva“

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a způsobem stanoveným v této smlouvě, dle požadavků objednatele, v souladu s nabídkou zhotovitele pro výběrové řízení, na jehož základě je tato smlouva uzavřena a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky „Novoměstská radnice - sanace vlhkého zdiva“ včetně všech jejích příloh. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat dle projektové dokumentace „Sanace vlhkého zdiva v objektu Novoměstské radnice, Karlovo náměstí 1, Praha 2“, kterou zpracovala d plus projektová a inženýrská a.s. (dále též jen „projektová dokumentace“).
2. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla dle této smlouvy má všechna nezbytná oprávnění, zejm. oprávnění k podnikání a provede zhotovení díla osobami odborně způsobilými v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek V. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen. Nedílnou součástí díla (stavby) jsou zejména tyto další činnosti, práce a náklady:

Městská část Praha 2 – vítěz Město pro byznys 2012, 2013 a 2014 – cena týdeníku Ekonom

ÚMČ Praha 2, náměstí Míru 20, 120 39 Praha 2

ústředna: 236 044 111, tel.: 236 044 303, fax: 222 510 138

e-mail: [REDACTED]@praha2.cz, www.praha2.cz, IČ: 00063461, DIČ: CZ00063461, ID datové schránky: y7yb44i

- a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
- b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
- c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
- d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
- e) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
- f) provozní i komplexní vyzkoušení díla.
- g) pořízení dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhl. 499/2006 Sb, v platném znění v případě, kdy bude její předložení nezbytné podle ust. § 121 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), u staveb, kdy je nutno její zhotovení.
- h) nezbytné terénní úpravy, jsou-li pro dané dílo stanoveny.

IV. VYMEZENÍ LHŮT

1. Předání a převzetí staveniště: *do 5 kalendářních dnů od výzvy objednatele*
2. Doba zahájení stavebních prací: *do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště*
3. Ukončení prací: **150** kalendářních dnů od zahájení prací
4. Předání a převzetí díla: *do 5 kalendářních dnů od ukončení prací*
5. Případné přerušení prací musí být odsouhlaseno technickým dozorem investora (dále jen „TDI“) ve stavebním a montážním deníku. Na prodloužení termínu plnění musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
6. Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 1. – 4. tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.

V. CENA DÍLA

1. Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši:

Novoměstská radnice - sanace vlhkého zdiva	Bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
Nabídková cena	2 592 790,43	544 485,99	3 137 276,42

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a kvalitním provedením díla dle této smlouvy. Cena díla zahrnuje mj. i náklady dle čl. III odst. 3 smlouvy.
3. Bude-li nutné provádět vícepráce oproti projektu, které nebylo možno předvídat, upozorní na ně zhotovitel objednatele ve stavebním a montážním deníku bez zbytečného odkladu poté, co zhotovitel zjistí potřebu jejich provedení. Objednatel je též oprávněn jednostranně změnit v průběhu stavby požadovaný rozsah prací (projekt), přičemž taková změna bude zapsána do stavebního a montážního deníku.
4. V obou případech uvedených v předchozím odstavci musí být zhotovitelem navržena nová cena na základě jednotkových cen, uvedených v nabídce zhotovitele pro výběrové řízení. Práce, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, pak budou oceněny podle skutečných nákladů.
5. Provedení víceprací i jejich cena musí být předem písemně odsouhlaseno TDI, a to ještě před zahájením víceprací. Jestliže takto stanovená nová cena díla převyšuje cenu díla dle čl. V odst. 1 smlouvy, provedení těchto víceprací i jejich ocenění musí být odsouhlaseno též statutárním orgánem objednatele i zhotovitele, a to ještě před zahájením víceprací. V případě, že dochází ke zvýšení ceny díla, musí být uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.
6. V případě, že se při provádění díla ukáže, že některé práce obsažené v projektové dokumentaci a výkazu výměr nejsou k dokončení díla nezbytné, zhotovitel je povinen na tuto skutečnost písemně upozornit objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co takovou skutečnost zjistí. Objednatel pak může rozhodnout o neprovedení těchto prací, přičemž v takovém případě se celková cena díla poníží o cenu těch prací, které nebudou provedeny, a to dle cen uvedených v oceněném výkazu výměr. Objednatel má právo rozhodnout o neprovedení některých prací i bez upozornění zhotovitele.
7. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří její příloha č. 1 - oceněný výkaz výměr.
8. Způsob ocenění uvedený v odstavci 4. tohoto článku smlouvy platí též o ocenění prací prováděných zhotovitelem v případě úhrady nákladů na odstranění vad, za které by zhotovitel neodpovídal.

9. Provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky nebo rozšíření či zúžení díla je možné pouze za podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou dílčího měsíčního plnění, a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem zpětně za práce provedené v předcházejícím kalendářním měsíci. Dílčím měsíčním plněním se rozumí cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce. Přílohou dílčí faktury za příslušný kalendářní měsíc bude protokol o předání včetně soupisu provedených prací a dodávek dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy potvrzený TDI. V případě, že faktura nebude obsahovat tuto přílohu, je neúplná s důsledky uvedenými v čl. VI odst. 9 této smlouvy. V této příloze zhotovitel též vyznačí zvláště vícepráce a méněpráce oproti sjednané nabídkové ceně.
2. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem (protokolem o předání), doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků IX. a X. této smlouvy.
3. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur až do výše 90 % ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy (vč. DPH). Zbývající část platby ve výši 10 % celkové ceny díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, likvidaci zařízení staveniště a uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadu, po předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla a vykonání všech dalších činností, které tato smlouva k řádnému dokončení díla předpokládá a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, je-li součástí předmětu díla.
4. Konečnou fakturu zhotovitel vystaví a odešle objednateli nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla. Splatnost konečné faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Tato faktura bude fakturou závěrečnou a zhotovitel je povinen do jejího textu zapracovat v přehledné formě všechny již vystavené dílčí faktury. U všech jednotlivých dílčích faktur je zhotovitel povinen vypsát jejich číslo, datum vystavení a splatnosti a částku, na kterou byla dílčí faktura vystavena.
5. Vztahuje-li se na dodávky a služby při plnění této smlouvy režim přenesení daňové povinnosti podle ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je k odvedení DPH povinen objednatel. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu s uvedením sazby DPH a číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA dle sdělení ČSÚ platného od 1. 1. 2008. Částka DPH na daňovém dokladu vyčíslena nebude.
6. Dílčí faktury i konečná faktura budou zpracovány ve dvou vyhotoveních a doručeny objednateli na adresu: Městská část Praha 2, nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2.
7. Pro splatnost faktur (daňových dokladů) se stanoví lhůta 30 dnů od jejich doručení objednateli, nestanoví-li tato smlouva jinak.
8. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazků zhotovitele vznikl nárok, započítat do kterékoliv úhrady, která náleží zhotoviteli dle příslušných ustanovení této smlouvy.
9. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti stanovené zákonem či uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
10. Pokud je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty, nebo se jím stane, pak prohlašuje, že bude plnit povinnost odvádět řádně tuto daň v souvislosti s plněním uskutečněným na základě této smlouvy. V případě, že dojde k porušení této povinnosti, je z jakékoliv fakturace učiněné zhotovitelem vůči objednateli oprávněn objednatel pozastavit proplacení částky odpovídající nezaplacené části daně z přidané hodnoty do doby splnění daňové povinnosti, popř. z takto pozastavené částky splnit uvedenou daňovou povinnost za zhotovitele. Plnění takto provedené objednatelem za zhotovitele se ve výši poskytnuté správci daně započítává na povinnosti objednatele vůči zhotoviteli v souvislosti s úhradami ceny za dílo. Nebude-li takto možno pozastavit či pozastavovat částku odpovídající nesplacené dani z přidané hodnoty z fakturace zhotovitele, je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv odstoupit.

VII. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli. O předání staveniště strany provedou zápis, který bude součástí stavebního a montážního deníku. Na případné faktické nebo právní vady nebo nároky třetích osob týkající se staveniště je objednatel povinen zhotovitele výslovně upozornit zápisem do protokolu předání staveniště.

2. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli:
 - funkční napojovací body el. energie a vody
3. Zhotovitel si smluvně zajistí s objednatelem odběr vody a odběr elektrické energie s rozvodnými závody za úhradu.
4. Objednatel předá zhotoviteli veškeré informace, které jsou mu známy o podzemních a nadzemních rozvodech, zařízeních a sítích, případně jiných překážkách na staveništi.

VIII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel prověří informace objednatele o podzemních a nadzemních rozvodech dle čl. VII odst. 4 smlouvy a budou-li zjištěny překážky na staveništi, zajistí zhotovitel za úhradu jejich polohové a výškové vyznačení. Zhotovitel se zavazuje přiměřeným způsobem zabezpečit staveniště před vstupem neoprávněných osob dle platných právních předpisů. Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací a v souladu s případnými požadavky objednatele.
2. Zhotovitel zajistí nejpozději 2 týdny před započatím provádění díla (jinak také „stavby“) písemnou informovanost nájemců v okolních přilehlých domech o zahájení, způsobu a rozsahu provádění prací, které jsou předmětem díla dle této smlouvy včetně vyznačení termínu zahájení a předpokládaného ukončení prací v souladu s termínem uvedeným v čl. IV. odst. 3 této smlouvy a informace tom, jak bude provádění díla omezovat běžný život nájemců. Zhotovitel se zavazuje zkontrolovat technickou část projektové dokumentace nejpozději před započatím stavby a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky.
3. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Strany si sjednávají, že zhotovitel je vázán též příkazy objednatele ohledně provádění díla dle § 2592 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s prováděním prací, a to včetně odpovědnosti za pracovní úrazy a nemoci z povolání, ve výši min. 5.000.000,-Kč. Kopii této pojistné smlouvy předá zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy. Pojištění ve sjednané výši je zhotovitel povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětu plnění dle této smlouvy a objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu realizace veřejné zakázky požadovat její předložení.
5. Zhotovitel bude při bouracích pracích a manipulaci se sutí aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem nebo hlukem. Před zahájením prací, při kterých dochází nebo může docházet k pádu předmětů jako např. stavebního materiálu, odpadu, nářadí apod., je zhotovitel povinen instalovat ochrannou síť. Zhotovitel při provádění prací nesmí poškozovat ani znečišťovat objekty, komunikace a jiná zařízení sloužící nájemcům domu, stavební materiál nesmí být skladován ve společných prostorách domu.
6. Zhotovitel prostřednictvím stavbyvedoucího provede od data zahájení stavební a montážní deník, který bude uložen na stavbě. Do stavebního a montážního deníku bude stavbyvedoucí zapisovat údaje důležité pro provádění díla.
7. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů BOZP, PO, čistotu a pořádek na staveništi a za zabránění vstupu nepovolaných osob na staveniště.
8. Zhotovitel zajistí plnění podmínek stanovených veřejnoprávními orgány a institucemi.
9. Zhotovitel si zajistí místo trvalé skládky odpadového materiálu.
10. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím něhož v zadávacím řízení na zadání této veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci ve smyslu ust. § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, jen za předpokladu, že je ve stejném rozsahu tato kvalifikace splněna subdodavatelem novým, případně ji nyní již splňuje sám zhotovitel. O této skutečnosti musí zhotovitel v dostatečném předstihu písemně upozornit objednatele. Součástí tohoto upozornění musí být uvedení rozhodných skutečností, které budou potvrzovat, že zhotovitel, ať už sám či prostřednictvím jiného subdodavatele, kvalifikaci v požadovaném rozsahu splňuje i nadále. V případě pochybností je objednatel oprávněn požadovat prokázání této skutečnosti a zhotovitel je povinen tuto skutečnost prokázat.
11. Zhotovitel provede do 10 dnů po převzetí díla objednatelem likvidaci zařízení staveniště. Po ukončení stavby uvede zhotovitel celý prostor staveniště do přiměřeného stavu, dohodnutého s objednatelem zápisem ve stavebním a montážním deníku, včetně likvidace odpadového materiálu.
12. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, ve vysoké kvalitě a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky potřebné ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v termínu sjednaném ve smlouvě podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provedení díla existují prokazatelné objektivní překážky, které není schopen při běžném provozu řešit a odstranit, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli, jinak nemůže takové okolnosti uplatnit jako námitku proti svému prodlení s dokončením díla či s odstraněním vad a nedodělků.
3. Objednatel je oprávněn oznámit jakékoliv vady (zjevné i skryté) kdykoliv po dobu zhotovování díla, jeho předání a převzetí i po dobu trvání záruční lhůty. Za zjevné vady se považují takové vady, které jsou patrné již při běžné prohlídce díla, aniž by bylo třeba k jejich rozpoznání odborných znalostí, zkušeností či jiných obdobných předpokladů. Užití § 2629 občanského zákoníku se tímto vylučuje.
4. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu 60 měsíců od převzetí díla funkční vlastnosti uvedené v této smlouvě, vlastnosti uvedené v zadávací či projektové dokumentaci a příslušných technických normách, které se na provádění díla vztahují jako na celek či jeho část. Záruční doba na dodané výrobky a zařízení se stanovuje v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcí.
5. Poskytnutá záruční doba běží ode dne následujícího po dni, k němuž bylo dílo předáno a převzato nebo po odstranění předchozí vady či nedodělku té části díla, již se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s objednatel, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění vady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o vadu, za kterou odpovídá zhotovitel. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této smlouvy o předání a převzetí celého díla.
8. Pro případ, že zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky popř. nenastoupí k zhotovování díla, je objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat zhotoviteli. Záruka zhotovitele za jakost díla tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu zhotovitel odpovídá.

X. PODMÍNKY PŘEVZETÍ DÍLA

1. Ode dne převzetí staveniště do dne odstranění vad a nedodělků oznámených v zápisu o odevzdání a převzetí stavby odpovídá zhotovitel za všechny škody a ztráty, způsobené na stavebních materiálech, dílech, na celé stavbě, nebo způsobené třetím osobám.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu díla (technický dozor investora). Vykazují-li práce nebo dodávky nedostatky již v průběhu stavby, má TDI právo zápisem do stavebního a montážního deníku tyto práce a dodávky zastavit do doby, než budou nahrazeny bezvadným plněním. Technický dozor investora nesmí provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 – 78 zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích). To neplatí v případě, že činnosti TDI provádí sám objednatel. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
3. Zhotovitel vyzve před zakrytím prací a konstrukcí TDI prokazatelně 5 pracovních dní předem k převzetí těchto prací. Nevyzve-li zhotovitel TDI ke kontrole prací před jejich zakrytím postupem dle věty předchozí nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, je povinen na jeho žádost práce odkrýt na vlastní náklad. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc, požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu. Náklady dodatečné kontroly hradí zhotovitel, byly-li zjištěny vady prací popř. objednatel, pokud bude zjištěno, že práce byly provedeny bezvadně. Ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neužije.
4. Termíny plnění stanovené časovým harmonogramem prací mohou být bez postihu zhotovitele prodlouženy:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení z důvodu, že objednatel nesplní povinnosti vyplývající z této smlouvy, přičemž nesplnění těchto povinností mělo pro zhotovování díla bezprostřední vliv,
 - b) jestliže bylo prodlení zaviněno zásahem vyšší moci, nepřízní počasí nebo jinými objektivními překážkami, které nebylo v době uzavření smlouvy možné rozumně předpokládat.V těchto případech dle písm. a) i b) se doba zhotovování díla prodlouží o nezbytně nutnou, s tím spojenou dobu.

5. Zhotovitel před zahájením přejímacího řízení předloží objednateli dokladovou část, která bude v souladu s právními a technickými normami nebo požadavky objednatele obsahovat atesty a osvědčení o provedených stanovených zkouškách instalací, zařízení a jiných součástí díla nebo i jeho celku; dále předloží soupis movitých položek k zařazení do majetku objednatele, včetně ocenění, věcné specifikace/krátkého popisu, typového označení a fotodokumentace. Předložení a odsouhlasení soupisu je podmínkou pro proplacení konečné faktury.
6. Na základě výzvy zhotovitele k zahájení přejímacího řízení (doručené objednateli 10 kalendářních dnů před navrhovaným termínem) a po splnění podmínek stanovených v odst. 5 tohoto článku smlouvy bude zahájeno přejímací řízení, a to v případě, že objednatel s navrženým termínem souhlasí. Obě strany vyhotoví zápis o předání a převzetí díla ve formě zápisu o odevzdání a převzetí stavby, ve kterém dohodnou termín odstranění případných, pokud se však jedná pouze o ojedinělé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani užívání díla podstatným způsobem neomezuje. Veškeré jiné vady jsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených příslušnými normami ČSN nebo touto smlouvou anebo příkazy objednatele. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu dle projektové dokumentace popř. neprovedení všech pomocných prací sjednaných v této smlouvě (čl. III. odst. 3 smlouvy).
7. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, bude o tomto sepsán zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění.
8. Objednatel není povinen převzít dílo do doby, než nastane termín sjednaný ve smlouvě.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním díla ve smluvených termínech o více než 14 kalendářních dnů, pokud toto prodlení nebylo zcela ani zčásti způsobeno zaviněním objednatele či zásahem vyšší moci,
 - b) bezdůvodné přerušování prací zhotovitelem, které je delší než 3 kalendářní dny,
 - c) závažné porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních norem, pokynů objednatele apod.,
 - d) méně závažné, avšak opakované nekalitní a neodborné provádění prací, na které byl zhotovitel objednatelem upozorněn zápisem ve stavebním a montážním deníku, popř. nedodržení příkazu objednatele,
 - e) zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem a vydání rozhodnutí o prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele,
 - f) prodlení objednatele s úhradou dílčí faktury o více než 14 kalendářních dnů,
 - g) zmaření účelu smlouvy,
 - h) porušení povinností zhotovitele stanovené v čl. VIII odst. 13 této smlouvy, případně skutečnost, že zhotovitel nespĺňuje kvalifikaci v požadovaném rozsahu ani sám, ani prostřednictvím subdodavatele,
 - i) porušení povinností zhotovitele stanovených v čl. VIII odst. 5 této smlouvy.

V ostatních případech se jedná o nepodstatné porušení této smlouvy. V případech podstatného porušení této smlouvy je objednatel oprávněn od této smlouvy kdykoliv ihned odstoupit. Není-li stanoven jiný postup v této smlouvě, pak v případech nepodstatného porušení smlouvy vyzve objednatel zhotovitele k odstranění závadného stavu, k němuž stanoví zhotoviteli lhůtu, která nebude delší než 15 dnů od oznámení takové výzvy. Nebude-li závadný stav z nepodstatného porušení smlouvy v této lhůtě odstraněn, je oprávněn objednatel odstoupit od této smlouvy.

2. Ohledně odstoupení se užíje v ostatním § 2002 odst. 2, § 2003, § 2004, § 2005 občanského zákoníku. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z jiných důvodů než z důvodů uvedených v čl. XI odst. 1 písm. a) a c) této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady spojené s realizací smlouvy až do tohoto odstoupení, a to dle skutečně provedených prací, a to v rozsahu, v jakém má částečné plnění pro objednatele význam.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je zhotovitel povinen provádění díla okamžitě zastavit a nejpozději do 3 kalendářních dnů opustit místo provádění díla, včetně svého zařízení, náčiní, pracovníků, uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadového materiálu a úklidu chodníku.
4. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitele či objednatele je zhotovitel povinen zabezpečit dílo po dobu přerušování prací, vznikajícího zastavením prací.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel, v případě nedodržení termínu ukončení prací stanoveném v čl. IV odst. 3 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (v částce bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů k odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, kolaudačních závad a vad, reklamovaných v záruční době, uhradí objednateli pokutu ve výši 600,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel, v případě nedodržení dohodnutých termínů:
 - a) k likvidaci zařízení staveniště, uvedení stanoviště do přiměřeného stavu a likvidaci odpadového materiálu,
 - b) k opuštění místa provádění díla po odstoupení od smlouvy a nesplnění dalších podmínek stanovených v čl. XI. odst. 3 této smlouvyuhradí objednateli pokutu ve výši 6 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností, které zakládají nárok objednatele na odstoupení od smlouvy dle čl. XI. odst. 1 písm. a), b), c) a d), této smlouvy má objednatel kromě nároku na odstoupení od smlouvy nárok na smluvní pokutu ve výši 12 % ceny díla dle čl. V odst. 1 smlouvy.
5. Na povinnost zaplatit smluvní pokutu nemají vliv ani překážky v plnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, které nastaly nezávisle na jeho vůli a brání mu ve splnění těchto závazků, a to i přesto, že je zhotovitel v době uzavření smlouvy nemohl předpokládat a později ani odstranit, překonat, případně odstranit jejich následky. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, pokud došlo k prodloužení termínu plnění na základě čl. X odst. 4 této smlouvy.
6. Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností a náhrada škody je v plné výši nárokovatelná vedle smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost k úhradě smluvní pokuty.
7. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením dohodnutých dílčích faktur a konečné faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení, nejvýše však do výše 17 % z ceny díla bez DPH.
8. Splatnost vyúčtování smluvních pokut je 14 dní ode dne doručení faktury druhé smluvní straně. Započítává-li objednatel finanční povinnosti zhotovitele, nedochází v této výši k prodlení objednatele vůči zhotoviteli s úhradou ceny za dílo.
9. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání.

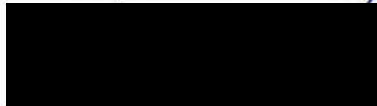
XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat 1x týdně – termín bude stanoven zápisem ve stavebním a montážním deníku při převzetí staveniště.
2. Za objednatele je oprávněn stavební a montážní deník kontrolovat a do něj zapisovat technický dozor investora (TDI), zástupce objednatele a zástupce NR. Za zhotovitele je oprávněn vést stavební a montážní deník stavbyvedoucí [REDAKCE]. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. Případné rozpory budou řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace vztahující se k působnosti objednatele. Pro ten případ zhotovitel výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, stejně jako samotné její uzavření, nepovažuje za své obchodní tajemství.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných dodatků, stvrzených statutárními zástupci obou stran.
5. Veškerá ostatní ujednání či jednostranná sdělení, než která jsou uvedena v předchozím odstavci, (např. o zajištění a utvrzení dluhů, pokynech, požadavcích, příkazech), musí být uskutečněna písemně, jinak jsou neplatná, dovolá-li se toho druhá ze stran, vůči níž úkon zakládá povinnost, a to i v případech, kdy tak zákon nevyžaduje.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. oceněný výkaz výměr
 2. harmonogram prací
 3. vzor zjišťovacího protokolu k fakturám
 4. vzor změnového listu

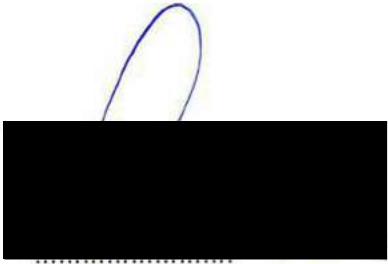
01-09-2016

V Praze dne

Za objednatele:



Jan Korseska
zástupce starostky

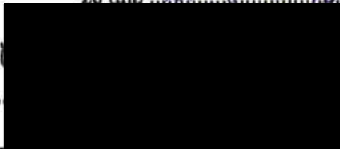


Viktor Dvořák
jednatel

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

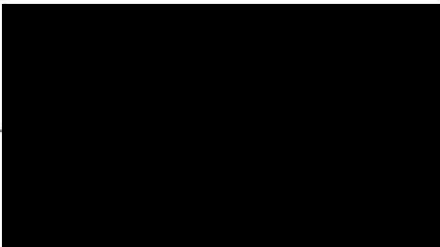
Zveřejněno: od do

Schváleno ~~odsouhlaseno~~ usnesením ZMČ RMČ
č. *687* za dne *29. 8. 2016*

vedoucí odboru **Za** 

.....
Nehodí se škrtněte

Za OP:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 160610
Stavba: Novoměstská radnice - sanace

KSO:
Místo: Praha 2

Zadavatel:

Uchazeč:
VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10.6.2016

IČ:
DIČ:

IČ: 48026921
DIČ: CZ48026921

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH 2 592 790,43

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 592 790,43	544 485,99
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH 3 137 276,42

v CZK

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 160610

Stavba: Novoměstská radnice - sanace

Místo: Praha 2

Datum: 10.6.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 592 790,43	3 137 276,42	
01	Izolace vnějšího povrchu zdiva	1 019 155,34	1 233 177,96	STA
02	Oprava interiéru 1.NP	497 577,41	602 068,67	STA
03	Oprava interiéru v 1.PP	668 197,80	808 519,34	STA
04	Obnovení větracího průduchu	7 859,88	9 510,45	STA
05	VRN	400 000,00	484 000,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

01 - Izolace vnějšího povrchu zdiva

KSO:

Místo: Praha 2

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.6.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 48026921

DIČ: CZ48026921

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 019 155,34

DPH základní
snížená

Základ daně
1 019 155,34
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
214 022,62
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 233 177,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

01 - Izolace vnějšího povrchu zdiva

Místo: Praha 2

Datum: 10.6.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 019 155,34

HSV - Práce a dodávky HSV

857 803,55

1 - Zemní práce

193 560,33

2 - Zakládání

20 939,17

5 - Komunikace pozemní

179 970,18

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

301 983,44

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

76 227,37

997 - Přesun sutě

42 616,29

998 - Přesun hmot

42 506,77

PSV - Práce a dodávky PSV

161 351,79

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

155 819,21

783 - Dokončovací práce - nátěry

5 532,58

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

01 - Izolace vnějšího povrchu zdiva

Místo: Praha 2

Datum: 10.6.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 019 155,34

D HSV Práce a dodávky HSV

857 803,55

D 1 Zemní práce

193 560,33

1	K	113106111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z mozaiky	m2	214,800	130,00	27 924,00	CS ÚRS 2016 01
	WV		"Karlovo náměstí" 43,7+37,6		81,300			
	WV		"Vodičkova ulice" 133,5		133,500			
	WV		Součet		214,800			
2	K	132212201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	74,300	859,92	63 892,17	CS ÚRS 2016 01
	WV		"Karlovo náměstí" 31,1*1,0		31,100			
	WV		"Vodičkova ulice" 43,2*1,0		43,200			
	WV		Součet		74,300			
3	K	132212209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	22,290	180,69	4 027,49	CS ÚRS 2016 01
	WV		74,300*0,3		22,290			
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	74,300	323,65	24 047,53	CS ÚRS 2016 01
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	743,000	25,30	18 799,31	CS ÚRS 2016 01
	WV		74,300*10		743,000			
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	74,300	20,61	1 531,08	CS ÚRS 2016 01
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	148,600	163,80	24 340,68	CS ÚRS 2016 01
	WV		74,300*2,0		148,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	52,010	98,91	5 144,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 31,1*0,7		21,770			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,2*0,7		30,240			
	VV		Součet		52,010			
9	M	583312000	štěrkopisek (Bratčice) netříděný zásypový materiál	t	104,020	229,32	23 853,87	CS ÚRS 2016 01
	VV		52,010*2,0		104,020			
D 2			Zakládání				20 939,17	
10	K	211561111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 8 až 16 mm	m3	11,052	1 201,38	13 277,69	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*0,4*0,3		2,652			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*0,4*0,3		5,208			
	VV		"Věž" 26,6*0,4*0,3		3,192			
	VV		Součet		11,052			
11	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	128,940	37,24	4 802,11	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*(0,4+0,3)*2		30,940			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*(0,4+0,3)*2		60,760			
	VV		"Věž" 26,6*(0,4+0,3)*2		37,240			
	VV		Součet		128,940			
12	M	693111420	textilie GEOFILTEX 63 63/20 200 g/m2 do š 8,8 m	m2	141,834	20,16	2 859,37	CS ÚRS 2016 01
	VV		128,94*1,1 Přepočtené koeficientem množství		141,834			
D 5			Komunikace pozemní				179 970,18	
13	K	591412111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	214,800	767,00	164 751,60	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 43,7+37,6		81,300			
	VV		"Vodičkova ulice" 133,5		133,500			
	VV		Součet		214,800			
14	M	583800170	mozaika dlažební, mramor velikost 4/6 cm	m2	10,740	1 417,00	15 218,58	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: Těšínský pískovec_ 1 vak = 13 m2 (cca 1,2 t) Náhrada poškozených prvků - 5%					
	VV		214,800*0,05		10,740			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				301 983,44	
15	K	622125101	Vyplnění spár cementovou maltou vnějších stěn z cihel	m2	120,030	155,03	18 607,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*(1,0+0,7)		37,570			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*(1,0+0,9)		82,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		120,030			
16	K	622125111	Vyplnění spár cementovou maltou vnějších stěn z tvárnic nebo kamene	m2	26,600	88,97	2 366,68	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Věž" 26,6*1,0		26,600			
17	K	622131R01	Kontaktní podhoz na hydroiz. stěrku vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	39,060	507,53	19 824,04	
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*0,9		39,060			
18	K	622135R01	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,862	405,17	754,42	
	VV		"Věž - pro zatažení izolací" 26,6*0,07		1,862			
19	K	622273R01	Montáž zavěšené fasády stěn na obousměrný rošt bez tepelné izolace	m2	15,470	4 916,87	76 064,03	
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*0,7		15,470			
20	M	583822R01	deska obkladová, pískovec tl 3 cm od 0,48 m2	m2	19,338	2 431,80	47 026,15	
	VV		15,47*1,25 'Přepočtené koeficientem množství		19,338			
21	K	622323R01	Vyrovnávací vrstva vnějších stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	146,630	200,20	29 355,33	
	P		<i>Poznámka k položce: jádrová omítka s vyšší pórovitostí do vnějšího prostředí, s obsahem trasových příměsí</i>					
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*(1,0+0,7)		37,570			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*(1,0+0,9)		82,460			
	VV		"Věž" 26,6*1,0		26,600			
	VV		Součet		146,630			
22	K	622323R02	Příplatek k vyrovnávací vrstvě vnějších stěn za každý další 1 mm tloušťky ručně	m2	733,150	40,04	29 355,33	
	VV		146,630*5		733,150			
23	K	622331R01	Vápenná trasová porézní omítka vnějších stěn nanášená ručně tl. 15 mm	m2	39,060	506,46	19 782,47	
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*0,9		39,060			
24	K	622331R02	Příplatek k vápenné trasové porézní omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	117,180	269,23	31 548,75	
	VV		39,060*3		117,180			
25	K	631311133	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	5,526	4 550,00	25 143,30	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Spádová vrstva od objektu"					
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*0,4*0,15		1,326			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*0,4*0,15		2,604			
	VV		"Věž" 26,6*0,4*0,15		1,596			
	VV		Součet		5,526			
26	K	631319185	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za sklon do 35°	m3	5,526	390,00	2 155,14	CS ÚRS 2016 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				76 227,37	
27	K	966082018	Demontáž odvětrávané fasády stěn s ocelovou jednosměrnou konstrukcí	m2	15,470	376,87	5 830,24	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*0,7		15,470			
28	K	966084R01	Demontáž opláštění z kamenných desek	m2	15,470	489,71	7 575,82	
29	K	974029132	Vysekání rýh ve zdivu kamenném hl do 50 mm š do 70 mm	m	26,600	192,18	5 111,88	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Věž - pro zatažení izolací" 26,6		26,600			
30	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného	m2	53,200	53,63	2 853,14	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Věž" 26,6*(1,0+1,0)		53,200			
31	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	120,030	113,82	13 661,32	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*(1,0+0,7)		37,570			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*(1,0+0,9)		82,460			
	VV		Součet		120,030			
32	K	985111191	Příplatek k otlučení omítek za práci ve stísněném prostoru	m2	65,500	152,69	10 001,31	CS ÚRS 2016 01
	VV		Omítky ve výkopu					
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*1,0		22,100			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*1,0		43,400			
	VV		Součet		65,500			
33	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	146,630	166,88	24 468,96	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*(1,0+0,7)		37,570			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*(1,0+0,9)		82,460			
	VV		"Věž" 26,6*1,0		26,600			
	VV		Součet		146,630			
34	K	985231R01	Spárování zdiva vápennou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	26,600	252,81	6 724,70	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Věž - sokl nad chodníkem" 26,6*1,0		26,600			
	D	997	Přesun sutě				42 616,29	
35	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	8,616	613,95	5 289,78	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Zavěšená fasáda" 0,418		0,418			
	VV		"Kamenné desky" 1,238		1,238			
	VV		"Vyčištění spár ve zdivu" 0,213+0,745		0,958			
	VV		"Otlučené omítky" 6,002		6,002			
	VV		Součet		8,616			
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,925	285,56	10 829,71	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Zavěšená fasáda" 0,418		0,418			
	VV		"Kamenné desky" 1,238		1,238			
	VV		"Vyčištění spár ve zdivu" 0,213+0,745		0,958			
	VV		"Otlučené omítky" 6,002		6,002			
	VV		"Poškozená dlažba" 1,2		1,200			
	VV		"Stávající lože dlažby" 28,109		28,109			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		37,925			
37	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	720,575	12,45	8 970,98	CS ÚRS 2016 01
	VV		37,925*19		720,575			
38	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,378	1 436,40	10 597,76	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Zavěšená fasáda" 0,418		0,418			
	VV		"Vyčištění spár ve zdivu" 0,213+0,745		0,958			
	VV		"Otlučené omítky" 6,002		6,002			
	VV		Součet		7,378			
39	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	30,547	226,80	6 928,06	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Kamenné desky" 1,238		1,238			
	VV		"Poškozená dlažba" 1,2		1,200			
	VV		"Stávající lože dlažby" 28,109		28,109			
	VV		Součet		30,547			
	D	998	Přesun hmot				42 506,77	
40	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	161,269	263,58	42 506,77	CS ÚRS 2016 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				161 351,79	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				155 819,21	
41	K	711161R01	Ukončení geotextilie mechanicky kotvenou lištou	m	92,100	94,50	8 703,45	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1		22,100			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4		43,400			
	VV		"Věž" 26,6		26,600			
	VV		Součet		92,100			
42	K	711413R01	Izolace proti vodě minerální izolační stěrkou tl. 3 mm	m2	140,080	560,56	78 523,24	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*(0,9+0,7)		35,360			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*(0,9+0,9)		78,120			
	VV		"Věž" 26,6*(0,9+0,1)		26,600			
	VV		Součet		140,080			
43	K	711413R02	Izolace proti vodě bitumenovou stěrkou tl. 3 mm	m2	85,550	543,40	46 487,87	
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*0,9		19,890			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*0,9		39,060			
	VV		"Věž" 26,6*(0,9+0,1)		26,600			
	VV		Součet		85,550			
44	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva ochranná	m2	165,780	85,01	14 093,25	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Karlovo náměstí" 22,1*0,9*2		39,780			
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*0,9*2		78,120			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"Věž" 26,6*0,9*2		47,880			
	VV		Součet		165,780			
45	M	693110610	geotextilie netkaná geoNetex M, 200 g/m2, šíře 200 cm	m2	174,069	19,53	3 399,57	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: geoNETEX M 200, Plošná hmotnost: 200 g/m2, Pevnost v tahu (podélně/příčně): 2,0/1,5 kN/m, Statické protřžení (CBR): 150 N, Funkce: F, F+S Šířka: 2 m, Délka nábalu: 50 m					
	VV		165,78*1,05 Přepočtené koeficientem množství		174,069			
46	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	1 512,07	4 611,83	CS ÚRS 2016 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				5 532,58	
47	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	39,060	141,64	5 532,58	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Vodičkova ulice" 43,4*0,9		39,060			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

02 - Oprava interiéru 1.NP

KSO:

Místo: Praha 2

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.6.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

48026921

DIČ:

CZ48026921

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

497 577,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	497 577,41	21,00%	104 491,26
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

602 068,67

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

02 - Oprava interiéru 1.NP

Místo:

Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

497 577,41

HSV - Práce a dodávky HSV

466 496,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

322 315,18

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

106 271,39

997 - Přesun sutě

35 746,75

998 - Přesun hmot

2 163,18

PSV - Práce a dodávky PSV

31 080,91

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

4 320,88

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

13 783,77

783 - Dokončovací práce - nátěry

12 976,26

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

02 - Oprava interiéru 1.NP

Místo: Praha 2

Datum: 10.6.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

497 577,41

D HSV Práce a dodávky HSV 466 496,50

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 322 315,18

1	K	612131R01	Kontaktní podhoz na hydroiz. stěrku vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	7,480	162,50	1 215,50	
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*0,2		3,080			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*0,2		4,400			
	VV		Součet		7,480			
2	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	56,100	124,07	6 960,15	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5		23,100			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5		33,000			
	VV		Součet		56,100			
3	K	612311R01	Vyrovnávací vrstva vnitřních stěn tloušťky do 10 mm nanášená ručně	m2	56,100	400,40	22 462,44	
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5		23,100			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5		33,000			
	VV		Součet		56,100			
4	K	612311R02	Odsolovací omítka vnitřních stěn tloušťky do 10 mm nanášená ručně	m2	224,400	773,80	173 640,88	
	VV		4 odsolovací cykly					
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5*4		92,400			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5*4		132,000			
	VV		Součet		224,400			
5	K	612311R03	Příplatek k odsolovací omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	280,500	331,56	93 003,11	

P

Poznámka k poloze:

Předpoklad: 2x cyklus s omítkou celkové tl. 20 mm, 1x 15 mm, 1x 10 mm

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4 odsolovací cykly					
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5*(2*2+1*1)		115,500			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5*(2*2+1*1)		165,000			
	VV		Součet		280,500			
6	K	612311R04	Omítka z hydraulického vápna vnitřních tloušťky do 10 mm stěn nanášená ručně	m2	56,100	230,58	12 935,59	
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5		23,100			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5		33,000			
	VV		Součet		56,100			
7	K	612311R05	Příplatek k omítce z hydraulického vápna vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	112,200	70,51	7 910,67	
	VV		56,100*2		112,200			
8	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	149,600	27,99	4 186,84	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Při bourání odsolovacích omítek"					
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,0*4		61,600			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,0*4		88,000			
	VV		Součet		149,600			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				106 271,39	
9	K	952902131	Čištění budov omytí drsných podlah	m2	561,000	6,12	3 430,72	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*3,0*5		231,000			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*3,0*5		330,000			
	VV		Součet		561,000			
10	K	952902R01	Odstranění solných výkvětů stavebním vysavačem	m2	66,900	333,90	22 337,91	CS ÚRS 2016 01
	VV		Omítky					
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5		23,100			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5		33,000			
	VV		Kamenné zdivo					
	VV		"Mázhaus" 3,3*1,5		4,950			
	VV		"Pokladna" 3,9*1,5		5,850			
	VV		Součet		66,900			
11	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	224,400	77,47	17 383,43	CS ÚRS 2016 01
	VV		4 odsolovací cykly					
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5*4		92,400			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5*4		132,000			
	VV		Součet		224,400			
12	K	978021191	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn o rozsahu do 100 %	m2	56,100	199,62	11 198,94	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5		23,100			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5		33,000			
	VV		Součet		56,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného	m2	10,800	53,63	579,21	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce: Pouze v případě poškozené spárovací malty</i>					
	VV		"Mázhaus" 3,3*1,5		4,950			
	VV		"Pokladna" 3,9*1,5		5,850			
	VV		Součet		10,800			
14	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	291,300	166,88	48 610,85	CS ÚRS 2016 01
	VV		Omítky: otlučení + 4 odsolovací cykly					
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5*5		115,500			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5*5		165,000			
	VV		Kamenné zdivo					
	VV		"Mázhaus" 3,3*1,5		4,950			
	VV		"Pokladna" 3,9*1,5		5,850			
	VV		Součet		291,300			
15	K	985231R01	Spárování zdiva vápennou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	10,800	252,81	2 730,33	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce: Pouze v případě poškozené spárovací malty</i>					
	VV		"Mázhaus" 3,3*1,5		4,950			
	VV		"Pokladna" 3,9*1,5		5,850			
	VV		Součet		10,800			
	D	997	Přesun sutě				35 746,75	
16	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	13,896	613,95	8 531,43	CS ÚRS 2016 01
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,896	285,56	3 968,08	CS ÚRS 2016 01
18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	264,024	12,45	3 287,03	CS ÚRS 2016 01
	VV		13,896*19		264,024			
19	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	13,896	1 436,40	19 960,21	CS ÚRS 2016 01
	D	998	Přesun hmot				2 163,18	
20	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	8,207	263,58	2 163,18	CS ÚRS 2016 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				31 080,91	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 320,88	
21	K	711413R01	Izolace proti vodě minerální izolační stěrkou tl. 3 mm	m2	7,480	560,56	4 192,99	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Mázhaus" (3,7+11,7)*0,2		3,080			
	VV		"Pokladna" (18,9+3,1)*0,2		4,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		7,480			
22	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	41,93	127,89	CS ÚRS 2016 01
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž				13 783,77	
23	K	743411R01	Oprava upevnění elektroinstalace	m	56,100	245,70	13 783,77	
P			<i>Poznámka k položce: Vybourání sádrových terčů, upevnění pomocí stavebního lepidla</i>					
VV			"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5		23,100			
VV			"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5		33,000			
VV			Součet		56,100			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				12 976,26	
24	K	783801221	Očištění omítek napadených mikroorganismy jednonásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	22,440	106,12	2 381,36	CS ÚRS 2016 01
P			<i>Poznámka k položce: Předpoklad: 40% plochy</i>					
VV			"Mázhaus" (3,7+11,7)*1,5*0,4		9,240			
VV			"Pokladna" (18,9+3,1)*1,5*0,4		13,200			
VV			Součet		22,440			
25	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	74,800	141,64	10 594,90	CS ÚRS 2016 01
VV			"Mázhaus" (3,7+11,7)*2,0		30,800			
VV			"Pokladna" (18,9+3,1)*2,0		44,000			
VV			Součet		74,800			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

03 - Oprava interiéru v 1.PP

KSO:

Místo: Praha 2

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.6.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 48026921

DIČ: CZ48026921

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

668 197,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	668 197,80	21,00%	140 321,54
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

808 519,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

03 - Oprava interiéru v 1.PP

Místo:

Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

668 197,80

HSV - Práce a dodávky HSV

583 638,56

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

355 833,51

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

176 069,51

997 - Přesun sutě

49 712,59

998 - Přesun hmot

2 022,95

PSV - Práce a dodávky PSV

84 559,24

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

11 461,91

783 - Dokončovací práce - nátěry

73 097,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

03 - Oprava interiéru v 1.PP

Místo: Praha 2

Datum: 10.6.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

668 197,80

D	HSV		Práce a dodávky HSV				583 638,56	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				355 833,51	
1	K	612311R02	Odsolovací omítka vnitřních stěn tloušťky do 10 mm nanášená ručně	m2	317,700	773,80	245 836,48	
	VV		3 odsolovací cykly					
	VV		"M.č. 01" (13,2*2+1,5*8,4*2)*3		154,800			
	VV		"M.č. 02" (14,1*2+1,5*8,7*2)*3		162,900			
	VV		Součet		317,700			
2	K	612311R03	Příplatek k odsolovací omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	317,700	331,56	105 337,21	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Předpoklad: 1x cyklus s omítkou celkové tl. 20 mm, 1x 15 mm, 1x 10 mm</i>					
	VV		3 odsolovací cykly					
	VV		"M.č. 01" (13,2*2+1,5*8,4*2)*(2*1+1*1)		154,800			
	VV		"M.č. 02" (14,1*2+1,5*8,7*2)*(2*1+1*1)		162,900			
	VV		Součet		317,700			
3	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	166,500	27,99	4 659,82	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Při bourání odsolovacích omítek"					
	VV		"M.č. 01" 28,3*1,0*3		84,900			
	VV		"M.č. 02" 27,2*1,0*3		81,600			
	VV		Součet		166,500			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				176 069,51	
4	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	88,700	49,79	4 416,72	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"M.č. 01" 44,5		44,500			
	VV		"M.č. 02" 44,2		44,200			
	VV		Součet		88,700			
5	K	952902131	Čištění budov omytí drsných podlah	m2	354,800	6,12	2 169,73	CS ÚRS 2016 01
	VV		"M.č. 01" 44,5*4		178,000			
	VV		"M.č. 02" 44,2*4		176,800			
	VV		Součet		354,800			
6	K	952902R01	Odstranění solných výkvětů stavebním vysavačem	m2	213,690	333,90	71 351,09	CS ÚRS 2016 01
	VV		"M.č. 01"					
	VV		"Čelní stěny" 13,2*2		26,400			
	VV		"Povrch klenby" 9,1*8,4		76,440			
	VV		"M.č. 02"					
	VV		"Čelní stěny" 14,1*2		28,200			
	VV		"Povrch klenby" 9,5*8,7		82,650			
	VV		Součet		213,690			
7	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	403,500	77,47	31 257,64	CS ÚRS 2016 01
	VV		Stávající omítka					
	VV		"M.č. 01" 13,2+1,2*3,0*2+1,5*8,4*2		45,600			
	VV		"M.č. 02" 14,1+1,5*8,7*2		40,200			
	VV		3 odsolovací cykly					
	VV		"M.č. 01" (13,2*2+1,5*8,4*2)*3		154,800			
	VV		"M.č. 02" (14,1*2+1,5*8,7*2)*3		162,900			
	VV		Součet		403,500			
8	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného	m2	54,600	53,63	2 928,23	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce: Pouze v případě poškozené spárovací malty</i>					
	VV		"M.č. 01" 13,2*2		26,400			
	VV		"M.č. 02" 14,1*2		28,200			
	VV		Součet		54,600			
9	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	300,480	166,88	50 142,76	CS ÚRS 2016 01
	VV		Očištění + 4 odsolovací cykly					
	VV		"M.č. 01" (13,2*2+0,6*8,4*2)*4		145,920			
	VV		"M.č. 02" (14,1*2+0,6*8,7*2)*4		154,560			
	VV		Součet		300,480			
10	K	985231R01	Spárování zdiva vápennou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	54,600	252,81	13 803,34	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce: Pouze v případě poškozené spárovací malty</i>					
	VV		"M.č. 01" 13,2*2		26,400			
	VV		"M.č. 02" 14,1*2		28,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		54,600			
	D	997	Přesun sutě				49 712,59	
11	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	19,325	613,95	11 864,55	CS ÚRS 2016 01
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,325	285,56	5 518,37	CS ÚRS 2016 01
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	367,175	12,45	4 571,24	CS ÚRS 2016 01
	VV		19,325*19		367,175			
14	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	19,325	1 436,40	27 758,43	CS ÚRS 2016 01
	D	998	Přesun hmot				2 022,95	
15	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,675	263,58	2 022,95	CS ÚRS 2016 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				84 559,24	
	D	743	Elektromontáže - hrubá montáž				11 461,91	
16	K	743411R01	Oprava upevnění elektroinstalace	m	46,650	245,70	11 461,91	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Vybourání sádrových terčů, upevnění pomocí stavebního lepidla</i>					
	VV		"M.č. 01" (6,0+3,7)*1,5		14,550			
	VV		"M.č. 02" 21,4*1,5		32,100			
	VV		Součet		46,650			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				73 097,33	
17	K	783801221	Očištění omítek napadených mikroorganismy jednonásobným nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním	m2	85,476	106,12	9 070,81	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Předpoklad: 40% plochy</i>					
	VV		"M.č. 01" (13,2*2+9,1*8,4)*0,4		41,136			
	VV		"M.č. 02" (14,1*2+9,5*8,7)*0,4		44,340			
	VV		Součet		85,476			
18	K	783806R01	Odstranění nátěrů z kamenného zdiva okartáčováním	m2	213,690	131,60	28 121,53	
	VV		"M.č. 01"					
	VV		"Čelní stěny" 13,2*2		26,400			
	VV		"Povrch klenby" 9,1*8,4		76,440			
	VV		"M.č. 02"					
	VV		"Čelní stěny" 14,1*2		28,200			
	VV		"Povrch klenby" 9,5*8,7		82,650			
	VV		Součet		213,690			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	783827447	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 3	m2	186,390	163,02	30 385,75	CS ÚRS 2016 01
	VV		"M.č. 01"					
	VV		"Čelní stěna" 13,2		13,200			
	VV		"Povrch klenby" 9,1*8,4		76,440			
	VV		"M.č. 02"					
	VV		"Čelní stěna" 14,1		14,100			
	VV		"Povrch klenby" 9,5*8,7		82,650			
	VV		Součet		186,390			
20	K	783827487	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	27,300	202,17	5 519,24	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce: Kamenné zdivo</i>					
	VV		"M.č. 01"					
	VV		"Čelní stěna" 13,2		13,200			
	VV		"M.č. 02"					
	VV		"Čelní stěna" 14,1		14,100			
	VV		Součet		27,300			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

04 - Obnovení větracího průduchu

KSO:

Místo: Praha 2

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.6.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 48026921

DIČ: CZ48026921

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

7 859,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 859,88	21,00%	1 650,57
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

9 510,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

04 - Obnovení větracího průduchu

Místo:

Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

7 859,88

HSV - Práce a dodávky HSV

5 440,06

3 - Svislé a kompletní konstrukce

80,76

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 170,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1 801,54

997 - Přesun sutě

2 357,51

998 - Přesun hmot

30,05

PSV - Práce a dodávky PSV

2 419,82

767 - Konstrukce zámečnické

823,15

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 596,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

04 - Obnovení větracího průduchu

Místo: Praha 2

Datum: 10.6.2016

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

7 859,88

D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 440,06	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				80,76	
1	K	312231116	Zdivo výplňové z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,017	4 750,70	80,76	CS ÚRS 2016 01
	VV		0,75*0,15*0,15		0,017			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 170,20	
2	K	641941111	Osazování kovových rámu oken do 1 m2 na MC	kus	1,000	181,10	181,10	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Síťka proti hmyzu" 1		1,000			
3	M	553415R01	síťka proti hmyzu v kovovém rámu 750 x 600 mm	kus	1,000	989,10	989,10	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 801,54	
4	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3	0,450	1 479,08	665,59	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Vybourání zazdívky" 0,75*0,6		0,450			
5	K	978023251	Vyškrabání spár zdiva kamenného režného	m2	2,400	53,63	128,71	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce: Pouze v případě poškozené spárovací malty</i>					
	VV		"M.č. 02" 0,6*1,0*4		2,400			
6	K	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	2,400	166,88	400,50	CS ÚRS 2016 01
7	K	985231R01	Spárování zdiva vápennou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	2,400	252,81	606,74	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: Pouze v případě poškozené spárovací malty</i>					
D	997		Přesun sutě				2 357,51	
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,917	613,95	562,99	CS ÚRS 2016 01
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,917	285,56	261,85	CS ÚRS 2016 01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,309	12,45	215,49	CS ÚRS 2016 01
	VV		0,911*19			17,309		
11	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,917	1 436,40	1 317,18	CS ÚRS 2016 01
D	998		Přesun hmot				30,05	
12	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,114	263,58	30,05	CS ÚRS 2016 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 419,82	
D	767		Konstrukce zámečnické				823,15	
13	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	6,000	91,89	551,36	CS ÚRS 2016 01
	VV		"Mříž 750x600 mm - zpětná montáž" 6			6,000		
14	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	6,000	43,47	260,83	CS ÚRS 2016 01
P			<i>Poznámka k položce: Mříž bude vyspravena, opatřena nátěry a zpětně osazena</i>					
	VV		"Mříž 750x600 mm" 6			6,000		
15	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,350	8,12	10,96	CS ÚRS 2016 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				1 596,67	
16	K	783221130	Nátěry syntetické KDK barva dražší základní antikorozní	m2	3,600	117,56	423,21	CS ÚRS 2015 02
	VV		"Nátěr mříže kovářskou barvou 2x" 1,8*2			3,600		
17	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	1,800	47,61	85,69	CS ÚRS 2016 01
18	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	1,800	54,27	97,68	CS ÚRS 2016 01
19	K	783342101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí polyuretanovým tmelem	m2	1,800	105,02	189,04	CS ÚRS 2016 01
20	K	783806R01	Odstranění nátěrů z kamenného zdiva okartáčováním	m2	2,400	131,60	315,84	
	VV		"M.č. 02" 0,6*1,0*4			2,400		
21	K	783827487	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 5	m2	2,400	202,17	485,21	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Kamenné zdivo</i>					
	VV		"M.č. 02" 2,4		2,400			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

05 - VRN

KSO:

Místo: Praha 2

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10.6.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

48026921

DIČ:

CZ48026921

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

400 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	400 000,00	21,00%	84 000,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

484 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

05 - VRN

Místo:

Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

400 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

400 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

140 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

50 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

145 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

65 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Novoměstská radnice - sanace

Objekt:

05 - VRN

Místo:

Praha 2

Datum:

10.6.2016

Zadavatel:

Uchazeč:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Projektant:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							400 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				400 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				140 000,00	
1	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	...	1,000	55 000,00	55 000,00	CS ÚRS 2016 01
P			<i>Poznámka k položce: Doplňkové měření salinity zdiva</i>					
2	K	011544000	Průzkum restaurátorský	...	1,000	85 000,00	85 000,00	CS ÚRS 2016 01
P			<i>Poznámka k položce: Vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy včetně fotodokumentace</i>					
D	VRN3		Zařízení staveniště				50 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				145 000,00	
4	K	041002000	Dozory	...	1,000	125 000,00	125 000,00	CS ÚRS 2016 01
5	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2016 01
D	VRN9		Ostatní náklady				65 000,00	
6	K	091404000	Práce na památkovém objektu	...	1,000	65 000,00	65 000,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k položce: Restaurátorské odstranění dodatečných zazdívek Odborné zakrytí malby v Mázhausu Dohled nad odsolením zdiva, provedením finálních maleb a povrchů Provedení vzorků maleb a nátěrů pro výběr a odsouhlasení</i>					
P								

HARMONOGRAM PRACÍ

Uchazeč: VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o., Nuselská 132, 140 00 Praha 4

Akce: Novoměstská radnice - sanace vlhkého zdiva

2016					
měsíc	1.	2.	3.	4.	5.
Zahájení prací do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště					
Izolace vnějšího povrchu zdiva	←————→				
Oprava interiéru 1.NP	←————→				
Oprava interiéru v 1.PP	←————→				
Obnovení větracího průduchu	←————→				
Ostatní konstrukce a práce	←————→				
Dokončení prací do 5 měsíců od zahájení prací					

Zahájení prací:

do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště

Dokončení prací:

do 5 měsíců od zahájení prací

V Praze dne 2.8.2016

PROTOKOL **Dílčí*** **Závěrečný***

Objednatel: Městská část Praha 2 nám. Míru 20/600 120 Praha 2 SOD č.	Dodavatel/Zhotovitel: zapsaná tel. IČ: DIČ:
---------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

Předmět (bez uvedení konkrétního rozsahu - výměra, počet, MJ, jednotkové ceny je protokol neplatný)

Popis předmětu	MJ	Cena za MJ	Cena celkem
	kpl	1	20,00

Přehled fakturace			Cena celkem bez DPH
Cena díla dle SOD (+dodatky) celkem		Pozastávky	
Dílčí zálohy			DPH 15%
faktura č. 1		0,00 Kč	DPH 21%
faktura č. 2			Cena celkem včetně DPH
faktura č. 3			0,00 Kč
faktura č. 4			- pozastávka
faktura č. 5			0,00 Kč
faktura č. 6			
faktura č. 7			k úhradě celkem
faktura č. 8			0,00 Kč
faktura č. 9			
faktura č. 10			
Uhrazená dílčí plnění včetně tohoto	0,00 Kč	0,00 Kč	
Zbývá fakturovat		0,00 Kč	

*Dílo předáno bez zjevných vad a nedodělků - s vadami a nedodělků***

bez závad

Termín předání:	Termín předání dle SOD:	Vyklizení staveniště do:
-----------------	-------------------------	--------------------------

Sankce (kvalita, termín, atd.):

Předal: Podpis: Praha dne Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby	Převzal: Podpis: Praha dne Čitelné jméno a příjmení oprávněné osoby
----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

Podpis oprávněné osoby na základě smluvních ujednání.

*označte o který druh protokolu se jedná,** nehodící se škrtněte

Název akce, adresa a další identifikace

Změnový list č.

Datum:

POPIS ZMĚNY:

Zpracoval:

Investor:

Důvod:

méněpráce vícepráce

*záměr
objednatele*

*opomenutí
v projektové
dokumentaci*

*chyba
zhotovitele*

vyšší moc

*jiné
okolnosti*

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum:

Předkládá:

POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum:

OD:

Architekt stavby – autorský dozor:

Investor:

