

Střední škola technická a dopravní, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace

se sídlem: Moravská 964/2, 703 00 Ostrava-Vítkovice

zastoupena: Ing. Stanislavem Zapletalem, ředitelem

IČO: 14451093

Bankovní spojení: KB Ostrava, č.ú. 71430761/0100

Kontaktní údaje: sekretariat@sstd.cz, tel. 555 503 101

(dále jen Pronajímatel)

a

ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub Olymp Ostrava

se sídlem Fryčovice č.p. 191, PSČ 739 45

IČO: 06451608

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú. 281642842/0300

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 69108

zastoupen Mgr. Petrem Hrtánkem, předsedou

(dále jen Nájemce)

uzavírají spolu po vzájemné dohodě a dle zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanský zákoník v platném znění tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 19.12.2022

Tímto dodatkem se mění následující:

čl. IV, bod 1. a), a to takto:

nájemce se zavazuje ode dne 1.1.2023 platit dohodnuté nájemné takto:

- za nebytové prostory uvedené v čl. II., bod 2 a)-b) **roční nájemné ve výši 62.585,- Kč** (slovy: šedesátdvatisícepěťsetosmdesátpět korun českých);
- za plochu pro parkování uvedenou v čl. II., bod 2 c) **roční nájemné ve výši 1.754,- Kč** (slovy: jedentisícsemdsetpadesátčtyři korun českých).

Pronajímatel není plátcem DPH od 31.1.2023.

čl. IV, bod 2. a)-c), a to takto:

Nájemce se zavazuje po dobu nájmu hradit měsíčně nad rámec ceny nájmu dle článku IV., bod 1. této smlouvy služby spojené s užíváním pronajatých nebytových prostor:

- a) vodné a stočné pro místnost č. 004 ve výškové budově bude účtováno z technických důvodů paušálem na základě propočtu spotřeby dle počtu osob pohybujících se v pronajatých prostorách. Paušál je stanoven ve výši **157,30 Kč**;
- b) vodné a stočné pro ostatní pronajaté prostory bude účtováno dle skutečné spotřeby na základě odečtu z vodoměru **vč. platné sazby DPH za měsíc**;
- c) elektrická energie ve všech pronajatých prostorách bude účtována dle skutečné spotřeby měřené elektroměrem **vč. platné sazby DPH za měsíc**.

čl. IV, bod 3. a), a to takto:

- a) nájemné bude hrazeno **měsíčně ve výši 5.361,- Kč** na základě faktury s datem zdanitelného **plnění k 1. dni měsíce a se splatností 14 dnů**,

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Ostravě dne 10. 02. 2023