# RÁMCOVÁ SMLOUVA č. OP-23-00396/BES/EB

1. Smlouva uzavřená mezi:

|  |
| --- |
| **Zákazník:** |
| Obchodní firma | Domovní a bytová správa města Písku |
| Zapsán v | Krajský soud v Českých Budějovicích v oddíle Pr, vložce č. 16 |
| Sídlo | Fügnerovo nám. 42/6, 39701 Písek |
| Zastoupen (jméno, funkce) | Ing.Zdeňka Šartnerová *- ředitelka organizace* |
| IČO | 00512362 DIČ CZ00512362 |
| Bankovní spojení | KB Písek, 20531-271/0100 |
| Kontaktní osoba | Jan Kašpar |
| Mobil | xxxxxxxxx |
| Kontaktní osoba | Kateřina Maršálková |
| Mobil | +420xxxxxxxxx |
| E-mail | Plátce DPH |
| Zasílací adresa | Fügnerovo nám. 42/6, 39701 Písek |

dále jen zmocněnec

|  |
| --- |
| **Společnost:** |
| Obchodní firma | ista Česká republika s.r.o. |
| Zapsána v | obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce č. 43988 |
| Sídlo: | PRAHA 5 - Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ: 155 00 |
| Zastoupen | xxxxx xxxxx, jednatelka a ředitelka společnosti |
| IČO | 610 56 758 | DIČ | CZ61056758 |
| Bankovní spojení | UniCredit Bank Czech Republic, a.s. | Číslo účtu | 492513004/2700 |
| Kontaktní osoba | xxxxx xxxxx |
| Tel. | xxxxxxxxx (spojovatelka) | Mobil | +420xxxxxxxxx |
| E-mail | xxxxx@xxxxx | Web | [www.ista.cz](http://www.ista.cz/) |
| Plátce DPH | jsme plátci DPH |

dále jen ista (na straně druhé)

1. Předmětem této smlouvy je dodání zboží a/ nebo poskytnutí smluvního plnění, které jsou blíže vymezeny v dílčích smlouvách. Dílčí smlouvy tvoří jako přílohy nedílnou součást této rámcové smlouvy.
2. Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. **č. 1/2022**, platnými od **1. 3. 2022**, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.
3. Další práva a povinnosti smluvních stran jsou uvedeny v dílčích smlouvách, všeobecných obchodních podmínkách a zvláštním ujednání.

Smluvní strany dále uzavírají níže uvedené dílčí smlouvy, které jako přílohy tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy:

Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN

Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž vodoměrů Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž měřičů tepla Dílčí smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu

Dílčí smlouva o rozúčtování ostatních domovních nákladů Dohoda o využívání portálových služeb ISTA24.CZ

Dílčí smlouva o elektronické výměně dat Smlouva o zpracování osobních údajů Smlouva o nájmu přístrojů a zařízení

Služba AMM, sběrnice dat - memonic 3

V 397 01 Písek dne 9.2.2023 V Praze dne

za ZÁKAZNÍKA (jméno, podpis, razítko) za společnost ista Česká republika s.r.o.

### xxxxx xxxxx, jednatelka

Strana 1/4

# Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž vodoměrů

Příloha č. **1** Rámcová smlouva č. **OP-23-00396/BES**

## Vymezení obsahu smlouvy

|  |
| --- |
| **Specifikace předmětu smlouvy** |
| Ks | Číslo zboží | Název zboží | Cena/ks [Kč] | Rabat [%] | Cena celkem [Kč] |
| 55 | 16091 | vodoměr domaqua studený m Q3-2,5/110mm | 415,00 | 0 | 22 825,00 |
| 55 | 16095 | vodoměr domaqua m teplý Q3-2,5/110 mm | 415,00 | 0 | 22 825,00 |
| 110 | 19320 | Rádiomodul pro modulární vodoměry 868 MHz | 327,00 | 0 | 35 970,00 |
| 110 | 15592 | plombovací kroužek modulu vodoměru | 19,00 | 0 | 2 090,00 |
| 110 | 15531-VDM | plastová objímka na 3/4 závit - 2ks | 17,00 | 0 | 1 870,00 |
| 110 | 0030 | Programování VDM-TV a SV | 35,00 | 0 | 3 850,00 |
| 110 | 0026 | Montáž a evidence vodoměru domaqua m | 150,00 | 0 | 16 500,00 |
| 110 | RP002 | Recyklační poplatek modul k VDM | 5,00 | 0 | 550,00 |
| **Cena celkem** | **106 480,00** |

### Vícepráce

Manipulační poplatek

Hodinová sazba víceprací bez DPH

**15 %**

% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)

**490,00 Kč/hod**

|  |
| --- |
| **Cena plnění (Kč)** |
| Cena celkem bez DPH: | **106 480,00** DPH: **15 %** Celková cena s DPH: **122 452,00** |

|  |
| --- |
| **Místo plnění** |
| Adresa objektu: | Topělecká 425, Písek Poznámka |  |
| Datum programování: | **31.12.** |

**Čas plnění**

Realizace montáže se uskuteční do 6 měsíců od doručení smlouvy.



|  |
| --- |
| **Záruční podmínky (měsíců)** |
| Vodoměr (SV, TV), datová centrála memonic, moduly | **24** Montáž **12** |

|  |
| --- |
| **Platební podmínky** |
| Cena bez DPH | [Kč] | Počet dní | splatnosti | Splatnost od |
| Splatnost faktury | 106 480,00 | 14 dní | Vystavení faktury |
| Záloha |  |
| Jiné |  |

|  |
| --- |
| **Oprávněné osoby** |
| **ZÁKAZNÍK***zastoupen (jméno)* | Topělecká 425, Písek, Jan Kašpar |
| Mobil | xxxxxxxxx | Pevná Linka |  |
| E-mail | xxxxx@xxxxx | Poznámka |  |
| **ZÁKAZNÍK***zastoupen (jméno)* | Topělecká 425, Písek, Kateřina Maršálková |
| Mobil | +420xxxxxxxxx | Pevná Linka |  |
| E-mail | xxxxx@xxxxx | Poznámka |  |
| **ista***zastoupen (jméno)* | ista Česká republika s.r.o., xxxxx xxxxx - Realizační technik |
| Tel. | xxxxxxxxx | Mobil | Xxxxxxxxx |
| E-mail | xxxxx@xxxxx |

**Další ujednání:**

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací). Předávací protokol bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. **č. 1/2022**, platnými od **1. 3. 2022**, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

V 397 01 Písek dne 9.2.2023 V Praze dne

za ZÁKAZNÍKA (jméno, podpis, razítko) za společnost ista Česká republika s.r.o.

### xxxxx xxxxx, jednatelka

Strana 2/4

# Dílčí smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN

Příloha č. **2** Rámcová smlouva č. **OP-23-00396/BES**

## Vymezení obsahu smlouvy

|  |
| --- |
| **Specifikace předmětu smlouvy** |
| Ks | Číslo zboží | Název zboží | Cena/ks [Kč] | Rabat [%] | Cena celkem [Kč] |
| 115 | 11490 | doprimo 3 radio net - indikátor tepla | 345,00 | 0 | 39 675,00 |
| 115 | 0029 | Programování IRTN - doprimo 3 | 25,00 | 0 | 2 875,00 |
| 115 | 0027 | Montáž a evidence doprimo 3 | 95,00 | 0 | 10 925,00 |
| 115 | RP001 | Recyklační poplatek IRTN | 5,00 | 0 | 575,00 |
| 1 | 0024-IRTN | Přesun materiálu, parkovné | 2 000,00 | 0 | 2 000,00 |
| 1 | 18367-IRTN | Sběrnice dat (poplatek za SIM 492 Kč bez DPH/rok) | 5 620,00 | 0 | 5 620,00 |
| 1 | RP003 | Recyklační poplatek - sběrnice dat | 5,00 | 0 | 5,00 |
| **Cena celkem** | **61 675,00** |

### Vícepráce

Manipulační poplatek

Hodinová sazba víceprací bez DPH

**15 %**

% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)

**490,00 Kč/hod**

|  |
| --- |
| **Cena plnění (Kč)** |
| Cena celkem bez DPH: | **61 675,00** DPH: **15 %** Celková cena s DPH: **70 926,25** |

|  |
| --- |
| **Místo plnění** |
| Adresa objektu: | Topělecká 425, Písek Poznámka |  |
| Datum programování: | **31.12.** |

**Čas plnění**

Realizace montáže se uskuteční do 6 měsíců od doručení smlouvy.



|  |
| --- |
| **Záruční podmínky (měsíců)** |
| IRTN, datová centrála memonic | **24** Montáž **12** |

|  |
| --- |
| **Platební podmínky** |
| Cena bez DPH | [Kč] | Počet dní | splatnosti | Splatnost od |
| Splatnost faktury | 61 675,00 | 14 dní | Vystavení faktury |
| Záloha |  |
| Jiné |  |

|  |
| --- |
| **Oprávněné osoby** |
| **ZÁKAZNÍK***zastoupen (jméno)* | Topělecká 425, Písek, Jan Kašpar |
| Mobil | Xxxxxxxxx | Pevná Linka |  |
| E-mail | xxxxx@xxxxx | Poznámka |  |
| **ZÁKAZNÍK***zastoupen (jméno)* | Topělecká 425, Písek, Kateřina Maršálková |
| Mobil | +420xxxxxxxxx | Pevná Linka |  |
| E-mail | xxxxx@xxxxxx | Poznámka |  |
| **ista***zastoupen (jméno)* | ista Česká republika s.r.o., xxxxx xxxxx - Realizační technik |
| Tel. | Xxxxxxxxx | Mobil | xxxxxxxxx |
| E-mail | xxxxx@xxxxx |

**Další ujednání:**

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací). Předávací protokol bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Zákazník podpisem této smlouvy potvrzuje, že převzal a seznámil se s všeobecnými obchodními podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. **č. 1/2022**, platnými od **1. 3. 2022**, které jako příloha tvoří nedílnou součást této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv. Zákazník výslovně prohlašuje, že souhlasí s jejich obsahem a je jimi vázán.

V 397 01 Písek dne 9.2.2023 V Praze dne

za ZÁKAZNÍKA (jméno, podpis, razítko) za společnost ista Česká republika s.r.o.

### xxxxx xxxxx, jednatelka

Strana 3/4

# ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Příloha č. **3** Rámcová smlouva č. **OP-23-00396/BES**

Zákazník prohlašuje, že předmět plnění použije výlučně pro svoji ekonomickou činnost ~~ANO~~ - **NE**

Zákazník si je vědom toho, že v souladu se zákonem č. 542/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, mu bude účtován PHE poplatek (recyklační poplatek). Výše poplatku je závislá na typu přístroje a je uvedená na našich webových stránkách [www.ista.com/cz.](http://www.ista.com/cz)

Smluvní strany se dohodly na celoročním provádění bezplatného záručního servisu po celou dobu trvání smlouvy, nejdéle však po dobu 10 let. Zákazník si však je vědom toho, že v případě neodůvodněné reklamace je ista oprávněna vyúčtovat související náklady.

Ista prohlašuje, že záruka radiového modulu vodoměru činí 10 let od data montáže. ista provede výměnu rádiového modulu vodoměru po uplynutí jeho záruky na základě objednávky zákazníka a náklady vyúčtuje zákazníkovi podle svého aktuálního ceníku.

Smluvní strany souhlasí s tím, že poplatek za provoz sběrnice dat memonic ve výši 492 Kč/ rok bude fakturován spolu s rozúčtováním nákladů na teplo a vodu.

„Montáž bude provedena nejpozději do 6 měsíců od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. ista se zavazuje písemně oznámit zákazníkovi přesné datum montáže miminálně 14 dní před zahájením prací. Smluvní strany jsou si vědomy, že smlouvu uzavírají v době pokračující koronovirové epedemie. Dojde-li ke změnám, rozšíření nebo vyhlášení nových opatření orgánů veřejné moci, na základě kterých bude mít ista obtíže s plněním podle této smlouvy nebo bude schopna plnit jen částečně, souhlasí zákazník podpisem této smlouvy s automatickým prodloužením doby plnění, a to nejdéle o jeden rok od uzavření smlouvy.“

Technické podklady a dokumenty, včetně prohlášení o shodě, najdete na : [www.ista.cz](https://www.ista.cz/)

Centrum pro objednání servisu (záruční a pozáruční servis, přemontáže IRTN, výměna IRTN a vodoměrů, atd. )

email: xxxxx**@xxxxx**

telefon: **xxxxxxxxx**

Montáž vodoměrů se provádí v rozsahu uzavřené smlouvy o dílo. Dochází-li v místě plnění ke zpětným průtokům vody (stav na vodoměru se odečítá) vlivem různých provozních tlaků na studené nebo teplé vodě (často způsobené např. směšovacími vodovodními bateriemi) je ista oprávněna nainstalovat a účtovat instalaci tzv. zpětných klapek do vodoměrů podle aktuálního Servisního ceníku. Instalace těchto typů zpětných klapek nenahrazuje instalaci příslušných prvků na rozvodech vody, aby k uvedené situaci nedocházelo.

V 397 01 Písek dne 9.2.2023 V Praze dne

za ZÁKAZNÍKA (jméno, podpis, razítko) za společnost ista Česká republika s.r.o.

**xxxxx xxxxx, jednatelka**

Strana 4/4