

### Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu uzavřené dle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ze dne 31. 10. 2019, ve znění dodatků

#### I.

##### Smluvní strany

**DISTEP a.s.**

Se sídlem: Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [redacted] předsedou představenstva

Identifikační číslo: 65138091

DIČ: CZ65138091

Zapsána ve veřejném rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1205

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „pronajímatel“)

a

**Charita Frýdek - Místek**

Se sídlem: Příborská 602, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupena: [redacted] ředitelem

Identifikační číslo: 45235201

Zapsána v Rejstříku evidovaných právnických osob MKČR, č. evid. 8/1-08-709/1996

Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen jako „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu ze dne 31. 10. 2019 ve znění dodatků, v následujícím znění:

#### II.

##### Předmět dodatku

a) Článek III., bod 1. a 2. smlouvy se mění a nově zní:

1. Výše nájemného za prostory specifikované v evidenčním listě o výměře [redacted], který tvoří přílohu č. 1, byla dohodnuta ve výši 119.419,-- Kč ročně (slovy: jedno sto devatenáct tisíc čtyři sta devatenáct korun českých).
2. Nájemné je splatné měsíčně pozadu, nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je nájemné účtováno, ve výši 1/12 ročního nájemného, tj. částkou 9. 952,-- Kč (slovy: devět tisíc devět set padesát dva korun českých) na účet pronajímatele u [redacted]

b) Mění se příloha č. 1 smlouvy:

Příloha č. 1 – Evidenční list prostorů ze dne 17.01.2022 se ruší a nahrazuje se přílohou č. 1 – Evidenční list prostorů ze dne 23.01.2023.

### III.

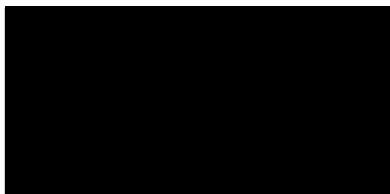
- a) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, na základě svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nikoliv nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svými vlastnoručními podpisy.
- b) Ostatní části smlouvy ve znění dodatků nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změn.

### IV.

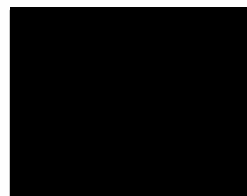
Tento dodatek č. 3 ze dne 23.01.2023 nabývá platnosti dnem podpisu a smluvní strany se dohodly na zpětné účinnosti ode dne 1. 1. 2023.

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:



Nájemce:



**EVIDENČNÍ LIST prostorů**

**Uživatel:** Charita Frýdek-Místek  
**Dům:** č.p. 3293 a č.p. 3294  
**Ulice:** Husova, Frýdek-Místek

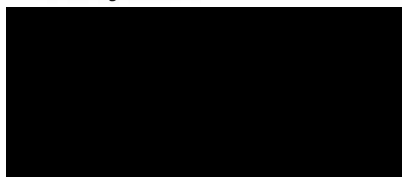
Poř.č.	Druh místnosti	m <sup>2</sup>	Celkem roční nájem Kč
	<b>Objekt č. p. 3293</b>		
1.01	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.02	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.03	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.04	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.05	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.06	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.07	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.08	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.09	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.10	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.11.	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.01	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.02	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.03	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.04	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
1.05	[REDAKCE]	[REDAKCE]	[REDAKCE]
			<b>119.419,--</b>

Roční nájem za prostory činí 119.419,-- Kč  
(slovy: jedno sto devatenáct tisíc čtyři sta devatenáct korun českých)

Měsíční nájemné za prostory činí 9.952,-- Kč  
(slovy: devět tisíc devět set padesát dva korun českých)

Ve Frýdku-Místku dne: 23.01.2023

Pronajímatel:



Nájemce:

