

Smluvní strany:

Město Kaplice

sídlem: Náměstí 70, 382 41 Kaplice
zastoupeno: [REDACTED] – starosta města Kaplice
IČ: 00245941
DIČ: CZ00245941
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
na straně jedné (dále jen „vlastník“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle,
IČ: 65993390,

Zastoupená: [REDACTED] ředitelkou Správy České Budějovice
na straně druhé (dále jen „investor“)



34542

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDXXDHCG
Doručeno: 06.02.2023
Listu dokumentu: 2

uzavírají v souladu s ust. § 1903 a násl. občanského zákoníku tuto

DOHODU O ODKOUPENÍ TRVALÝCH POROSTŮ

č. 02-98/DOTP/01/2022

I.

Vlastník je výlučným vlastníkem pozemkové parcely označené parcelním číslem **795/2 a 2044/13** zapsané na **LV č. 10001** pro obec Kaplice, katastrální území Kaplice u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Český Krumlov, a to včetně jejich součástí a příslušenství.

Vzhledem k tomu, že se výše uvedená parcela nachází v ploše dočasného záboru připravované veřejně prospěšné stavby „**I/3 Kaplice, okružní křižovatka se sil. II/154**“, na kterou bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby vydaného Městským úřadem Kaplice, odborem dopravy a silničního hospodářství, dne 3.5.2019 pod čj. MěÚK/13370/2019, které nabylo právní moci 19.9.2019 a jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím Městského úřadu Kaplice, Odborem dopravy a silničního hospodářství, dne 23.9.2021 pod čj. MěÚK/25942/2021, které nabylo právní moci 22.10.2021 a dále na základě územního rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby pro dílčí změny DÚR vydaného Městským úřadem Kaplice, odborem dopravy a silničního hospodářství, dne 12.8.2021 pod čj. MěÚK/21988/2021, které nabylo právní moci 14.9.2021, jejímž investorem je Česká republika s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR a na předmětné parcele se nacházejí dřeviny, které bude nutné pro předpokládané stavební práce vykácet, přistoupily strany k uzavření dohody o narovnání popsané skutečnosti.

II.

Předmětem této dohody jsou trvalé porosty, které se nacházejí na pozemkové parcele uvedené v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve **znaleckém posudku č. 7235/2022/099**.

Vlastník obdrží jeden výtisk znaleckého posudku.

Po podpisu této dohody není vlastník oprávněn s předmětnými porosty jakkoliv nakládat.

III.

Smluvní strany se dohodly, že vlastník tímto prodává a investor kupuje předmětné porosty do vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu ve prospěch investora. Finanční náhrada za předmětné porosty je stanovena v celkové výši 90 880,- Kč, a to na základě posudku uvedeného v čl. II této dohody.

Finanční náhradu celkové částky tj. **90 880,- Kč** (slovy: devadesáttisícosmsetosmdesát korun českých) zaplatí investor vlastníkovu do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody investorovi.

Platba bude provedena bezhotovostním převodem na účet č. [REDAKCE], vedený u [REDAKCE]

Nebude-li bankovní spojení uvedeno, bude finanční náhrada proplacena formou poštovní peněžní poukázky, vystavené na vlastníka trvalých porostů a zaslané na adresu uvedenou v záhlaví této dohody. Zaplacením se rozumí odepsání částky finanční náhrady z účtu investora.

Vlastník prohlašuje, že úplným zaplacením sjednané ceny jsou jeho nároky jako vlastníka trvalých porostů zcela vypořádány, a že ŘSD ČR je oprávněno tyto porosty z pozemku odstranit prostřednictvím zhotovitele kácení.

IV.

Ředitelství silnic a dálnic ČR jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Vlastník bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí.

Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.“

V.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Ředitelství silnic a dálnic ČR je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona, pokud bude podléhat této povinnosti. Případné uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí ŘSD ČR.

VI.

Strany se dohodly, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VII.

Obě strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží vlastník a 1 investor.

Tuto smlouvu schválila Rada města Kaplice dle § 102 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů na svém jednání č. 86, dne 10. 10. 2022, usnesením č. 2471.

Vlastník:

V Kaplici dne 1. 2. 2023

Investor:

V Českých Budějovicích dne 10. 02. 2023

.....
[redacted]
starosta města Kaplice
Město Kaplice

.....
[redacted]
ředitelka Správy České Budějovice
Ředitelství silnic a dálnic ČR