



statutární město Plzeň  
číslo smlouvy: 2012/002492/2

UNIQA pojišťovna, a.s.

## POJISTNÁ SMLOUVA č. 2736311559

### Pojištěný:

statutární město Plzeň  
náměstí Republiky 1  
306 32 Plzeň  
IČ: 000 75 370

### Pojistník:

statutární město Plzeň  
náměstí Republiky 1  
306 32 Plzeň  
IČ: 000 75 370

### Korespondenční adresa:

Vědeckotechnický park Plzeň a.s.  
Teslova 3  
301 00 Plzeň

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/05 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

**Počátek pojištění:** 01. 06. 2012

**Konec pojištění:** 01. 06. 2015, s automatickým prodlužováním

**Změna platná od:** 01. 02.2023 – **dodatek č.002**

Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:

**1AY01 Základní živelní nebezpečí** - v rozsahu čl.1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/10

**Místo pojištění:** Teslova, Plzeň – Plzeňský vědeckotechnologický park II, Borská pole

1. Soubor vlastních budov a ostatních staveb

- **pojistná částka se navyšuje o 75.256.331 Kč na celkovou pojistnou částku 231.960.603 Kč**

pojistná částka v Kč  
231.960.603

pojistná hodnota  
nová cena

spoluúčast v Kč  
5.000

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení a ostatních věcí movitých

pojistná částka v Kč  
32.637.432

pojistná hodnota  
nová cena

spoluúčast v Kč  
1.000



**1AY11 Ostatní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e), VPP UCZ/Živ/10**

Místo pojištění : Teslova, Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole

1. Soubor vlastních budov a ostatních staveb

**- pojistná částka se navyšuje o 75.256.331 Kč na celkovou pojistnou částku 231.960.603 Kč**

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
231.960.603		5.000

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení a ostatních věcí movitých

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
32.637.432		5.000

Pro pojištění ostatních živelních nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e) VPP UCZ/Živ/10 se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 15.000.000 Kč. Výše uvedené maximální limity plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

---

**1AY12 Katastrofická pojistná nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/10**

Místo pojištění : Teslova, Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole

1. Soubor vlastních budov a ostatních staveb

**- pojistná částka se navyšuje o 75.256.331 Kč na celkovou pojistnou částku 231.960.603 Kč**

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
231.960.603		5.000

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení a ostatních věcí movitých

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
32.637.432		5.000

Pro pojištění katastrofických pojistných nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f) VPP UCZ/Živ/10 se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč. Výše uvedené maximální limity plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

---

**1BY02 Vodovodní škody - v rozsahu čl.1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/10**

Místo pojištění : Teslova, Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole

1. Soubor vlastních budov a ostatních staveb

**- pojistná částka se navyšuje o 75.256.331 Kč na celkovou pojistnou částku 231.960.603 Kč**

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
231.960.603		5.000

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení a ostatních věcí movitých

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
32.637.432		5.000



Pro pojištění nebezpečí vodovodních škod v rozsahu čl. 1, odst. 3 VPP UCZ/Živ/10 se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 15.000.000 Kč. Výše uvedené maximální limity plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

Pojištění se vztahuje i na pojištění nárazu motorového vozidla, kouř a aerodynamický třesk. Každé z těchto nebezpečí se sjednává na pojistnou částku 10.000.000 Kč na první riziko se spoluúčastí 1.000 Kč. Pojištění se vztahuje i na pojištění nákladů na odstranění trosk po pojistné události. Toto nebezpečí se sjednává na pojistnou částku 10.000.000 Kč na první riziko se spoluúčastí 0 Kč.

**1CB01 Poškození nebo zničení skla** - v rozsahu VPP UCZ/Skl/10

Místo pojištění : Teslova, Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole

1. Soubor osazených a zasazených skel včetně dveří – opláštění budov, pojištění se sjednává na první riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
250.000		1.000

**1EY05 Krádež vloupáním a loupežné přepadení v místě pojištění** - v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. a) – b), VPP UCZ/Odc/10 a DPP LIM/10

Místo pojištění : Teslova, Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole

1. Soubor vnitřních a vnějších stavebních součástí a zábranných prostředků pojištěných nemovitostí, pojištění se sjednává na první riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
500.000		1.000

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení a ostatních věcí movitých, pojištění se sjednává na první riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
1.000.000		1.000

**1DY02 Vandalismus** - v rozsahu čl.1, odst. 1, písm. d), VPP UCZ/Odc/10

Místo pojištění : Teslova, Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole

1. Soubor vnitřních a vnějších stavebních součástí a zábranných prostředků pojištěných nemovitostí, pojištění se sjednává na první riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
500.000		1.000

2. Soubor vlastního provozně-technického zařízení a ostatních věcí movitých, pojištění se sjednává na první riziko

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
1.000.000		1.000



**1FZ01 Poškození nebo zničení stroje a strojních zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Str/10**

Místo pojištění : Teslova, Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole – budova D2

1. CNC stroj

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
7.325.000		5% z poj. plnění, min. 5.000

**1GZ01 Poškození nebo zničení elektronických zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Ele/10**

Místo pojištění : území ČR

1. Soubor mobilní elektroniky

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
3.722.429		5.000

Odchylně od VPP se ujednává, že pojištění přenosné elektroniky, kterou pojištěný potřebuje k výkonu povolání se vztahuje i na poškození, zničení, odcizení nebo ztrátu při dopravní nehodě. Pojištění se rovněž vztahuje na škody při vloupání do motorového vozidla. Tato odchylka se však nevztahuje na poškození, odcizení či zničení elektroniky ze zaparkovaného vozidla od 22. hodiny večerní do 6. hodiny ranní. Pokud se motorové vozidlo nachází bez dozoru, musí být řádně uzavřeno a uzamčeno, pojištěný předmět nesmí být zvenčí viditelný. Pokud se motorové vozidlo nachází bez dozoru déle než 2 hodiny, musí být odstaveno v uzamčené garáži nebo na oploceném uzamčeném místě, eventuelně na hlídaném parkovišti.

**1HH01 Pojištění odpovědnosti za škodu**

Pojištěné předměty podnikání: vlastnictví a správa nemovitostí na adrese Plzeň – Plzeňský vědecko technologický park II, Borská pole

**Základní pojištění** – v rozsahu čl.1, VPP UCZ/Odp/10 – zvláštní část – (dále jen „VPP UCZ/Odp/10“)

Pojistná částka v Kč	10.000.000,-
Spoluúčast v Kč	5.000,-



## Celkové roční pojistné

<b>Živelní pojištění:</b>	78.382,- Kč
<b>Pojištění skla:</b>	8.000,- Kč
<b>Vandalismus:</b>	8.660,- Kč
<b>Odcizení:</b>	8.660,- Kč
<b>Strojní pojištění:</b>	25.100,- Kč
<b>Elektronika:</b>	30.000,- Kč
<b>Odpovědnost:</b>	8.236,- Kč

---

### Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné:	167.038,- Kč
Obchodní sleva:	15%
Roční pojistné po slevě:	141.982,- Kč
Způsob placení:	ročně
Splátka pojistného:	141.982,- Kč

Alikvótní pojistné za období od 01.02.2023 do 31.05.2023 činí 5.967,- Kč a je splatné ke dni 20.02.2023.

Splatnost pojistného: 01.06. každého roku.

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.

- Ujednává se, že pojištěné věci, které má pojištěný v nájmu a které užívá na základě leasingových smluv, jsou v případě převodu na pojištěného automaticky pojištěny.
- V případě pojistné události na pojištěných souborech odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká.
- Inflační doložka: Pojišťovna nebude namítat podpojištění, dojde-li v průběhu pojistného období k navýšení pojistných hodnot v důsledku inflace menší než 10%.

### **SANKČNÍ DOLOŽKA**

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy



americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy. Výše uvedené se použije obdobně i pro zajištění smlouvy.

### **Doložka - vyloučení krytí infekčních onemocnění**

1. Smluvní strany se dohodly, že pojištění se kromě výluk uvedených ve Všeobecných pojistných podmínkách, doložkách nebo ujednáních pojistné smlouvy nevztahuje ani na žádné ztráty, škody, nároky, náklady, výdaje nebo jiné částky či hodnoty, které jsou přímo či nepřímo způsobené nebo vyplývají z infekčních onemocnění nebo jakékoliv látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění, nebo ze strachu z nebo hrozby (ať už skutečné nebo tak vnímané) infekčních onemocnění nebo látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění (dále jen "příčina") nebo které jsou této příčině připisované, jakýmkoliv způsobem s touto příčinou spojené nebo vyskytující se souběžně nebo v jakémkoliv pořadí s touto příčinou.

2. Tato výlučka se však neuplatní v případě, kdy škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku, tj. jeho zničení, poškození nebo ztrátu a /nebo ve ztrátě majetku v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě nebo jde o následnou škodu způsobenou pojištěnému v souvislosti s přerušením provozu z důvodu vzniku škody na věci – pojištěném majetku.

3. Pro účely této doložky se za ztráty, škody, nároky, náklady, výdaje nebo jiné částky či hodnoty, považují také jakékoli náklady na vyčištění, detoxikaci, odstranění, sledování nebo testování:

3.1. Infekčního onemocnění, nebo

3.2. jakéhokoliv majetku pojištěného podle této pojistné smlouvy, ovlivněného takovým infekčním onemocněním.

4. Definice infekčního onemocnění je stanovena příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými na území České republiky nebo na území země, pro kterou byla sjednána územní platnost pojištění.

5. Všechny ostatní podmínky a výluky pojistné smlouvy zůstávají beze změny.

### **Způsob likvidace pojistných událostí:**

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Dodatek obsahuje 7 listů a je vyhotoven ve třech výtiscích.

V Praze, dne 30. 1. 2023

UNIQA pojišťovna, a.s.  
pojištění korporátního majetku a technických rizik  
pojistitel

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným způsobem, písemně a v českém jazyce (i v jiném požadovaném jazyce) informace o pojistném vztahu ve smyslu § 66 a § 67 zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě. Prohlašuji, že jsem měl dostatek času k prostudování tohoto návrhu a že tento návrh na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu a mým pojistným potřebám, které jsem vyjádřil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci před uzavřením pojistné smlouvy a s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.



Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností podle ustanovení § 1 a § 2 zák. č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví, bankovníctví a při poskytování služeb v rámci koncernu UNIQA. Ve smyslu ustanovení § 27 zák. č. 101/2000 Sb. souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Souhlas mohu kdykoliv odvolat písemnou formou prostřednictvím doporučeného dopisu. Odvolání může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl poučen o svých právech vyplývajících ze zákona a tento souhlas ke zpracování dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Pojistník/pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel uvedl jeho jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzují, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami a doplňkovými pojistnými podmínkami, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

UCZ/05 UCZ/Str/10 UCZ/El/10

Pojistník prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2736311559, resp. dodatky k této pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“). Smlouvu včetně dodatků k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Pojistník bere na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídá společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

V PLZENI, dne 10-02-2023

/ podpis pojistníka

**Pojištěno prostřednictvím:** Michal Vacík - SAM  
**Zpracoval:** Ing. Pavla Řežábková