

DODATEK č. 1
k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 33 N 14/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Novotným, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710



(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

obchodní firma:

Zemědělské družstvo Štědrá Doksy

IČ:

001 19 415

sídlo:

Náměstí Republiky 46, 472 01 Doksy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, vložka 1087, osoba oprávněná jednat za družstvo: Jiří Třesohlavý – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

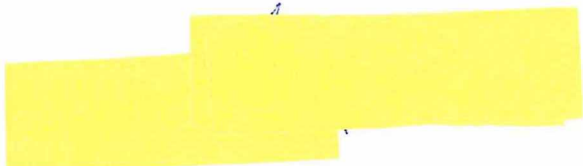
uzavírají tento **dodatek č. 1** k nájemní smlouvě č. 33N14/39, kterým se mění předmět a výše ročního nájemného:

1. Na základě žádosti č. 1009544 a dohody 33 N 14/39 se rozšiřuje předmět nájmu nájemní smlouvy 33 N 14/39 o:

<i>Obec</i>	<i>Katastrální území</i>	<i>Druh evidence</i>	<i>Parcela číslo</i>	<i>Výměra m²</i>	<i>Druh pozemku</i>
Skalka u Doks	Skalka u Doks	KN	769	12 389	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1 tohoto dodatku se tímto zvyšuje částka za pronájem na 138 875 Kč ročně.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 138 455,- Kč (stotřicetosmtisícčtyřístapadesátpět korun českých) = 136 362,- Kč + 2 093,- Kč (aliquótní část z nájemného přidaného pozemku).



Přílohou č. 1 je výpočet dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu nájemní smlouvy.

Další přílohou jsou grafická znázornění pozemku přidaného do nájemní smlouvy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 12. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 28.11.2014

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberec
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

Státní pozemkový úřad
vedoucí Pobočky Česká Lípa
Ing. Jiří Novotný
Pronajímatele

Zemědělské družstvo Štědrá Doksy
Jiří Třesohlavý
– předseda představenstva
nájemce

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO ŠTĚDRÁ DOKSY
nám. Republiky 46, 472 13 Doksy
IČO: 001 19 415, DIČ: CZ00119415

Za správnost: Mgr. Karin Košíková

Příloha k nájemní smlouvě č. 33N14/39ZEMĚDĚLSKÉ
DRUŽSTVO Š T Ě D R Á
náměstí Republiky 46

Variabilní symbol: 3311439

Uzavřeno: 20.5.2014

Roční nájem:

Datum tisku: 19.11.2014

Účinná od: 20.5.2014

138 875 Kč

Doksy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Skalka u Doks										
	728	0	0	2	2	10 002	92 200	128 566	2,2	26 078,33
	769	0	0	2	2	10 002	92 200	12 389	2,2	2 512,98
	789	0	0	2	7	10 002	92 200	6 036	2,2	1 224,34
	803	0	0	2	2	10 002	92 200	488 579	2,2	99 103,36
	806	0	0	2	2	10 002	92 200	2 319	2,2	470,39
	811	0	0	2	2	10 002	92 200	24 974	2,2	5 065,73
	840	0	0	2	2	10 002	92 200	21 788	2,2	4 419,48
								684 651		138 874,61
CELKEM:								684 651		138 875 Kč