

# SMLOUVA O PODNÁJMU OSOBNÍHO AUTOMOBILU

ustanovení § 2215 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

## Karlovarský kraj

sídlo: Závodní 353/88, Karlovy Vary, 360 06  
IČO: 70891168  
DIČ: CZ70891168  
zastoupený: Mgr. Marcelou Saxovou, vedoucí odboru vnitřních záležitostí článku VII. odst. 1 písm. a) Podpisového řádu ředitelky Krajského úřadu č. R 07/2016

bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále jen „kraj“ či „nájemce“)

a

## Hotelová škola Mariánské Lázně, příspěvková organizace

sídlo: Komenského 449/2, Mariánské Lázně, 353 01  
IČO: 00077119  
jednající: Ing. Jiří Chlum, ředitel školy  
bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále jen „podnájemce“)

tuto

smlouvu o podnájmu osobního automobilu (dále jen „smlouva“)

## Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nájemce prohlašuje, že dne 03.01.2022 uzavřel se společností ARVAL CZ s.r.o. a.s., se sídlem Milevská 2095/5, 140 00 Praha 4, IČO: 26726998, (dále jen „pronajímatel“) Rámcovou smlouvu o nájmu motorových vozidel, ev. č. KK04776/2021, (dále jen „RS“), která je přílohou č. 3 smlouvy. Předmětem RS je dlouhodobý nájem osobních automobilů ve formě dlouhodobého nájmu se službami, včetně závazku pronajímatele a nájemce uzavírat na každý jednotlivý automobil samostatné nájemní smlouvy v souladu s podmínkami RS a Všeobecnými obchodními podmínkami pro operativní leasing pronajímatele. Dne 10.01.2022 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena Nájemní smlouva/Objednávka číslo 2022.007.008 (dále jen „NS“), která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a na jejímž základě převzal nájemce do užívání osobní automobil specifikovaný v NS.
2. Pronajímatel dne 07.04.2022 udělil nájemci souhlas s poskytnutím osobního automobilu specifikovaného v NS do podnájmu.
3. Dále smluvní strany této smlouvy souhlasně prohlašují, že se seznámily se zněním a podmínkami RS a NS a zavazují se je dodržovat.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek nájemce předat podnájemci do užívání předmět podnájmu specifikovaný v předávacím protokolu, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „*předmět podnájmu*“) a závazek podnájemce užívat předmět podnájmu způsobem a za podmínek daných touto smlouvou, dále pak RS a NS, jakož i řádně a včas hradit nájemci úplatu za užívání předmětu podnájmu, a to způsobem uvedeným v této smlouvě.

## **Článek III. Doba trvání podnájmu**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, shodnou s dobou trvání NS.

## **Článek IV. Podnájemné a způsob jeho úhrady**

1. Podnájemce se zavazuje hradit nájemci úplatu za užívání předmětu podnájmu včetně služeb poskytovaných spolu s předmětem podnájmu ve výši 8.932,22 Kč včetně DPH (slovy: osm tisíc devět set třicet dva korun českých a dvacet dva haléřů). Částka obsahuje poplatek za nájem dle NS, včetně poplatků za silniční daň a koncesionářského poplatku za rádio. Úhrada za pohonné hmoty a provozní kapaliny předmětu podnájmu nejsou součástí podnájemného.
2. Podnájemce je povinen platit shora specifikované podnájemné v měsíčních splátkách dle daňového dokladu vystaveného nájemcem. Bude-li smlouva o podnájmu uzavřena, resp. ukončena v průběhu měsíce, náleží nájemci toliko poměrná část podnájemného, odpovídající době, po níž právo užívání předmětu podnájmu trvalo.

## **Článek V. Základní práva a povinnosti smluvních stran**

1. Nájemce se zavazuje předat podnájemci předmět podnájmu po podpisu této smlouvy, a to na základě předávacího protokolu, který se po podpisu oběma smluvními stranami stane přílohou této smlouvy.
2. Nájemce se dále zavazuje zajistit řádný a nerušený výkon práv podnájemce po celou dobu trvání této smlouvy.
3. Podnájemce je povinen užívat předmět podnájmu výlučně v souladu s touto smlouvou a podmínkami danými RS a NS, jakož i obecně závaznými právními předpisy a normami.
4. Podnájemce je povinen se řídit a dodržovat směrnici nájemce č. SE 07/2008 o Autoprovozu., která je jako příloha č. 4 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Podnájemce se zavazuje dostatečně seznámit s faktickým stavem předmětu podnájmu a technickou dokumentací týkající se předmětu podnájmu, a to nejpozději při jeho převzetí od nájemce. O vadách, které by vedly k nezpůsobilosti předmětu podnájmu k užití dle této smlouvy je povinen informovat nájemce bez zbytečného prodlení.
6. Podnájemce je povinen hradit náklady na běžnou údržbu předmětu podnájmu.
7. Podnájemce je v případě jakékoli škodní události na předmětu podnájmu způsobené jím, jeho zaměstnanci či jinými třetími osobami povinen zajistit úhradu nákladů na její odstranění, přičemž je povinen postupovat v souladu s RS a NS. O škodě na předmětu podnájmu se podnájemce zavazuje prokazatelně informovat nájemce nejdéle do 3 dnů od vzniku škodní události.

8. Podnájemce je také povinen uhradit nájemci veškeré pokuty či jiné sankce, které mu případně budou pravomocně vyměřeny v souvislosti s porušením povinností podnájemce při užívání předmětu podnájmu.
9. Podnájemce se zavazuje kdykoli umožnit nájemci kontrolu předmětu podnájmu, neprovádět bez předchozího písemného souhlasu nájemce žádné opravy či zhodnocení předmětu podnájmu a předmět podnájmu odevzdat nájemci nejpozději v poslední den trvání tohoto smluvního vztahu ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
10. Obě smluvní strany jsou po ukončení tohoto smluvního vztahu povinny si vypořádat vzájemná práva a povinnosti, zejména pohledávky a závazky vyplývající z této smlouvy.

### Článek VI. Ukončení podnájmu


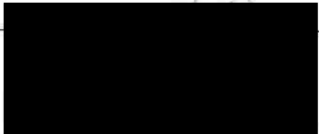
Tato smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána či dohodou smluvních stran.

### Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva či zvláštní obecně závazný předpis jinak, řídí se vztahy dle této smlouvy občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem podpisu předávacího protokolu o předání předmětu podnájmu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží nájemce a jeden podnájemce.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována toliko písemnými oboustranně odsouhlasenými dodatky.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

1. Nájemní smlouva/Objednávka
2. Předávací protokol
3. Rámcová smlouva
4. Směrnice č. SE 07/2008 o Autoprovozu

 04, 2022	V Karlových Varech dne 26. 04. 2022 
Karlovarský kraj Mgr. Marcela Saxová vedoucí odboru vnitřních záležitostí	Hotelová škola Mariánské Lázně, příspěvková organizace Ing. Jiří Chlum, ředitel školy

Hotelová škola Mariánské Lázně,  
 příspěvková organizace  
 Komenského 449/2, Mariánské Lázně  
 IČO: 00077119  
 Tel.: 354622605, 739545309





CZ3117STRS2780406

**OBJEDNÁVKA**

2022.007.008

**NÁJEMCE**

Karlovarský kraj  
Paní Marcela Saxová  
Závodní 353/88  
36006 KARLOVY VARY  
ČESKÁ REPUBLIKA  
IČO : 70891168  
Reference : \_\_\_\_\_  
Nákl. středisko : \_\_\_\_\_

**ŘIDIČ**

Jméno : \_\_\_\_\_ M/Ž  
Adresa : \_\_\_\_\_  
PSČ / město : \_\_\_\_\_  
Mobilní tel. číslo : \_\_\_\_\_  
E-mail : \_\_\_\_\_  
Jazyk : CS / GB

**Kalkulace nájemného dle cenové nabídky (bez DPH)**

Roční nájezd	17 500
Doba nájmu (měsíce)	48
Měsíční výše nájemného	7 382,00
Předpokl. měs. náklady na PHM	0,00
Celkové předpokládané měsíční náklady bez DPH	7 382,00
Poplatek za každý překročený km	1,5000
Sleva za každý nevyčerpaný km	-1,5000
Nadlimitní dny	0,00
Nevyužitá dny	199,14

**SJEDNANÁ PLNĚNÍ**

- vč. povinného ručení
- vč. havarijního pojištění; 10% / min. 10000 Kč
- vč. p. sedadel 1000000/2000000 Kč
- vč. pojištění skel
- vč.p. zavazadel umístěných v zav. prostoru limit 20 000 Kč, spoluúčast 500 Kč
- vč. údržby a oprav
- vč. Arval Assistance
- vč. rozhlasového poplatku
- počet pneu 16 / kategorie Standard
- vč. náhradního vozidla (ihned)
- náhr. vozidlo stejné třídy
- vč. silniční daně
- bez Active Link
- vč. správy poj. událostí
- vč. dálniční známky

Všechny částky jsou vyjádřeny v CZK

**VOZIDLO OBJEDNANÉ DO NÁJMU (vč. DPH)**

Skoda Scala 1.5TSI 110 Style  
Typ vozidla : osobní vozidlo  
Ceníková cena : 537 899,99  
Celková cena vozidla : 617 799,99  
emise WLTP : 123 g/km  
Primární zdroj energie : benzin  
Barva vozidla : Energy modrá  
Barva interiéru : základní černá

**Výbava / příslušenství**

Popis	Cena	Nájem (A/N)
- Energy modrá základní (K4K4)	0,00	A
- Kola z lehké slitiny 6,5J x 17" Volans (P14)	11 000,00	A
- Kompletní zimní kola	25 000,00	A
- Navi Paket	25 000,00	A
- Plus Paket	14 999,99	A
- Rezervní kolo ocelové neplohodnotné, zvedák vozu, klíč na kola, bez sady na opravu pneumatik (PJA)	3 900,00	A
- povinná výbava	0,00	A

**TERMÍN DODÁNÍ POŽADOVANÝ NÁJEMCEM**

28.03.2022

**PŘEVZETÍ VOZIDLA**

Místo : \_\_\_\_\_  
Registrační značka : \_\_\_\_\_

**DODATEČNÉ INFORMACE**

Nájemce bere na vědomí, že vozidlo může být vybaveno telematickou jednotkou. Pomocí této telematické jednotky dochází ke zpracování nepersonifikovaných lokalizačních a ostatních údajů spojených s pohybem a provozem vozidla. Jedním z účelů je i zajištění náležité ochrany majetku Pronajímatele v případě odcizení vozidla. Pronajímatel zajistí prostřednictvím technického dodavatele zajištění dostatečné ochrany soukromí těchto údajů. Pronajímatel není oprávněn tyto údaje poskytnout třetím osobám, ani Nájemci ve vztahu k údajům v době, kdy Služba není aktivována.

KARLOVARSKÝ KRAJ  
Krajský úřad

vědomostní  
úřední správa ①

Dne 10. 1. 2022 v KARLOVÝCH VARECH

Za nájemce, podpis

# PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU PODNÁJMU

## PŘEDÁVAJÍCÍ

Obch.jméno **Karlovarský kraj**  
Sídlo: **Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary**  
IČ: **708 91 168**  
Zástupce předávajícího: **Mgr. Marcela Saxová**

kontakt: [REDACTED]

a

## PŘEJÍMAJÍCÍ

Obch.jméno **Hotelová škola Mariánské Lázně, příspěvková organizace**  
Sídlo: **Komenského 449/2, 353 01 Mariánské Lázně**  
IČ: **000 77 119**  
Zástupce přejímajícího: **Ing. Jiří Chum, ředitel školy**

kontakt: [REDACTED]

si vzájemně předali níže uvedený předmět podnájmu (PP) za těchto podmínek:

## PŘEDMĚT PODNÁJMU (PP)

Tovární značka a typ PP: **Škoda Scala 1,5TSI 110 Style**  
Druh PP: **osobní**  
Výr.číslo karoserie: **TMBEK6NWXN3069400** Registrační značka: **4K9 9299**  
Zdvihový objem válců v cm<sup>3</sup>: **1498**  
Modelový rok: **2022**  
Stav tachometru (km): **91** Stav PHM: **dojezd 280 km**  
Počet klíčů k PP: **2** Ost. předávané klíče: **0**  
Číslo vozidlové jednotky GPS: **S710A04185**

Výbava:  
Paket Plus, paket Navi, kola z lehkých slitin + sada letních kol, rezervní kolo neplnohodnotné, zvedák, klíč na kola, povinná výbava, elektronická servisní knížka, identifikační karta ARVAL.

Přejímající potvrzuje, že řádně převzal: **malý TP** **návod k obsluze** **zelenou kartu**  
**Počet ID karet** **0**

Přejímající prohlašuje, že je pověřen ze své funkce nebo statutárním orgánem firmy k převzetí předmětu podnájmu.  
Tento protokol je vyhotoven ve **dvou** vyhotoveních, jedno vyhotovení pro předávajícího, druhé pro přejímajícího.

Místo převzetí: **Areál KÚ** Datum převzetí:

Předal: **JAROSLAV ŠNEK** Převzal: **26.04.2022** **Hotelová škola Mariánské Lázně**

[REDACTED]

[REDACTED]

podpis oprávněného zástupce předávajícího

podpis přejímajícího/oprávněného zástupce přejímajícího