



**Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, p.o.**  
Orlická 1. 400 11 Ústí nad Labem

**Rámcová smlouva na dodávku mycích, čistících a dezinfekčních prostředků**  
uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších změn, (dále jen „Občanský zákoník“)

## **SMLUVNÍ STRANY**

### **1. Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, p. o.**

se sídlem: Orlická 1, 400 11 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: Bc. Jarmilou Novákovou, ředitelkou  
IČ: 445 55 270  
Osoba oprávněna jednat  
ve věcech smluvních  
a technických: Bc. Jarmila Nováková, ředitelka Domova pro seniory Orlická  
a Azylový dům pro matky s dětmi, p. o.  
bankovní spojení: Komerční banka  
číslo účtu: 3783420207/0100  
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

### **2. Tomáš Savka**

zastoupená/ý: Tomášem Savkou  
se sídlem: Tolstého 63, 400 03 Ústí nad Labem  
IČO: 60222433  
DIČ: CZ650117060  
bankovní spojení: KB  
číslo účtu: 3795190277/0100  
Pověřená osoba k jednání: Tomáš Savka

(dále jen „dodavatel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu na dodávky (dále  
jen „smlouva“) tohoto znění:

## **I. Preambule**

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a dodavatel na základě výsledků výběrového řízení  
na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Dodávka mycích, čistících a dezinfekčních  
prostředků.**“.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Dodavatele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“).
2. Dodavatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Dodavatel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran v souladu se Zadávací dokumentací tak, aby následně na základě jednotlivých objednávek byly zabezpečeny průběžné dodávky mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků včetně úklidových pomůcek pro potřeby DS Orlická (dále jen „dodávky“, „zboží“).
2. Činností Dodavatele se ve smyslu této smlouvy rozumí dodávka mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků včetně úklidových pomůcek do Domova pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, p. o. dle přílohy č. 3: tabulka Vybraného sortimentu, jež je nedílnou částí této Smlouvy.
3. Rozsah a specifikace poskytovaných dodávek zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétního zboží bude stanoveno v příslušném zadání každé dílčí objednávky.
4. Dodavatel se zavazuje provádět dodávky podle odst. 2 a 3 tohoto článku v rozsahu dle požadavků a aktuální potřeby objednatele a dle přílohy č. 3 této smlouvy.
5. Dodavatel se zavazuje řádně provést dodávky na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této Smlouvě a v dílčích objednávkách. Objednatel se zavazuje, že za provedené dodávky zaplatí dohodnutou cenu.
6. Smluvně dohodnuté dodávky mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků pro potřeby DS Orlická dle specifikace uvedené v přílohách této smlouvy budou prováděny s odbornou péčí a tak, aby průběh a výsledek odpovídal všem bezpečnostním aj. předpisům a aby činnost byla prováděna při dodržování veškerých obecně závazných předpisů.
7. V případě, že dodavatel zadá část předmětu plnění Smlouvy jiným osobám (poddodavatelům), je stanoveno, že jediným garantem plnění Smlouvy je dodavatel, který nese veškerou odpovědnost za dodržování ustanovení této Smlouvy a platných právních předpisů vztahujících se na poskytování předmětných dodávek a služeb a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.
8. Za nedílnou součást plnění podle této Smlouvy smluvní strany považují také provedení veškerých činností souvisejících s dodávkou (především doprava).
9. Jednotlivé činnosti budou probíhat na základě požadavků Objednatele uvedených v jednotlivých objednávkách.

#### IV. Další podmínky smlouvy

1. Oprávněný zástupce Objednatele seznámí Dodavatele s rozsahem práce.
2. Oprávněný zástupce Objednatele má právo ověřit, zda osoby zajišťující provádění díla dle této Smlouvy splňují veškeré právní předpisy stanovené požadavky na zajišťování předmětných prací a poskytování předmětných služeb (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění).
3. Pokud při převzetí dodávky oprávněný zástupce Objednatele shledá na dodávce vady, má Objednatel právo požadovat sjednání nápravy řádným provedením dodávky.
4. Dodavatel je povinen předat dodávky do 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele. Objednatel vyzve dodavatele k dodání zboží, přičemž je dodavatel povinen nejpozději do 24 hodin navrhovaný termín potvrdit. Pokud dodavatel navrhovaný termín pro dodání zboží objednateli ve stanovené lhůtě nepotvrdí, považuje se tento termín za odsouhlasený.
5. Zboží je řádně předáno a převzato až potvrzením dodacího listu. Dodací list bude potvrzen až po převzetí zboží v požadované jakosti, množství a bez vad.
6. Objednatel přímo nabývá vlastnické právo k dodávanému zboží, a to ve chvíli, kdy je mu předán potvrzený dodací list.

#### V. Prováděcí smlouvy a postup při jejich uzavírání

1. Dílčí plnění podle této Smlouvy budou prováděna Dodavatelem na základě jednotlivých dílčích Prováděcích smluv. Prováděcí smlouvou dle této Smlouvy je Objednatelem vystavená a Dodavatelem potvrzená Objednávka. Prováděcí smlouvy budou uzavírány výhradně v souladu s podmínkami této Smlouvy.
2. Pro zadávání objednávek Objednatelem platí následující pravidla:
  - a) Dodávky budou poskytovány v souladu s konkrétními pokyny a požadavky Objednatele. Objednatel je oprávněn svými konkrétními požadavky, v závislosti na svých aktuálních potřebách, vymezit skutečný rozsah dodávky poskytovaných Dodavatelem Objednateli. Objednatel není povinen dle této Smlouvy objednávat jakékoli plnění, a to v jakémkoliv rozsahu.
  - b) Dodávky podle této Smlouvy budou Dodavatelem poskytovány vždy na základě předchozí písemné nebo elektronické (e-mail) výzvy k plnění Objednatele, doručené na adresu kontaktní osoby uvedené v této Smlouvě, ve které budou specifikovány požadované dodávky mycích, čistících a dezinfekčních prostředků. Výzvou k plnění konkrétní veřejné zakázky se rozumí Objednatelem vystavená Objednávka.
  - c) Písemná Objednávka bude obsahovat alespoň:
    - číslo objednávky,
    - identifikační údaje Objednatele,
    - informaci o předmětu požadované dodávky (konkrétní dodávka zboží),
    - konkrétní dobu plnění a místo plnění,
    - další požadavky Objednatele na předmět plnění v souladu s touto Smlouvou,
    - podpis oprávněné osoby.
  - d) Dodavatel se zavazuje potvrdit přijatou výzvu (objednávku) Objednatele k plnění nejpozději **do 24 hodin** ode dne jejího doručení, pokud bude objednávka vyhotovena a doručena Dodavatelem v souladu s touto Smlouvou.
  - e) Nepotvrdí-li Dodavatel objednávku ve lhůtě stanovené v bodě 2 písm. d) této Smlouvy, považuje se objednávka za potvrzenou dnem marného uplynutí lhůty podle bodu 2 písm. d) této Smlouvy.
  - f) Dodavatel je povinen poskytnout Dílčí plnění na základě Objednávky, a to nejpozději do **pěti (5) pracovních dnů** ode dne potvrzení Objednávky podle bodu 2 písm. d) a písm. e) této Smlouvy.
  - g) Objednávky budou Dodavatelem doručovány zejména elektronickou poštou na adresu savkatom@seznam.cz, potvrzení objednávky je Dodavatel povinen provést rovněž elektronickou poštou na adresu elektronické pošty, ze které byla emailová zpráva (objednávka) odeslána.

- h) Objednávky mohou být Objednatelem učiněny rovněž v listinné podobě, a to osobním doručením, doporučenou poštou na adresu sídla/místa podnikání Dodavatele. Potvrzení objednávky poskytne (doručí) Dodavatel v takovém případě osobně, doporučenou poštou na adresu sídla Objednatele, ze kterého byla objednávka odeslána.
  - i) Objednávku může Objednatel zrušit či změnit do okamžiku, než je mu doručeno potvrzení objednávky ze strany Dodavatele. Takovým zrušením nevzniká Dodavateli žádný nárok z objednávky či z jejího zrušení.
  - j) Výzvy (objednávky) budou vždy vystavovány na konkrétní dodávky. V každé objednávce na realizaci veřejné zakázky na základě této Smlouvy bude sjednána specifikace předmětu plnění.
  - k) Tato Smlouva nezavazuje Objednatele zadávat objednávky Dodavateli v jakémkoliv rozsahu. Skutečnost, že s Objednatelem nebyla po určitou dobu uzavřena žádná jednotlivá smlouva, nezpůsobuje zánik této Smlouvy.
3. Veškerá komunikace smluvních stran při plnění předmětu této smlouvy (zejména zasílání a potvrzení výzvy /objednávky/ k plnění, přebírání plnění, zasílání faktur apod.) bude probíhat mezi kontaktními osobami objednatele a dodavatele, kterými jsou:
- na straně objednatele: Bc. Jana Lukášová, zástupce ředitelky p. o.  
tel.: +420 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xx
- na straně dodavatele: Tomáš Savka  
tel.: +420 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

## VI. Doba a místo plnění

1. Smlouva je uzavřena dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do **31. 12. 2023** nebo do okamžiku vyčerpání odměny dodavatele stanovené v čl. VII. odst. 1 této smlouvy.
2. Dodavatel se zavazuje, že činnosti uvedené v této smlouvě zahájí neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Místem plnění je Domov pro seniory Orlická, budova Orlická 1, 400 11 Ústí nad Labem (3. poschodí).

## VII. Odměna dodavatele

1. **Celková cena**, kterou Objednatel uhradí Dodavateli za předmět plnění podle této smlouvy, na základě jednotlivých objednávek **nepřesáhne v souhrnu částku 270 358,- Kč bez DPH.**
2. Cena za poskytované dodávky bude stanovena dle uvedených jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Dodavatel je oprávněn požadovat tyto ceny pouze ve vztahu ke skutečně dodaným kusům mycích, čistících a dezinfekčních prostředků s ohledem na účelnost vynaložení personálních a jiných zdrojů ve vztahu k časové náročnosti plnění. V ceně jsou zahrnuty i veškeré náklady dodavatele na plnění poskytnuté dodávky dle této smlouvy, a to zejména náklady na dopravu.
4. Cena je stanovena jako maximální a pro dodavatele závazná po celou dobu účinnosti smlouvy.
5. Změna výše odměny může být provedena pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty. V případě změny zákonné výše DPH bude odměna upravena právě a pouze v části týkající se DPH, nikoli v části odměny bez DPH.

6. Pokud se dodavatel stal plátcem DPH po uzavření smlouvy, platí, že odměna v sobě již DPH zahrnovala. Dodavatel je tedy povinen příslušnou část nabídkové ceny odvést jako DPH a nemá vůči objednateli z titulu DPH nárok na další plnění nad rámec odměny.

### **VIII. Platební podmínky**

1. Odměna za dodávku mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků poskytovanou dodavatelem bude hrazena vždy po provedené objednané činnosti, a to na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Dodavatelem, jejíž přílohou bude potvrzený přehled poskytnutých dodávek (protokol).
2. Objednatel si vyhrazuje právo uznat do fakturace pouze ty dodávky a služby, které byly na poskytování dané činnosti účelně vynaloženy.
3. Splatnost vystavené faktury se sjednává v délce **minimálně 14 dnů** od doručení Objednateli.
4. Platby budou provedeny převodním příkazem ve lhůtě splatnosti na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost uhradit fakturovanou částku bude splněna odepsáním peněžních prostředků z účtů Objednatele. Objednatel nenes odpovědnost za pozdní úhradu způsobenou prokazatelně zaviněním na straně banky.
5. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené platnou a účinnou legislativou České republiky.
6. Nebude-li faktura obsahovat zákonem stanovené nebo výše uvedené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 dnů od jejího obdržení dodavateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě je dodavatel povinen ve lhůtě do 7 dnů od obdržení vrácené faktury vyhotovit fakturu novou s opravenými údaji. Doba splatnosti původní faktury se přeruší a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením nové faktury objednateli.
7. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce dodavatele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této smlouvy.

### **IX. Práva a povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel je povinen při poskytování sjednaných dodávek podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy a ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Dodavatel je povinen aktivně spolupracovat se zástupci objednatele.
2. Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje po dobu platnosti Smlouvy dodávat zboží v souladu se specifikací uvedenou v této rámcové smlouvě a jejích přílohách a též v souladu se Zadávací dokumentací.
3. Dodavatel se zavazuje informovat objednatele bez zbytečného odkladu o veškerých skutečnostech souvisejících s poskytováním dodávek zboží dle této smlouvy.
4. Dodavatel je povinen zahájit předmětné činnosti a služby v souladu s čl. II a III této smlouvy.
5. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů při provádění prací dle této smlouvy, pokud toto zjistí.

### **X. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout dodavateli, popřípadě dodavatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků dodavatele.

2. Objednatel poskytne dodavateli, popřípadě dodavatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků dodavatele dle této smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit dodavatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé dodávky.
4. Objednatel je oprávněn vydávat dodavateli upřesňující pokyny k provádění jeho plnění dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu a koordinaci provádění předmětných činností dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn upozornit dodavatele na vady při předávání dodávky a požadovat o jejich odstranění.

### **XI. Předání provedených dodávek**

1. Po ukončení dodávky zboží každé jednotlivé veřejné zakázky je dodavatel povinen předat objednateli podrobný protokol o provedených dodávkách dle této smlouvy. Tento protokol je přílohou vystavené faktury.

### **XII. Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za vady jeho plnění. Za vadu, jež vznikne po ukončení činnosti, zhotovitel odpovídá, jestliže byla způsobena porušením jeho povinností.
2. Objednatel je povinen případné vady vytknout u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Má-li prováděná činnost dodavatele vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich bezplatné a okamžité odstranění nebo přiměřenou slevu z ceny.
4. Neodstraní-li dodavatel vady způsobem požadovaným objednatel v souladu s odst. 3 tohoto článku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy nebo požadovat slevu z ceny.
5. Dodavatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností dle této smlouvy třetím osobám, a to jak na jejich zdraví, tak i na majetku.

### **XIII. Smluvní pokuty**

1. Pro případ porušení povinností dodavatele provádět řádně činnosti dle této smlouvy si smluvní strany dohodly smluvní pokutu. Tato smluvní pokuta se sjednává zejména pro případ prodlení se splněním některého ze sjednaných termínů pro plnění ze strany dodavatele, kdy se sjednává ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s platbou faktury je tento povinen uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z fakturované částky za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě doručení vystavené faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou. Faktura musí obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů a této smlouvy a její splatnost je sedm dní ode dne jejího doručení.
4. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ. Vznikem nároku na smluvní pokutu, jejím vyúčtováním ani zaplacením není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklé škody způsobené prodlením či porušením povinností v jakémkoli rozsahu.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty.

### **XIV. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy**

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- a) jestliže je dodavatel v prodlení s provedením činností dle této smlouvy trvajícím déle než 7 dnů;
  - b) v souladu s čl. XI. odst. 1 této smlouvy
  - c) ocitne-li se dodavatel v úpadku a je-li na něj podán insolvenční návrh podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě odstoupení od této rámcové smlouvy účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného sdělení druhé smluvní straně.
  3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného vyhotovení takového odstoupení Dodavateli.
  4. Dodavatel není oprávněn jednostranně ukončit tuto Smlouvu z žádných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
  5. Odstoupení od této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a doručeno Dodavateli.
  6. Před uplynutím sjednané doby lze zrušit smlouvu po vzájemné dohodě stran. Zrušení smlouvy dohodou nezakládá nárok žádné smluvní strany na náhradu jakékoliv újmy, zejména náhrady škody nebo ušlého zisku spojeného se zrušením Smlouvy.

#### **XV. Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany současně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových podkladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).

#### **XVI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provést pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami, a to vždy v souladu se zákonem. Jakýkoli úkon vedoucí k ukončení této smlouvy musí být učiněn v písemné formě a je účinný okamžikem jeho doručení druhé straně. Dodatky k této smlouvě nabývají platnosti dnem jejich uzavření, tj. dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývají účinnosti zveřejněním v registru smluv.
3. V případě, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy ukázalo v budoucnu jako neplatné, nebude to mít vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Místo neplatného ustanovení platí za dohodnuté také ustanovení, které v nejvyšší možné míře zachovává smysl a význam dotčeného ustanovení v kontextu celé smlouvy.
4. Vztahy vznikající z této smlouvy, jakož i právní vztahy se smlouvou související, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž Dodavatel obdrží po jednom vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení této smlouvy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka dodavatele. Pokud některá záležitost není řešena touto smlouvou, postupuje se dle nabídky dodavatele, případně dle zadávací dokumentace.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, porozuměly jí, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle prostě tísňe připojují níže své podpisy.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
10. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - Cenová nabídka dodavatele (Krycí list nabídky)
  - Tabulka Vybraný sortiment

V Ústí nad Labem dne 13.2.2023  
Objednatel:

V Ústí nad Labem dne 13.2.2023  
Dodavatel:

.....  
**Bc. Jarmila Nováková**  
ředitelka Domova pro seniory Orlická  
a Azylového domu pro matky s dětmi, p. o.]

.....  
**Tomáš Savka**