

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo na realizaci díla „**Oprava sociálního zařízení na základní škole Msgre. Staška v Domažlicích**“ ze dne 19.10.2022

### Smluvní strany

Objednatel:

**Město Domažlice**

IČO: 00253316

se sídlem: náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

zastoupený: Ing. Radkem Wiesnerem, starostou

zástupce pověřený ve věcech technických, ve věci převzetí díla a ve věcech uplatňování práv  
objednatel z odpovědnosti zhotovitele za vadné plnění: Ing. Martin Janovec, vedoucí  
odboru správy majetku

tel. č.: 379 719 111

fax: 379 722 763

e-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz

DIČ: CZ00253316

bankovní spojení: \*\*\*\*\*

č.ú.:\*\*\*\*\*

(dále také jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

**AT Finstav s.r.o.**

sídlo: Tylova1/57, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

adresa pro doručování: Tylova1/57, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČO: 28049845

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 22815

zástupce pověřený jednáním ve všech smluvních: Andrea Tomanová, jednatelka společnosti

zástupce pověřeným ve věcech technických: \*\*\*\*\* – stavby vedoucí

tel. č.: \*\*\*\*\*

fax: - - -

e-mail: \*\*\*\*\*

DIČ: CZ28049845

bankovní spojení: \*\*\*\*\*

č.ú.:\*\*\*\*\*

(dále také jen „**zhotovitel**“)

## I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19.10.2022 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo - stavbu „**Oprava sociálního zařízení na základní škole Msgre. Staška v Domažlicích**“ (dále též „**Smlouva**“).
2. V průběhu realizace díla byl zjištěn nesoulad vypracované projektové dokumentace se skutečností v místě plnění, kdy při provádění díla byl zjištěn výskyt většího množství zařizovacích předmětů (pisoárů) v rozpočtu, chybějící zásobníky na toaletní papír, chybějící metry hliníkové lišty ukončovací k obkladům a stropní LED svítidla. Dále bylo během realizace rekonstrukce nalezeno vhodnější technické řešení opravy VZT jednotky pomocí vytvoření SDK příčky kolem jednotky.
3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na úpravě předmětu díla a ceny díla.
4. Objednatel tímto dodatkem dále určuje svého zástupce pověřeného ve věcech technických, ve věci převzetí díla a ve věcech uplatňování práv objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vadné plnění - Ing. Martina Janovce, vedoucího odboru správy majetku.

## II. Změna Smlouvy

1. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají **omezení předmětu díla** uvedeného ve Smlouvě tak, že zhotovitel neprovede práce a dodávky uvedené ve změnovém listu „**Položkový rozpočet stavby - méněpráce**“, které jsou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1 méně a vícepráce.
2. Smluvní strany s ohledem na omezení předmětu díla uvedené v předchozím odstavci sjednávají, že **celková cena díla bude ponížena o souhrnnou částku 50.040,00 Kč bez DPH** představující cenu za „méněpráce“ dle tohoto dodatku. K uvedené částce 50.040,00 Kč bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.
3. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají **rozšíření předmětu díla** tak, že zhotovitel provede nad rámec stávajícího předmětu díla práce a dodávky uvedené ve změnovém listu „**Položkový rozpočet stavby - vícepráce**“, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.
4. Smluvní strany dále s ohledem na rozšíření předmětu díla uvedené v předchozím odstavci sjednávají, že **celková cena díla bude navýšena o souhrnnou částku 48.340,00 Kč bez DPH** představující cenu za provedení rozšíření předmětu díla dle tohoto dodatku. K uvedené částce 48.340,00 Kč bude připočtena daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.
5. Smluvní strany s ohledem na ujednání odstavců 1 až 4 tohoto článku ve vzájemné shodě konstatují, že **celková cena díla v rozsahu dle Smlouvy a tohoto dodatku č. 1 bude ponížena o 1.700,00 Kč bez DPH, a bude tak činit celkem 1.297.898,27 Kč bez DPH.**

## III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem výslovně nedotčená zůstávají v účinnosti, tzn. na provádění díla změněného tímto dodatkem se plně aplikují ujednání smlouvy o dílo, zejména ustanovení o splatnosti ceny díla, smluvních sankcích, zárukách, nárocích z vad díla apod.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 stejnopis.

Příloha č. 1 – „Položkový rozpočet stavby – méněpráce“ a „Položkový rozpočet stavby-vícepráce“.

V Domažlicích dne  
03.02.2023

V Plzni dne  
02.02.2023

objednatel  
Město Domažlice  
Ing. Radek Wiesner, starosta

zhotovitel  
Andrea Tomanová, jednatelka společnosti

**DOLOŽKA**  
**podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků**

Město Domažlice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění, o obcích, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Uzavření Dodatku č. 1 schválila rada města na svém 9. jednání konaném dne 31.01.2023 usnesením č. 321.

Město Domažlice  
Ing. Radek Wiesner, starosta

**Doložka**

o provedené předběžné kontrole při řízení veřejných výdajů před vznikem závazku města

Příkazce operace svým podpisem stvrzuje, že provedl předběžnou kontrolu před vznikem závazku města v souladu s čl. 5 odst. 5.6 Kontrolního řádu města Domažlice.

V Domažlicích dne: 03.02.2023

podepsal/a Ing. Martin Janovec.

Správce rozpočtu svým podpisem stvrzuje, že provedl předběžnou kontrolu před vznikem závazku města v souladu s čl. 5 odst. 5.6 Kontrolního řádu města Domažlice.

V Domažlicích dne: 03.02.2023

podepsal/a Ing. Alena Kučerová.