

Smlouva o postoupení smlouvy

uzavřená dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

1. Thermal Pasohlávky a.s.
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno
Zastoupená: Ing. arch. Jaroslavem Klaškou, předsedou představenstva
MUDr. Radovanem Válkem, členem představenstva
IČO: 27714608
DIČ: CZ27714608
E-mail: [REDACTED]
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddíle B, vložce 4822

(dále jen „**postupitel**“)

2. Jihomoravský kraj
Sídlo: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
Zastoupen: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem
IČO: 70888337
DIČ: CZ70888337
Kontaktní osoba: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „**postupník**“)

3. INVIN s.r.o.
Sídlo: Sochorova 3262/23, Žabovřesky, 616 00 Brno
Zastoupená: Ing. Martinem Mlčochem, jednatelem
IČO: 29211751
DIČ: CZ29211751
E-mail: [REDACTED]
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddíle C, vložce 66033

(dále jen „**postoupená strana**“)

Čl. I.

1. Postupitel a postoupená strana shodně prohlašují, že spolu uzavřeli smlouvu o poskytování služeb ze dne 05. 01. 2023, jež byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky „**Sanatorium Pálava – Správce stavby**“ (dále jen „Smlouva“).

Účelem Smlouvy je zabezpečení:

- výkonu činností správce stavby ve smyslu standardů Mezinárodní federace konzultačních inženýrů (dále jen „FIDIC“) Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování a výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem (dále jen „FIDIC YELLOW BOOK“),

- výkonu činností technického dozoru stavebníka (investora) nad prováděním stavby ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- výkonu činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu stavebního zákona, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, příp. dalších příslušných právních předpisů,
- výkonu činností kontrolora jakosti,
- poskytnutí konzultací a součinnosti při přípravě a provádění zadávacího řízení na stavební práce – realizaci stavby s názvem „Sanatorium Pálava“,
- poskytnutí konzultací a součinnosti při přípravě žádostí o poskytnutí dotace a udělení certifikace,
- dalších souvisejících činností,

a to při realizaci stavby s názvem: **Sanatorium Pálava**.

Čl. II.

1. Na základě této smlouvy postupitel postupuje Smlouvu a s tím převádí i veškerá svá práva a veškeré své povinnosti z výše uvedené Smlouvy na postupníka a postupník s postoupením Smlouvy souhlasí a tato práva a povinnosti ze Smlouvy přejímá.
2. Postupník prohlašuje, že se se Smlouvou řádně seznámil a zavazuje se ji dodržovat.

Čl. III.

1. Postupitel prohlašuje, že:
 - a) předal postupníkovi 1 originální vyhotovení Smlouvy vč. všech případných dodatků a kompletní na základě Smlouvy zpracované dokumenty v listinném i elektronickém vyhotovení, poskytl veškeré potřebné informace týkající se postoupené Smlouvy a neuvedl postupníka v omyl,
 - b) nedisponuje žádnými dalšími doklady, které by v budoucnu mohly významným způsobem ovlivnit vztahy mezi postoupenou stranou a postupníkem.

Čl. IV.

1. Postoupená strana prohlašuje, že souhlasí s postoupením práv a převzetím povinností z postupitele na postupníka ve smyslu čl. II. této smlouvy.

Čl. V.

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice.
2. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně uvedení metadat v registru smluv provede postupník, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány zbývajícím smluvním stranám.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců všech smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, po jednom pro každou smluvní stranu.

5. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za smluvní strany jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny smlouvy. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu smlouvy formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do deseti pracovních dnů ode dne doručení návrhu dodatku ke smlouvě.
6. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru postupníka zbývající smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o registru smluv).
8. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, a tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho stvrzují svým podpisem tuto smlouvu oprávnění zástupci smluvních stran.

Doložka dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva byla schválena Radou Jihomoravského kraje dne 25. 1. 2023 na 89. schůzi usnesením č. 6001/23/R89.

V Brně dne 19. 1. 2023



za Thermal Pasohlávky a.s.
Ing. arch. Jaroslav Kláška, předseda představenstva
MUDr. Radovan Válek, člen představenstva
(postupitel)

V Brně dne 13. 2. 2023



za Jihomoravský kraj
Mgr. Jan Grolich, hejtman
v z. Lukáš Dubec, náměstek hejtmána
(postupník)

V Brně dne 30. 1. 2023



za INVIN s.r.o.
Ing. Martin Mlčoch, jednatel
(postoupená strana)