DODATEK Č. 5 SMLOUVY O DÍLO

č. 3/2021-537100, 10-2021-537206

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese: Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jaroslav Poděbradský, Pobočka Nymburk

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 721 973 650

E-mail: j.podebradsky@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

1. **GAP Pardubice s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Pražská 135, 530 06 Pardubice, IČO: 60934875, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6114

Zastoupená: Ing. Zbyňkem Pilařem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zbyněk Pilař

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXX, XXXXX

E-mail: XXXXX

ID datové schránky: pq47pfm

**Bankovní spojení:** MONETA MONEY Bank a.s.

Číslo účtu: 9708402524/0600

DIČ: 60934875

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Tímto dodatkem č.5 se mění smlouva o dílo 3/2021–537100, 10-2021-537206 Komplexní pozemkové úpravy Vinaře a to položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Čl. I.**

Dodatek č. 5 10-2021-537206/5 se uzavírá na základě žádosti zhotovitele o posun termínů na odevzdání následujících etap:

6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení (PSZ)

6.3.1.i) a) Výškopisné zaměření

6.3.1.i)b) DTR liniových a vodohospodářských staveb PSZ

6.3.1.i)c) DTR vodohospodářských staveb (vodní nádrže, poldry)

6.3.2i) Aktualizace PSZ

6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Důvodem podání žádosti bylo množství řešených námětů a připomínek během jednání sboru zástupců. Plán společných zařízení byl průběžně předkládán členům sboru zástupců. Na těchto jednáních do­cházelo k neustálým námětům a připomínkám, které byly v rozporu s dříve projednanými varianta­mi. Projektant opakovaně musel měnit uspořádání cestní sítě (polohu obchvatových polních cest klíčových pro zemědělskou techniku), návrhy vodohospodářských a protierozních opatření (týkající se především ochrany intravilánu obce) i opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (vymezení lokálních biocenter a biokoridorů v rámci ÚSES).

Jedním z nejvíce diskutovaných námětů byla ochrana intravilánu obce. Na prvním jednání sboru zá­stupců byl jeho členům předložen návrh suché retenční nádrže jihozápadně od intravilánu obce. Sbor zástupců s navrženým opatřením souhlasil. Ovšem na následujícím jednání Sbor zástupců vy­slovil požadavek na předložení jiné varianty ochrany intravilánu. Zpracovatel tedy musel zajistit od­borné posouzení náhradního opatření, které mělo zásadní vliv na prodloužení prací na PSZ.

Až 18.1. 2023 na svém 4. jednání sbor zástupců schválil předloženou variantu PSZ, která následně bude projednána s dotčenými úřady a organizacemi. Předběžné projednání se zastupitelstvem Obce Vinaře proběhlo dne 23.1.2023. Z jednání vyplynuly další drobné úpravy PSZ.

Potřeba změny termínů vznikla tedy v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

**Termíny se upravují následovně:**

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení (PSZ) **z 31.3.2023 do 30.6.2023**

6.3.1 i)a) Výškopisné zaměření **z 31.3.2023 do 30.6.2023**

6.3.1 i)b) DTR liniových dopravních, vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami **z 31.3.2023 do 30.6.2023**

6.3.1 i)c) DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) **z 31.3.2023 do 30.6.2023**

6.3.2 i)Aktualizace PSZ **z 31.1.2024 do 28.3.2024**

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona **z 31.1.2024 do 29.2.2024**

**Čl. II.**

Dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele. Dodatek č. 5 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu zúčastněnými stranami. Každý podepsaný stejnopis má váhu originálu.

Ostatní ustanovení smlouvy a hodnota závazku zůstávají beze změny.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GAP Pardubice s.r.o.**

Místo: Praha Místo: Pardubice

Datum: 13. 2. 2023 Datum: 13. 2. 2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Zbyněk Pilař

Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu Funkce: jednatel

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dodatek č.5 Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vinaře** | | | | | | |  |
|  | **Hlavní celek / dílčí část** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez  DPH v Kč 10)** | | **Cena bez DPH celkem v Kč 10)** | **Termín** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 – Přípravné práce** |  |  |  | |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole | bod | 10 | **1 500,00** | | 15 000,00 | 31.5.2021 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 6 | **2 500,00** | | 15 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 505 | **500,00** | | 252 500,00 | 30.6.2021 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 25 | **1 000,00** | | 25 000,00 |
| Zaměření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty (čl. 6.2.2.e) Smlouvy) včetně označení lomových bodů | 100 bm | 15 | **2 500,00** | | 37 500,00 | 30.6.2021 |
| 6.2.3 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 181 | **2 500,00** | | 452 500,00 | 30.4.2021 |
| Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona | 100 bm | 5 | **5 000,00** | | 25 000,00 | 30.4.2021 |
| 6.2.4 | Rozbor současného stavu | ha | 514 | **250,00** | | 128 500,00 | 30.4.2021 |
| 6.2.5 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 514 | **275,00** | | 141 350,00 | 30.9.2022 |
| **Přípravné práce celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | | **1 092 350,00** | **30.9.2022** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 – Návrhové práce** |  |  |  | |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 514 | **550,00** | | 282 700,00 | 30.6.2023 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2) | ha | 30 | **300,00** | | 9 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 35 | **500,00** | | 17 500,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2) | 100 bm | 11 | **1 000,00** | | 11 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry) 2) | ks | 2 | **25 000,00** | | 50 000,00 |
| 6.3.2 i) | Aktualizace PSZ 11) | ha | 1 | **1 000,00** | | 1 000,00 | 28.3.2024 |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 514 | **500,00** | | 257 000,00 | **29.2.2024** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **10 000,00** | | 20 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| **Návrhové práce celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | | 648 200,00 |  |
| 6.3.4 | Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice | 100 bm | 67 | **300,00** | | 20 100,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | LV | 1 | **1 000,00** | | 1 000,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 - Mapové dílo** | ha | 514 | 350,00 | | 179 900,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **Mapového dílo celkem bez DPH v Kč** | |  |  |  | | 201 000,00 |  |
| **Rekapitulace hlavních fakturačních celků** | |  |  |  | |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | | 1 092 350,00 | 30.9.2022 |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | | 648 200,00 | 29.2.2024 |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | |  |  |  | | 201 000,00 | **do 3 měsíců od výzvy Objednatele** |
| **Celková cena bez DPH v Kč** | |  |  |  | | **1 941 550,00** |  |
| DPH 21% v Kč | |  |  |  | | 407 725,50 |  |
| **Celková cena díla včetně DPH v Kč** | |  |  |  | | **2 349 275,50** |  |
|  | | | | | | | |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad** | | | | | **GAP Pardubice s.r.o.** | | |
| Místo: Praha | | | | | Místo: Pardubice | | |
| Datum: 13. 2. 2023 | | | | | Datum: 13. 2. 2023 | | |
|  | | | | |  | | |
|  | | | | |  | | |
|  | | | | |  | | |
|  | | | | |  | | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | | |
| Jméno: Ing. Jiří Veselý | | | | | Jméno: Ing. Zbyněk Pilař | | |
| Funkce: ředitel KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | | | | | Funkce: jednatel | | |