

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

DODATEK č. 1

K Smlouvě o dílo uzavřené dne 23. 6. 2022 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Hotel Thermal – oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu“

mezi smluvními stranami

společnost: **THERMAL-F, a. s.**
sídlo: I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 25401726
DIČ: CZ25401726
Zapsanou v: obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 813
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
jednající prostřednictvím: *Vladimíra Nováka, MBA, předsedy představenstva
Ing. Petry Iždinské, členky představenstva*

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: **ZISTAV s.r.o.**
sídlo: U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary
IČO: 26316803
DIČ: CZ26316803
zapsanou v: obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, pod spisovou značkou C 12980
číslo účtu: 78-2424450207/0100
jednající prostřednictvím: *Bc. Lukáše Havla, jednatele společnosti*

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

I. Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 23. 6. 2022 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci akce „**Hotel Thermal – oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu**“. Smluvní strany se z níže uvedených důvodů dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, kterým upravují rozsah závazku ze Smlouvy o níže specifikované plnění.

II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je změna závazku obsaženého ve Smlouvě ve smyslu ustanovení § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
2. Důvody změny závazku jsou následující:

Změnový list č. 1 – příčka mezi chodbou a šatnou

Po vyčištění prostoru a odstranění zbývajících omítek na stávající příčce mezi chodbou a šatnami, u níž se předpokládalo její částečné zachování, bylo odhaleno její nekvalitní historické provedení (vyzdívka z různých zbytkových materiálů), které neumožňovalo provést navržené vybourání otvorů pro nové dveře tak, aby příčka zůstala stabilní. Z toho důvodu bylo rozhodnuto o úplném odstranění původní příčky a vyždění příčky nové. Uvedené skutečnosti nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnový list č. 2 – Záměna vaniček za sprchové žlaby

V souvislosti se změnou skladby podlahy (viz ZL č. 3) bylo v části prostoru šaten rozhodnuto o změně řešení sprchových koutů a náhradě původně navržených vaniček za provozně trvanlivější a vhodnější řešení bez vaniček (vyspádování podlahy a využití odtokových žlábků) tam, kde toto řešení nová skladba podlahy umožňuje. Tyto změny nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnový list č. 3 – Konstrukce podlah

Při vybourávání stávajících podlahových konstrukcí byly na části řešeného prostoru zjištěny větší tloušťky a jiné skladby podlahových konstrukcí, než které uváděla archivní projektová dokumentace a než odhalily provedené sondy. Tyto konstrukce musely být vybourány a nahrazeny novou skladbou podlahových konstrukcí. Tyto změny nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnový list č. 4 – Požární příčka

S ohledem na optimalizaci provozu, požárně bezpečnostní řešení v prostor suterénu a požadavky HZSKK bylo rozhodnuto o doplnění nové dělící příčky za vstupem do šatnové chodby a o přemístění stávajícího požárního hydrantu. V této souvislosti bylo rozhodnuto o změně specifikace některých dveří. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ.

Změnový list č. 5 – Obklady a dlažby

V rámci vyhodnocení vzorkování obkladů a dlažeb, muselo být, s ohledem na momentální nedostupnost některých výrobků na trhu, a s ohledem na jednotné architektonického řešení interiéru budovy a požadavky Orgánu státní památkové péče, rozhodnuto o změně formátu a typu obkladů a dlažeb v prostoru šaten. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

Změnový list č. 6 – SDK podhledy

Po kompletním obnažení konstrukcí a jednotlivých zachovávaných potrubí, které vedlo ke zpřístupnění, a tedy ke zpřehlednění prostor a následně k prověření projekčních předpokladů, bylo rozhodnuto o změně některých konstrukcí protipožárních podhledů za účelem optimalizace jejich

konstrukčních výšek a dosažení co nejvyšších světlych výšek v jednotlivých místnostech. Tyto změny nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.

3. Podrobný popis změn závazku je obsažen ve Změnových listech č. 1 až č. 6, které jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.
4. Výše uvedené změny provedené v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ (viz ZL č. 4) jsou z výše uvedených důvodů nezbytné a jejich hodnota (ani v součtu hodnot všech takových změn) nepřekračuje 50 % původní hodnoty závazku, přičemž změna v osobě dodavatele takových změn namísto zhotovitele není možná:
 - a) z ekonomických i technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost se stávajícím zařízením a instalacemi pořízenými zhotovitelem v rámci plnění Smlouvy; když zároveň by taková změna
 - b) způsobila objednateli, jakožto zadavateli veřejné zakázky, značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů.
5. Potřeba výše uvedených změn provedených v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ (viz ZL č. 1, ZL č. 2, ZL č. 3, ZL č. 5, ZL č. 6) vznikla z výše popsaných důvodů v důsledku skutečnosti, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota uvedených změn (ani v součtu hodnot všech takových změn) nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

III.

Cena díla

1. Vzhledem k výše popsaným změnám závazku se cena díla uvedená v čl. IV., odst. 3 Smlouvy upravuje následovně:

Původní celková cena díla dle Smlouvy	5.724.164,58 Kč bez DPH
Navýšení ceny o hodnotu víceprací a méněprací dle tohoto Dodatku č. 1	877.311,84 Kč bez DPH
Cena méněprací dle tohoto Dodatku č. 1	322.205,35 Kč bez DPH
Cena víceprací dle tohoto Dodatku č. 1	1.199.517,19 Kč bez DPH
Aktuální celková cena díla po zohlednění víceprací a méněprací dle tohoto Dodatku č. 1	6.601.476,42 Kč bez DPH

2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedené vícepráce, a to na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. Zjišťovacího protokolu, které musí být odsouhlaseny za podmínek uvedených v čl. V. Smlouvy.
3. Celková maximální závazná doba k provedení díla, jakož i další závazné termíny týkající se provádění díla, jsou tímto dodatkem dotčeny. Doba provádění díla upravená v čl. VI. odst. 1 Smlouvy se tímto Dodatkem mění takto:

Závazný termín provedení díla: 28. 2. 2023.

Doba provádění díla je stanovena s ohledem na zvýšený rozsah prací zhotovitele a zejména na prodloužení vzniklé na straně objednatele vlivem nutnosti dodatečné separátní investice - instalace velkých požárních klapek do vzduchotechnického potrubí, které prochází opravovaným prostorem. A dále výměny části potrubních vedení, u níž byl zjištěn havarijný stav. Tato skutečnost byla zjištělná až po kompletním obnažení konstrukcí a její provedení nedovolovalo zhotoviteli v řádném pokračování díla dle harmonogramu prací.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje v jednom elektronickém stejnopisu podepsaném elektronickými podpisy osob k tomu pověřených oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1 až č. 6

V Karlových Varech dne 2023

V Karlových Varech dne 2023

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Vladimír Novák, MBA
předseda představenstva THERMAL-F, a.s.

.....
Bc. Lukáš Havel
jednatel ZISTAV s.r.o.

.....
Ing. Petra Iždinská
člen představenstva THERMAL-F, a.s.

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		ZL 1
název	Příčka mezi chodbou a stěnou	

název stavby:	Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Etapa - SPP	bez etapizace
SoD:	SOD 8260, ze dne 22.6.2022

objednatel/investor		zhotovitel	
Zastoupen	THERMAL-F, a.s. I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary	ZISTAV s.r.o. U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	
		Thermal - F a.s., projektový manager	
		ZISTAV s.r.o., jednatel společnosti	
Generální projektant		Technický dozor investora	
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6	Ing. Pavel Beran Podleší 259, 35703 Svatava ČKAIT 0300740	
		EBC a.s. - zodpovědný projektant	
		technický dozor investora	

Měněpráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	-1,286	915,00	-1 176,69
342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	-5,957	675,00	-4 020,98
311272031	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	-4,840	1 200,00	-5 808,00
998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	-0,560	1 050,00	-588,00
CENA CELKEM ZA MĚNĚPRÁCE					-11 593,67 Kč

Vícepráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5	133	665,00
962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	39,97	140	5 595,80
997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	10,432	1 500,00	15 648,00
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,432	280	2 920,96
997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	312,96	12	3 755,52
99701363R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) stavebního a nebezpečného odpadu	t	10,432	500	5 216,00
90001000	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	%	3,5	222	777,00
CENA CELKEM ZA VÍCEPRÁCE					34 578,28 Kč

CENA CELKEM ZA ZMĚNOVÝ LIST BEZ DPH	22 984,61 Kč
--	---------------------

POPIS (důvod):	Pro vyčištění prostoru a odstranění zbývajících omítek na stávající příčce mezi chodbou a šatnami, u níž se předpokládalo její částečné zachování, bylo odhaleno její nekvalitní historické provedení (vyzdívka z různých zbytkových materiálů), které neumožňovalo provést navržené vybourání otvorů pro nové dveře tak, aby příčka zůstala stabilní. Z toho důvodu bylo rozhodnuto o úplném odstranění původní příčky a vyzdění příčky nové. Uvedené skutečnosti nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.
-----------------------	---

	jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za TDI			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
-----------------	--



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu

Změnový list č.3 - příčka mezi chodbou a šatnou

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							22 984,61	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				22 207,61	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-10 340,67	
2	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m ³ , tloušťka příčky 150 mm	m ²	-1,286	915,00	-1 176,69	CS ÚRS 2022 02
14	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m ²	-5,957	675,00	-4 020,98	CS ÚRS 2022 01
5	K	311272031	Zdivo z pórobetonových tvárníc hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m ³ na tenkovrstvou maltu tl 200 mm odpočty snížení výšky přiček	m ²	-4,840	1 200,00	-5 808,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,000	133,00	665,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/342291121					
	VV		2,5*2		5,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 595,80	
4	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m ²	39,970	140,00	5 595,80	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/962031133					
	VV		16,95*3,7-0,8*2*2-0,77*2*3-1,54*2*1-0,9*2*1 *celá příčka		50,015			
	VV		-(0,7+1,19+0,83+0,895+0,9+0,385)*2,05 *původní bourání		-10,045			
	VV		Součet		39,970			
D	997		Přesun sutě				27 540,48	
5	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	10,432	1 500,00	15 648,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013154					
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,432	280,00	2 920,96	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013501					
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	312,960	12,00	3 755,52	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/997013509					
	VV		10,432*30		312,960			
8	K	99701363R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) stavebního a nebezpečného odpadu	t	10,432	500,00	5 216,00	
D	998		Přesun hmot				-588,00	
9	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	-0,560	1 050,00	-588,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998017002					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				777,00	
D	VRN9		Ostatní náklady				777,00	
10	K	090001000	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	%	3,500	222,00	777,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/090001000					

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		ZL 2
název	ZTI - Vaničky a žlaby	

název stavby:	Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Etapa - SPP	bez etapizace
SoD:	SOD 8260, ze dne 22.6.2022

objednatel/investor		zhotovitel	
Zastoupen	THERMAL-F, a.s. I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary	ZISTAV s.r.o. U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	
		Thermal - F a.s., projektový manager	
		ZISTAV s.r.o., jednatel společnosti	
Generální projektant		Technický dozor investora	
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6	Ing. Pavel Beran Podleší 259, 35703 Svatava ČKAIT 0300740	
		EBC a.s. - zodpovědný projektant	
		technický dozor investora	

Měněpráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	kus	-8,000	2 160,00	-17 280,00
64293836	Vanička sprch. litý marmor 90x90 cm Easy čtverec EASY EAS0004.1 (8000393)	kus	-8,000	5 206,00	-41 648,00
725860227	Sífon ke sprchové vaničce PP, D 50 mm, PT10049CR	kus	-8,000	807,00	-6 456,00
CENA CELKEM ZA MĚNĚPRÁCE					-65 384,00 Kč

Vícepráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
721219128	Odtokové sprchové žlaby montáž odtokových sprchových žlabů ostatních typů délky do 1050 mm	kus	8,000	1 410,00	11 280,00
725102110	Žlab podlahový - Concept 100 Flex Low snížený s okrajem, nastav limcem ke stěně 750 mm nerez	kus	8,000	6 865,00	54 920,00
725102111	Rošt ke žlabům - nerezový Concept 100 RKC1-750, kolmý 750 mm matný	kus	8,000	1 489,00	11 912,00
725102112	Vpust podlahová DN50/55N spodní 150x150, dn 50, mřížka nerez	kus	2,000	558,00	1 116,00
998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	759,00	6,83
771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	6,480	1 010,00	6 544,80
59761-R001	Dlažba keramická Cerim earl grey comfort 30x60cm	m2	7,128	635,90	4 532,70
998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	132,000	4,50	594,00
CENA CELKEM ZA VÍCEPRÁCE					90 906,33 Kč

CENA CELKEM ZA ZMĚNOVÝ LIST BEZ DPH					25 522,33 Kč
--	--	--	--	--	---------------------

POPIS (důvod):	V souvislosti se změnou skladby podlahy (viz ZL č. 3) bylo v části prostoru šaten rozhodnuto o změně řešení sprchových koutů a náhradě původně navržených vaniček za provozně trvanlivější a vhodnější řešení bez vaniček (vypádávání podlahy a využití odtokových žlábků) tam, kde toto řešení nová skladba podlahy umožňuje. Tyto změny nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.
-----------------------	--

	jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za TDI			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu

Objekt: **Změnový list č.4 - ZTI vaničky a žlaby**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							25 522,33	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				25 522,33	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				79 234,83	
4	K	721219128	Odtokové sprchové žlaby montáž odtokových sprchových žlabů ostatních typů délky do 1050 mm	kus	8,000	1 410,00	11 280,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/721219128					
5	M	725102110	Žlab podlahový - Concept 100 Flex Low snížený s okrajem, nastav límcem ke stěně 750 mm nerez	kus	8,000	6 865,00	54 920,00	
6	M	725102111	Rošt ke žlabům - nerezový Concept 100 RKC1-750, kolmý 750 mm matný	kus	8,000	1 489,00	11 912,00	
7	M	725102112	Vpust podlahová DN50/55N spodní 150x150, dn 50, mřížka nerez	kus	2,000	558,00	1 116,00	
8	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,009	759,00	6,83	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998721101					
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-65 384,00	
9	K	725249102	Montáž sprchových mís a vaniček	kus	-8,000	2 160,00	-17 280,00	
10	M	64293836	Vanička sprch. litý mramor 90x90 cm Easy čtverec EASY EAS0004.1 (8000393)	kus	-8,000	5 206,00	-41 648,00	
11	K	725860227	Sifon ke sprchové vaničce PP, D 50 mm, PT10049CR	kus	-8,000	807,00	-6 456,00	
12	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,000	794,00	0,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998725101					
D	771		Podlahy z dlaždic				11 671,50	
13	K	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	6,480	1 010,00	6 544,80	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/771574154					
VV			0,9*0,9*8		6,480			
14	M	59761-R001	Dlažba keramická Cerim earl grey comfort 30x60cm	m2	7,128	635,90	4 532,70	
VV			6,48		6,480			
VV			6,48*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		7,128			
15	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	132,000	4,50	594,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/998771201					

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		ZL 3
název	Konstrukce podlah	

název stavby:	Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Etapa - SPP	bez etapizace
SoD:	SOD 8260, ze dne 22.6.2022

objednatel/investor		zhotovitel	
Zastoupen	THERMAL-F, a.s. I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary	ZISTAV s.r.o. U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	
		Thermal - F a.s., projektový manager	
		ZISTAV s.r.o., jednatel společnosti	
Generální projektant		Technický dozor investora	
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6	Ing. Pavel Beran Podleší 259, 35703 Svatava ČKAIT 0300740	
		EBC a.s. - zodpovědný projektant	
		technický dozor investora	

Vícepráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
631342122	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 500 kg/m3	m3	21,000	5 100,00	107 100,00
631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,400	4 250,00	5 950,00
631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,856	4 250,00	12 138,00
631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,856	1 150,00	3 284,40
631319222	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových makrovláken pro objemové vyztužení 3 kg/m3	m3	2,856	980,00	2 798,88
965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	29,105	2 600,00	75 673,00
965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou střítl přes 100 mm	m3	29,105	1 400,00	40 747,00
997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	62,678	1 500,00	94 017,00
997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	62,678	280,00	17 549,84
997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	1 880,340	12,00	22 564,08
997-RL01	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné, likvidace zákonným způsobem) stavebního a nebezpečného odpadu	t	62,678	500,00	31 339,00
998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	19,860	1 050,00	20 853,00
713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	115,000	19,00	2 185,00
63140274	pásek okrajový izolační podlah š 120mm tl 12mm	m	120,750	21,60	2 608,20
030001000	Zařízení staveniště	%	3,500	4 448,00	15 568,00
065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00
CENA CELKEM ZA VÍCEPRÁCE					460 375,40 Kč

CENA CELKEM ZA ZMĚNOVÝ LIST BEZ DPH	460 375,40 Kč
--	----------------------

POPIS (důvod):	Při vybourávání stávajících podlahových konstrukcí byly na části řešeného prostoru zjištěny větší tloušťky a jiné skladby podlahových konstrukcí, než které uváděla archivní projektová dokumentace a než odhalily provedené sondy. Tyto konstrukce musely být vybourány a nahrazeny novou skladbou podlahových konstrukcí. Tyto změny nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZVZ.
-----------------------	--

	jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za TDI			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Změnový list č.6 - podlahové konstrukce**

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem**460 375,40**

D HSV

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

131 271,28

1	K	631342122	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 500 kg/m3	m3	21,000	5 100,00	107 100,00
2	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 (ve sprchách místo polystyrenbetonu)	m3	1,400	4 250,00	5 950,00
3	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 skladba dle rozpočtu F1: Chodba 47,6*0,02 skutečnost 47,6*0,08	m3	2,856	4 250,00	12 138,00
4	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,856	1 150,00	3 284,40
5	K	631319222	Příplatek k mazaninám za přidání polymerových makrovláken pro objemové vyztužení 3 kg/m3	m3	2,856	980,00	2 798,88

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

116 420,00

8	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	29,105	2 600,00	75 673,00
12	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	29,105	1 400,00	40 747,00

D 997

Přesun sutě

165 469,92

13	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace 29,105*2,15	t	62,678	1 500,00	94 017,00
14	K	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	62,678	280,00	17 549,84
15	K	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	1 880,340	12,00	22 564,08
16	K	997-RL01	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné, likvidace zákonným způsobem) stavebního a nebezpečného odpadu	t	62,678	500,00	31 339,00

D 998

Přesun hmot

20 853,00

17	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	19,860	1 050,00	20 853,00
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

D PSV

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 713			Izolace tepelné				4 793,20
18	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	115,000	19,00	2 185,00
19	M	63140274	pásek okrajový izolační podlah š 120mm tl 12mm	m	120,750	21,60	2 608,20
VV			115*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		120,750		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
D VRN3			Zařízení staveniště				15 568,00
20	K	030001000	Zařízení staveniště	%	3,500	4 448,00	15 568,00
D VRN6			Územní vlivy				6 000,00
21	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		ZL 4
název	Požární příčka	

název stavby:	Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Etapa - SPP	bez etapizace
SoD:	SOD 8260, ze dne 22.6.2022

objednatel/investor		zhotovitel	
Zastoupen	THERMAL-F, a.s. I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary	ZISTAV s.r.o. Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	U
		Thermal - F a.s., projektový manager	
		ZISTAV s.r.o., jednatel společnosti	
Generální projektant		Technický dozor investora	
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6	Ing. Pavel Beran Podleší 259, 35703 Svatava ČKAIT 0300740	
		EBC a.s. - zodpovědný projektant	
		technický dozor investora	

Vícepráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu tl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	840,00	840,00
342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	2,588	637,00	1 648,56
342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	7,543	915,00	6 901,85
342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	10,350	133,00	1 376,55
612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	17,674	55,00	972,07
612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	17,674	249,00	4 400,83
612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	17,674	155,00	2 739,47
90050001R	Odstranění hydrantu	Kpl	1,000	0,00	0,00
90050002R	Revizní dvířka pro přístup k uzávěrům platová 30x30 cm	Kpl	1,000	450,00	450,00
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000	62,50	375,00
998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,934	1 050,00	980,70
761A3301.D2	Dveře vnitřní kovové jednokřídlové do ocelové zárubně	kus	1,000	56 200,00	56 200,00
998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	562,000	0,99	556,38
784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	17,674	18,00	318,13
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	17,674	65,00	1 148,81
030001000	Sdružená sazba VRN	%	3,500	784,58	2 746,03
CENA CELKEM ZA VÍCEPRÁCE					81 654,38 Kč

CENA CELKEM ZA ZMĚNOVÝ LIST BEZ DPH	81 654,38 Kč
--	---------------------

POPIS (důvod):	S ohledem na optimalizaci provozu, požárně bezpečnostní řešení v prostor suterénu a požadavky HZSKK bylo rozhodnuto o doplnění nové dělicí příčky za vstupem do šatnové chodby a o přemístění stávajícího požárního hydrantu. V této souvislosti bylo rozhodnuto o změně specifikace některých dveří. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 ZZVZ.
-----------------------	--

	jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za TDI			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
-----------------	--

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Změnový list č.9 - požární příčka

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							81 654,38
D	HSV		Práce a dodávky HSV				20 685,03
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				10 766,96
1	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	840,00	840,00
2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm (0,3+0,45)*3,45	m2	2,588	637,00	1 648,56
	W					2,588	
3	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	7,543	915,00	6 901,85
	W		2,65*3,45			9,143	
	W		-0,8*2			-1,600	
	W		Součet			7,543	
4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	10,350	133,00	1 376,55
	W		3,45*3			10,350	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 112,37
5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	17,674	55,00	972,07
	W		7,543*2+2,588*1			17,674	
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	17,674	249,00	4 400,83
7	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	17,674	155,00	2 739,47
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				825,00
8	K	90050001R	Odstranění hydrantu	Kpl	1,000	0,00	0,00
9	K	90050002R	Revizní dvířka pro přístup k uzávěrům platová 30x30 cm	Kpl	1,000	450,00	450,00
10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	6,000	62,50	375,00
	W		6			6,000	
D	998		Přesun hmot				980,70
11	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,934	1 050,00	980,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV				58 223,32
D	766		Konstrukce truhlářské				56 756,38
12	K	761A3301.D2	Dveře vnitřní kovové jednokřídlové do ocelové zárubně	kus	1,000	56 200,00	56 200,00
			D2 DVEŘE VNITŘNÍ 800/1970				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	562,000	0,99	556,38
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 466,94
14	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	17,674	18,00	318,13
15	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	17,674	65,00	1 148,81
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 746,03
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 746,03
16	K	030001000	Sdružená sazba VRN	%	3,500	784,58	2 746,03

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		ZL 5
název	Obklady a dlažby	

název stavby:	Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Etapa - SPP	bez etapizace
SoD:	SOD 8260, ze dne 22.6.2022

objednatel/investor		zhotovitel	
Zastoupen	THERMAL-F, a.s. I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary	ZISTAV s.r.o. U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	
		Thermal - F a.s., projektový manager	
		ZISTAV s.r.o., jednatel společnosti	
Generální projektant		Technický dozor investora	
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6	Ing. Pavel Beran Podleší 259, 35703 Svatava ČKAIT 0300740	
		EBC a.s. - zodpovědný projektant	
		technický dozor investora	

Vícepráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
771574154R	Příplatek za montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 6ks/m2 (původně podlaha keramická hladká do 25 ks/m2)	m2	242,905	460,00	111 736,30
59761-R002	Dlažba keramická Cerim earl grey comfort 30x60cm, příplatek za výber investora	m2	279,341	335,90	93 830,64
781474117R	Příplatek za montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem z 25 ks/m2 na 45 ks/m2	m2	251,649	103,00	25 919,85
090001000	Sdružená sazba VRN	%	3,500	2 314,00	8 099,00
CENA CELKEM ZA VÍCEPRÁCE					239 585,79 Kč

CENA CELKEM ZA ZMĚNOVÝ LIST BEZ DPH	239 585,79 Kč
--	----------------------

POPIS (důvod):	V rámci vyhodnocení vzorkování obkladů a dlažeb, muselo být, s ohledem na momentální nedostupnost některých výrobků na trhu, a s ohledem na jednotné architektonického řešení interiérů budovy a požadavky Orgánu státní památkové péče, rozhodnuto o změně formátu a typu obkladů a dlažeb v prostoru šaten. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ.
-----------------------	--

	jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta			
za TDI			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
-----------------	--

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Změnový list č.10 - obklady a dlažby

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							239 585,79
D	PSV		Práce a dodávky PSV				
D	771		Podlahy z dlaždic				205 566,94
3	K	771574154R	Příplatek za montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 6ks/m2 (původně podlaha keramická hladká do 25 ks/m2)	m2	242,905	460,00	111 736,30
4	M	59761-R002	<i>Dlažba keramická Cerim earl grey comfort 30x60cm, příplatek za výběr investora</i>	m2	279,341	335,90	93 830,64
D	781		Dokončovací práce - obklady				25 919,85
7	K	781474117R	Příplatek za montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem z 25 ks/m2 na 45 ks/m2	m2	251,649	103,00	25 919,85
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
D	VRN9		Ostatní náklady				8 099,00
9	K	090001000	Sdružená sazba VRN	%	3,500	2 314,00	8 099,00

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO		ZL 6
název	SDK podhledy	

název stavby:	Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu
Etapa - SPP	bez etapizace
SoD:	SOD 8260, ze dne 22.6.2022

objednatel/investor		zhotovitel	
Zastoupen	THERMAL-F, a.s. I.P. Pavlova 2001/11, 360 01 Karlovy Vary	ZISTAV s.r.o. U Hřiště 301/14, 360 17 Karlovy Vary	
		Thermal - F a.s., projektový manager	
		ZISTAV s.r.o., jednatel společnosti	
Generální projektant		Technický dozor investora	
Zastoupen	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, 162 00 Praha 6	Ing. Pavel Beran Podleší 259, 35703 Svatava ČKAIT 0300740	
		EBC a.s. - zodpovědný projektant	
		technický dozor investora	

Měněpráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
763131441	SDK podhled desky 2xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 120	m2	-154,500	1 050,00	-162 225,00
763131481	SDK podhled desky 2xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 120	m2	-30,100	1 150,00	-34 615,00
763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	-274,540	45,00	-12 354,30
63152-Rx001	MINERÁLNÍ VLNA tl. 60 mm, objemová hmotnost ≥ 40 kg/m ³ , bod tavení vyšší než 1000 °C a třída reakce na oheň A1	m2	-288,267	125,00	-36 033,38
CENA CELKEM ZA MĚNĚPRÁCE					-245 227,68 Kč

Vícepráce					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
7631331R1	SDK samonosný podhled profil CW 2x50, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	64,700	1 452,48	93 975,46
7631331R2	SDK samonosný podhled profil CW 2x50, 2xDFH2 12,5 bez izolace EI45	m2	30,100	1 552,37	46 726,34
7631331R3	SDK samonosný podhled profil CW 2x100, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	58,100	1 532,48	89 037,09
7631331R4	SDK samonosný podhled profil CW 2x75, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	11,000	1 487,48	16 362,28
7631331R4	SDK samonosný podhled profil UA 2x75, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	20,700	2 237,48	46 315,84
CENA CELKEM ZA VÍCEPRÁCE					291 417,01 Kč

CENA CELKEM ZA ZMĚNOVÝ LIST BEZ DPH					46 189,33 Kč
--	--	--	--	--	---------------------

POPIS (důvod):	Po kompletním obnovení konstrukcí a jednotlivých zachovávaných potrubí, které vedlo ke zpřístupnění a tedy ke zpřehlednění prostor a následně k prověření projekčních předpokladů, bylo rozhodnuto o změně některých konstrukcí protipožárních podhledů za účelem optimalizace jejich konstrukčních výšek a dosažení co nejvyšších světelných výšek v jednotlivých místnostech. Tyto změny nebylo možné předvídat. Uvedené změny jsou v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ZZZV.
-----------------------	---

	jméno, příjmení	datum	podpis
za objednatele			
za projektanta	a		
za TDI			
za zhotovitele			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

57	K	763131441	SDK pohled desky 2xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 120	m2	-154,500	1 050,00	-162 225,00
	VV		P1 - PODHLEDY N.08				
	VV		"001" 47,6		47,600		
	VV		"002" 18,3		18,300		
	VV		"004" 20,7		20,700		
	VV		"006" 19,3		19,300		
	VV		"008" 20,5		20,500		
	VV		"012" 1,7*1,2+1,3				
	VV		"014" 11,0		11,000		
	VV		"015" 5,0		5,000		
	VV		"018" 4,9		4,900		
	VV		"019" 7,2		7,200		
	VV		Součet		154,500		
58	K	763131481	SDK pohled desky 2xDFH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI 120	m2	-30,100	1 150,00	-34 615,00
	VV		P2 - PODHLEDY N.16				
	VV		"003" 6,3		6,300		
	VV		"005" 6,5		6,500		
	VV		"007" 6,6		6,600		
	VV		"009" 6,5		6,500		
	VV		"013" 4,2		4,200		
	VV		Součet		30,100		
59	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK pohledu	m2	-274,540	45,00	-12 354,30
	VV		P1 - PODHLEDY N.08				
	VV		"001" 47,6		47,600		
	VV		"002" 18,3		18,300		
	VV		"004" 20,7		20,700		
	VV		"006" 19,3		19,300		
	VV		"008" 20,5		20,500		
	VV		"010" 32,0		32,000		
	VV		"012" 1,7*1,2+1,3		3,340		
	VV		"014" 11,0		11,000		
	VV		"015" 5,0		5,000		
	VV		"016" 10,2		10,200		
	VV		"017" 1,4		1,400		

W	"018" 4,9	4,900
W	"019" 7,2	7,200
W	"101" 10,3	10,300
W	"103" 7,3	7,300
W	"104" 4,7	4,700
W	"106" 10,6	10,600
W	"107" 1,3	1,300
W	Mezisosčet	235,640
W	P2 - PODHLEDY N.16	
W	"003" 6,3	6,300
W	"005" 6,5	6,500
W	"007" 6,6	6,600
W	"009" 6,5	6,500
W	"011" 8,8	8,800
W	"013" 4,2	4,200
W	Mezisosčet	38,900
W	Součet	274,540

60	M	63152-Rx001	MINERÁLNÍ VLNA tl. 60 mm, objemová hmotnost ≥ 40 kg/m3, bod tavení vyšší než 1000 °C a třída reakce na oheň A1	m2	-288,267	125,00	-36 033,38
----	---	-------------	--	----	----------	--------	------------

W	274,54	274,540
W	Součet	274,540
W	274,54*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	288,267

Odpočet Celkem

-245 227,68



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hotel Thermal - oprava zaměstnaneckých šaten v suterénu

Objekt:

Změnový list č.11 - SDK stropy přípočet

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

ZISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							292 417,01	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				292 417,01	
D	763		Konstrukce suché výstavby				292 417,01	
1	K	7631331R1	SDK samonosný podhled profil CW 2x50, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	64,700	1 452,48	93 975,46	
	VV		"001" 47,6			47,600		
	VV		"015" 5,0			5,000		
	VV		"018" 4,9			4,900		
	VV		"019" 7,2			7,200		
	VV							
2	K	7631331R2	SDK samonosný podhled profil CW 2x50, 2xDFH2 12,5 bez izolace EI45	m2	30,100	1 552,37	46 726,34	
	VV		"003" 6,3			6,300		
	VV		"005" 6,5			6,500		
	VV		"007" 6,6			6,600		
	VV		"009" 6,5			6,500		
	VV		"013" 4,2			4,200		
	VV							
6	K	7631331R3	SDK samonosný podhled profil CW 2x100, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	58,100	1 532,48	89 037,09	
	VV		"002" 18,3			18,300		
	VV		"006" 19,3			19,300		
	VV		"008" 20,5			20,500		
6	K	7631331R4	SDK samonosný podhled profil CW 2x75, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	11,000	1 487,48	16 362,28	
	VV		"014" 11			11,000		
6	K	7631331R4	SDK samonosný podhled profil UA 2x75, 2xDF 12,5 bez izolace EI45	m2	20,700	2 237,48	46 315,84	
	VV		"004" 20,7			20,700		