

Pardubický kraj

OBJEDNÁVKA



č: 2023/00170

OMSŘI/23/00088

Objednavatel:

Pardubický kraj
Komenského nám. 125
53211 Pardubice
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
Číslo účtu: [redacted]

Dodavatel:

K I P spol. s r.o.
Toulovcovo nám. 156
57001 Litomyšl
IČ: 15036499
DIČ: CZ15036499
Číslo účtu: [redacted]

Vyhotoveno v Pardubicích, dne: 02.02.2023

Objednáváme u Vás:

Množství	MJ	Druh zboží	Cena včetně DPH
0,000		<p>V rámci realizace stavby s názvem „<u>NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení otevřené venkovní terasy, zateplení jídelny vč. výměny střešní krytiny</u>“ objednávané u Vás aktualizací zadávací dokumentace – dokumentace pro provádění stavby, dále aktualizaci rozpočtů a soupisů prací vč. VV – zadání v rozsahu investičního záměru, viz příloha č. 1 a dle Vaší cenové nabídky ze dne 31. 1. 2023, viz příloha č. 2.</p> <p>Celkem bez DPH: 139 700,- Kč Celkem vč. DPH: 169 037,- Kč</p> <p>Termín plnění: do 31. 3. 2023 Splatnost daňového dokladu: 30 kalendářních dní</p>	169 037,00

Podepsáno dne:

vedoucí odboru majetkového, stavebního řádu a investic

Vyřizuje:

Tel:	[redacted]
e-mail:	[redacted]

referent ekonomického oddělení



04. 02. 2023

Název projektu/stavby	NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení otevřené venkovní terasy, zateplení jídelny vč. výměny střešní krytiny		
Umístění - okres	Svitavy		
Umístění - obec	Litomyšl		
Umístění - ulice, čp	J. E. Purkyně 652		
Budoucí uživatel	NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice		
Žadatel / Investor	Pardubický kraj	Číslo ORG	0008864000000
Odvětví	Zdravotnictví	Odvětvový odbor	OZ
Charakter projektu	Investiční	Kategorie	Rekonstrukce
Generování Příjmů		Veřejná podpora	
Zdroj financování	Pk	Přenesená DP	
Fáze projektu		Fáze stavby	
Operační program -		Specif.	Č. výzvy
Popis projektu/stavby	<p>Jedná se o správní budovu Litomyšlské nemocnice zahrnující provoz kuchyně se sklady a jídelnou, kancelářské prostory, spisovnu a část technického zázemí kotelny.</p> <p>Změna zahrnuje pouze zasklení nynější otevřené venkovní terasy a zateplení stávající dřevěné nosné konstrukce jídelny, včetně nového střešního pláště z TPO/FPO folie a oplechování. Nová okna jsou navržena plastová bílá u dřevěné nástavby jídelny dřevohliníková. Střešní plášť valbové střechy je stávající z hliníkových šablon bez změn. Půdní prostor je z větší části nevyužitý, jen na části je strojovna vzduchotechniky a rozvody VZT potrubí. Dispoziční řešení objektu se stavebními úpravami nemění. Budova bude zateplena, včetně dílčí sanace vztlínající vlhkosti obvodového zdiva. Zasklením venkovní terasy se zvýší počet míst pro stravování zaměstnanců.</p> <p>Na stavbu byla zpracovaná projektová dokumentace KIP s.r.o. Litomyšl, z roku 2021. PD je uložena na Pk. Odhad nákladů stavby - stavební část, zateplení – 17 217 513 Kč vč. DPH v CÚ 2021.</p>		
Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivnosti, vazba na odvětvovou	Je v souladu se schváleným dokumentem "Strategický rozvoj Nemocnice Pardubického kraje".		
Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů	Zastavěná plocha uvažované části objektu: 855 m ² Obestavěný prostor: 8 977 m ³		
Hlavní aktivity			
Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení	Majetek Pk, v nájmu NPK a.s.		
Technické, provozní a další podmínky realizace			
Rizika a způsob jejich ošetření			
Partneři			

Výdaje projektu / náklady						18 445 443,00	
Výdaje projektu / náklady	Příprava	Projektové a průzkumné práce				200 000,00	
		Administrace					
		Inženýrská činnost, poplatky				20 000,00	
	Realizace	Výkupy pozemků a budov					
		Stavební část				17 217 513,00	
		Vnitřní vybavení					
		Dodávka produktů					
		Ostatní služby				1 007 930,00	
	Příprava	Projektové a průzkumné práce					
		Administrace					
		Inženýrská činnost, poplatky					
		Realizace	Opravy				
			Ostatní služby				
		Drobný hm. a nehm. inv. majetek					
		Rezerva					
Celkové výdaje projektu/stavby dle zadání						18 445 443,00	
	z toho	Celkové způsobilé výdaje PZ					
		Celkové nezpůsobilé výdaje				18 445 443,00	
	Výdaje na přípravu					220 000,00	
	Výdaje na realizaci					18 225 443,00	
Předpokládané výdaje, finanční krytí, provozní výdaje	Celkové výdaje projektu/stavby					18 445 443,00	
		Celkové způsobilé výdaje PZ					
		Celkové nezpůsobilé výdaje PZ				18 445 443,00	
	Spolufinancování způsobilých výdajů		%			Kč	
		Podíl EU				0,00	
		Podíl SR				0,00	
		Podíl Pk		100,00		0,00	
		Ostatní zdroje Kč					
		Rozpočet Pk				18 445 443,00	
	Finanční krytí		Výdaje			Příjmy	
		Aktuální (2022)					
		+1 rok (2023)		4 446 848,00			
		+2 roky (2024)		13 998 595,00			
		+3 roky (2025)					
		+4 roky (2026)					
	+5 roků (2027)						
	+6 roků (2028)						
Předpokládaný rozdíl provozních výdajů vyvolaných projektem/stavbou - ročně							
Bilance nákladů a výnosů		1. rok	2. rok	3. rok	4.-10.rok	Celkem	
Varianta realizace	Náklady na pořízení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Dotace	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Provozní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Provozní výnosy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Rozdíl výnosů a nákladů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Nulová varianta	Provozní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Provozní výnosy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Rozdíl výnosů a nákladů	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Rozdíl realizační a nulové varianty		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Předpokládaný harmonogram	Podání žádosti o spolufinancování						
	Uzavření smlouvy o spolufinancování, rozhodnutí						
	Nabytí právní moci ÚR						
	Nabytí právní moci SP						
	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby					31.08.2023	
	Zahájení realizace stavby					29.09.2023	
	Ukončení realizace stavby					04.11.2024	
	Lhůta výstavby (dny)					402	
	Ukončení realizace projektu						
	Zajištění udržitelnosti výstupů						

Personální zajištění Složení projektového týmu	Projektový manažer PZ Finanční manažer PZ Zást. Odvětvového odboru Zástupce OPRI Zástupce OVZ Ostatní Zástupce uživatele Externí dodavatel (v ZP)	<table border="1"> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td>Ištvánek Roman Ing.</td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> <tr><td> </td></tr> </table>				Ištvánek Roman Ing.												
Ištvánek Roman Ing.																		
Územní dimenze	Obec do 3000 obyvatel Regionální centrum Sociálně vyloučená lokalita Centrum cestovního ruchu Obec se zhoršeným ŽP Problémový region na úrovni obce Problémový region na úrovni POU Problémový region na úrovni ORP	<table border="1"> <tr><td> </td><td>Ne</td></tr> <tr><td> </td><td>Ne</td></tr> <tr><td> </td><td>Ne</td></tr> <tr><td> </td><td>Ano</td></tr> <tr><td> </td><td>Ano</td></tr> <tr><td> </td><td>Ne</td></tr> <tr><td> </td><td>Ne</td></tr> <tr><td> </td><td>Ne</td></tr> </table>		Ne		Ne		Ne		Ano		Ano		Ne		Ne		Ne
	Ne																	
	Ne																	
	Ne																	
	Ano																	
	Ano																	
	Ne																	
	Ne																	
	Ne																	

KIP spol. s r.o. Litomyšl

projektová a inženýrská činnost, Toulouvcovo náměstí 156, Litomyšl
zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1094

tel. 736 629 400
461 654 830

IČO: 15036499
DIČ: CZ15036499

Bankovní spojení: KB Svitavy, pobočka Litomyšl

Nabídka ceny projektových prací

Identifikační údaje :

Stavba : **NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení otevřené venkovní terasy, zateplení jídelny vč. výměny střešní krytiny**

Místo stavby : areál Litomyšlské nemocnice

Investor : Pardubický kraj

Stupeň : Technická pomoc

Předmět plnění:

NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, správní budova, zasklení otevřené venkovní terasy, zateplení jídelny vč. výměny střešní krytiny

Dojde ke stavbním úpravám v tomto rozsahu:

- Zasklení stávající otevřené venkovní terasy a zateplení stávající dřevěné nosné konstrukce jídelny, včetně nového střešního pláště a oplechování
- Úprava stávajícího venkovního schodiště na rampu (2x)
- Nově zhotovený dešťový svod u terasy, včetně nově realizovaného napojení na stávající kanalizaci
- Terénní úpravy a nově osazené okapové chodníky pouze v místě terasy
- Úprava dešťového svodu na zadní straně terasy
- Úprava hromosvodu, včetně kotvení
- Odstranění stávajícího zateplení obvodového pláště budovy (tl.50mm) v místě terasy a zhotovení zateplení nového
- Úprava zateplení v místech dveří z rampy
- Nově osazená okna v INP - plastová
- Nově osazená okna dřevěné nástavby jídelny - dřevohliníková
- Nová podlaha v zimní zahradě
- Zesílení střešních trámů terasy, včetně zateplení stropu terasy
- Demontáž a zpětná montáž hromosvodu na střeše terasy
- Nově provedené zateplení střechy terasy (střešní folie TPO tl.1,5mm), včetně vyřešení napojení na stávající budovu
- Nově opravená stávající krytina střechy nad rampou (folie Dekplan 76 mechanicky kotvena, popř.folie TPO), včetně všech klempířských prvků
- Nová omítka zdiva terasy

Dokumentace bude vydána v počtu 4ks paré + CD

Součástí plnění je zpracování rozpočtu a výkazu výměr.


	počet hodin	hodinová sazba	bez dph
Úprava projektu	155	590,00 Kč	91 450,00 Kč
Rozpočet a výkaz výměr	55	590,00 Kč	32 450,00 Kč
Tisk/4 paré			15 800,00 Kč
Celkem			139 700,00 Kč

Předpokládaná cena celkem bez DPH.....139.700,- Kč
DPH 21 %29.337,- Kč
Cena včetně DPH.....169.037,- Kč

Předpokládaný termín zahájení projekčních prací je únor 2023.
Platnost nabídky je 14dní..

Odevzdání dokumentace - 31.3.2023
Termín splatnosti faktur 14 dní.

V Litomyšli dne 31.1.2023

Za KIP spol. s r.o. Litomyšl
 jednatel