

Dodatek č. 13

k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 2. 2012

uzavřený mezi těmito subjekty:

Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace

3. května 327, 513 01 Semily
IČO 71183680
zastoupená ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou
(dále jen „pronajímatel“)

a

Mikláš Oto

Komenského 289
407 47 Varnsdorf
IČO 75177421
mobil:
(dále jen „nájemce“)

1. Na základě čl. III. odstavce 4 se mění v čl. III. odstavce 1 a 2 :

Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2016 : **0,7 %**

odst. 1: se doplňuje o:

Výše nájemného se zvyšuje od 1. 1. 2017 dle míry inflace za rok 2016 (0,7 %) z 7 934,-Kč na 7 990,- Kč za kalendářní rok, tato částka je vypočtena a zaokrouhlena:
pronajatá plocha o výměře $12,8 \text{ m}^2 \times (495,85 \times 0,7 : 100) + 495,85 \times 1,25 = 12,8 \text{ m}^2 \times 499,32 \times 1,25$

odst. 2: se ruší se v celém znění a nahrazuje se:

Úhrada nájemného a úhrada za společné užívání se provádí 1x za měsíc, a to vždy k 20. dni každého předcházejícího měsíce k rukám pronajímatele. Tato částka představuje dvanáctinu ročního nájemného, tj. 665,83 Kč, zaokrouhлено na 666,- Kč.

2. Na základě změn v cenách energií se mění v čl. IV odst. 2

odst. 2: se ruší se v celém znění a nahrazuje se:

Úhrada služeb uvedených v čl. IV odst. (1) provádí nájemce ve prospěch účtu pronajímatele zálohově 1x za měsíc, a to vždy k 20. dni každého měsíce ve výši 410,- Kč.
Tato částka představuje dvanáctinu ročních záloh.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Město Semily, jedno SC Semily a jedno nájemce.

V Semilech, dne 18. 1. 2017

.....
pronajímatel

.....
nájemce