

30 09/06

Výtisk č. 4

Pozemkový fond České republiky, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený [redacted]

adresa: náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, 690 02

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav

Číslo účtu: 341109514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Lesy České republiky, s.p.,

sídlo: v Hradci Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

IČO: 421 964 51, DIČ: 228-421 964 51

Zapsány v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle AXII., vložka 540, na základě pověření zastoupené [redacted]

[redacted]

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 678-N-05/59

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.9.2005 nájemní smlouvu č.678-N-05/59, (dále jen "smlouva").

Čl. II

- 1) Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **21 300,- Kč** (slovy: dvacetjednatřista korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na přepočtu nájemného z důvodu: na základě geometrického plánu č. 1297-3/2006 ze dne 3.2.2006, se ruší pozemek p.č. KN 2897 o výměře 5246 m2, vedený jako travní porost a nahrazuje se pozemkem **p.č. KN 2897/1** o výměře 389 m2, vedený jako travní porost a **p.č. KN 2897/3** o výměře 4810 m2, vedený jako travní porost, od 1.3.2006. Nedílnou součástí tohoto dodatku je kopie geometrického plánu zobrazující předmět nájmu, která tvoří přílohu č.1.

Přepočet nájemného:
nájemné od 1.10.2005 do 28.2.2006 činí 8 818,-Kč
nájemné od 1.3.2006 do 30.9.2006 činí 12 476,-Kč
nájemné splatné k 1.10.2006 činí 21 294,-Kč
nové roční nájemné činí 21 270,-Kč

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami..

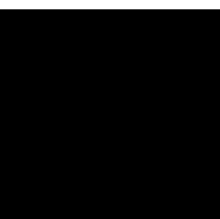
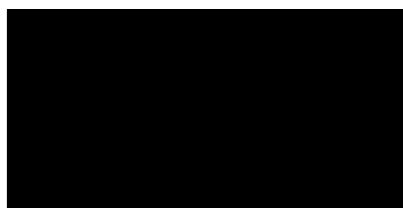
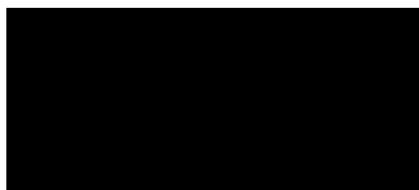
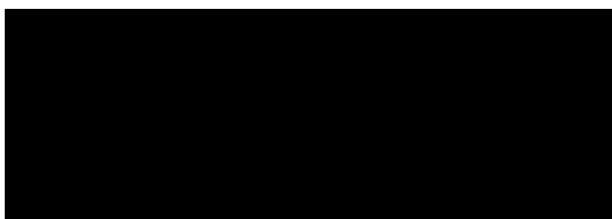
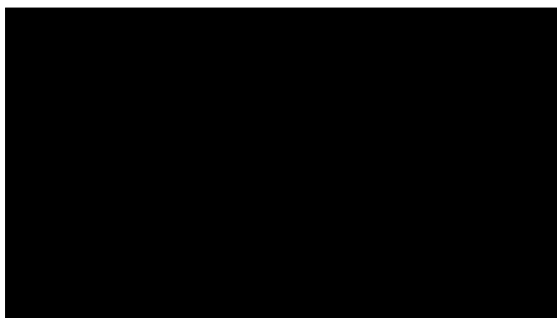
Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 14.8.2006



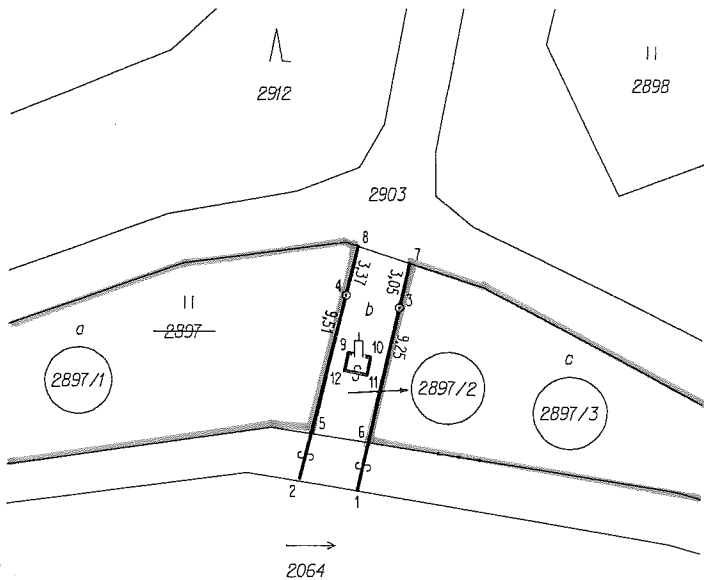
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz.evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
2897	52	46	travní por.	2897/1	3	89	travní por.		2	2897		10002	3	89	a		
				2897/2		47	travní por.		2	2897		10002		47	b		
				2897/3		48	10	travní por.		2	2897		10002		48	10	c
						52	46										

Rozdíly ve výměrách dosavadního stavu, nového stavu a dílů parcel plynou ze zaokrouhlování souřadnic a výměr.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2897/1		05900	3	89							
2897/2		05900		47							
2897/3		05900	48	10							



Seznam souřadnic systém S-JTSK

číslo bodu	Y	X	poznámka
052012970001	586235.64	1205605.66	kamená zeď
052012970002	586239.41	1205604.85	kamená zeď
052012970003	586232.93	1205593.50	plastový hranečník
052012970004	586236.53	1205592.66	plastový hranečník
052012970005	586238.71	1205601.89	
052012970006	586234.93	1205602.49	
052012970007	586232.27	1205590.55	
052012970008	586235.76	1205589.40	
052012970009	586236.32	1205596.49	zeď
052012970010	586234.84	1205596.79	zeď
052012970011	586235.07	1205597.98	zeď
052012970012	586236.56	1205597.68	zeď

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Zhotovil: První zeměměřická a.s.
Komenského 213, Podivín

Číslo plánu 1297-3/2006

Okres: Břeclav

Obec: Podivín

Kat. území Podivín

Mapový list: Břeclav 4-2/4

Kód způsobu určení výměr: 2 - ze souřadnic v S-JTSK
1 - jiným číselným způsobem 0 - graficky

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem

kamenou zdí, plastovým hranečníkem

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Soublas katastrálního úřadu potvrdil:

Dne: 26.1. 2006 Číslo: 16/2006

Dne: 3-02-2006 Číslo: 54/2006

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy budou uloženy u katastrálního úřadu.