

DODATEK č. 29
k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 129N01/66
č. j. SPU 028843/2023/66/Kr

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Mečeříž

sídlo: Mečeříž 41, 294 77 Mečeříž

IČO: 00105619

DIČ: CZ00105619

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl DrXCVII, vložka 882

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Lubomír Jelínek, předseda

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 29 k nájemní smlouvě č. 129N01/66 ze dne 30.10.2001, ve znění Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 129N01/66 ze dne 30.10.2001 – zn. SPU 249921/2022/66/Kr ze dne 12.07.2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 129N01/66 ze dne 30.10.2001 – zn. SPU 249921/2022/66/Kr ze dne 12.07.2022 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **54 303 Kč** (slovy: padesátčtyřtisícčtristatři korun českých).

2. Dne 06.12.2022 vznikla Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, sídlo Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, příslušnost hospodařit s pozemkem **KN p. č. 196/2** v katastrálním území a obci Kropáčova Vrutice na základě Zápisu o předání majetku státu č. 4359/SMB/2022-SMBM, UZSVM/SMB/5704/2022-SMBM ze dne 25.11.2022. Nájemní smlouva č. 129N01/66 je tedy v části týkající se nájmu tohoto pozemku neplatná.

Pronajímatel a nájemce se tímto dohodli na tom, že plnění z neplatné části smlouvy ve výši **127 Kč** (slovy: jednostodvacetsedem korun českých), které inkasoval pronajímatel, bude

vraceno do 60 dnů od podpisu tohoto prohlášení na číslo účtu 2010181/0100, variabilní symbol 12910166.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude z výše uvedeného důvodu sníženo na částku **54 259 Kč** (slovy: padesátčtyřitisícdvěstěpadesátdevět korun českých).

K 01.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku **54 259 Kč** (slovy: padesátčtyřitisícdvěstěpadesátdevět korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 29 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 13.02.2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 13.02.2023

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
Ing. Lubomír Jelínek
předseda
Zemědělské družstvo Mečeříž

nájemce

.....
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne