

## SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**ObčZ**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

### Smluvní strany

#### **Fakultní nemocnice Ostrava**

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

za kterou jedná: [REDAKCE]

[REDAKCE].

kontaktní osoba: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990, č. j. OP-054-25.11.90

(dále jen „**Objednatel**“)

#### **STĚHOVÁČEK s.r.o.**

se sídlem: Hradní 27/37, 710 00 Slezská Ostrava

IČ: 25828320

DIČ: 25828320 (je plátcem DPH)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 19990

za kterou jedná: Jiří Gavron, jednatel společnosti

kontaktní osoba: Jiří Gavron, [REDAKCE]

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., č. ú: 1005020080/5500.

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“)

## Preambule

Zhotovitel a Objednatel uzavírají tuto Smlouvu na základě výsledku výběru nejvhodnější nabídky pro veřejnou zakázku s názvem „Kapacitní výpomoc pro stěhování inventáře při rekonstrukci Lůžkového bloku ve FN Ostrava“.

## I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo, spočívající v provádění demontáží stínících prvků, cedulí, televizních a promítacích přístrojů, přesunu nábytku a ostatních prací souvisejících se stěhováním po dohodě s Objednatelem. Součástí předmětu plnění je i po dokončení rekonstrukce Lůžkového bloku uvedení zpět do původního stavu (dále jen „Dílo“). Rozsah Díla je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy – Technické specifikaci ze dne 10. 1. 2023 (dále jen „Příloha č. 1“) a Cenové nabídce zhotovitele ze dne 13. 1. 2023 (dále jen „Příloha č. 2“), které tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
2. Dílo je rozděleno na **III. etapy**:
  - I. etapa – severní část Lůžkového bloku
  - II. etapa – východní část a polovina jižní části Lůžkového bloku
  - III. etapa – západní část a druhá polovina jižní části Lůžkového bloku
3. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 3 – Půdorys s vyznačenými etapami stěhování.
4. Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu uvedenou v čl. II. této Smlouvy.

## II. Cena Díla

1. Cena Díla byla dohodnuta ve výši **3 500,- Kč bez DPH za osobu/den**. Denní sazba obsahuje hodinovou mzdu pracovníků a dopravu. Maximální čerpání je ve výši 128 člověkodnů, tedy 448 000,- Kč bez DPH. Cena Díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a platí po celou dobu realizace Díla.
2. Předpokládaná maximální doba plnění v délce trvání 128 člověkodnů uvedená v odst. 1 tohoto článku Smlouvy je pouze orientační a v žádném případě nezavazuje Objednatele k jejímu plnému vyčerpání, současně není stanoven minimální počet člověkodnů ani člověkohodin, který je Objednatel povinen čerpat. Objednatel je oprávněn určovat množství člověkodnů či člověkohodin podle svých aktuálních potřeb, bez penalizace či jiného postihu ze strany Zhotovitele.
3. Fakturace za provedené Dílo bude probíhat v měsíčních intervalech.
4. Zhotovitel je povinen zaslat každou dílčí fakturu na e-mailovou adresu efakturace-inv@fno.cz. Splatnost dílčí faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli. V případě, že dílčí faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

5. Dílčí faktura musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále musí obsahovat tyto náležitosti:
- číslo Smlouvy,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
  - přílohou každé dílčí faktury je předávací protokol podepsaný oběma Smluvními stranami.

### III. Místo plnění

1. Místem plnění je Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava – Poruba, Lůžkový blok.
2. Každé dílčí Dílo dle jednotlivých etap, vymezených v čl. I. odst. 2 Smlouvy, bude předáno na základě předávacího protokolu, podepsaného odpovědnou a pověřenou osobou Zhotovitele a odpovědným a pověřeným zástupcem Objednatele.

### IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo od podpisu této Smlouvy do 31. 12. 2023.

Na základě výpočtu dle plánovaného stěhování ve vazbě na odsouhlaseném harmonogramu opravy Lůžkového bloku (I. etapa – 16 dnů stěhování, II. etapa – 24 dnů stěhování, III. etapa 24 dnů stěhování) budou pracovníci vypomáhat nanejvýš 128 člověkodnů. Kapacita na stěhování bude vždy dohodnuta minimálně dva dny předem a o nasazení kapacit rozhoduje Objednatel na základě rozsahu stěhovaného inventáře.

### V. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
3. Objednatel je povinen provedené Dílo převzít, a to v čase, místě a za podmínek stanovených v čl. VIII. této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje postup prací předem konzultovat s Objednatelem, zejména je nutno brát ohled na zachování plného provozu zařízení.
5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit kontaktní osobě Objednatele všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.
6. Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění Díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 1 000 000,- Kč.

### VI. Mlčenlivost

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

#### **VII. Smluvní sankce**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.
2. V případě prodlení Zhotovitele při odstranění vady podle čl. VIII. odst. 3 Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí Zhotovitel vedle škody, která vznikne Objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta a vedle zákonného úroku z prodlení.
5. Smluvní pokuta je splatná třetím dnem od doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé Smluvní straně a může být započtena vůči Zhotoviteli v rámci nejdříve splatné faktury.

#### **VIII. Předání Díla**

1. Objednatel Dílo převezme po jeho řádném dokončení. Převzetí proběhne v termínu stanoveném Zhotovitelem. Termín převzetí musí být Objednateli oznámen alespoň 3 pracovní dny předem.
2. O předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků sepíše Zhotovitel předávací protokol, který podepíše obě Smluvní strany.
3. Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami a nedodělků, převezme-li takto Dílo, uvede výčet vad a nedodělků v předávacím protokolu a k jejich odstranění se Zhotovitel zavazuje ve lhůtě 10 dnů od podpisu předávacího protokolu, nebude-li Smluvními stranami dohodnutá jiná doba.
4. Pokud Objednatel odmítne Dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou Smluvních stran a zdůvodněním.

#### **IX. Odstoupení od Smlouvy**

1. Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení

Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):

- a) prodlení Zhotovitele s provedením Díla o více než 14 dní;
- b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
- c) nemožnost odstranění vady Díla;
- d) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé;
- e) v případě, že na majetek druhé Smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

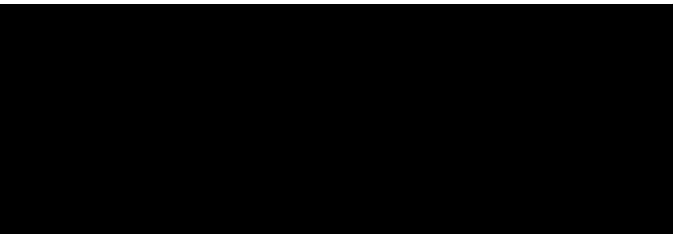
#### X. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn jakékoliv pohledávky vzniklé v souvislosti s uzavřením této Smlouvy postoupit na třetí osobu. Tento zákaz se vztahuje rovněž na zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. V souladu se zákonem o registru smluv Zhotovitel souhlasí s uveřejněním plného znění Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění Smlouvy zajistí Objednatel.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato Smlouva představuje úplné ujednání Smluvních stran. Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
5. Tam, kde Smlouva nestanoví jinak, použije se pro posuzování práv a povinností Smluvních stran ObčZ.
6. Smlouva je tvořena následujícími přílohami, které jsou její nedílnou součástí:
  - a. Příloha č. 1 Technická specifikace ze dne 10. 1. 2023,
  - b. Příloha č. 2 Cenová nabídka ze dne 13. 1. 2023
  - c. Příloha č. 3 Půdorys s vyznačenými etapami stěhování.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne 8.2.2023

V Ostravě dne 20.1.2023



**Příloha č. 1**

ÚNŘ pro techniku a provoz / NTP  
Fakultní nemocnice Ostrava  
17. listopadu 1790  
708 52 Ostrava-Poruba  
[www.fn.o.cz](http://www.fn.o.cz)

**Technická specifikace pro akci**

**„Kapacitní výpomoc pro stěhování inventáře při  
rekonstrukci lůžkového bloku (LB) ve FN Ostrava“**



## 1. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU, ÚVOD

Pro dodržení harmonogramu realizace rekonstrukce LB, je nutno provádět postupné stěhování inventáře v dotčených prostorách (zejména výměny oken a prostupy VZT).

## 2. POŽADOVANÝ PŘEDMĚT

Kapacitní výpomoc při stěhování inventáře při rekonstrukci LB. Přednostně bude využívána interní kapacita FNO, ovšem s ohledem na velký rozsah prací vždy v krátkém časovém úseku, je nutno využít externí odbornou kapacitu.

## 3. OSTATNÍ POŽADAVKY

### Rozsah prací:

- demontáž a přesun nábytku, tak, aby vznikl prostor 1,5 až 2 m od okna pro demontáž stávajících oken a montáž nových oken včetně zednické úpravy,
- provádění demontáže stínících prvků, cedulí televizních a promítacích přístrojů apod.,
- po rekonstrukci uvedení do původního stavu.

### Rozdělení etap:

- I. etapa – severní část LB
- II. etapa - východní část + polovina jižní části
- III. etapa – západní část + polovina jižní

Příloha č. 2 - půdorys s vyznačenými etapami stěhování.

## 4. ORIENTAČNÍ DATUM DODÁVKY/REALIZACE

zahájení: 01/2023  
ukončení: 12/2023

## 5. MÍSTO PLNĚNÍ

Lůžkový blok ve FN Ostrava.



**Příloha č. 2**



Stěhováček s.r.o.  
Hradní 27/37  
710 000 Slezská Ostrava  
IČ: 25828380  
DIČ: CZ25828380

Zapsáno v OR u KS v Ostravě, odd. C, vl. 19990

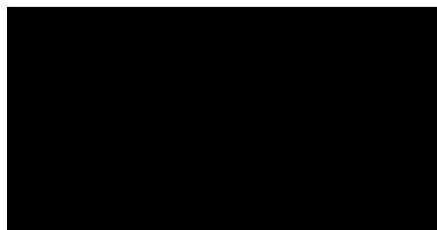
**Cenová nabídka č.6/2023/NTP/SMR  
„Kapacitní výpomoc pro stěhování inventáře při rekonstrukci  
lůžkového bloku (LB) ve FN Ostrava“**

Místo plnění: Fakultní nemocnice Ostrava  
17. listopadu 1790  
708 52 Ostrava – Poruba


Doba plnění : 01/2023 až 12/2023  
Čas a datum zadavatel upřesní dle potřeby na tel. 731 50 11 75

Cenová nabídka: Pracovník na den 3500kč bez DPH21%  
Dopravné, pojištění, nářadí se neúčtuje.

V Ostravě 13.1.2023



**Stěhováček s.r.o.**  
Hradní 27/37  
710 000 Slezská Ostrava  
IČ: 25828380  
DIČ: CZ25828380  
Zapsáno v OR u KS v Ostravě, odd. C, vl. 19990

Stěhováček s.r.o.  
Váš specialista na stěhování  
  
[www.stehovacek.cz](http://www.stehovacek.cz)

**Příloha č. 3**

