

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku), v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

## Článek I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Gymnázium, Střední odborná škola a vyšší odborná škola Ledec nad Sázavou  
Adresa: Husovo náměstí 1, 584 01 Ledec nad Sázavou  
IČO: 60126647  
DIČ: CZ 60126647  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu: 2791810227/0100  
Zastoupené: Mgr. Ivanou Vitiskovou, ředitelkou

**Zhotovitel:** ATOS, spol. s r. o. Ledec nad Sázavou  
Husovo náměstí 139  
584 01 Ledec nad Sázavou  
IČO: 62028081  
DIČ: CZ62028081  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 2792220237/0100  
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Brodilem, jednatelem

## Článek II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je provedení díla dle cenové nabídky ze dne 31. 1. 2023, která je nedílnou přílohou této smlouvy.

Zhotovitel na vlastní náklady, nebezpečí a za úhradu provede stavební práce na místě:

„Koželská ulice 551 – výměna anuloidu v plynové kotelně“

## Článek III. ČAS PLNĚNÍ

Předpokládané zahájení prací: 10. 2. 2023

**Dokončení prací: 30. 6. 2023**

Místo plnění: Koželská 551, 584 01 Ledec nad Sázavou

#### **Článek IV. SMLUVNÍ CENA DÍLA**

Dle § 2610 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v článku II. této smlouvy takto:

**Celkem bez DPH**

**49 776,- Kč**

#### **Článek V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Platby mezi smluvními stranami se uskuteční bezhotovostním platebním stykem prostřednictvím jejich peněžních ústavů. Záloha nebude poskytnuta. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedených prací. Součástí faktury bude soupis prací, který bude obsahovat rozsah stavebních prací, dodávek a služeb. Splatnost faktury **14 dní** ode dne doručení objednateli. Pokud nebude faktura obsahovat veškeré náležitosti dané zákonem, vrátí objednatel ve lhůtě splatnosti fakturu zpět, aniž tím bude v prodlení s termínem zaplacení. Nová doba splatnosti opravené faktury začíná běžet dnem doručení objednateli.

Cenu uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném a včasném předání a převzetí díla, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

#### **Článek VI. ROZSAH SOUČINNOSTI ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE**

##### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zodpovídá za škody způsobené objednateli i třetím osobám při jeho provádění.
2. Zhotovitel bude provádět opravu dle zadání a projednaných podmínek. Zástupce zhotovitele je Pavel Ranecký, mob. 605 218 036 a zástupcem objednatele je pan Jiří Pražák, mob. 731 612 318.
3. Zhotovitel je povinen při provádění opravy dodržovat platné požární, hygienické a bezpečnostní předpisy (zejména ochranné pomůcky – pracovní obuv, rukavice, přilby), jakož i předpisy o nakládání s odpady.
4. Objednatel předá a zhotovitel převezme místo opravy způsobilé k realizaci dohodnutých prací v předem dohodnutý den.

5. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými a doporučenými technickými normami ČSN EN, které se na provádění vztahují jako celek s tím, že dílo, bude mít ihned po protokolárním předání díla projednané vlastnosti.
6. Místo realizace si zabezpečuje zhotovitel na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen na místě zachovávat čistotu a pořádek, odstraňuje na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
7. Po dokončení prací zhotovitel místo realizace vyklidí a předá objednateli.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce na místě realizace opravy a za vznik případných ekologických škod, za protipožární opatření jakož i další nezbytné úkony zhotovitele související s realizací díla a zabraňující škodám. Veškeré stroje, mechanismy a ostatní nástroje je zhotovitel povinen po skončení pracovní doby uklidit a zabránit jejich případnému zcizení.

#### **Povinnosti objednatele**

1. Objednatel je povinen předat místo realizace opravy zhotoviteli vyklizené a připravené na opravu v den zahájení prací.
2. Objednatel je povinen zkontrolovat opravu dle přiloženého soupisu prací.

### **Článek VII. UJEDNÁNÍ O ODPOVĚDNOSTI**

1. Dnem předání místa realizace oprav objednatelem zhotoviteli a po celou dobu realizace opravy přechází na zhotovitele odpovědnost za vznik škod s výjimkou škod vzniklých v důsledku škod vyšší moci.
2. Na objednatele přechází odpovědnost za zničení či poškození díla dnem převzetí od zhotovitele.

### **Článek VIII. ZÁRUČNÍ LHŮTA**

1. Smluvní strany sjednaly záruční lhůtu 24 měsíců na provedenou opravu. Materiál a zařízení dle záruk výrobců a dodavatelů. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Záruka se nevztahuje zejména na zjevné vady díla zjistitelné při jeho převzetí, vady způsobené nevhodným užíváním.
3. Odpovědnost za škodu a právo na náhradu škody se řídí obecně platnými právními předpisy českého právního řádu (zejm. příslušnými ustanoveními občanského zákoníku).

## **Článek IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy dle ustanovení § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) v případě, že:
  - druhá strana neplní podmínky smlouvy, byla na tuto skutečnost písemně upozorněna a nesjednala nápravu ani v dodatečně poskytnuté lhůtě;
  - druhá strana je v insolvenčním řízení. O této skutečnosti je povinen zhotovitel i objednatel druhou stranu informovat neprodleně;
  - zhotovitel pozbuje oprávnění pro provádění prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy.

Smluvní strany vylučují převedení práv a povinností z této smlouvy na třetí osobu.

2. V případě odstoupení od této smlouvy platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku.

## **Článek X. SMLUVNÍ POKUTY**

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý den prodlení při nedodržení termínu předání díla dle čl. III.
2. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, s úhradou faktury.
3. Oprávněné predepsané smluvní pokuty uhradí strana povinná do 21 dnů po obdržení předpisu na svoji adresu.
4. Smluvní strany vůči sobě nebudou uplatňovat právo na pokutu v případech prodlení z důvodu neodvratných událostí z vyšší moci.
5. Ujednáním o smluvních pokutách nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody dle občanského zákoníku.
6. Objednatel prodlouží termín dokončení stavby zhotoviteli v případě jednoznačného zavinění ze strany objednatele.

## **Článek XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a souvisejícími předpisy.
3. Účastníci této smlouvy výslovně uvádějí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, kdy na důkaz souhlasu činí své vlastnoruční podpisy, s tím, že každý z nich přijímá do svého vlastnictví po jednom vyhotovení smlouvy samé.

4. Zhotovitel uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v databázích, kde je to po zadavateli vyžadováno příslušnými předpisy, zejména v Registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti prokazatelně doloží zhotoviteli.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, s uveřejněním obě strany souhlasí. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Ledči nad Sázavou dne 3.2.2023

ATOS spol.s r.o. Ledec nad Sázavou  
IČ: 620 28 081, DIČ: CZ62028081  
Husovo náměstí 139  
584 01 Ledec nad Sázavou  
telefon: +420 569 731 200

.....  
za zhotovitele:  
Ing. Jaroslav Brodil – jednatel

V Ledči nad Sázavou dne 9.2.2023

GYMNÁZIUM, STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA  
A VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA  
Ledec nad Sázavou  
10

.....  
za objednatele:  
Mgr. Ivana Vitisková - ředitelka

**SOUPIS  
PRACÍ**

Stavba:

**L.n.S.-Koželská-GSV-výměna anuloidu**

Místo:

Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: ATOS

Zpracovatel: Pavel  
Ranecký

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>49 776,00</b>
D	PSV		Práce a dodávky PSV				49 776,00
D	732		Ústřední vytápění - strojovny				39 556,00
4	K	732110811r	Demontáž stávajícího anuloidu, uzavření potrubí, vypuštění vody	soubor	1,000	1 750,00	1 750,00
1	K	732113104	Vyrovnávač dynamických tlaků DN 80 PN 6 MeiFlow L BG - Hydraulický stabilizátor s hydraulickou výhybkou M66374.80M - MeiFlow L BG 280	kus	1,000	37 806,00	37 806,00
D	734		Ústřední vytápění - armatury				10 220,00
2	K	734173217	Spoj přírubový PN 6/l do 200°C DN 80	soubor	4,000	1 680,00	6 720,00
3	K	73417390	Autogen	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00

Označení dodávaných dílů se může změnit podle situace na trhu, ale zůstanou stejné užitné vlastnosti.  
Případnou změnu projedná zhotovitel s objednatelem.