

14

S M L O U V A O D Í L O č. 2002036
uzavřená podle § 536 a následujících ustanovení obchodního zákoníku
č. 513/91 Sb., ve znění platných předpisů

Smluvní strany :

1) O b j e d n a t e l

Tepelné hospodářství Kadaň, s. r. o.
společnost s ručením omezeným
ul. Chomutovská 1254
432 01 K a d a ň
IČO : 25439774
DIČ : 183-25439774

Zastoupený

bank. spojení : ██████████
č. účtu : ██████████
panem Dušanem Kučerou - jednatelem

2) Z h o t o v i t e l

firma EVA PINCOVÁ
podnikající fyzická osoba
ul. 17. listopadu 490
431 51 Klášterec nad Ohří
IČO : 183 78 846
DIČ : není plátce

Zastoupený

bank. spojení : ██████████
č. účtu : ██████████
paní Evou Pincovou - podnikatelkou

Mezi zhotovitelem a objednatelem byla uzavřena podle § 536 a následujících ustanovení obchodního zákoníku tato smlouva o dílo :

I. Předmět smlouvy

Zhotovitel bude provádět pro objednatele :

1. výkon funkce odborně způsobilé osoby v požární ochraně podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., ve znění zákona č. 67/2001 Sb. (dále jen zákon o PO) a souvisejících ustanovení vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen vyhláška o požární prevenci) – preventivní požární prohlídky objektů a pracovišť Tepelného hospodářství Kadaň, s. r. o.,
2. roční provozní kontroly vnitřních a vnějších odběrních míst požárních vodovodů instalovaných v objektech a na pozemcích Tepelného hospodářství Kadaň, s. r. o., ve smyslu oddílu 9 ČSN 73 0873.

Dílo uvedené v čl. I. této smlouvy nezahrnuje :

- a) požárně bezpečnostní řešení staveb a jejich změn podle ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 a souvisejících norem o požární bezpečnosti staveb, ve smyslu požadavků zákona č. 50/1976 Sb., ve znění platných předpisů (stavební zákon), a
- b) zpracování nové dokumentace o požární ochraně v rozsahu § 27 vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb.

Rozsah těchto služeb včetně ceny bude sjednán individuálně, podle zvláštních požadavků objednatele.

II. Doba provedení prací

Práce budou prováděny v následujících lhůtách a rozsahu :

1. dílo podle čl. I.1 smlouvy – výkon funkce odborně způsobilé osoby v PO podle zákona o požární ochraně nejméně jednou za kalendářní měsíc. Rozsah prací je stanoven vyhláškou o požární prevenci a ročním tematickým plánem kontrolní činnosti na úseku požární ochrany Tepelného hospodářství Kadaň, s. r. o.,
2. dílo podle čl. I.2 smlouvy – roční provozní kontroly vnitřních a vnějších odběrních míst požárních vodovodů jednou ročně, vždy nejpozději ke 30. květnu kalendářního roku. Rozsah prací je limitován oddílem 9 ČSN 73 0873.

III. Provedení díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, a to :

1. dílo podle čl. I.1 - zpracování, předložení a projednání písemného záznamu o provedené preventivní požární prohlídce,
2. dílo podle čl. I.2 – zpracování, předložení a projednání revizní zprávy o provedené roční provozní kontrole vnitřních a vnějších odběrních míst požárních vodovodů. Zpráva musí mít náležitosti podle platné vyhlášky o požární ochraně a oddílu 9 ČSN 73 0873.

IV. Technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

Dílo bude obsahovat parametry podle právních, technických a souvisejících předpisů vydaných na úseku požární ochrany, platných v čase provedení prací.

Zhotovitel nepřebírá záruky za řádné provedení díla, pokud mu nebudou předány úplné, pravdivé a věrohodné informace a podklady potřebné k plnění předmětu smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje poskytovat blíže neurčené a časově neomezené informace a konzultace související s předmětem díla, po dobu platnosti této smlouvy.

Dále se zhotovitel zavazuje zúčastnit se osobně všech jednání a kontrolních akcí, které budou u objednatele prováděny ze strany vnějších státních a jiných kontrolních orgánů, pokud budou mít vztah k předmětu plnění této smlouvy.

V. Cena předmětu plnění

Cena za zhotovení předmětu plnění podle čl. I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu platných předpisů :

1. cena za dílo podle bodu I.1 této smlouvy činí 10 950,- Kč splatných čtvrtletně,
2. cena za dílo podle bodu I.2 této smlouvy je závislá na celkovém počtu a typu odběrních míst požárních vodovodů a činí 1 070,- Kč splatných jednou ročně. Tato celková částka je stanovena na základě ceny za kalkulovanou jednotku, která činí :
 - 120,- Kč za provedení jedné roční provozní kontroly vnějšího odběrního místa požárního vodovodu (podzemní a nadzemní hydrant),
 - 90,- Kč za provedení jedné roční provozní kontroly vnitřního odběrního místa požárního vodovodu typu C 52,
 - 70,- Kč za provedení jedné roční provozní kontroly vnitřního odběrního místa požárního vodovodu typu D 25,
 - 20,- Kč za provedení roční provozní kontroly příslušenství vnitřního odběrního místa požárního vodovodu.K celkové ceně je připočítána provozní režie ve výši 15 % z celkové částky.

Celková roční cena za dílo sjednané touto smlouvou činí 44 870,- Kč.

VI. Fakturace a platby

Obě strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele. Platba se bude uskutečňovat na základě faktury zhotovitele, do deseti dnů od doručení faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti podle platných předpisů.

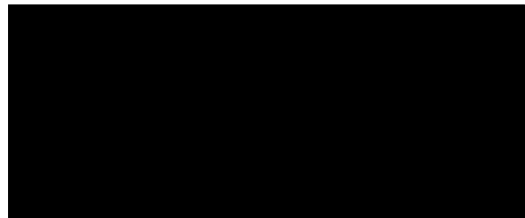
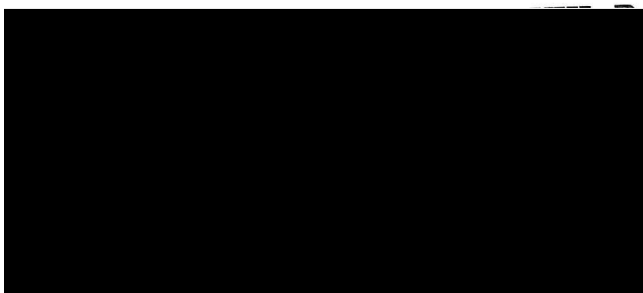
Právo fakturovat vznikne zhotoviteli dnem řádného splnění předmětu smlouvy ve smyslu čl. III této smlouvy o dílo.

VII. Ostatní ujednání

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce. Smlouvu je možno vypovědět dohodou obou smluvních stran.

Podpisy smluvních stran

Za zhotovitele :



27. 1. 2004

DODATEK č. 1

ke **SMLOUVĚ O DÍLO č. 2002036**
uzavřené dne 2. 1. 2002

Smluvní strany :

1) O b j e d n a t e l

Tepelné hospodářství Kadaň, s. r. o.
společnost s ručením omezeným
ul. Chomutovská 1254
432 01 K a d a ň
IČO : 25439774
DIČ : 183-25439774
bank. spojení : ██████████

č. účtu : ██████████

Zastoupený

panem Dušanem Kučerou - jednatelem

2) Z h o t o v i t e l

firma EVA PINCOVÁ
podnikající fyzická osoba
ul. 17. listopadu 490
431 51 Klášterec nad Ohří
IČO : 183 78 846
DIČ : není plátce

bank. spojení : ██████████

č. účtu : ██████████

Zastoupený

paní Evou Pincovou - podnikatelkou

Bod V. výše uvedené smlouvy se dohodou smluvních stran mění takto :

V. Cena předmětu plnění

Cena za zhotovení předmětu plnění podle čl. I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu platných předpisů :

1. cena za dílo podle bodu I.1 této smlouvy činí 15 000,- Kč splatných čtvrtletně. Uvedená paušální sazba bude každoročně navýšena podle státem uznané inflace, po dohodě smluvních stran,
2. cena za dílo podle bodu I.2 této smlouvy je závislá na celkovém počtu a typu odběrních míst požárních vodovodů a činí 1 070,- Kč splatných jednou ročně. Tato celková částka je stanovena na základě ceny za kalkulovanou jednotku, která činí :
 - 120,- Kč za provedení jedné roční provozní kontroly vnějšího odběrního místa požárního vodovodu (podzemní a nadzemní hydrant),
 - 90,- Kč za provedení jedné roční provozní kontroly vnitřního odběrního místa požárního vodovodu typu C 52,
 - 70,- Kč za provedení jedné roční provozní kontroly vnitřního odběrního místa požárního vodovodu typu D 25,

20,- Kč za provedení roční provozní kontroly příslušenství vnitřního odběrního místa požárního vodovodu.

K celkové ceně je připočítána provozní režie ve výši 20 % z celkové částky.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2002036 uzavřené dne 2. ledna 2002 mezi uvedenými smluvními stranami zůstávají v platnosti.

Podpisy smluvních stran

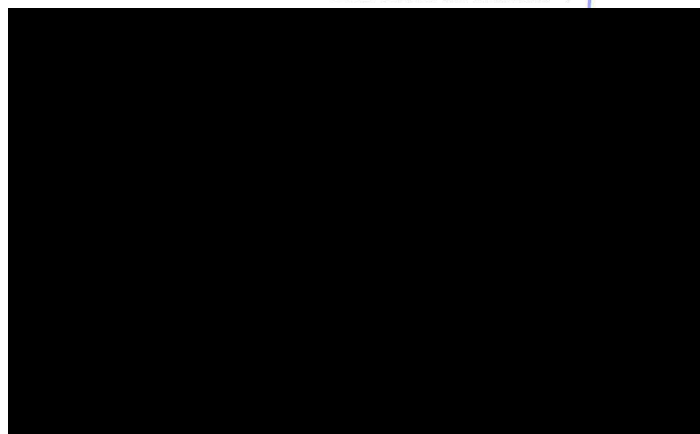
Za objednatele :



repeině hospodářství Kadaň, s.r.o.
Chomutovská 1254
432 01 Kadaň
IČO: 254 39 774
DIČ: 185-25439774

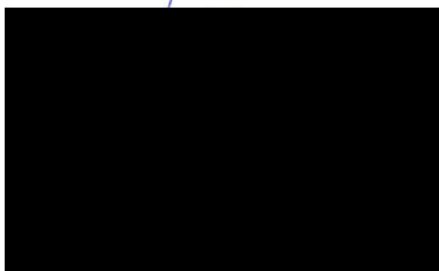


Za zhotovitele :



VIII. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

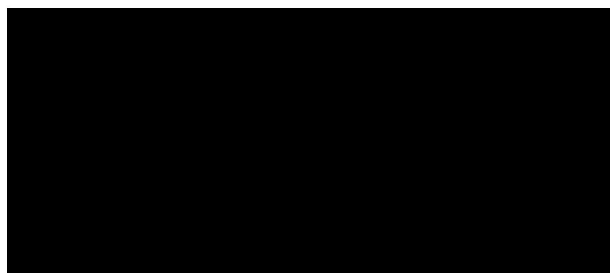
Za objednatele :



s.r.o.

OR KS Únl. odliš. C. vložka 18579
DIČ: CZ25439774

Za zhotovitele :



v Kadani dne 20. února 2009

D O D A T E K č. 3
ke SMLouvĚ O Dílo č. 2002036 uzavřené dne 2. 1. 2002

SMLUVNÍ STRANY :

1) O b j e d n a t e l

Tepelné hospodářství Kadaň, s. r. o.
ul. Chomutovská 1254
432 01 K a d a ň
IČO : 25439774
DIČ : CZ25439774

bank. spojení : ██████████

č. účtu : ██████████

Zastoupený

panem Dušanem Kučerou - jednatelem

2) Z h o t o v i t e l

firma EVA PINCOVÁ
podnikající fyzická osoba
ul. 17. listopadu 490
431 51 Klášterec nad Ohří
IČO : 183 78 846
DIČ : CZ5855216114

bank. spojení : ██████████

č. účtu : ██████████

Zastoupený

paní Evou Pincovou - PFO

Bod V. výše uvedené smlouvy se dohodou smluvních stran mění takto :

V. CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Cena za zhotovení předmětu plnění podle článku I.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu platných předpisů a činí :

1. cena za dílo podle bodu V.1 této smlouvy 6 000,- Kč/měsíčně.

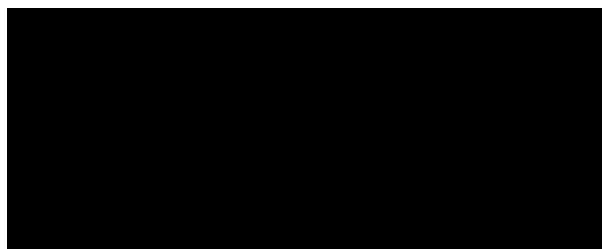
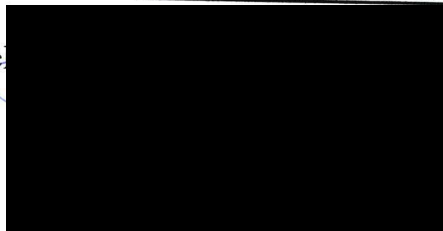
Uvedená paušální sazba byla oproti původně sjednané ceně stanovené dodatkem č. 2 této smlouvy dne 20. 2. 2009 navýšena na základě rozšíření předmětu plnění, tj. preventivní činnosti OZO PO, o objekt zázemí letního koupaliště v Kadani na pozemku p. č. 2248/1 k. ú. Kadaň. K uvedené částce se připočítává DPH, která k dnešnímu dni činí 21 %.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2002036 uzavřené dne 2. ledna 2002 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2013.

VIII. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

Za objednatele



tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.
Chomutovská 1254 ①
432 01 Kadaň
IČ: 25439774 • DIČ: CZ25439774
OR KS ÚnL-oddíl C, vložka 18379

v Kadani 25. ledna 2013

D O D A T E K č. 4
ke SMLouvĚ O DíLO č. 2002036 uzavřené dne 2. 1. 2002

SMLUVNÍ STRANY :

1) **O b j e d n a t e l**

Tepelné hospodářství Kadaň, s. r. o.

ul. Chomutovská 1254

432 01 K a d a ň

IČO : 25439774

DIČ : CZ25439774

bank. spojení: [REDACTED]

č. účtu : [REDACTED]

Zastoupený

panem Dušanem Kučerou - jednatelem

2) **Z h o t o v i t e l**

firma EVA PINCOVÁ

podnikající fyzická osoba

ul. 17. listopadu 490

431 51 Klášterec nad Ohří

IČO : 183 78 846

bank. spojení : [REDACTED]

č. účtu : [REDACTED]

Zastoupený

paní Evou Pincovou - PFO

Bod I a V výše uvedené smlouvy se dohodou smluvních stran doplňuje takto:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel bude provádět pro objednatele:

1. výkon funkce odborně způsobilé osoby v požární ochraně podle § 11 zákona č. 133/1985 Sb., ve znění zákona č. 67/2001 Sb. (dále jen zákon o PO) a souvisejících ustanovení vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen vyhláška o požární prevenci) – preventivní požární prohlídky objektů a pracovišť Tepelného hospodářství Kadaň, s. r. o.,
2. roční provozní kontroly vnitřních a vnějších odběrních míst požárních vodovodů instalovaných v objektech a na pozemcích Tepelného hospodářství Kadaň, s. r. o., ve smyslu oddílu 9 ČSN 73 0873 *a periodické tlakové zkoušky tvarově stálých hadic podle ČSN EN 671-1, ve lhůtách uvedených tímto předpisem.*

V. CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Cena za zhotovení předmětu plnění podle článku I této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu platných předpisů a činí:

2. cena za dílo podle bodu V.2 této smlouvy se doplňuje o tuto položku:

100,- Kč za provedení jedné tlakové zkoušky tvarově stálých požárních hadic podle ČSN EN 671-1.

Zhotovitel není plátce DPH.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2002036 uzavřené dne 2. ledna 2002 zůstávají v platnosti.

[Redacted]

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

Za objednatele

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Společnost hospodářství
Chomutovská
432 01 Kadaň
IČ: 25439774 • DIČ: CZ25439774
OR KS Ústí-L-oddíl C, vložka 18370

[Redacted]

DODATEK č. 5
ke SMLouvĚ O DíLO č. 2002036 uzavřené dne 2. 1. 2002

SMLUVNÍ STRANY:

- 1) OBJEDNATEL
Tepelné hospodářství Kadaň, s. r. o.
ul. Chomutovská 1254
432 01 K a d a ň
IČ : 25439774
DIČ: CZ25439774
bank. spojení : ██████████
č. účtu : ██████████
Zastoupený panem Dušanem Kučerou - jednatelem
- 2) ZHOTOVITEL
EVA PINCOVÁ – podnikající fyzická osoba
ul. 17. listopadu 490
431 51 Klášterec nad Ohří
IČ : 183 78 846
bank. spojení : ██████████
č. účtu : ██████████
Zastoupený paní Evou Pincovou - PFO

Body I. a V. výše uvedené smlouvy se dohodou smluvních stran mění takto:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel bude provádět pro objednatele:

1. výkon funkce odborně způsobilé osoby v požární ochraně (dále jen OZO PO) ve smyslu § 11 zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o PO) a souvisejících ustanovení vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen vyhláška o požární prevenci). Výkon funkce OZO PO zahrnuje zejména
 - a) provádění preventivních požárních prohlídek objektů a pracovišť Tepelného hospodářství Kadaň, s. r. o. v rozsahu §§ 12-13 vyhlášky o požární prevenci, a to
 - objekty a pracoviště v objektu výtopny Kadaň, ul. Chomutovská 1254, Kadaň, v termínu 1x za kalendářní měsíc,
 - objekty a pracoviště výměňkových stanic TH Kadaň, s. r. o. v Kadani, v termínu 1x ročně,
 - ubytovny a další objekty v areálu Koupaliště Kadaň, ul. Na Průtahu 1855 Kadaň, v termínu 1x za šest měsíců kalendářního roku,
 - b) školení vedoucích a ostatních zaměstnanců o požární ochrany podle § 16 zákona o PO a souvisejících ustanoveních vyhlášky o požární prevenci,
 - c) aktualizace dokumentace o požární ochraně ve smyslu § 15 zákona o PO;

2. roční kontroly provozuschopnosti zařízení pro zásobování požární vodou (vnitřní a vnější odběrná místa podle ČSN 73 0873) v areálu TH Kadaň, s. r. o., a Koupaliště Kadaň, podle § 7 vyhlášky o požární prevenci a oddílu 9 ČSN 73 0873.

Dílo uvedené v čl. I. této smlouvy nezahrnuje

- a) zpracování požárně bezpečnostní řešení staveb a jejich změn ve smyslu stavebního zákona a vyhlášky o dokumentaci staveb, v platném znění, v rozsahu § 41 vyhlášky o požární prevenci,
- b) zpracování jiných odborných autorizovaných posudků a hodnocení týkajících se požární bezpečnosti staveb.

Rozsah těchto služeb včetně ceny bude sjednán individuálně na základě druhu a rozsahu příslušné zakázky.

V. CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Cena za zhotovení předmětu plnění podle článku I.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena smluvní ve smyslu platných předpisů a činí paušálně **8 500,- Kč za kalendářní měsíc.**

Zhotovitel není plátce DPH.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2002036 uzavřené dne 2. ledna 2002 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem 2. ledna 2023.

VIII. PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

V Kadani dne: 10. 1. 2023
za objednatele:

V Kadani dne: 13. 1. 2023
za zhotovitele:

Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.
Chomutovská 1254 ①
432 01 Kadaň
IČ: 25439774 • DIČ: CZ25439774
OR KS ÚnL-oddíl C. vložka 18378