



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY
Věznice Karviná, oddělení logistiky
Fryštátská 178, poštovní příhrádka 42, 733 01 Karviná-Fryštát
Tel.: 596308111, Fax: 596316991, ISDS: j6cd4s5

NAŠE č.j.: VS-30338/ČJ-2023-802900

VYŘIZUJE: [REDAKCE]
TELEFON: [REDAKCE]
FAX:
E-MAIL: [REDAKCE]

Vážený pan
Jan Kolář – INTERIKO s.r.o.
[REDAKCE]
IČ: 08904651
DIČ: CZ08904651

**Písemné oznámení o zvýšení nájemného dle
smlouvy č.j.: VS-179781/ČJ-2019-802900-SML
o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

V Karviné dne 31.01.2023

V souladu s článkem V. odst. 5. 7. výše uvedené smlouvy Vám tímto oznamuji změnu výše nájemného:

Ve smlouvě je uvedeno „Bude-li trvání doby nájmu delší než jeden rok, může Pronajímatel výši nájemného jednostranně upravit formou písemného oznámení o přírůstek nebo pokles průměrného ročního indexu spotřebitelských cen proti roku předcházejícímu CPI (Consumer Price Index), dle údajů zveřejněných Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

O zvýšení nebo snížení nájemného informuje pronajímatel nájemce písemným oznámením, a to nejpozději do 15. dubna příslušného roku.

V případě zvýšení nájemného se nájemné zvýší od 1. ledna příslušného roku, přičemž rozdíl mezi dosud zaplaceným nájemným a nově stanoveným nájemným za již uplynulé měsíce příslušného roku (zpravidla leden až březen) bude splatný s běžným měsíčním nájemným za měsíc květen, bude-li v té době smluvní vztah trvat; v opačném případě bude splatný dnem následujícím po dni, v němž nájemce oznámení pronajímatele o zvýšení nájemného obdrží.“

Částka měsíčního nájemného ve výši: „5 762,63,- Kč“ (slovy pět tisíc sedm set šedesát dvě koruny šedesát tři haléřů) se zvyšuje na částku: „6 632,78 Kč (slovy šest tisíc šest set třicet dvě koruny sedmdesát osm haléřů), viz. změna v příloze č. 5 Výpočet nájemného a energií.

Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Toto oznámení o změně je vyhotoveno ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

Za pronajímatele:

Vrchní rada
plk. Mgr. Petr Pitvor
ředitel věznice

V Karviné dne 31.01.2023
Vzal na vědomí: Jan Kolář