



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

### **Správa služeb hlavního města Prahy, příspěvková organizace**

Sídlo: Kundratka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň

IČO: 70889660

Zastoupená: Mgr. Tomáš Stařecký, ředitel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

[REDACTED]

Osoby oprávněné k předání staveniště:

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: [REDACTED]

email pro fakturaci: epodatelna@sshmp.cz

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

### **Miramid s.r.o.**

Sídlo: Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5

IČO: 24194506

Zastoupená: Matúšem Feckem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED]

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:

[REDACTED]

Osoby oprávněné k převzetí staveniště:

[REDACTED]

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

[REDACTED]

Zápis v obchodním/živnostenském rejstříku: vedeným Městským soudem v Praze oddíl C,  
vločka 187496, popř. městským úřadem Praha 5

(dále jen „zhotovitel“)

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní odpovědnost řádně a včas dílo spočívající v provedení stavby „**Rekonstrukce garáží ZZSHMP v areálu Kundratka 19**“ (dále jen „**dílo**“) v rozsahu a za podmínek dle následující dokumentace:
  - a. Zadávací dokumentace k veřejné zakázce
  - b. Nabídka zhotovitele ve veřejné zakázce
  - c. Položkový rozpočet vč. rekapitulace celkových nákladů stavby (dále jen „Položkový rozpočet“), který je Přílohou č. 1 smlouvy.

S veškerou dokumentací se zhotovitel seznámil před podpisem této smlouvy, což potvrzuje svým podpisem této smlouvy.

2. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu dle podmínek této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky „**Rekonstrukce garáží ZZSHMP v areálu Kundratka 19**“, s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že má k dispozici takové kapacity a odborné znalosti, které jsou pro řádné a včasné provedení a předání díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a nejpozději do 10 dnů po dokončení a předání díla je bez závad protokolárně předá objednateli.
4. Zhotovitel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele, že je shledal kompletními a vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat.
5. Zhotovitel jako příslušník všech odborných povolání, kterých je k řádné realizaci předmětu této smlouvy zapotřebí, prohlašuje, že realizace předmětu této smlouvy je ve smyslu § 5 OZ odborným výkonem, a že při ní bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena.

## II. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla je smluvními stranami stanovena jako cena nejvýše přípustná za provedení díla dle podmínek této smlouvy v rozsahu soupisu prací vč. výkazu výměr. Cena díla je dohodnuta v následující výši:

Cena díla bez DPH:	4 757 020,76 ,- Kč
DPH 21%:	998 974,36 ,- Kč
<b>Cena díla vč. DPH:</b>	<b>5 755 995,12 ,- Kč</b>

2. Cena díla je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje ocenění všech činností a nákladů zhotovitele (s výjimkou níže uvedených), tedy jak odměnu za vykonanou práci, tak i náhradu vynaložených nákladů, potřebných k realizaci, vyzkoušení a předání díla zhotovitelem včetně zřízení, provozování a likvidace zařízení staveniště pro potřeby zhotovitele a včetně případně potřebných průzkumů, a dále odměnu a náklady ve vztahu k veškerým činnostem ve vztahu k realizaci veřejné zakázky ve smlouvě neuvedeným, o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem a/nebo na základě předložených podkladů a informací od objednatele měl a mohl vědět.

3. Součástí ceny dle výše uvedeného nejsou správní poplatky, účelně vynaložené k provedení a dokončení díla. Zhotovitel je povinen řádně a v termínu platit správní poplatky, související s prováděním díla, je však oprávněn obratem tyto platby v plné výši přefakturovat objednateli a má právo na jejich náhradu ze strany objednatele. Právo na náhradu zaplacených správních poplatků, vč. penále, pokut, úroků z prodlení či jiného příslušenství, nemá zhotovitel v případě, že povinnost zaplatit správní poplatek vznikla v důsledku jeho konání či opomenutí, které bylo v rozporu s obecně závaznými právními předpisy (včetně vyhlášek a nařízení), technickými a dalšími oborovými normami a rozhodnutími příslušných správních či soudních orgánů. Takové správní poplatky jdou k tíži zhotovitele.
4. Cena díla je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem v měsíčních intervalech při provádění díla a vždy v poměru k částečnému provedení díla, ve zbytku pak po provedení díla, jeho dokončení a předání, a to podle následujících ustanovení této smlouvy.
5. Zhotovitel bude zasílat faktury na emailovou adresu: [epodatelna@sshmp.cz](mailto:epodatelna@sshmp.cz).
6. Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách tak, že zhotovitel je oprávněn pravidelně po každém měsíci realizace díla vystavit fakturu v rozsahu odpovídající části ceny díla za skutečně a řádně provedené práce za tyto měsíce. Na základě právě uvedeného způsobu fakturace se dle dohody smluvních stran hradí cena díla až do max. výše 90 %. Zbylá cena díla v rozsahu minimálně 10% ceny díla je splatná a objednatel tuto uhradí po provedení díla včetně odstranění všech vad a nedodělků, jeho dokončení a předání, a to na základě závěrečné faktury. Podmínkou úhrady a nezbytnou přílohou faktury je pro případ fakturace ceny díla za skutečně provedené práce po jednotlivých měsících realizace díla soupis těchto prací a odpovídajících cen dle Položkového rozpočtu, odsouhlasený a podepsaný oprávněnou osobou na straně objednatele. Podmínkou úhrady a nezbytnou přílohou závěrečné faktury je oběma stranami podepsaný Protokol o převzetí předmětu díla, resp. pro případ převzetí předmětu díla s vadami a nedodělků, které nebrání v užívání, také i potvrzení podepsané oprávněnou osobou na straně objednatele o odstranění všech těchto vad a nedodělků v Protokole o převzetí předmětu díla uvedených.
7. Splatnost faktur vystavovaných v souladu s touto smlouvou se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury na adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.
8. Nebude-li faktura splňovat požadavky stanovené touto smlouvou a platnými právními předpisy, není objednatel povinen fakturu hradit a není v prodlení s placením. Nárok na úhradu faktury zhotovitele nevzniká dříve než řádným doručením faktury vystavené v souladu s podmínkami této smlouvy včetně jejích příloh na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
9. Na základě příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů bude daň z přidané hodnoty odvedena objednatelem v režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotoviteli tedy bude uhrazena celková částka za provedené dílo dle této smlouvy bez DPH.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Maximální doba plnění předmětu této smlouvy, vše ve smyslu a intencích smluvních podmínek zde uvedených, je stanovena v maximální délce trvání **90 kalendářních dnů** od zahájení realizace plnění do předání díla. K zahájení plnění dojde dnem předání a převzetí staveniště zhotovitelem, nejpozději však do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy. K předání a převzetí staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně nejméně 7 dnů předem.

2. Součástí díla je i bezvadné odzkoušení a uvedení do zkušebního provozu (viz čl. IV. odst. 8. této smlouvy), který bude vykazovat všechny sjednané vlastnosti díla. Při nesplnění této části dodávky díla nebude dílo převzato objednatelem a zhotovitel je v prodlení.
3. Místem plnění je Areál SSHMP, Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8-Libeň.

#### **IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel provede dílo na svoji odpovědnost, náklady a nebezpečí.
2. Bude-li se zhotovitel řídit pokyny objednatele, aniž by jej upozornil na jejich nevhodnost, znamená to, že vhodnost udělených pokynů odsouhlasil a zhotovitel může plnit předmět této smlouvy tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže na nevhodnost pokynů neupozornil nebo na tuto nevhodnost upozornil a objednatel na dodržení pokynů netrval.
3. Zhotovitel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, z jejichž povahy vyplývá, že je má opatřit zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednatele alespoň e-mailem včas upozornit na neúplnost informací nebo dokumentace mu předaných objednatelem nebo, aby nedošlo k prodlení s plněním předmětu této smlouvy.
4. Bude-li zhotovitel postupovat při plnění předmětu této smlouvy podle objednatel poskytnutých informací a dokumentů, aniž by upozornil na jejich neúplnost, má se za to, že poskytnuté informace jsou úplné a dostačující k tomu, aby zhotovitel mohl řádně splnit své povinnosti dle této smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen po dokončení a předání díla předat objednateli všechny písemnosti, které mu objednatel předal nebo které vznikly při plnění předmětu této smlouvy, pokud zhotovitel ty které písemnosti již nebude dále při plnění svých povinností dle této smlouvy potřebovat, přičemž splnění této povinnosti nesmí být podmiňováno zaplacením požadované odměny nebo výloh.
6. Zhotovitel není oprávněn uvádět v seznamu svých klientů, který je dostupný třetím osobám, informace o obchodní spolupráci s objednatelem bez písemného souhlasu.
7. Svěří-li zhotovitel provedení činností dle této smlouvy jinému, odpovídá, jako by tyto činnosti prováděl sám. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím subdodavatele na základě a v rozsahu seznamu subdodavatelů, který zhotovitel předložil v nabídce na realizaci veřejné zakázky. Změna tohoto seznamu podléhá výslovnému písemnému souhlasu objednatele s tím, že takovou změnou nesmí dojít ke změně plnění či zpětnému ovlivnění výsledků zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky, které by byly v rozporu se ZVZ.
8. Pokud platné předpisy či části ČSN stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvní vlastnosti díla nebo jeho části, musí provedení těchto zkoušek předcházet dokončení a předání díla.
9. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen na své náklady odstraňovat odpady, včetně nebezpečných, a nečistoty vzniklé jeho pracemi a pracemi jeho subdodavatelů. Tato podmínka platí i v případě, že odpad pochází z materiálů, které byly na staveniště dodány ze strany objednatele pro potřeby zhotovitele. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště. Při neplnění této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit čistotu na staveništi a jeho okolí prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

10. Zhotovitel je povinen likvidovat na svůj náklad odpady vzniklé jeho činností. Pro tyto účely je povinen vést evidenci vzniklých odpadů a jejich likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy, kterou je povinen předat objednateli při protokolárním předání díla, popřípadě umožnit objednateli nahlédnutí do ní kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději při předání díla objednateli doklady o likvidaci odpadu vzniklého jeho činností při provádění díla. Bez doložení těchto dokladů o likvidaci odpadu není objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít a nedostává se do prodlení s jeho převzetím. Dílo se až do doby splnění této povinnosti zhotovitelem považuje za nedokončené.
11. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené zásahy do práv vlastníků sousedních nemovitostí.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při realizaci díla materiály, výrobky a zařízení v kvalitě dle technického popisu a standardu kvality prováděných prací a smlouvy. Zhotovitel je povinen doklady prokazující vlastnosti použitých materiálů, výrobků a zařízení (např. prohlášení o shodě, atesty apod.) předložit objednateli před zahájením prací, při nichž bude uvedeného materiálu, výrobku či zařízení užito. Plnění těchto povinností zhotovitelem je podmínkou řádného provádění díla.
13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu na rizika vyplývající z jeho činnosti při provádění díla a na dílo samotné podle smlouvy, a to s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 5 000 000,- Kč.
14. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární předpisy a normy, dále se zhotovitel zavazuje dodržovat v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a v oblasti ekologie základní podmínky, a dále se zhotovitel zavazuje plnit povinnosti uvedené v nařízeních vlády č. 591/2006 Sb., 362/2005 Sb., 378/2001 Sb., 101/2005 Sb., 375/2017 Sb. a v zákoně č. 309/2006 Sb. Výslovně se pak zavazuje při plnění této smlouvy projednat s příslušným orgánem veřejného zdraví opatření k předcházení a omezení rizik souvisejících s expozicí azbestu a před vlastním zahájením bouracích prací vypracovat plán prací podle § 21 nař. vlády č. 361/ 2007 Sb. Zhotovitel se dále zavazuje ke zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a jejich následné projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP, v průběhu stavby se zavazuje dodržovat vznesené požadavky koordinátora BOZP v rámci jeho činnosti na stavbě.
15. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a emailem ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
16. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce přes včasné písemné vyzvání nedostaví ke kontrole, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
17. V případě, že se objeví jakákoli vada díla v záruční době nebo při převzetí díla, je zhotovitel povinen bezplatně tuto odstranit a rovněž nahradit objednateli veškeré z toho vzniklé i následné škody. Vady a nedodělky z přejímacího řízení a vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně v tzv. reklamačním listu, přičemž vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. V případě vad a nedodělků z přejímacího řízení lze tyto uplatnit ze strany objednatele také již v protokolu o předání a převzetí díla.

18. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny v případě, kdy nelze věc opravit. Dokladem o průběhu reklamačního řízení až do úplného odstranění závadného stavu je reklamační list.
19. V případě oprávněné reklamace je zhotovitel povinen vadu uznat, a je povinen do 3 pracovních dnů od uplatnění vady začít s odstraňováním závadného stavu (tedy zahájit práce na odstraňování vady nebo závadného stavu). Do 10 pracovních dnů ode dne zahájení těchto prací je povinen vadu nebo závadný stav odstranit. V případě, že se s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jedná o vadu v tomto termínu neodstranitelnou, a současně by nebylo spravedlivé po zhotoviteli požadovat její odstranění v dané lhůtě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od uplatnění vady, nebo pokud s přihlédnutím ke všem okolnostem nebylo možné tuto skutečnost zjistit dříve, neprodleně poté, co tato skutečnost vyjde najevo. Doručením reklamačního listu zhotovitelem objednateli s potvrzením o odstranění vady objednatel se předmětné reklamační řízení považuje k datu potvrzení objednatel za řádně ukončené. Objednatel nehradí náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s řádně uplatněnou reklamací, nedošlo-li k jiné dohodě stran.
20. V případě, že zhotovitel nemá ve smyslu zákonných povinností a/nebo povinností dle této smlouvy vadu uznat a zajistit její odstranění, je zhotovitel do 3 pracovních dnů od uplatnění vady povinen sdělit písemně objednateli, že vadu neuznává, spolu s uvedením konkrétního zákonného důvodu, jinak platí, že vadu uznal.
21. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách zde uvedených je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Objednateli v případech prodlení zhotovitele s odstraněním vady vzniká nárok na smluvní pokutu dle smlouvy a dále v případě, že objednatel provede opravu vady na vlastní náklady nárok na smluvní pokutu rovnající se částce představující výši nákladů vynaloženou objednatel na odstranění vady, tj. výši samotných nákladů vynaložených na úhradu opravy realizované třetí osobou plus vlastní režijní náklady na opravu ve výši 7 % z ceny opravy. Smluvní strany výslovně ujednaly v souladu s § 1991 OZ, že objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku představující nárok na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele za objednatel, a to i pohledávkám nesplatným či promlčeným. Přičemž pohledávky zanikají započtením dnem doručení projevu vůle směřujícímu k započtení zhotoviteli.
22. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, jakož i jeho jednotlivé části, bude mít ke dni předání stanovené vlastnosti a bude odpovídat zákonu č. 22/1997 Sb.
23. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
24. Zhotovitel se zavazuje k plnění termínů dokončení uzlových bodů dle navrženého harmonogramu výstavby, zpracovaného zhotovitelem v rámci podané nabídky do zadávacího řízení k této veřejné zakázce, který tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví zhotoviteli přiměřenou lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud zhotovitel ve stanovené

Ihůtě prodlení nevyrovná, je objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.

25. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla budou vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího ty konkrétní osoby, jimiž zhotovitel v rámci předmětného zadávacího řízení na realizaci díla prokazoval splnění podmínek technické kvalifikace. Změnu v osobě jakéhokoliv člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení je zhotovitel po podpisu této smlouvy povinen předem písemně oznámit objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku, což je zhotovitel současně s oznámením takové osoby povinen i doložit. Hlavní stavbyvedoucí bude přítomen na staveništi min. vždy ve dnech po/ st/ pá v době 10:00 – 12:00 hod.
26. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla a rovněž při veškerých veřejnoprávních řízeních o uvedení stavby do zkušebního provozu.
27. Zhotovitel je povinen zajistit vyloučení svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů nebo jeho subdodavatelů z provádění díla na základě návrhu objednatele. Za oprávněný důvod v návrhu na vyloučení se považuje na straně objednatele zejména:
  - nedostatečná kvalita prováděných prací,
  - nedodržování jakékoli části stavební dokumentace a pokynů objednatele v rozporu s povinnostmi zhotovitele,
  - opakované porušení povinností zhotovitele,
  - opakované porušení stanovených technických podmínek,
  - neposkytování součinnosti odpovědných osob zhotovitele v komunikaci s objednatelem

## **V. STAVEBNÍ DENÍK A DOKLADY O PRŮBĚHU STAVBY**

1. Zhotovitel povede po celou dobu výstavby stavební deník, týkající se díla dle smlouvy. Záznamy ve stavebním deníku budou prováděny výhradně v českém jazyce osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, tj. osobami uvedenými v záhlaví smlouvy.
2. Záznamy do stavebního deníku provádí mimo osob oprávněných za zhotovitele a objednatele a orgánu zmocněných stavebním zákonem též zástupce autorského dozoru projektanta, provádění záznamů do stavebního deníku musí zhotovitel umožnit a strpět.
3. Vyžaduje-li to povaha záznamu ve stavebním deníku, musí se protistrana vyjádřit písemně k tomuto záznamu do 3 pracovních dnů po prokazatelném seznámení se zápisem, jinak se má za to, že s prvotním záznamem souhlasí.
4. Stavební deník je nezbytnou součástí předání díla, pokud nebude řádně vedený stavební deník předán spolu s dílem, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy a vadu díla.

## **VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Dílo vymezené smlouvou je splněno protokolárním předáním díla zhotovitelem objednateli. K převzetí díla za objednatele je oprávněná osoba výslovně uvedená pro tento úkon v záhlaví smlouvy.

2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli doporučeným dopisem nejpozději 10 dnů před termínem dokončení díla, kdy bude dílo připraveno k předání. Současně s tímto oznámením předá zhotovitel dokumentaci a předávací doklady dle této smlouvy.
3. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že bude bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít a/nebo vrátit předmět plnění vyplývající ze smlouvy, pokud neodpovídá v podrobnostech, kvalitě, kvantitě a specifikaci popisu uvedenému ve smlouvě, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení.
4. Aniž by byla dotčena práva objednatele, vyplývající z ostatních ustanovení smlouvy nebo ze zákona, je objednatel dle vlastní volby dále oprávněn:
  - a) odmítnout a vrátit nevyhovující předmět plnění na náklady zhotovitele, požadovat úhradu zaplacené ceny a úrok;
  - b) požadovat od zhotovitele kontrolu předmětu plnění a odstranění nevyhovujícího stavu;
  - c) požadovat od zhotovitele nahrazení nevyhovujícího předmětu plnění, tj. zboží nebo služby, zbožím nebo službami, které vyhovují podmínkám dohodnutým ve smlouvě.

Pokud zhotovitel neprovede kontrolu, odstranění vad nebo neposkytne náhradní plnění v souladu s tímto ustanovením nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy o to byl požádán objednatelem, je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím jiné osoby a na náklady zhotovitele předmět plnění zkontrolovat, opravit nebo zajistit náhradní dodávku.

5. Součástí předávaného díla je i zpracovaná Dokumentace skutečného provedení stavby a dále veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, prohlášení o shodě, atesty a protokoly o zkouškách díla, doklady o nakládání s odpady a provozní dokumentace (revizní zprávy, revizní a provozní knihy apod., včetně protokolů o zaškolení obsluh jednotlivých zařízení).
6. Nebude-li ke dni předání díla zhotovitelem součástí předávaného díla některý z dokladů uvedených v tomto článku, za předpokladu, že takový doklad je vyžadován, není objednatel povinen dílo převzít.

## **VII. ZÁRUKA ZA DÍLO**

1. Zhotovitel poskytuje podle této smlouvy záruku na řádné provedení díla dle čl. I této smlouvy, a to na řádné provedení stavebních, použitých bezvadných materiálů, výrobků a zařízení schválených pro provozování v České republice, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatelem.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost stavební části díla 60 měsíců. Za záruční dobu jednotlivých technologických zařízení se považuje délka záruční doby daná výrobcem tohoto zařízení (minimálně však 24 měsíců), je-li tak stranami výslovně dohodnuto v předávacím protokolu, která počíná běžet od převzetí díla dle smlouvy objednatelem.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré vady, faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné, u zboží a/nebo služeb, které jsou předmětem smlouvy. Zhotovitel zároveň poskytuje objednateli záruku za veškeré zboží a/nebo služby, které jsou předmětem díla dle smlouvy, a to i v případě, že toto zboží a/nebo služby trpí vadami.
4. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně po doručení reklamačního listu a odstranit ji nejpozději do 10 dnů od doručení reklamačního listu.



### **VIII. SMLUVNÍ POKUTY A SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ**

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
  - a) za prodlení s dodržením termínu dokončení a předání díla dle čl. III. této smlouvy, a to 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení,
  - b) za prodlení s nástupem na odstranění vady či nedodětku z přejímacího řízení, bylo-li dílo s vadami či nedodětky převzato, a to 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení,
  - c) za prodlení s odstraněním vady či nedodětku z přejímacího řízení v dohodnuté době, bylo-li dílo s vadami či nedodětky převzato, a to 5.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení,
  - d) za prodlení s nástupem na odstranění vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení,
  - e) za prodlení s odstraněním vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení,
  - f) za porušení jakékoli povinnosti zhotovitele uvedené v této smlouvě, nejedná-li se o případy uvedené pod body a) až e) tohoto odstavce, a to v částce 5.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti.
2. Zaplacením kterékoli z výše uvedených smluvních pokut nebude dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po doručení vyúčtování smluvní pokuty zhotoviteli. Smluvní strany se výslovně dohodly, že smluvní pokuty podle tohoto odstavce může objednatel započítat i na nedoplatek ceny díla dle čl. II. této smlouvy. Uplatnění smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty. Celková výše smluvní pokuty (pokut) není omezena.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel může po objednateli požadovat úrok z prodlení za prodlení s placením řádně a včas doručených faktur zhotovitele ve výši stanovené § 1970 OZ.

### **IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Aniž by byla dotčena ostatní ustanovení smlouvy, smluvní strany se dohodly, že prodlení zhotovitele delší než 10 dní a/nebo nesplnění některé z povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě, je stranami považováno za podstatné porušení smlouvy.
2. Objednatel má právo v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem kdykoliv od smlouvy odstoupit, a to bez jakéhokoliv uplatnění sankčních nároků ze strany zhotovitele vůči objednateli.
3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele náleží zhotoviteli pouze účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi na díle ponížené o nároky objednatele. Současně objednateli vzniká vedle nároku na smluvní pokutu, nárok na úhradu nákladů nad rámec ve smlouvě sjednané ceny díla vynaložených na dokončení díla objednatelem, resp. třetí osobou, a nárok na náhradu ztrát vzniklých prodlením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu a dále rovněž nárok na úhradu veškerých nákladů, které by objednateli nevznikly nebýt odstoupení od smlouvy, zejména se tím rozumí náklady související se zajištěním rozpracovaného díla, zjištěním stavu rozpracovanosti díla (náklady na znalce, exekutory, notáře apod.), vyklizení staveniště a další. Objednateli dále vzniká nárok na režijní náklady na dokončení díla objednatelem, resp. třetí osobou ve výši 7 % z ceny prací prováděných objednatelem, resp. třetí osobou.

4. V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele náleží zhotoviteli část ceny díla odpovídající provedeným pracím na díle snížená o eventuální nároky objednatele.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - Zhotovitel provede do pěti dnů od odstoupení od smlouvy soupis všech ke dni odstoupení od smlouvy provedených prací a tento předloží k odsouhlasení objednateli, objednatel se k tomuto vyjádří do deseti dnů od jeho doručení.
  - Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí provedené části díla a objednatel je povinen do deseti dnů po obdržení výzvy zahájit přejímací řízení. V rámci tohoto přejímacího řízení je zhotovitel povinen předat objednateli zejména originály stavebních deníků, ale i jiných dokumentů, které vznikly v souvislosti s prováděním díla do doby odstoupení od smlouvy. O tomto přejímacím řízení bude mezi smluvními stranami sepsán protokol.
  - Po předání a převzetí provedené části díla včetně veškerých souvisejících dokumentů (včetně originálů stavebních deníků) je zhotovitel oprávněn uplatnit u objednatele odsouhlasený soupis provedených prací fakturou, přičemž provedené práce ocení způsobem, kterým je stanovena cena díla. Přílohou faktury pak bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací a protokol o předání a převzetí provedených prací. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od jejího řádného doručení objednateli.
6. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv smluvní stranou odpovídá zhotovitel za vady provedené části díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty určené smlouvou. Záruční lhůta běží ode dne předání provedené části díla. Práva a povinnosti smluvních stran týkající se záruky za provedenou část díla včetně postupu při reklamačním řízení dle smlouvy tak nejsou odstoupením od smlouvy dotčena a trvají i po jejím zániku.

## **X. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Dnem předání staveniště zhotoviteli nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla až do jeho předání, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení a přes výzvu objednatele práce nevykoná ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem, má objednatel právo nechat provést práce třetí osobou. V takovém případě je zhotovitel povinen hradit objednateli všechny s tím spojené zvýšené náklady. Tato skutečnost dává také objednateli právo na odstoupení od smlouvy s tím, že vyčíslená škoda bude uhrazena zhotovitelem.
3. V případě okolností vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu jejich následků. Jako vyšší moc jsou označeny okolnosti a události vzniklé po uzavření smlouvy a to mimořádné, nepředpokládané a nezávislé na vůli smluvních stran a opravňují ke změně smluvních podmínek. Za tyto okolnosti se považují okolnosti dle § 2913 OZ. Každá smluvní strana, které není možno vzhledem k okolnostem vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí co nejdříve o tom uvědomit druhou stranu. Tuto informaci je třeba potvrdit doporučeným dopisem.
4. Dnem předání staveniště zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené kontaminací půdy, odpadních vod či vodních toků ropnými nebo jinými produkty či látkami.

5. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajištění ochrany a bezpečnosti práce a požární ochrany, a to i v případech souběhu prací a činností zhotovitele a přímých dodavatelů objednatele.
6. Dodávky dodané na staveniště objednatelem se řídí ustanovením § 2597 a 2598 OZ.
7. Dodavatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 1766 občanského zákoníku.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy včetně jejích příloh neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva a veškeré její změny a doplnění byly uveřejněny na profilu zadavatele a uvedeny v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smluv, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona o svobodném přístupu k informacím a souhlasí s tím, aby objednatel v souvislosti s touto smlouvou poskytoval informace v souladu s tímto zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění (zejména na profilu zadavatele) bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Strany se dohodly, že pro všechny spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, je místně příslušný Obvodní soud pro Prahu 1 nebo Městský soud v Praze, a to dle jejich věcné příslušnosti.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především zákonem č. 89/2012 Sb.
2. Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Jakákoliv změna smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení./Smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom stejnopise s platností originálu a podepsaná zaručeným elektronickým podpisem.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, s obsahem této smlouvy bezvýhradně souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet vč. rekapitulace celkových nákladů stavby

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 - Seznam předpokládaných poddodavatelů

Příloha č. 4 - Pojistná smlouva

V Praze dne .....2022

V Praze dne 15.10.2022



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SSHMP  
Stavba: 20 - Kundratka - garáže sanitek

KSO:  
Místo: Kundratka 19

CC-CZ:  
Datum: 11.07.2022

Zadavatel:  
SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8

IČ: 70889660  
DIČ: CZ 70889660

Zhotovitel: Miramid s.r.o.

IČ: 24194506  
DIČ: CZ24194506

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 4 757 020,76

**Cena bez DPH 4 757 020,76**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 757 020,76	998 974,36
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 5 755 995,12**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SSHMP

**Stavba:** 20 - Kunderatka - garáže sanitek

Místo: Kunderatka 19

Datum: 11.07.2022

Zadavatel: SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>SO01</b>	<b>oprava podlah</b>	2 295 163,86	2 777 148,27
<b>SO02</b>	<b>rekonstrukce elektro</b>	1 813 577,00	2 194 428,17
<b>SO03</b>	<b>stavební práce - garáže</b>	648 279,90	784 418,68
<b>Celkové náklady za stavbu</b>		<b>4 757 020,76</b>	<b>5 755 995,12</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

20 - Kundratka - garáže sanitek

Objekt:

**SO01 - oprava podlah**

KSO

Místo

Kundratka 19

CC-CZ

Datum

11.07.2022

Zadavatel

SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8

IČ

70889660

DIČ

CZ 70889660

Zhotovitel:

IČ

DIČ

Projektant

IČ

DIČ

Zpracovatel

IČ

DIČ

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	2 295 163,86
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>2 295 163,86</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 295 163,86	21,00%	481 984,41
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 2 777 148,27**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

20 - Kundratka - garaže sanitek

Objekt

**SO01 - oprava podlah**

Místo:

Kundratka 19

Datum:

11.07.2022

Zadavatel

SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady ze soupisu prací

**2 295 163,86**

HSV - Práce a dodávky HSV

7 920,00

997 - Přesun sutě

7 920,00

PSV - Práce a dodávky PSV

2 275 763,86

777 - Podlahy lité

2 247 111,86

783 - Dokončovací práce - nátěry

28 652,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

11 480,00

### 2) Ostatní náklady

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**2 295 163,86**



# SOUPIS PRACÍ

Stavba

20 - Kundratka - garáže sanítek

Objekt

**SO01 - oprava podlah**

Místo

Kundratka 19

Datum

11.07.2022

Zadavatel

SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 295 163,86</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 920,00	
D	997		Přesun sutě				7 920,00	
1	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,500	612,00	1 530,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,500	324,00	810,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	25,000	14,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
4	K	997013841	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) odpadního materiálu po otryskávání bez obsahu nebezpečných látek zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 12 01 17	t	2,000	2 040,00	4 080,00	CS ÚRS 2022 01
5	K	997013843R	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) odpadního materiálu po otryskávání s obsahem nebezpečných látek zaříděného do katalogu odpadů pod kódem 12 01 16	t	0,500	2 300,00	1 150,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 275 763,86	
D	777		Podlahy lité				2 247 111,86	
6	K	777111131	Příprava podkladu před provedením litých podlah frézování	m2	1 192,500	130,00	155 025,00	CS ÚRS 2022 01
	vv		f1			238,500		
	vv		f3			477,000		
	vv		f5			119,250		
	vv		f7			357,750		
	vv		<b>Součet</b>			<b>1 192,500</b>		
7	K	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení	m2	1 192,500	7,00	8 347,50	CS ÚRS 2022 01
	vv		f1			238,500		
	vv		f3			477,000		
	vv		f5			119,250		
	vv		f7			357,750		
	vv		<b>Součet</b>			<b>1 192,500</b>		
8	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	1 192,500	13,00	15 502,50	CS ÚRS 2022 01
	vv		f1			238,500		
	vv		f3			477,000		
	vv		f5			119,250		
	vv		f7			357,750		
	vv		<b>Součet</b>			<b>1 192,500</b>		
9	K	468041111R	Řezání spár v podkladu nebo krytu betonovém, hloubky do 10 cm	m	120,000	645,00	77 400,00	
10	K	468041111R1	Řezání spár v podkladu nebo krytu betonovém, hloubky do 10 cm	m	120,000	645,00	77 400,00	
11	K	777131111	Penetrační nátěr podlahy epoxidový předem plněný pískem	m2	1 192,500	255,00	304 087,50	CS ÚRS 2022 01
	vv		f1			238,500	0	
	vv		f3			477,000		
	vv		f5			119,250		
	vv		f7			357,750		
	vv		<b>Součet</b>			<b>1 192,500</b>		
12	K	777511153	Krycí stěrka parkovacích ploch epoxidová přes 1 do 2 mm	m2	1 192,500	696,00	829 980,00	CS ÚRS 2022 01
	vv		f1			238,500		
	vv		f3			477,000		
	vv		f5			119,250		
	vv		f7			357,750		
	vv		<b>Součet</b>			<b>1 192,500</b>		
13	K	777611151	Krycí nátěr podlahy parkovacích ploch epoxidový	m2	1 192,500	325,00	387 562,50	CS ÚRS 2022 01
	vv		f1			238,500		
	vv		f3			477,000		
	vv		f5			119,250		
	vv		f7			357,750		
	vv		<b>Součet</b>			<b>1 192,500</b>		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	777612101	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný	m2	1 192,500	165,00	196 762,50	CS ÚRS 2022 01
	VV		f1		238,500			
	VV		f3		477,000			
	VV		f5		119,250			
	VV		f7		357,750			
	VV		Součet		1 192,500			
15	K	777911113	Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky plněné pískem a výplňovým spárovým profilem s trvale pružným tmelem pohyblivé	m	163,600	532,00	87 035,20	CS ÚRS 2022 01
	VV		4*26,5		106,000			
	VV		zed 2x ( garáž 4.1+(4.2.+4.3.+4.4.+4.6.)					
	VV		6*4,5		27,000			
	VV		zadní strana ( garáž 4.1+(4.2.+4.3.+4.4.+4.6.)					
	VV		4,5		4,500			
	VV		zadní strana ( garáž 4.14.)					
	VV		3*4,5		13,500			
	VV		zadní strana ( garáž 4.16.+4.17.+4.18.)					
	VV		7*1,8		12,600			
	VV		okolo sloupů					
	VV		Součet		163,600			
16	K	777131111R	Penetrační nátěr podlahy epoxidový předem plněný pískem	m2	63,480	255,00	16 187,40	
	VV		f2*0,2		22,080			
	VV		f4*0,2		15,400			
	VV		f6*0,2		11,800			
	VV		f8*0,2		14,200			
	VV		Součet		63,480			
	VV		neobsahuje přípravu podkladu - očištění FE konstrukcí a zednické zapravení omítek					
17	K	777511153R	Krycí stěrka parkovacích ploch epoxidová přes 1 do 2 mm	m2	63,480	696,00	44 182,08	
	VV		f2*0,2		22,080			
	VV		f4*0,2		15,400			
	VV		f6*0,2		11,800			
	VV		f8*0,2		14,200			
	VV		Součet		63,480			
18	K	777611151R	Krycí nátěr podlahy parkovacích ploch epoxidový	m2	63,480	325,00	20 631,00	
	VV		f2*0,2		22,080			
	VV		f4*0,2		15,400			
	VV		f6*0,2		11,800			
	VV		f8*0,2		14,200			
	VV		Součet		63,480			
28	K	777611151R1	Krycí nátěr podlahy parkovacích ploch epoxidový	m2	25,400	325,00	8 255,00	
	VV		(4*26,5+(26,5-5,5))*0,2		25,400			
19	K	777612101R	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný	m2	63,480	211,00	13 394,28	
	VV		f2*0,2		22,080			
	VV		f4*0,2		15,400			
	VV		f6*0,2		11,800			
	VV		f8*0,2		14,200			
	VV		Součet		63,480			
29	K	777612101R1	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný	m2	25,400	211,00	5 359,40	
	VV		(4*26,5+(26,5-5,5))*0,2		25,400			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				28 652,00	
20	K	783306809	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	29,000	194,00	5 626,00	CS ÚRS 2022 01
21	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	29,000	6,00	174,00	CS ÚRS 2022 01
22	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	29,000	73,00	2 117,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	29,000	85,00	2 465,00	CS ÚRS 2022 01
24	K	783334201	Základní antikorozi nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	29,000	215,00	6 235,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	783335101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	29,000	205,00	5 945,00	CS ÚRS 2022 01
26	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	29,000	210,00	6 090,00	CS ÚRS 2022 01
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				11 480,00	
27	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost technik odborný	hod	20,000	574,00	11 480,00	CS ÚRS 2022 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

20 - Kundratka - garáže sanitek

Objekt:

**SO02 - rekonstrukce elektro**

KSO:

Místo:

Kundratka 19

CC-CZ:

Datum:

11.07.2022

Zadavatel:

**SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8**

IČ:

70889660

DIČ:

CZ 70889660

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	1 813 577,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 813 577,00</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 813 577,00	21,00%	380 851,17
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 2 194 428,17**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

20 - Kundratka - garáže sanitek

Objekt:

**SO02 - rekonstrukce elektro**

Místo:

Kundratka 19

Datum:

11.07.2022

Zadavatel:

SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**1) Náklady ze soupisu prací**

**1 813 577,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

1 813 577,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

1 813 577,00

**2) Ostatní náklady**

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**1 813 577,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba

20 - Kundratka - garáže sanitek

Objekt

**SO02 - rekonstrukce elektro**

Místo

Kundratka 19

Datum

11.07.2022

Zadavatel

SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8

Projektant

Zhotovitel:

Zpracovatel

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 813 577,00</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				1 813 577,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				1 813 577,00	
2	M	M011	Kabel CYKY 4x50	m	35,000	812,00	28 420,00	
3	M	M012	Kabel CYKY 5x16	m	125,000	305,00	38 125,00	
4	M	M013	Kabel CYKY 5x10	m	245,000	232,00	56 840,00	
5	M	M014	Kabel CYKY 5x6	m	180,000	163,00	29 340,00	
6	M	M015	Vodič CYA 25	m	135,000	139,00	18 765,00	
7	M	M016	Vodič CY 16	m	320,000	113,00	36 160,00	
8	M	M017	Kabel CYKY 3x1,5	m	560,000	60,00	33 600,00	
9	M	M018	Kabel CYKY 3x2,5	m	180,000	71,00	12 780,00	
10	M	M019	Kabel CYKY 5x1,5	m	320,000	71,00	22 720,00	
11	M	M020	Kabel CYKY 5x2,5	m	315,000	88,00	27 720,00	
12	M	M021	KRAB.PVC pr.80x80 IP54	ks	45,000	150,00	6 750,00	
13	M	M022	Spínač do vlhka VARIANT č.5	ks	12,000	329,00	3 948,00	
14	M	M023	Zásuvka do vlhka VARIANT	ks	15,000	295,00	4 425,00	
15	M	M024	Zásuvka 400V, do 32A	ks	12,000	405,00	4 860,00	
16	M	M025	Kabelový rošt drátěný 60/200mm vč.konzol	m	125,000	596,00	74 500,00	
17	M	M026	Kabelový rošt drátěný 60/50mm vč.konzol	m	294,000	361,00	106 134,00	
18	M	M027	Rozvaděč R	ks	5,000	101 783,00	508 915,00	
19	M	M028	Rozvaděč RA	ks	1,000	139 961,00	139 961,00	
20	M	M029	Rozvaděč RH	ks	1,000	145 993,00	145 993,00	
21	M	M030	Požární ucpávky	ks	1,000	0,00	0,00	
22	M	M031	HOP	ks	3,000	1 980,00	5 940,00	
23	M	M032	LED svítidlo, široký korpus 1570mm, LED 840, korpus PC, IP65	ks	20,000	2 235,00	44 700,00	
24	M	M033	Nouzové sv. ECONOMIC LED SA, 3 hod, IP65	ks	5,000	1 065,00	5 325,00	
25	M	M034	Nouzové sv. AXN přisazené, univerzální optika,6W LED 620 lm PREMIUM IP65 1h	ks	7,000	3 542,00	24 794,00	
26	M	M035	Ukonče. izol. vodič. do 2,5mm2	ks	296,000	7,00	2 072,00	
27	M	M036	Ukonče. izol. vodič. do 6mm2	ks	20,000	9,00	180,00	
28	M	M037	Ukonče. izol. vodič. do 10mm2	ks	30,000	13,00	390,00	
29	M	M038	Ukonče. izol. vodič. do 16mm2	ks	14,000	15,00	210,00	
30	M	M039	Ukonče. izol. vodič. do 25mm2	ks	18,000	24,00	432,00	
31	M	M040	Ukonče. izol. vodič. do 50mm2	ks	8,000	36,00	288,00	
32	M	M041	Ukon. kabel.smr.zakl.3x1.5-4	ks	74,000	385,00	28 490,00	
33	M	M042	Ukon. kabel.smr.zakl.5x1.5-4	ks	12,000	418,00	5 016,00	
34	M	M043	Ukon. kabel.smr.zakl.5x6mm2	ks	4,000	506,00	2 024,00	
35	M	M044	Ukon. kabel.smr.zakl.5x10mm2	ks	6,000	682,00	4 092,00	
36	M	M045	Ukon. kabel.smr.zakl.5x16mm2	ks	2,000	721,00	1 442,00	
37	M	M046	Ukon. kabel.smr.zakl.4x50mm2	ks	2,000	913,00	1 826,00	
38	M	M047	EZS - detekce kouře včetně GSM komunikátoru, 10x kouřové čidlo + rozvody	kpl	1,000	132 000,00	132 000,00	
39	M	M048	Spojovací materiál	ks	1,000	7 700,00	7 700,00	
40	M	M049	Podružná materiál	kpl	1,000	9 900,00	9 900,00	
41	M	M050	Revize	kpl	1,000	8 250,00	8 250,00	
42	M	M051	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	6 600,00	6 600,00	
43	M	M052	Projektové práce	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
44	M	M053	Pojízdná věž, lešení	kpl	1,000	99 000,00	99 000,00	
45	M	M054	Demontáže, odpojení	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00	
46	M	M055	Zjištění současného stavu, prohlídka	kpl	1,000	3 850,00	3 850,00	
47	M	M056	Stavební přípomocce, sekání, vrtání, průrazy	kpl	1,000	17 600,00	17 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	M	M057	<i>Koordinace, vnější vlivy</i>	<i>kpl</i>	1,000	16 500,00	16 500,00	
49	M	M058	<i>Hrubý úklid po vlastní činnosti</i>	<i>kpl</i>	1,000	16 500,00	16 500,00	
50	M	M059	<i>Ostatní nespecifikované práce</i>	<i>kpl</i>	1,000	22 000,00	22 000,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

20 - Kunderatka - garáže sanitek

Objekt

**SO03 - stavební práce - garáže**

KSO

Místo

Kunderatka 19

CC-CZ

Datum

11.07.2022

Zadavatel:

SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

IČ:

70889660

DIČ:

CZ 70889660

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	648 279,90
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>648 279,90</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	648 279,90	21,00%	136 138,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 784 418,68**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

20 - Kundratka - garaže sanitek

Objekt:

**SO03 - stavební práce - garáže**

Místo:

Kundratka 19

Datum:

11.07.2022

Zadavatel:

SSHMP, Kundratka 1951/19, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady ze soupisu prací

**648 279,90**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

140 282,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

33 936,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

97 400,00

997 - Přesun sutě

7 908,00

998 - Přesun hmot

1 038,00

#### PSV - Práce a dodávky PSV

507 997,90

767 - Konstrukce zámečnické

157 536,55

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

350 461,35

### 2) Ostatní náklady

**0,00**

### Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

**648 279,90**



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

20 - Kunderatka - garáže sanitek

Objekt:

**SO03 - stavební práce - garáže**

Místo:

Kunderatka 19

Datum:

11.07.2022

Zadavatel:

SSHMP, Kunderatka 1951/19, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>648 279,90</b>	
D	HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>140 282,00</b>	
D	6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>					<b>33 936,00</b>	
31	K	612311121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	50,000	71,00	3 550,00	CS ÚRS 2022 01
	W		viz otlučení vnitřní omítky		50,000			
	W		50					
27	K	612321111	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	50,000	230,00	11 500,00	CS ÚRS 2022 01
	W		viz otlučení vnitřní omítky		50,000			
	W		50					
23	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	50,000	164,00	8 200,00	CS ÚRS 2022 01
	W		viz otlučení vnitřní omítky		50,000			
	W		50					
32	K	613131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omytých ploch penetrace disperzní nanášená ručně pilířů nebo sloupů	m2	12,000	94,00	1 128,00	CS ÚRS 2022 01
	W		4.2/4.3/4.4./4.5./4.16/4.17/4.18 - sloupy, výška cca 0,8m		12,000			
	W		10*1,5*0,8					
28	K	613321111	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	12,000	290,00	3 480,00	CS ÚRS 2022 01
	W		4.2/4.3/4.4./4.5./4.16/4.17/4.18 - sloupy, výška cca 0,8m		12,000			
	W		10*1,5*0,8					
24	K	613311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí pilířů nebo sloupů	m2	12,000	244,00	2 928,00	CS ÚRS 2022 01
	W		4.2/4.3/4.4./4.5./4.16/4.17/4.18 - sloupy, výška cca 0,8m		12,000			
	W		10*1,5*0,8					
29	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	150,000	21,00	3 150,00	CS ÚRS 2022 01
D	9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>					<b>97 400,00</b>	
13	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	80,000	87,00	6 960,00	CS ÚRS 2022 01
14	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m2	8 000,000	1,00	8 000,00	CS ÚRS 2022 01
15	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	80,000	53,00	4 240,00	CS ÚRS 2022 01
33	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	161,500	88,00	14 212,00	CS ÚRS 2022 01
	W		garáž 4.1. atego		62,000			
	W		(2*26,5)+(2*4,5)					
	W		garáž 4.2./4.3./4.4./4.5. historické sanitky		80,000			
	W		(2*26,5)+(4*4,5)+(6*1,5)					
	W		garáž 4.16/4.17/4.18 sklad pneu		19,500			
	W		(3*4,5)+(4*1,5)					
	W		Součet		161,500			
16	K	976085411	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí kanalizačních rámu litinových, z rýhovaného plechu nebo betonových včetně poklopů nebo mříží, plochy přes 0,60 m2	kus	4,000	1 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2022 01
	W		garáž 4.1./4.2/4.3/4.4/4.6 - atego+ sanitky		2,000			
	W		2					
	W		garáž 4.16/4.17/4.18 - sklad pneu		2,000			
	W		2					
	W		Součet		4,000			
17	K	953941210	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím kovových poklopů s rámy, plochy do 1 m2	kus	4,000	472,00	1 888,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	55241402	poklop šachtový s rámem DN 600 třída D400 bez odvětrání	kus	4,000	12 900,00	51 600,00	CS ÚRS 2022 01
34	K	978011191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	50,000	130,00	6 500,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		garáž 4.1. atego - boční chodbička, boční stěna, výška cca 0,8m					
	VV		(21+26,5)*0,8		38,000			
	VV		4.2/4.3/4.4./4.5./4.16/4.17/4.18 - sloupy, výška cca 0,8m					
	V V		10*1,5*0,8		12,000			
	V V		Součet		50,000			
	D	997	Přesun sutě				7 908,00	
35	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,000	612,00	1 836,00	CS ÚRS 2022 01
36	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,000	324,00	972,00	CS ÚRS 2022 01
37	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	30,000	14,00	420,00	CS ÚRS 2022 01
38	K	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	3,000	1 560,00	4 680,00	CS ÚRS 2022 01
	D	998	Přesun hmot				1 038,00	
39	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvámic nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	3,000	346,00	1 038,00	CS ÚRS 2022 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				507 997,90	
	D	767	Konstrukce zámečnické				157 536,55	
8	K	767132811	Demontáž stěn a příček z plechů šroubovaných do suti	m2	113,475	370,00	41 985,75	CS ÚRS 2022 01
	VV		garáž 4.1. - atego					
	VV		3,5		3,500			
	VV		garáž 4.16/4.17./4.18 - sklad pneu					
	VV		26,5*4,15		109,975			
	VV		Součet		113,475			
7	K	767122812	Demontáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě svařovaných	m2	2,000	421,00	842,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	767121901	Oprava stěn a příček s výplní drátěné sítě výměna pletiva	m2	2,000	723,00	1 446,00	CS ÚRS 2022 01
4	M	31324771	pleti vo čtyřhranné Zn pletené 55x55/2,15mm v 1250mm	m	2,200	94,00	206,80	CS ÚRS 2022 01
	VV		2*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,200			
5	K	767122112	Montáž stěn a příček s výplní drátěnou sítí spojených svařováním	m2	5,000	430,00	2 150,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		garáž 4.1. - atego					
	VV		5		5,000			
6	M	RMAT0003	stěnový dílec	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		garáž 4.1. - atego					
	VV		1		1,000			
20	K	767122112	Montáž stěn a příček s výplní drátěnou sítí spojených svařováním	m2	12,000	430,00	5 160,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		garáž 4.14 - ředitel					
	VV		12		12,000			
19	M	RMAT0003	stěnový dílec	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00	
	VV		garáž 4.14 - ředitel					
	VV		1		1,000			
1	K	76660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou	kus	2,000	201,00	402,00	CS ÚRS 2022 01
	V V		garáž 4.1. Atego					
	VV		1		1,000			
	VV		garáž 4.1. ředitel					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
2	M	54914630	kování dveřní vrchní kování bezpečnostní včetně štítu PZ 72 klika-mado P nerez- klikaTipa	kus	2,000	3 750,00	7 500,00	CS ÚRS 2022 01
21	K	767190111	Montáž oplechování a lemování ocelových konstrukcí stěn a střech z ocelových plechů, rš do 100 mm	m	40,000	95,00	3 800,00	CS ÚRS 2022 01
22	M	M007	rohový profil sloupů vrat , nerez 50/50	m	40,000	1 412,00	56 480,00	
	VV		garáž 4.1. atego					
	VV		2*4		8,000			
	VV		garáž 4.2./4.3./4.4./4.5. historické sanitky					
	VV		8*2		16,000			
	VV		garáž 4.14. ředitel					
	VV		2*2		4,000			
	VV		garáž 4.16/4.17/4.18. sklad pneu					
	VV		6*2		12,000			
	VV		Součet		40,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,200	1 620,00	3 564,00	CS ÚRS 2022 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				350 461,35	
30	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 782,750	38,00	67 744,50	CS ÚRS 2022 01
	W		garáž 4.1 zadní čelo, boční chodbička, boční stěna ((2*4,5)*4)+21*4,5+26,5*4,5		249,750			
	W		strop 9*26,5		238,500			
	W		garáž 4.2./4.3./4.4. zadní čelo 16,5*4,5		74,250			
	W		boční stěny 2*26,5*4,5		238,500			
	W		sloupky 2*1,5*4,5		13,500			
	W		strop 16,5*26,5		437,250			
	W		garáž 4.14. strop 4,5*26,5		119,250			
	W		garáž 4.16/4.17/4.18 zadní čelo (3*4,5)*4		54,000			
	W		strop 13,5*26,5		357,750			
	W		0*Součet		1 782,750			
40	K	784121013	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 782,750	21,00	37 437,75	CS ÚRS 2022 02
	W		1782,75		1 782,750			
41	K	784161003	Tmelení spar a rohů, šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m	250,000	24,00	6 000,00	CS ÚRS 2022 02
47	K	784171003	Oleповání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m	1 000,000	12,00	12 000,00	CS ÚRS 2022 02
48	M	58124840	páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	650,000	3,00	1 950,00	CS ÚRS 2022 02
	W		619,047619047619*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		650,000			
46	M	58124850	fólie s papírovou samolepicí páskou pro vnitřní malířské potřeby 0,21mx20m	m	400,000	6,00	2 400,00	CS ÚRS 2022 02
44	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	1 111,000	6,00	6 666,00	CS ÚRS 2022 02
45	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakryvací tl 14μ 4x5m	m2	1 166,550	2,00	2 333,10	CS ÚRS 2022 02
	W		1111*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		1 166,550			
42	K	784181123	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 782,750	35,00	62 396,25	CS ÚRS 2022 02
	W		1782,75		1 782,750			
43	K	784211103	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	1 782,750	85,00	151 533,75	CS ÚRS 2022 02
	W		1782,75		1 782,750			

**Harmonogram výstavby**

**Miramid s.r.o.**

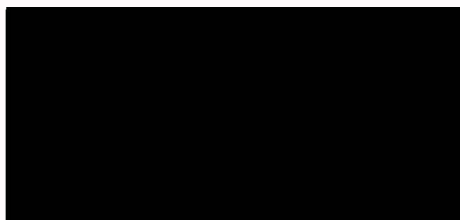
**Zakázka: Rekonstrukce garáží ZZSHMP v areálu Kundratka 19**

	1 týden	2 týden	3 týden	4 týden	5 týden	6 týden	7 týden	8 týden	9 týden	10 týden	11 týden	12 týden
Název úkolu												
SO01 - Oprava podlaha		■	■				■	■	■	■	■	■
SO02 - rekonstrukce elektro	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
SO03 - stavební práce - garáže	■	■	■	■	■	■	■				■	■

## Prohlášení o poddodavatelích

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele Miramid s.r.o. prohlašuji, že dle Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 § 105 odstavec 1 písmeno b, nám k datu podání nabídky na veřejnou zakázku „Rekonstrukce garáží ZZSHMP v areálu Kunderatka 19“ žádný poddodavatelé nejsou známi.

V Praze dne 15.10.2022



## CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

Pojistník/pojištěný: **Miramid s.r.o.**  
Pod Habrovou 445/3, Hlubočepy, 152 00 Praha 5  
IČO: 24194506

Pojistitel: **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**  
Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00  
IČO: 47116617

Pojistná smlouva č.: **7721160614**


Platnost pojistné smlouvy: **22. 12. 2022 – 21. 12. 2023**

Rozsah pojištění: **Obecná odpovědnost za škodu včetně vadou výrobku a vadou práce po předání**  
Pojištění se vztahuje zejména na odpovědnost pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s provozní/podnikatelskou činností pojištěného.  
**Roční limit pojistného plnění: 100.000.000,- Kč**  
Územní platnost pojištění: ČR

Tento certifikát slouží pouze jako osvědčení o pojištění a žádným způsobem nepozměňuje, nerozšiřuje či nenahrazuje výše uvedenou pojistnou smlouvu. Jeho platnost je omezena na dobu trvání platnosti výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami P-100/05, Zvláštními pojistnými podmínkami P-6000/21 a ustanoveními výše uvedené pojistné smlouvy.

V Praze dne



Kooperativa pojišťovna, a.s.,  
Vienna Insurance Group