

S M L O U V A O D Í L O

„Oprava přístřešku nad WC objektu Jamné 28“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

Se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 69796

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č.ú. [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Leoš Nejez

- ve věcech technických: Leoš Nejez

tel.: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava přístřešku nad WC objektu Jamné 28**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **1. 7.2023**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH: **91.224,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

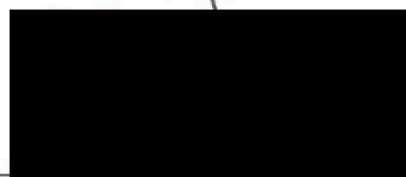
Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 9.2.2023



za objednávatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 10.2.2023



za zhotovitele
Leoš Nejez

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	6	Jamné 28 - oprava střechy nad WC	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1549	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1549	MĚSTO TIŠNOV 2023		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem		Ztižené výrobní podmínky		
R	PSV celkem		Oborová přírážka		
N	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit		
	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava		
ZRN celkem			Zařízení staveniště		
			Provoz investora		
HZS			Kompletační činnost (IČD)		
ZRN+HZS			Ostatní náklady neuvedené		
ZRN+ost.náklady+HZS			Ostatní náklady celkem		
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 %				
DPH	21,0 %				
Základ pro DPH	0,0 %				
DPH	0,0 %				
CENA ZA OBJEKT CELKEM				110 381 Kč	

Poznámka :

Stavba :	1549 MĚSTO TIŠNOV 2023	Rozpočet :	6
Objekt :	1549 Stavební práce	Jamné 28 - oprava střechy nad WC	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy					
711 Izolace proti vodě					
762 Konstrukce tesařské					
764 Konstrukce klempířské					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	1549 MĚSTO TIŠNOV 2023	Rozpočet: 6
Objekt :	1549 Stavební práce	Jamně 28 - oprava střechy nad WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						
1	941940031RAA	Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m montáž, demontáž, doprava, pronájem 1 měsíc	m2			
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				
Díl: 711 Izolace proti vodě						
2	pc	Montáž, kotvení a svaření folie-plocha	m2			
3	pc	montážní materiál ke kotvení poplastovaného plechu	kpl			
4	pc	Montáž a svaření folie-svislé plochy	m2			
5	pc	Koutová lišta Fatranyl L vnitřní	m			
6	pc	Opracování lomínku odvětrání	ks			
7	pc	Stěnová lišta	m			
8	pc	Koutová lišta Fatranyl L vnější	m			
9	pc	Montáž separační folie- svislé plochy	m2			
10	pc	PVC folie Fatrafol 810 1,5mm	m2			
11	pc	Geotextilie Fatratex	m2			
12	pc	Zálivka Z 01	l			
13	pc	kotva+šroub	ks			
14	pc	Polyuretanový tmel 25FC 310ml	ks			
15	pc	Montáž separační folie-plocha	m2			
16	pc	Okapnice 200mm	m			
17	pc	Montáž okapnicových, koutových a stěnových lišt	bm			
Celkem za		711 Izolace proti vodě				
Díl: 762 Konstrukce tesařské						
18	762341026U00	Bednění střech OSB 22 P+D na krokve	m2			
19	762950012RAA	Výměna bednění střech ploch do 4 m2	m2			
Celkem za		762 Konstrukce tesařské				
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
20	764352010RAB	Žlab z Pz plechu podokapní půlkruhový rš 330 mm	m			
21	pc	Demontáž plechové krytiny vč. odvozu a likvidace	m2			
22	pc	Koleno S 100mm	ks			
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				