

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad
Chebská 48/73
360 06 Karlovy Vary

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 243N09/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Statek Chyšé s.r.o.

sídlo : Chyšé 141, Chyšé, PSČ 364 53

IČ: 182 24 962

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 772

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Chára, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 243N09/29, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 23.9.2014 nabyla vlastnické právo k části pozemku p.p.č. 493/1 v k.ú. Čichořice třetí osoba **Balintová Marie a Balint Ladislav** na základě kupní smlouvy č. 1023931429 dle geometrického plánu č. 77-44/2004. Předmětem nájmu zůstává p.p.č. 493/1 k.ú. Čichořice o výměře 32705 m².

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dále dne 4.12.2014 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. 424/9 v k.ú. Podštěly třetí osoba Římskokatolická farnost Žlutice na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 13.11.2014 pod č.j.: SPU 562179/2014/129/Kru vydaného dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Dne 11.12.2014 nabyla vlastnické právo k pozemkům **p.p.č. 314/23, 314/26, 314/27 v k.ú. Komárov u Štědré** třetí osoba Římskokatolická farnost Toužim na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 20.11.2014 pod č.j.: SPU 564947/2014/12724 vydaného dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Ode dne nabytí právních mocí rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

Dále dne 16.12.2014 nabyla vlastnické právo k pozemku **p.p.č. 401/4 v k.ú. Toužim** třetí osoba **Ing. Josef Chára** na základě kupní smlouvy č. 1012921429.

Dále dne 22.12.2014 jste jako společnost nabyly vlastnické právo k pozemkům **p.p.č. 1378/4 v k.ú. Vrbice u Valče a st.p.č. 82 v k.ú. Brložec u Štědré** na základě kupní smlouvy č. 1030931429.

Ode dne podání návrhů na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 3.2.2015 nabyla vlastnické právo k pozemku **p.p.č. 1356/7 v k.ú. Chyšce** třetí osoba Římskokatolická farnost Žlutice na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 14.1.2015 pod č.j.: SPU 012173/2015/129/Lou vydaného dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

Dále se předmět nájmu upravuje z důvodu **změny výměr obnovou operátu** v k.ú. Vrbice u Valče:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra původní	výměra opravená	druh pozemku
Vrbice	Vrbice u Valče	KN/pozemkové	92/1	1141 m ²	934 m²	travní porost
Vrbice	Vrbice u Valče	KN/pozemkové	136/7	292 m ²	163 m²	travní porost
Vrbice	Vrbice u Valče	KN/pozemkové	136/11	4609 m ²	4790 m²	travní porost

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **157 380,- Kč** (slovy: stopadesátšesttisícčtyřistaosmdesát korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **158 376,- Kč** (slovy: stopadesátšesttisícčtyřistaosmdesátšest korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 12 dotčena.

Smluvní strany po přečtení a srozumitelným projevem její
v Karlových Varech

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Chebská 487
360 06 Karlovy Vary

.....
Ing. Pa
ředitel
pro

č.ú.
uti
ru
a

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

Ing. Růžena Vrbová
zástupkyně ředitele

.....
Statek Chyše S.r.o.
Ing. Josef Chára
jednatel společnosti

nájemce

Stratilová

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 243N09/29

Datum tisku: 13.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Brložec u Štědré						
82 0 0	1	926	1.10.2012	22.12.2014	82	208,03
926						208,03
Čichořice						
493 1 0	2	32 899	23.12.2009	23.9.2014	-8	-83,13
32 899						-83,13
Chyše						
1 356 7 0	2	4 409	23.12.2009	3.2.2015	125	211,60
4 409						211,60
Komárov u Štědré						
314 23 0	2	42 010	23.12.2009	11.12.2014	71	510,57
314 26 0	2	2 748	23.12.2009	11.12.2014	71	33,40
314 37 0	2	108	23.12.2009	11.12.2014	71	1,31
44 866						545,29
Podštěly						
424 9 0	2	812	23.12.2009	4.12.2014	64	14,44
812						14,44
Toužim						
401 4 0	2	652	23.12.2009	16.12.2014	76	9,14
652						9,14
Vrbice u Valče						
92 1 0	2	1 141	1.10.2012	1.1.2015	92	35,81
136 7 0	2	292	1.10.2012	1.1.2015	92	9,16
136 11 0	2	4 609	1.10.2012	1.1.2015	92	144,66
1 378 4 0	2	3 064	1.10.2012	22.12.2014	82	85,71
9 106						275,35
93 670						1 180,72
Stávající parcely						
Brložec u Štědré						
80 0 0	1	396	1.10.2012		365	396,00
81 0 0	1	917	1.10.2012		365	917,00
106 1 0	2	67 075	23.12.2009		365	0,00
106 6 0	2	27 583	23.12.2009		365	2 312,01
117 2 0	2	5 330	23.12.2009		365	446,76
156 1 0	2	9 481	1.10.2012		365	4 740,50
195 1 0	2	108 778	23.12.2009		365	0,00
195 8 0	2	28 900	23.12.2009		365	2 422,40
312 1 0	2	43 136	23.12.2009		365	0,00
312 4 0	2	24 615	23.12.2009		365	2 063,23
312 4 0	2	25 463	23.12.2009		365	0,00
320 1 0	2	50 198	23.12.2009		365	0,00
320 2 0	2	20 833	23.12.2009		365	1 746,22
320 3 0	2	11 632	23.12.2009		365	0,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 243N09/29

Datum tisku: 13.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Brložec u Štědré						
320 3 0	2	40 814	23.12.2009		365	0,00
320 26 0	2	14 344	23.12.2009		365	1 202,31
320 26 0	2	14 930	23.12.2009		365	0,00
320 27 0	2	27 897	23.12.2009		365	2 338,33
320 27 0	2	29 182	23.12.2009		365	0,00
551 504						18 584,76
Čichořice						
2 1 0	1	1 856	23.12.2009		365	1 856,00
493 1	2	32 705	23.9.2014		365	3 770,23
541 0 0	2	11 921	23.12.2009		365	1 374,25
616 0 0	2	57 349	23.12.2009		365	6 611,19
722 1 0	2	4 825	23.12.2009		365	556,23
1 152 0 0	2	26 857	23.12.2009		365	3 096,07
1 160 0 0	2	6 367	23.12.2009		365	733,99
1 201 0 0	2	4 442	23.12.2009		365	512,07
1 223 0 0	2	2 625	23.12.2009		365	302,61
1 253 0 0	2	13 398	23.12.2009		365	1 544,52
162 345						20 357,16
Chyše						
108 1 0	2	1 853	23.12.2009		365	259,68
162 2 0	2	6 085	23.12.2009		365	852,75
299 6 0	2	96	23.12.2009		365	13,45
738 1 0	2	122 353	23.12.2009		365	0,00
738 1 0	2	123 595	23.12.2009		365	0,00
744 1 0	2	1 932	23.12.2009		365	270,75
750 4 0	2	11 203	23.12.2009		365	0,00
750 4 0	2	11 773	23.12.2009		365	1 649,87
750 6 0	2	675	23.12.2009		365	94,59
750 6 0	2	699	23.12.2009		365	0,00
750 7 0	2	7 275	23.12.2009		365	1 019,52
750 7 0	2	7 550	23.12.2009		365	0,00
1 004 3 0	2	2 120	23.12.2009		365	0,00
1 004 3 0	2	2 145	23.12.2009		365	300,60
1 051 1 0	2	11 805	23.12.2009		365	1 654,35
1 356 7 0	2	4 671	23.12.2009		365	0,00
1 386 1 0	2	11 808	23.12.2009		365	1 654,77
1 386 1 0	2	12 481	23.12.2009		365	0,00
1 495 0 0	2	1 326	1.10.2012		365	185,83
1 509 0 0	2	1 104	1.10.2012		365	154,71
342 549						8 110,87
Kojšovice						
496 12 0	2	29 346	23.12.2009		365	2 104,70
496 12 0	2	32 914	23.12.2009		365	0,00
809 4 0	2	547	23.12.2009		365	39,23
62 807						2 143,93
Komárov u Štědré						

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 243N09/29

Datum tisku: 13.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Komárov u Štědré						
254 1 0	2	3 228	23.12.2009		365	0,00
314 23 0	2	108 882	23.12.2009		365	0,00
484 4 0	2	1 801	23.12.2009		365	112,53
506 1 0	2	1 100	23.12.2009		365	68,73
1 338 1 0	2	90 138	23.12.2009		365	0,00
1 521 5 0	2	5 614	23.12.2009		365	0,00
210 763						181,26
Lažany u Štědré						
1 611 10 0	2	2 095	23.12.2009		365	0,00
2 095						0,00
Močidlec						
1 219 1 0	2	59 497	23.12.2009		365	7 853,60
1 219 4 0	2	250	23.12.2009		365	0,00
1 325 6 0	2	61 197	1.6.2011		365	8 078,00
1 325 7 0	2	20 465	1.6.2011		365	2 701,38
141 409						18 632,98
Podštěly						
424 6 0	2	94 280	23.12.2009		365	0,00
94 280						0,00
Políkno u Toužimi						
1 015 1 0	2	343	23.12.2009		365	26,03
1 095 7 0	2	889	23.12.2009		365	67,48
1 101 14 0	2	908	23.12.2009		365	68,92
2 140						162,43
Prohoř						
1 338 1 0	2	62 950	23.12.2009		365	0,00
62 950						0,00
Smilov u Štědré						
249 2 0	2	8 513	1.10.2012		365	413,90
8 513						413,90
Štědrá						
92 1 0	2	11 268	23.12.2009		365	0,00
92 1 0	2	11 849	23.12.2009		365	1 621,42
92 11 0	2	93	23.12.2009		365	12,73
92 11 0	2	146	23.12.2009		365	0,00
116 1 0	2	98 261	23.12.2009		365	13 446,04
125 2 0	2	1 703	23.12.2009		365	233,04
147 14 0	2	27 903	23.12.2009		365	3 818,25
147 15 0	2	13 137	23.12.2009		365	1 797,67
151 1 0	2	13 298	23.12.2009		365	1 819,70
156 1 0	2	17 379	23.12.2009		365	2 378,14
161 1 0	2	21 515	23.12.2009		365	2 944,11
161 1 0	2	21 637	23.12.2009		365	0,00

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 243N09/29

Datum tisku: 13.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Štědrá						
161 3 0	2	53 805	23.12.2009		365	0,00
161 5 0	2	8 122	23.12.2009		365	0,00
177 2 0	2	2 711	23.12.2009		365	370,97
177 2 0	2	2 758	23.12.2009		365	0,00
182 0 0	2	4 557	23.12.2009		365	623,58
183 1 0	2	7 485	23.12.2009		365	1 024,25
185 0 0	2	4 109	23.12.2009		365	0,00
185 0 0	2	4 152	23.12.2009		365	568,16
186 0 0	2	11 944	23.12.2009		365	1 634,42
276 3 0	2	1 468	23.12.2009		365	200,88
276 15 0	2	47 699	23.12.2009		365	6 527,13
430 4 0	2	587	23.12.2009		365	0,00
430 4 0	2	679	23.12.2009		365	92,91
469 1 0	2	50 373	23.12.2009		365	6 893,04
495 18 0	2	19 203	23.12.2009		365	2 627,74
624 2 0	2	11 310	23.12.2009		365	1 547,66
624 2 0	2	11 323	23.12.2009		365	0,00
480 474						50 181,84
Toužim						
1 257 38 0	2	107	23.12.2009		365	7,20
2 277 3 0	2	348	23.12.2009		365	23,43
2 642 1 0	2	363 160	23.12.2009		365	0,00
2 642 13 0	2	2 208	23.12.2009		365	148,64
2 765 53 0	2	131 369	1.10.2012		365	8 843,76
2 885 13 0	2	11 821	23.12.2009		365	795,79
2 885 13 0	2	21 850	23.12.2009		365	0,00
2 885 22 0	2	8 715	23.12.2009		365	586,69
2 885 22 0	2	14 004	23.12.2009		365	0,00
553 582						10 405,51
Třebouň						
774 1 0	2	132	23.12.2009		365	9,06
774 25 0	2	204	23.12.2009		365	14,00
1 650 1 0	2	1 351	23.12.2009		365	92,73
1 687						115,79
Vrbice u Valče						
92 1	2	934	1.1.2015		273	86,99
136 3 0	2	3 791	1.10.2012		365	472,06
136 4 0	2	549	1.10.2012		365	68,36
136 7	2	163	1.1.2015		273	15,18
136 11	2	4 790	1.1.2015		273	446,11
632 0 0	2	108	1.10.2012		365	13,45
633 0 0	2	72	1.10.2012		365	8,97
701 0 0	2	198	1.10.2012		365	24,65
726 0 0	2	144	1.10.2012		365	17,93
1 378 16 0	2	36 982	1.10.2012		365	4 605,00
1 399 0 0	2	1 309	1.10.2012		365	163,00
1 429 1 0	2	10 017	1.10.2012		365	1 247,32

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 243N09/29

Datum tisku: 13.4.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely						
Vrbice u Valče						
1 429	2 0	2	670	1.10.2012	365	83,43
1 486	1 0	2	1 906	1.10.2012	365	237,34
1 486	3 0	2	1 237	1.10.2012	365	154,03
1 516	1 0	2	59 317	1.10.2012	365	7 386,15
1 634	0 0	2	161	1.10.2012	365	20,05
1 747	1 0	2	19 350	1.10.2012	365	2 409,46
1 747	4 0	2	7 341	1.10.2012	365	914,10
1 747	6 0	2	7 145	1.10.2012	365	889,70
1 790	3 0	2	16 401	1.10.2012	365	2 042,25
1 790	4 0	2	189	1.10.2012	365	23,53
172 774						21 329,06
Žďárek u Chyší						
434	5 0	2	40 035	23.12.2009	365	3 338,12
490	0 0	2	2 248	23.12.2009	365	187,44
42 283						3 525,56
Žlutice						
1 022	0 0	2	11 456	23.12.2009	365	990,49
1 025	1 0	2	8 722	23.12.2009	365	754,10
1 028	1 0	2	9 891	23.12.2009	365	855,18
1 036	0 0	2	5 215	23.12.2009	365	450,89
35 284						3 050,66
2 927 439						157 195,71
CELKEM:						158 376,43

Příloha k nájemní smlouvě č. 243N09/29

Statek Chyšě s.r.o.

Variabilní symbol: 24310929

Uzavřeno: 23.12.2009

Roční nájem:

Chyšě 141

Datum tisku: 13.4.2015

Účinná od: 23.12.2009

157 380 Kč

Chyšě

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Brložec u Štědré										
	80	0	0	1	13	10 002	1 000 000	396	1,0	396,00
	81	0	0	1	13	10 002	1 000 000	917	1,0	917,00
	106	6	0	2	7	10 002	38 100	27 583	2,2	2 312,01
	117	2	0	2	2	10 002	38 100	5 330	2,2	446,76
	156	1	0	2	14	10 002	500 000	9 481	1,0	4 740,50
	195	8	0	2	2	10 002	38 100	28 900	2,2	2 422,40
	312	4	0	2	2	10 002	38 100	24 615	2,2	2 063,23
	320	2	0	2	2	10 002	38 100	20 833	2,2	1 746,22
	320	26	0	2	7	10 002	38 100	14 344	2,2	1 202,31
	320	27	0	2	7	10 002	38 100	27 897	2,2	2 338,33
									160 296	18 584,76
Čichořice										
	2	1	0	1	13	10 002	1 000 000	1 856	1,0	1 856,00
	493	1	0	2	2	10 002	52 400	32 705	2,2	3 770,23
	541	0	0	2	2	10 002	52 400	11 921	2,2	1 374,25
	616	0	0	2	2	10 002	52 400	57 349	2,2	6 611,19
	722	1	0	2	5	10 002	52 400	4 825	2,2	556,23
	1 152	0	0	2	2	10 002	52 400	26 857	2,2	3 096,07
	1 160	0	0	2	2	10 002	52 400	6 367	2,2	733,99
	1 201	0	0	2	2	10 002	52 400	4 442	2,2	512,07
	1 223	0	0	2	7	10 002	52 400	2 625	2,2	302,61
	1 253	0	0	2	2	10 002	52 400	13 398	2,2	1 544,52
									162 345	20 357,16
Chyšě										
	108	1	0	2	14	10 002	63 700	1 853	2,2	259,68
	162	2	0	2	7	10 002	63 700	6 085	2,2	852,75
	299	6	0	2	7	10 002	63 700	96	2,2	13,45
	744	1	0	2	7	10 002	63 700	1 932	2,2	270,75
	750	4	0	2	5	10 002	63 700	11 773	2,2	1 649,87
	750	6	0	2	14	10 002	63 700	675	2,2	94,59
	750	7	0	2	2	10 002	63 700	7 275	2,2	1 019,52
	1 004	3	0	2	5	10 002	63 700	2 145	2,2	300,60
	1 051	1	0	2	7	10 002	63 700	11 805	2,2	1 654,35
část	1 386	1	0	2	14	10 002	63 700	11 808	2,2	1 654,77
	1 495	0	0	2	7	10 002	63 700	1 326	2,2	185,83
	1 509	0	0	2	7	10 002	63 700	1 104	2,2	154,71
									57 877	8 110,87
Kojšovice										
	496	12	0	2	2	10 002	32 600	29 346	2,2	2 104,70
	809	4	0	2	7	10 002	32 600	547	2,2	39,23
									29 893	2 143,93

Příloha k nájemní smlouvě č. 243N09/29

Statek Chyše s.r.o.

Variabilní symbol: 24310929

Uzavřeno: 23.12.2009

Roční nájem:

Chyše 141

Datum tisku: 13.4.2015

Účinná od: 23.12.2009

157 380 Kč

Chyše

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Komárov u Štědré										
	484	4	0	2	7	10 002	28 400	1 801	2,2	112,53
	506	1	0	2	2	10 002	28 400	1 100	2,2	68,73
								2 901		181,26
Močidlec										
	1 219	1	0	2	2	10 002	60 000	59 497	2,2	7 853,60
	1 325	6	0	2	2	10 002	60 000	61 197	2,2	8 078,00
	1 325	7	0	2	2	10 002	60 000	20 465	2,2	2 701,38
								141 159		18 632,98
Políkno u Toužimi										
	1 015	1	0	2	2	10 002	34 500	343	2,2	26,03
	1 095	7	0	2	2	10 002	34 500	889	2,2	67,48
	1 101	14	0	2	7	10 002	34 500	908	2,2	68,92
								2 140		162,43
Smilov u Štědré										
	249	2	0	2	7	10 002	22 100	8 513	2,2	413,90
								8 513		413,90
Štědrá										
	92	1	0	2	7	10 002	62 200	11 849	2,2	1 621,42
	92	11	0	2	7	10 002	62 200	93	2,2	12,73
	116	1	0	2	2	10 002	62 200	98 261	2,2	13 446,04
	125	2	0	2	7	10 002	62 200	1 703	2,2	233,04
	147	14	0	2	7	10 002	62 200	27 903	2,2	3 818,25
	147	15	0	2	7	10 002	62 200	13 137	2,2	1 797,67
	151	1	0	2	7	10 002	62 200	13 298	2,2	1 819,70
	156	1	0	2	2	10 002	62 200	17 379	2,2	2 378,14
	161	1	0	2	7	10 002	62 200	21 515	2,2	2 944,11
	177	2	0	2	7	10 002	62 200	2 711	2,2	370,97
	182	0	0	2	7	10 002	62 200	4 557	2,2	623,58
	183	1	0	2	7	10 002	62 200	7 485	2,2	1 024,25
	185	0	0	2	7	10 002	62 200	4 152	2,2	568,16
	186	0	0	2	7	10 002	62 200	11 944	2,2	1 634,42
	276	3	0	2	2	10 002	62 200	1 468	2,2	200,88
	276	15	0	2	2	10 002	62 200	47 699	2,2	6 527,13
	430	4	0	2	2	10 002	62 200	679	2,2	92,91
	469	1	0	2	2	10 002	62 200	50 373	2,2	6 893,04
	495	18	0	2	2	10 002	62 200	19 203	2,2	2 627,74
	624	2	0	2	2	10 002	62 200	11 310	2,2	1 547,66
								366 719		50 181,84

Příloha k nájemní smlouvě č. 243N09/29

Statek Chyšě s.r.o.

Variabilní symbol: 24310929

Uzavřeno: 23.12.2009

Roční nájem:

Chyšě 141

Datum tisku: 13.4.2015

Účinná od: 23.12.2009

157 380 Kč

Chyšě

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Toužim										
	1 257	38	0	2	2	10 002	30 600	107	2,2	7,20
	2 277	3	0	2	2	10 002	30 600	348	2,2	23,43
	2 642	13	0	2	2	10 002	30 600	2 208	2,2	148,64
	2 765	53	0	2	2	10 002	30 600	131 369	2,2	8 843,76
	2 885	13	0	2	2	10 002	30 600	11 821	2,2	795,79
	2 885	22	0	2	2	10 002	30 600	8 715	2,2	586,69
								154 568		10 405,51

Třebouň										
	774	1	0	2	2	10 002	31 200	132	2,2	9,06
	774	25	0	2	2	10 002	31 200	204	2,2	14,00
	1 650	1	0	2	7	10 002	31 200	1 351	2,2	92,73
								1 687		115,79

Vrbice u Valče										
	92	1	0	2	7	10 002	56 600	934	2,2	116,30
	136	3	0	2	7	10 002	56 600	3 791	2,2	472,06
	136	4	0	2	5	10 002	56 600	549	2,2	68,36
	136	7	0	2	7	10 002	56 600	163	2,2	20,30
	136	11	0	2	7	10 002	56 600	4 790	2,2	596,45
	632	0	0	2	14	10 002	56 600	108	2,2	13,45
	633	0	0	2	14	10 002	56 600	72	2,2	8,97
	701	0	0	2	14	10 002	56 600	198	2,2	24,65
	726	0	0	2	14	10 002	56 600	144	2,2	17,93
	1 378	16	0	2	2	10 002	56 600	36 982	2,2	4 605,00
	1 399	0	0	2	7	10 002	56 600	1 309	2,2	163,00
	1 429	1	0	2	11	10 002	56 600	10 017	2,2	1 247,32
	1 429	2	0	2	11	10 002	56 600	670	2,2	83,43
	1 486	1	0	2	14	10 002	56 600	1 906	2,2	237,34
	1 486	3	0	2	14	10 002	56 600	1 237	2,2	154,03
část	1 516	1	0	2	7	10 002	56 600	59 317	2,2	7 386,15
	1 634	0	0	2	11	10 002	56 600	161	2,2	20,05
	1 747	1	0	2	2	10 002	56 600	19 350	2,2	2 409,46
	1 747	4	0	2	2	10 002	56 600	7 341	2,2	914,10
	1 747	6	0	2	2	10 002	56 600	7 145	2,2	889,70
	1 790	3	0	2	7	10 002	56 600	16 401	2,2	2 042,25
	1 790	4	0	2	11	10 002	56 600	189	2,2	23,53
								172 774		21 513,83

Žďárek u Chyší										
	434	5	0	2	2	10 002	37 900	40 035	2,2	3 338,12
	490	0	0	2	7	10 002	37 900	2 248	2,2	187,44
								42 283		3 525,56

Žlutice

Příloha k nájemní smlouvě č. 243N09/29

Statek Chyšě s.r.o.

Variabilní symbol: 24310929

Uzavřeno: 23.12.2009

Roční nájem: Chyšě 141

Datum tisku: 13.4.2015

Účinná od: 23.12.2009

157 380 Kč Chyšě

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 022	0	0	2	7	10 002	39 300	11 456	2,2	990,49
	1 025	1	0	2	7	10 002	39 300	8 722	2,2	754,10
	1 028	1	0	2	7	10 002	39 300	9 891	2,2	855,18
	1 036	0	0	2	7	10 002	39 300	5 215	2,2	450,89
								35 284		3 050,66
CELKEM:								1 338 439		157 380 Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.3.2015

13.4.2015 12:37:29

Okres: 3403 Karlovy Vary
 Kat.území: 785911 Vrbice u Valče

Obec: 566675 Vrbice
 List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo		
	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
	Česká republika	1/1	1/1
	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
92/1	934	travní p.		zemědělský půdní fond

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
D	Jiné zápisy	
	Typ vztahu	
	Oprávnění pro	Oprávnění k
1	Změna výměr obnovou operátu	Z-8274/2014 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 92/1, Parcelní skupina: 2, na KÚ: 785911-Vrbice u Valče
E	Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu	

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.)

Z-1188/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
92/1	934	52804
Výměra celkem	934	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k da

Okres: 3403 Karlovy Vary
 Kat.území: 785911 Vrbice u Valče

Obec: 566675 Vrbice
 List vlastnictví: 10002

Okres: 3403
 Kat.území: 785911
 Vlastník, j:
 Vlastnické
 Státní
 1024/11a
 Česká
 Sprá
 B Ne

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor

Vlastnické právo

Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká
 1024/11a-Praha, 13000

1312774

Česká republika

1/1

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------	--------------	----------------	----------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

136/7	163	travní p.		zemědělský půdní fond
-------	-----	-----------	--	-----------------------

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávnění pro

Oprávnění k

1 Změna výměr obnovou operátu

Z-8274/2014 Řízení ukončeno

Parcelní číslo: 136/7, Parcelní skupina: 2, na
 KÚ: 785911-Vrbice u Valče

E Nabyvací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.)

Z-1188/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
136/7	163	52804
Výměra celkem	163	

k datu:
13.4.2015

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.3.2015

13.4.2015 12:38:04

Okres: 3403 Karlovy Vary
Kat.území: 785911 Vrbice u Valče

Obec: 566675 Vrbice
List vlastnictví: 10002

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
	Česká republika	1/1	1/1

Správa nemovitostí ve vlastnictví státu

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
136/11	4790	travní p.		zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy
Typ vztahu
Oprávnění pro

1 Změna výměr obnovou operátu
Oprávnění k
Z-8274/2014 Řízení ukončeno
Parcelní číslo: 136/11, Parcelní skupina: 2,
na KÚ: 785911-Vrbice u Valče

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.)
Z-1188/2013 Řízení ukončeno

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
136/11	4012	52804
	778	55011
Výměra celkem	4790	