

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava příjezdové cesty na p.č. 203/2 v k.ú. Tišnov“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Jana Daněčková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

Se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 69796

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Leoš Nejez

- ve věcech technických: Leoš Nejez

tel.: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava příjezdové cesty na p.č. 203/2 v k.ú. Tišnov**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **1. 10.2023**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu s DPH. **Sjednané práce nebudou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla bez DPH:	174.210,00 Kč
Cena díla s 21% DPH:	210.794,00 Kč

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Součástí faktury bude kopie smlouvy o dílo a předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 9.2.2023

za objednávatele
Mgr. Jana Daněčková
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 10.2.2023

za zhotovitele
Leoš Nejez

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	5	Poliklinika - oprava příjezdové cesty	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1549	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1549	MĚSTO TIŠNOV 2023		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky
R	PSV celkem		Oborová přírážka
N	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit
	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava
ZRN	celkem		Zařízení staveniště
			Provoz investora
HZS			Kompletační činnost (IČD)
ZRN+HZS			Ostatní náklady neuvedené
ZRN+ost.náklady+HZS			Ostatní náklady celkem

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		174 210 Kč
DPH	21,0 %		36 584 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			210 794 Kč

Poznámka :

Stavba :	1549 MĚSTO TIŠNOV 2023	Rozpočet :	5
Objekt :	1549 Stavební práce	Poliklinika - oprava příjezdové cesty	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce					
4 Vodorovné konstrukce					
5 Komunikace					
63 Podlahy a podlahové konstrukce					
9 Ostatní konstrukce, bourání					
91 Doplnující práce na komunikaci					
96 Bourání konstrukcí					
99 Staveništní přesun hmot					
711 Izolace proti vodě					
721 Vnitřní kanalizace					
CELKEM OBJEKT					

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky				
Oborová přírážka				
Přesun stavebních kapacit				
Mimostaveništní doprava				
Zařízení staveniště				
Provoz investora				
Kompletační činnost (IČD)				
Rezerva rozpočtu				
CELKEM VRN				

Položkový rozpočet

Stavba :	1549 MĚSTO TIŠNOV 2023	Rozpočet: 5
Objekt :	1549 Stavební práce	Poliklinika - oprava příjezdové cesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3			
2	139711101RT3	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 hornina 3	m3			
3	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3			
4	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny štěrkopísek frakce 0 - 22 mm	m3			
5	pc	Renault NA - doprava mat, suť	hod			
6	pc	Zemní práce Volvo	hod			
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
7	431351121R00	Bednění podest přímočarých - zřízení	m2			
8	431351122R00	Bednění podest přímočarých - odstranění	m2			
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				
Díl: 5		Komunikace				
9	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm	m2			
10	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2			
11	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2			
12	597101111RT1	Odvodňovacího žlab - polymerbeton	m			
13	59629	Řezání zámkové dlažby dle skutečnosti	m			
14	pc	Obrubník silniční nájezdový 15 výšky 150 mm,	m			
15	pc	Lože pod obrubníky z betonu B 15	bm			
16	pc	Vykládka HR	ks			
17	pc	Doprava Fino	ks			
18	pc	Dlažba zámková parketa 10/20/6	m2			
19	pc	Záloha palety vratné (220,-) opotřebení	ks			
20	900 RT2	HZS oprava - angl. dvorak, dešť, vpust'	h			
	Celkem za	5 Komunikace				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
21	631319161R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 8 cm	m3			
22	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3			
23	631416211RT1	Mazanina betonová PROFÍ, tloušťka 5 - 8 cm PROFÍ Beton, pevnost v tlaku 25 MPa	m3			
24	632411906R00	Penetrace velmi savých podkladů Cemix 0,35 l/m2	m2			
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				
25	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t			
26	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t			
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce, bourání				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
27	917832111R00	Osazení žlabu do betonu z C12/15	m			
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
28	965042221RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3			
29	965049111RT1	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3			
30	967052021R00	Zdrsnění betonové plochy kladivý	m2			
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
31	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 711		Izolace proti vodě				

Položkový rozpočet

Stavba :	1549 MĚSTO TIŠNOV 2023	Rozpočet: 5
Objekt :	1549 Stavební práce	Poliklinika - oprava příjezdové cesty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	711823121RT7	Montáž nopové fólie svisle včetně dodávky fólie DEKDREN G8	m2			
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
33	721173316U00	Kanal potrubí dešťové KG DN 125	m			
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				