



## DODATEK Č. 7 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Smluvní strany:

**Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**  
se sídlem Lhotecká 7, Praha 12, P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021, zastoupená  
ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem (jako „*nájemce*“)

a

**ARE Ruzyně a. s.**

Se sídlem Dlouhá 741/13, 110 00 Praha 1 – Staré město, IČ: 024 10 320, zastoupena  
Václavem Klánem a Martinem Klánem, členy správní rady (jako „*pronajímatel*“)

Dle ustanovení článku IV. odst. 7. Nájemní smlouvy je pronajímatel oprávněn zvýšit nájemné o míru inflace (pro rok 2022 – 15,1 %) vyjádřenou jako přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předchozí rok (dále „*míra inflace*“), a to na základě výzvy pronajímatele. Na základě výše uvedené skutečnosti a oboustranné shody uzavírají tento dodatek č.5, kterým se mění výše nájmu od 1. 2. 2023 (Nájemní smlouva ze dne 22. 6. 2017, č.j. nájemce UT-13495/2017).

### Čl. I.

1. **Čl. IV. odst. 1. Smlouvy nově zní:**

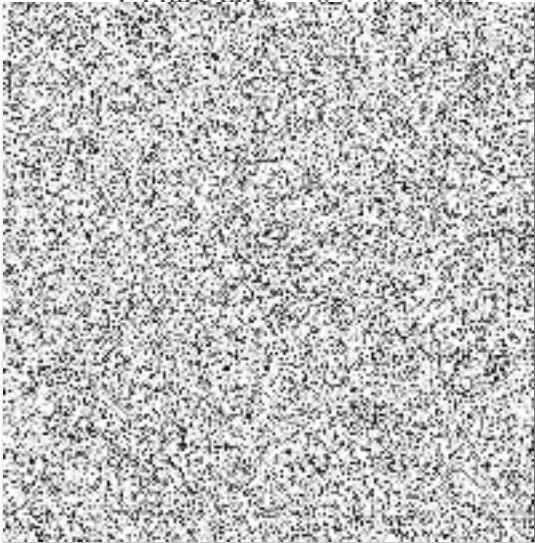
„1. Výše nájemného za předmět nájmu činí od 1. 2. 2023 **22.285,- Kč/měsíc**“.

### Čl. II.

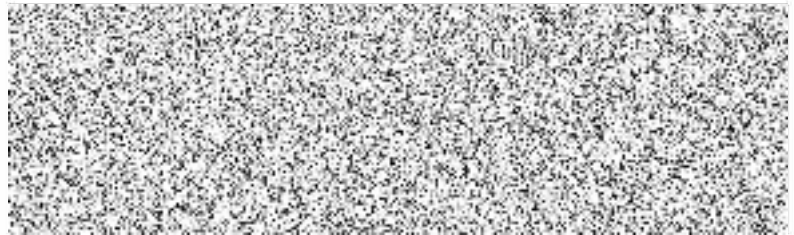
1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra (nájemce).

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Strany si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 19.1.2023



V Praze dne 19.1.2023



Václav Klán, Martin Klán  
(pronajímatel)

