Dodatek č. 1

**ke smlouvě o využití prostoru kolektoru**

v souladu s ustanoveními §1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

##### Smluvní strany

Správce: **Kolektory Praha, a.s.**

se sídlem Praha 9, Vysočany, Pešlova 3/341, PSČ 190 00

zastoupená: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva, Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

IČO: 26714124

DIČ: CZ26714124

spisová značka B 7813 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen **správce**)

a

Uživatel: **ASTORIA COMPANY, s.r.o.**

se sídlem: Praha 5, Stodůlky, U jezera 2877/11, PSČ 155 00

zastoupená: panem Ramizem Ahmadovem, jednatelem společnosti

IČO: **02112418**

DIČ: CZ**02112418**

spisová značka C 235460 vedená u Městského soudu v Praze

(dále jen **uživatel**)

# Předmět dodatku

Předmětem dodatku je úprava ustanovení odstavců 2 a 3 článku II. Cenové a platební ujednání smlouvy **k 1. 1. 2023** z důvodu **zvýšení sazby** (za běžný metr a měsíc) za uloženou xxx v kolektoru vzhledem k nárůstu cen a nákladů na údržbu, provoz a opravy kolektorů a jejich příslušenství.

# Odstavec 2. a 3. článku II. Cenové a platební ujednání zní k 1. 1. 2023 nově takto:

2. Příspěvek na provoz kolektorů je stanoven takto:

|  |  |
| --- | --- |
| Skutečná délka xxx | xxx |
| Úhrada za 1 bm / měsíc | xxx |
| Úhrada celkem za měsíc | 66,80 Kč + DPH |
| **Úhrada za rok celkem** | **801,60 Kč + DPH** |

## 3. Uživatel se zavazuje hradit příspěvek na provoz kolektorů **ročně** na základě faktur vystavených správcem v průběhu každého 6. měsíce běžného kalendářního roku **ve výši 801,60 Kč + DPH** dle předpisů se splatností faktury 14 dnů od doručení uživateli.

Uživatel souhlasí, aby správcem vystavené faktury byly zasílány elektronicky na e-mailovou adresu uživatele: astoriacompany@email.cz, a to ve formátu pdf.

**Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude tento dodatek uveřejněn v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí správce Kolektory Praha, a.s.

2. Správce je oprávněn provést případné doúčtování příspěvku na provoz kolektorů sjednaného tímto dodatkem daňovým dokladem, který bude správcem vystaven v  souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nejdříve v den uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Tento den bude dnem zdanitelného plnění.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž správce obdrží dva a uživatel jeden. Předchozí věta neplatí, bude-li dodatek uzavřen v elektronické podobě s připojením platných elektronických podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

4. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

V Praze dne: V Praze dne:

Správce: Uživatel:

**Kolektory Praha, a.s. ASTORIA COMPANY, s.r.o.**

…………………………………… .……………………………………….

Ing. Petr Švec Ramiz Ahmadov

předseda představenstva jednatel

………………………………….

Mgr. Jan Vidím

místopředseda představenstva