

Kupní smlouva

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

ČESKÁ REPUBLIKA – ÚŘAD PRO OCHRANU HOSPODÁŘSKÉ SOUTĚŽE

se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1926/7, 602 00 Brno
(doručovací adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7, 604 55 Brno)
ID datové schránky: fs2aa2t
IČO: 65349423
bankovní spojení:
zastoupená: Ing. Lenkou Vytáskovou, vedoucí Oddělení hospodářské správy
(dále jen „**OHS**“), na základě pověření předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže

kontaktní osoba a zástupce
ve věci faktické realizace
smlouvy:

(dále jen „**kupující**“ nebo „**smluvní strana**“)

a

ALTER, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 3187

se sídlem: Vavákova 963, 500 03 Hradec Králové

ID datové schránky: jcckz3v

IČO: 47473266

DIČ: CZ47473266

bankovní spojení:

zastoupená Ondřejem Veselým, jednatelem

kontaktní osoba a zástupce ve věci faktické realizace smlouvy (jméno, příjmení, telefon, e-mail:

(dále jen „**prodávající**“ nebo „**smluvní strana**“)

(oba společně dále jen „**smluvní strany**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále jen „**smlouva**“).

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely tuto smlouvu na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Dodávka hygienických potřeb a úklidových prostředků pro ÚOHS v roce 2023**“.

Článek I. Předmět Smlouvy

- 1.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu nové a dosud nepoužité hygienické potřeby a úklidové prostředky (dále jen „**zboží**“) specifikované v Ceníku zboží, který je přílohou této smlouvy (dále jen „**Ceník zboží**“), a umožní kupujícímu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží. Kupující se zavazuje, že převezme bezvadné zboží a uhradí prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy. Prodávající odevzdá kupujícímu zboží v množství uvedeném v Ceníku zboží.
- 1.2 Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu zboží, jehož trvanlivost a použitelnost bude zachována po celou záruční doby uvedené v čl. VI. odst. 6.2 této smlouvy.

Článek II. Lhůty a místo plnění

- 2.1 Prodávající se zavazuje, že dodá kupujícímu bezvadné zboží v množství a podle specifikace uvedené v Ceníku zboží ve 3 (slovy: třech) dílčích dodávkách a v níže uvedených lhůtách:
 - a) 1/3 ks z celkového počtu zboží **do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy,
 - b) 1/3 ks z celkového počtu zboží ve lhůtě **od 1. 5. 2023 do 31. 5. 2023**,
 - c) 1/3 ks z celkového počtu zboží ve lhůtě **od 1. 9. 2023 do 30. 9. 2023**.
- 2.2 Kupující je oprávněn v případě lhůty pro dílčí dodávku zboží podle písm. b) a c) odst. 2.1 posunout začátek lhůty pro předmětnou dílčí dodávku zboží na dřívější termín, a to maximálně o 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů, přičemž tento požadavek musí písemně oznámit prodávajícímu nejpozději 45 (slovy: čtyřicet pět) kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro dílčí dodávku.
- 2.3 Místem plnění je sídlo kupujícího na adrese třída Kpt. Jaroše 1926/7, Brno - Černá Pole, a to konkrétně do 2 skladů situovaných v 1. podzemním podlaží budovy, jež je přístupná z účelové komunikace průjezdem pod budovou kupujícího na adrese třída Kpt. Jaroše 1969/7a, Brno – Černá Pole, a k níž je umožněn vjezd pouze vozidlům o maximální průjezdní výšce vozidla 3,5 metru. Prodávající je povinen na vlastní náklady dopravit zboží do místa plnění.

Článek III. Kupní cena

- 3.1 Celková kupní cena za dodané zboží v množství a specifikaci podle čl. I. odst. 1.1 této smlouvy je stanovena ve výši 119.910,- Kč bez DPH
(slovy: **jednostodevatenácttisícdevětsetdeset korun českých**),

DPH 21 % činí 25.181,10,- Kč

(slovy: dvacetpěttisícjednostoosmdesátjedna korun českých deset haléřů),

Cena včetně DPH 21 % tak činí 145.091,10,- Kč

(slovy: jednočtyřicetpěttisícdevadesátjedna korun českých deset haléřů),

- 3.2 Celková kupní cena bez DPH je dána součtem „cen za položku v Kč bez DPH celkem“ podle jednotlivých položek specifikovaných v Ceníku zboží.
- 3.3 V celkové kupní ceně včetně DPH jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího související s dodáním zboží (např. náklady na dopravu do místa dodání, clo, daň z přidané hodnoty, balné, apod.) do místa plnění.
- 3.4 Celková kupní cena zboží je platná po celou dobu účinnosti této smlouvy, nestanoví-li se dále jinak.
- 3.5 Změna celkové kupní ceny včetně DPH je možná pouze v případě, že při realizaci předmětu plnění této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková kupní cena včetně DPH za poskytnuté plnění (resp. cena za poskytnuté dílčí plnění) upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této smlouvě. Účinnost této změny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného daňového předpisu.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1 Zaplacení celkové kupní ceny bude provedeno bezhotovostně po převzetí bezvadného zboží, dodaného v množství a specifikaci dle této smlouvy, na základě prodávajícím vystavené faktury, doručené kupujícímu.
- 4.2 Úhrada celkové kupní ceny včetně DPH kupujícímu bude provedena ve prospěch bankovního účtu prodávajícího, uvedeného na faktuře. Kupující neposkytuje zálohy.
- 4.3 Prodávající doručí fakturu kupujícímu neprodleně po převzetí zboží kupujícímu, nejpozději však do 21 kalendářních dnů ode dne převzetí zboží. Prodávající doručí fakturu na adresu kupujícího uvedenou v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury je 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání celkové kupní ceny z bankovního účtu kupujícího.
- 4.4 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů, odkaz na tuto smlouvu a dále věcné a cenové členění na jednotlivé položky zboží. Součástí faktury bude dodací list, podepsaný při převzetí zboží osobou oprávněnou jednat za kupujícího ve věcech faktické realizace smlouvy, případně jiným zástupcem kupujícího pro tento účel zmocněným.
- 4.5 Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, nebo není doložena požadovanými a úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné údaje. V případě vrácení faktury prodávajícímu podle předcházející věty, se lhůta splatnosti staví a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena kupujícímu.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran dodací podmínky, předání a převzetí zboží

- 5.1 Prodávající je povinen:
- a) dodat kupujícímu zboží nové, nepoužité, bez vad, včetně dokladů a dokumentů podle § 9 odst. 1 a § 10 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, a prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997, o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, které se k dodanému zboží vztahují, respektive jsou potřebné k převzetí a užívání zboží;
 - b) zajistit, aby dodané zboží včetně jeho balení, konzervace a ochrany pro přepravu splňovalo požadavky příslušných platných ČSN.
- 5.2 Prodávající je povinen telefonicky a e-mailem oznámit kupujícímu (resp. osobě oprávněné jednat ve věcech faktické realizace smlouvy) přesný termín (datum a čas) dodání zboží, a to minimálně 2 pracovní dny přede dnem dodání zboží kupujícímu.
- 5.3 Prodávající je povinen předat zboží řádně a včas, v množství a podle specifikace ujednané touto smlouvou. Kupující není povinen převzít částečné plnění nebo zboží s vadami. Kupující rovněž není povinen převzít ty položky zboží, ke kterým nebyly dodány doklady a dokumenty podle odst. 5.1. této smlouvy nebo dodací listy. Prodávající bere na vědomí, že odevzdání pouze části zboží nebo zboží s vadami nenaplní účel této smlouvy.
- 5.4 Při odevzdání zboží bude za účasti obou smluvních stran provedena jeho prohlídka.
- 5.5 Nebude-li zboží vykazovat žádné vady a budou-li připojeny doklady a dokumenty podle odst. 5.1 této smlouvy, kupující zboží převezme, což potvrdí podpisem na dodacím listu. Kupující převezme zboží prostřednictvím osoby oprávněné jednat ve věcech faktické realizace smlouvy.
- 5.6 Nebude-li zboží dodáno v množství a podle specifikace ujednané touto smlouvou, nebo bude-li zboží vykazovat vady (tj. nebude dodáno v souladu s odst. 5.1 této smlouvy), je kupující oprávněn odmítnout převzetí zboží. O odmítnutí převzetí zboží bude pořízen písemný zápis s uvedením důvodů nepřevzetí zboží. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí vadného zboží, pokud nebude zboží řádně dodáno v souladu s touto smlouvou. Odmítne-li kupující důvodně převzetí zboží, nepřechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.
- 5.7 Dodací list musí být číselně označen, obsahovat identifikaci prodávajícího a kupujícího, odkaz na tuto smlouvu, označení dodaného zboží, množství, specifikaci, datum a podpis. Jeden podepsaný výtisk předá kupujícímu.
- 5.8 Odevzdáním zboží prodávajícím kupujícímu se rozumí vyložení zboží prodávajícím v místě plnění z dopravního prostředku na místo určené kupujícím a převzetí tohoto zboží kupujícím. Pokud prodávající odevzdá zboží ve vratných obalech (např. palety), je povinen zabezpečit vyložení zboží z vratných obalů v místě plnění z dopravního prostředku na místo určené kupujícím. Prodávající je povinen odvézt vratné obaly z místa plnění.

Článek VI. Odpovědnost za vady zboží, záruka za jakost

- 6.1 Zboží má vady, pokud nemá vlastnosti, které stanoví smlouva, nebo existují vady v dokladech a dokumentech podle čl. V. odst. 5.1 smlouvy nebo zboží má právní vady. Zárukou za jakost zboží se prodávající zavazuje, že zboží bude po dobu záruční doby způsobilé k použití pro účel podle smlouvy, jinak pro obvyklý účel, a zachová si vlastnosti a parametry vymezené touto smlouvou.
- 6.2 Záruční doba záruky za jakost zboží se sjednává na dobu 24 měsíců a běží ode dne převzetí zboží kupujícím. Pokud je v technické a/nebo výrobní dokumentaci výrobce, a/ nebo na obalu zboží, v dokladech a dokumentech dodaných se zbožím uvedena kratší záruční doba, platí ustanovení o záruční době záruky za jakost, uvedená podle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy.
- 6.3 Kupující uplatní práva z vadného plnění a/nebo právo ze záruky za jakost zboží písemným oznámením prodávajícímu. Oznámení vady obsahuje identifikaci druhu vadného zboží, popis vady nebo způsob jakým se vada projevuje, a uplatní nárok z vadného plnění nebo ze záruky za jakost.
- 6.4 V případě, že kupující uplatní nárok z vadného plnění nebo ze záruky za jakost na odstranění vady, je prodávající povinen odstranit vady způsobem podle uplatněného nároku do 5 pracovních dnů ode dne, kdy kupující oznámil takovou volbu nároku z vadného plnění.
- 6.5 Záruční doba ani lhůta pro uplatnění práv kupujícího z vadného plnění prodávajícího neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat zboží pro vady.
- 6.6 V případě, že prodávající neoprávněně odmítne odstranit vadu zboží, nebo je v prodlení s odstraněním vady, je kupující oprávněn vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady prodávajícího.
- 6.7 Kupující má právo na náhradu škody, která mu vznikla v souvislosti s uplatněním práv z odpovědnosti prodávajícího za vady zboží a/nebo ze záruky za jakost zboží.
- 6.8 V případě uplatnění nároku kupujícího na náhradu škody kupujícího vůči prodávajícímu a požadování náhrady škody vyčíslené v penězích, je prodávající povinen provést úhradu do 21 dnů od doručení výzvy kupujícího.

Článek VII. Smluvní pokuty

- 7.1 Za prodlení prodávajícího se splněním povinnosti odevzdat některou položku zboží ve lhůtách stanovených v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý, byť započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to až do úplného a řádného dodání.
- 7.2 Za prodlení prodávajícího s odstraněním vad zboží ve lhůtě sjednané v čl. VI. odst. 6.4 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu za každý započatý kalendářní den, v němž prodlení prodávajícího trvá, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadného zboží bez DPH, přičemž cenou zboží ve smyslu předchozí věty se rozumí celková cena za předmětnou položku zboží uvedenou v Ceníku zboží bez DPH.
- 7.3 Kupující uplatní nárok na smluvní pokutu uvedenou v předchozích odstavcích písemnou výzvou u prodávajícího. Proávající je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu ve lhůtě uvedené ve výzvě, a není-li uvedena lhůta ve výzvě, tak do 10 (slovy:

deseti) dnů ode dne doručení této výzvy prodávajícímu. Uplatněnou smluvní pokutu, zaplatí prodávající bez ohledu na to, vznikla-li kupujícímu škoda, a nárok na náhradu škody, způsobené kupujícímu, zůstává kupujícímu v plné výši zachován.

Článek VIII. Zánik Smlouvy

- 8.1 Smlouva zaniká vedle případů stanovených občanským zákoníkem, také:
- a) dohodou smluvních stran, v jejímž obsahu je dohodnuto též vzájemné vyrovnání účelně vynaložených nákladů;
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy kupujícím pro její podstatné porušení prodávajícím, kterým se rozumí:
 - prodlení prodávajícího s dodáním jakékoliv položky zboží delší než 15 kalendářních dnů,
 - opakované porušení povinností prodávajícího vyplývajících z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé a další porušení jakékoliv povinnosti prodávajícího.
- 8.2 Kupující je oprávněn ze stejných důvodů odstoupit také pouze od dílčího plnění, jehož se podstatné porušení týká. Odstoupením kupujícího od dílčího plnění tato smlouva ve zbývajících nesplněných částech nezaniká.
- 8.3 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na zaplacení smluvní pokuty.

Článek IX. Vyšší moc

- 9.1 Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran při prodlení s plněním smluvních závazků podle této smlouvy jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existenci těchto překážek předpokládala.
- 9.2 Za překážky podle odst. 9.1. této smlouvy se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embargo, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv.
- 9.3 Za okolnost vyšší moci na straně prodávajícího se výslovně nepovažuje jakékoliv porušení právních povinností prodávajícího, způsobené jeho dodavateli.
- 9.4 Nastanou-li okolnosti vyšší moci jedné ze smluvních stran, které způsobí či mohou způsobit podstatné zpoždění jakéhokoliv termínu nebo prodlení lhůty podle této smlouvy, či zánik nebo zrušení závazků podle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vylučujících odpovědnost informovat a vstoupit do jednání ohledně řešení vzniklé situace. Prodávající ani kupující nejsou oprávněni takto vzniklé situace jakkoliv zneužít ve svůj prospěch a jsou povinni v dobré víře usilovat o dosažení přijatelného řešení pro obě smluvní strany v co nejkratší době. V případě

porušení této povinnosti spolupracovat kteroukoliv smluvní stranou, je tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy.

- 9.5 V případě, že nedojde k dohodě smluvních stran, termíny či lhůty plnění jednotlivých povinností podle této smlouvy, dotčené okolností vylučující odpovědnost, se prodlužují o dobu, po kterou okolnost vylučující odpovědnost trvala.
- 9.6 Odpovědnost nevylučuje překážka, která, která vznikla teprve v době, kdy strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, či vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 9.7 Účinky okolnosti vylučující odpovědnost jsou omezeny pouze na dobu, dokud trvá příslušná překážka, s níž jsou tyto účinky spojeny.

Článek X. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě, podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Při jednání o jakékoliv změně této smlouvy není odpověď smluvní strany, přijímající návrh na uzavření dodatku smlouvy s doplněním nebo odchylkou, přijetím návrhu dodatku na jeho uzavření. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy, která nebude učiněna v souladu s tímto odstavcem.
- 10.3 V případě změny v osobě oprávněné jednat za nebo jménem smluvní strany, zástupce kupujícího nebo prodávajícího oprávněného jednat ve věcech faktické realizace smlouvy, nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně došlo, je povinna tuto změnu oznámit druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že doručování provádějí na doručovací adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo v případě prodávajícího na doručovací adresu, která byla oznámena v souladu s odst. 10.5 tohoto článku. Smluvní strany se zavazují obstarat řádné přijímání zásilek od provozovatele poštovních služeb a vyzvedávání zásilek u provozovatele poštovních služeb. V případě, že smluvní strana odmítne převzít zásilku, adresovanou na adresu uvedenou v první větě tohoto odstavce a doručovanou provozovatelem poštovních služeb, nebo jinak vědomě zmaří dojití, má se za to, že odmítnutí převzetí zásilky nebo zmaření dojití je dnem jejího doručení. V případě, že smluvní strana nevyzvedne zásilku v úložní době u držitele poštovní licence, má se za to, že zásilka byla doručena třetím pracovním dnem od uložení. Písemnosti podle předchozího odstavce mohou být doručovány buď poštou, nebo do datové schránky.
- 10.5 V případě změny sídla, místa podnikání, nebo doručovací adresy prodávajícího je prodávající povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit kupujícímu. Pokud

prodávající tuto povinnost nesplní, platí pro doručování písemností adresa uvedená v záhlaví této smlouvy.

- 10.6 Prodávající bere na vědomí zákonný závazek kupujícího uveřejnit tuto smlouvu po jejím uzavření v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to včetně případných smluvních dodatků k této smlouvě. Kupující prostřednictvím e-mailu neprodleně informuje prodávajícího o uveřejnění této smlouvy, případně dodatku k této smlouvě, do v registru smluv.
- 10.7 Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 10.8 Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.9 Prodávající není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její část na třetí osobu ani jednostranně započítat svoje pohledávky proti pohledávkám kupujícího.
- 10.10 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena podle jejich vážné a svobodné vůle, že nebyly k jednání přinuceny pod hrozbou násilí ani lstí, smlouvu si přečetly, považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.
- 10.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 10.12 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha – Ceník zboží.
- 10.13 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž obdrží tři oboustranně podepsané výtisky kupující a jeden oboustranně podepsaný výtisk prodávající. Toto ustanovení neplatí, pokud je smlouva podepisována elektronicky.

V Brně, dne	V Hradci Králové, dne
Za kupujícího:	Za prodávajícího:
Ing. Lenka Vytásková vedoucí Oddělení hospodářské správy	Ondřej Veselý Jednatel společnosti ALTER, s.r.o.