

## Dodatek č. 1

### servisní smlouvy

uzavřené smluvními stranami dne 14.06.2021

#### **Domov pro seniory Předklášteří, příspěvková organizace**

Sídlo: Šikulova 1438, 666 02 Předklášteří  
IČ: 657 61 774  
DIČ:  
zastoupená: Mgr. Tomáš Franc, ředitel  
v technických věcech: vedoucí technicko-hospodářského úseku  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
51-1506080217/0100

na straně jedné (dále jen objednatel)

#### **Synerga a.s.**

Sídlo: Sladkého 537/13, 617 00 Brno  
IČ: 60735678  
DIČ: CZ60735678  
Zapsána v OR: KS v Brně, oddíl B, vložka 1510  
Zastoupena: Luboš Daniel, předseda představenstva  
Ing. Lukáš Hladký, člen představenstva  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: 7556992/0800  
Tel.: +420 548 214 221  
E-mail: dispecink@synerga.cz  
non-stop pohotovost: +420 602 540 138

na straně druhé (dále jen zhotovitel)

**Smluvní strany se dohodly, že níže uvedené články a přílohy původní smlouvy se mění a nově zní takto:**

Mění se Příloha č. 3 smlouvy a nově zní takto:

**Příloha č.3**  
**Ceník činností dle článku 1 Smlouvy**

Bod	Činnost	Četnost	Cena za činnost
a.	Odborná prohlídka nízkotlaké plynové kotelny	ročně	1 727 Kč
b.	Kontrola PZ - neprovádí se v termínu Revize PZ	ročně	1 727 Kč
c.	Revize plynových zařízení	1x za 3 roky	3 395 Kč
d.	Kalibrace čidel úniku ZP a CO – 3 ks - cena za 1 ks	ročně	863 Kč
e.	Servisní prohlídka plynové bezpečnostní armatury (BAP)	1x za 2 roky	2 072 Kč
f.	Servisní prohlídka regulátorů tlaku plynu – 2 ks - cena za 1 ks	ročně	576 Kč
g.	Servis a seřízení plynových kotlů – 5 ks - cena za 1 ks	ročně	2 014 Kč
h.	Servis technologie plynové kotelny	ročně	3 798 Kč
i.	Preventivní servisní prohlídka systému MaR	ročně	5 064 Kč
j.	Kontrola spalinových cest – 2 ks - cena za 1 ks	ročně	1 036 Kč
k.	Revize provozní TNS – 2 ks - cena za 1 ks	ročně	691 Kč
l.	Revize vnitřní TNS – 2 ks - cena za 1 ks	1x za 5 let	806 Kč
m.	Revize tlaková TNS – 2 ks - cena za 1 ks	1x za 10 let	2 244 Kč
n.	Revize TNS výchozí a 1. provozní - cena za 1 ks	dle potřeby	1 381 Kč
o.	Dodání filtrů pro VZT jednotky - cena za 1 ks	dle potřeby	3 292 Kč
p.	Dodání filtrační metráže – 20 m2	dle potřeby	2 693 Kč
q.	Čištění deskového výměníku TUV	dle potřeby	3 798 Kč

Školení obsluhy TNS – 1x	dle potřeby	1 266 Kč
Školení obsluhy PZ – 1x	dle potřeby	1 266 Kč
Školení obsluhy – topič – 1x	dle potřeby	1 266 Kč



## Ceník služeb a prací

Základní hodinová sazba platí v pracovních dnech, tj. Po – Pá v době od 7:00 do 15:30.

Činnost	Sazba na hodinu bez DPH
Vedení realizačních zakázek	750,- Kč
Montážní práce	518,- Kč
Projekční práce MaR	750,- Kč
Projekční práce SLP	750,- Kč
Projekční práce BMS	750,- Kč
SW práce MaR	900,- Kč
SW práce SLP	900,- Kč
SW práce BMS	900,- Kč
Servisní činnost TZB, elektro	550,- Kč
Pohotovostní technik	806,- Kč
Služby dispečinku Synerga	403,- Kč
Obsluha tepelných zařízení	403,- Kč

Mimo uvedenou dobu jsou k základní hodinové sazbě stanoveny následující přírážky:

- odpolední a noční přírážka ve všední dny: + 30 % k sazbě
- přírážka za práci v So a Ne: + 50 % k sazbě
- přírážka za práci ve svátek: + 100 % k sazbě
- cena dopravy - 967,-Kč / výjezd
  - v rámci provádění smluvních činností budou účtovány maximálně 4 výjezdy

**Uvedené ceny jsou bez DPH. Výše DPH se stanovuje dle platného zákona o DPH**

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu, s platností od 01.02.2023

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

V Předklášteři dne:

30.1.2023

Domov pro seniory Předklášteří,  
příspěvková organizace  
Šikulova 1438  
666 02 Předklášteří  
IČO: 65761774, tel.: 549439611

.....  
Lukáš Franc  
ředitel

V Brně dne:

16.01.2023

**SYNERGA**  
Synerga a.s.  
Sladkého 13, 617 00 Brno

.....  
Luboš Daniel  
předseda představenstva

.....  
Ing. Lukáš Hladký  
člen představenstva